

Datum 17 MRT 2009

Ons kenmerk 2009-9176



Onderwerp Wet bodembescherming: Petrus Steenkampweg (De Vleeshoek) te Uithoorn  
Gemeente: Uithoorn, locatiecode: NH/0451/00145

Bezoekadres  
Houtplein 33  
Haarlem

Zeeman Vastgoed BV  
De heer H. Van Twist  
Postbus 4030  
1620 HA HOORN

Postadres  
Postbus 3007  
2001 DA Haarlem

Tel 0800-9986734  
Fax (023) 514 4400

*26 MAART 2009*  
*30/3 Landview / Fons 't Donk*  
*Repetit voor 1 juli 2009*  
*nazorg / grondwateronderzoek.*  
*Zal geen of weinig problemen opleveren*

Directie Subsidies, Handhaving en Vergunningen

Bijlage(n) -

VERZONDEN 25 MAART 2009

Behandeld door dhr. N. Bevers

Telefoon 023-514 3941

Uw kenmerk 2007166

E-mail beversn@noord-holland.nl

**Aanvraag**

U heeft voor de locatie Petrus Steenkampweg (De Vleeshoek) te Uithoorn gevraagd om de volgende beschikking:

- Instemming met het verslag van de uitgevoerde sanering (artikel 39c Wbb).

Wij hebben uw aanvraag ontvangen op 12 november 2008. De aanvraag bestaat uit de volgende documenten, die deel uitmaken van deze beschikking:

- meldingsformulier BUS- evaluatie van Landview BV (kenmerk 2007166, d.d. 1 oktober 2008).

**Besluit**

1. Wij stemmen in met het verslag van de uitgevoerde grondsanering.
2. Wij stemmen niet in met het verslag van de uitgevoerde grondwatersanering.
3. Er is een nazorgverplichting voor deze locatie. U moet een nader grondwateronderzoek en een nazorgplan bij ons indienen voor 1 juli 2009.
4. Wijzigingen in het bodemgebruik en grondwerkzaamheden moeten aan ons worden gemeld.

**Wettelijke Procedure**

De procedure volgens titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is van toepassing.

### Overwegingen

Wij hebben de aanvraag getoetst aan:

- De Wet bodembescherming (Wbb);
- De Provinciale milieuverordening (Pmv);
- De Nota 'Beleidsvernieuwing bodemsanering provincie Noord-Holland (Provinciaal Blad 44, 19 oktober 2004).

De volgende wijzigingen zijn bij ons gemeld:

- er is onder een betonnen plaats een ondergrondse tank en asbestverdacht materiaal aangetroffen (melding onvoorzien 186, november 2007);
- er is onder een betonnen plaat een ondergrondse tank aangetroffen (melding onvoorzien 47, februari 2008);
- er is bij graafwerkzaamheden een ondergrondse tank aangetroffen (melding onvoorzien 154, juni 2008);
- er zijn bij graafwerkzaamheden twee ondergrondse tanks aangetroffen (melding onvoorzien 175, juni 2008);
- er is bij graafwerkzaamheden een onbekende, naar carbolineumachtige stoffen ruikende verontreiniging aangetroffen (melding onvoorzien 177, juni 2008).

De sanering is gedeeltelijk uitgevoerd conform het saneringsplan en de gemelde wijzigingen.

In het geloosde grondwater uit de ontgravingsput (L0703) en de uit de kelders ter plaatse van de Wilhelminakade (L1403, L1903, L2603), zijn echter herhaaldelijk sterke verontreinigingen met PAK geconstateerd, zonder dit bij ons te melden. Op dit moment bestaat onvoldoende inzicht in de grondwaterkwaliteit ter plaatse. Wij verzoeken u een nader grondwateronderzoek uit te voeren en een nazorgplan op te stellen voor 1 juli 2009.

### Bekendmaking en mededeling

Wij hebben de aanvraag en deze beschikking op 26 maart 2009 bekendgemaakt in 'Witte Weekblad Uithoorn'.

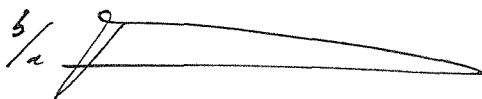
Wij hebben afschriften van deze beschikking verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van Uithoorn;
- BAM NBM Milieu BV;
- Vleesbedrijf Jongkind;
- mevrouw J.H.H. Elenbaas;
- de heer B.W. van Bennekom;
- Gepo Vleeswaren;

- Transverko BV;
- Landview BV.

Bij correspondentie verzoeken wij u de locatiecode, de naam van de behandelend ambtenaar en ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,  
namens dezen,



unitmanager Vergunningen Bodem  
ir. J.G.M. Jansman

**Bezwaar**

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 123, 2000 MD Haarlem.

U kunt telefonisch een folder aanvragen over de bezwaarprocedure (023-514 41 41) of voor meer informatie de provinciale website bezoeken: [www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl).

Nummer: 2009-9176

Publicatie op 26 maart 2009 in:  
Witte Weekblad, editie Uithoorn

## KENNISGEVING

### WET BODEMBESCHERMING

#### Beschikking

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland hebben, naar aanleiding van het door Zeeman Vastgoed BV ingediende evaluatierapport, ingestemd met de uitgevoerde grondsanering, maar niet met de uitgevoerde grondwatersanering op de locatie **Petrus Steenkampweg (De Vleeshoek) te Uithoorn.**

#### Inzage

De beschikking en alle bijbehorende stukken liggen van **27 maart tot 9 mei 2009** ter inzage bij **de provincie Noord-Holland**, Houtplein 33 te Haarlem, uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak.

Voor een telefonische toelichting en het maken van een afspraak voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de heer N. Bevers, tel.: 0800-9986734.

#### Bezwaar

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaren indienen tegen de beschikking tot zes weken na de verzending van de beschikking. Het adres is: Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, Hoor- en adviescommissie, Postbus 123, 2000 MD Haarlem.  
grond

