

**RAADSBESLUIT**

Exemplaar naar  
griffie  
Afschrift naar:  
Ontwikkeling

De raad van Uithoorn;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 juni 2015, nr. RV15.29; en de daarbij behorende 'Nota zienswijzen bestemmingsplan De Kwakel Tuinbouwgebied' (hierna: 'Nota zienswijzen');

Overwegende;

dat het ontwerpbestemmingsplan "De Kwakel Tuinbouwgebied" als vervat in de bestanden set met planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPLGtuinbouw-OW01, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 6 maart 2015 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op voornoemd ontwerpbestemmingsplan 3 zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat de genoemde zienswijzen en ambtelijke wijzigingen zijn samengevat in de 'Nota zienswijzen', waarin tevens een reactie op de zienswijzen is verwoord;

dat de ingediende zienswijzen als ontvankelijk moeten worden aangemerkt en dat de zienswijzen onder punt 1 aanleiding geeft het bestemmingsplan te wijzigen;

dat gebleken is dat na de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan 4 ambtelijke wijzigingen gewenst zijn en deze ambtelijke wijzigingen genoemd onder punt 1 t/m 4 van de 'Nota zienswijzen' bijdragen om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

dat op grond van artikel 3.8 lid 1 onder e van de Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van ter inzageligging beslist omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan;

dat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd en zodoende geen exploitatieplan conform artikel 6.12 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) hoeft te worden vastgesteld;

**b e s l u i t :**

1. De kenbaar gemaakte zienswijzen, zoals deze zijn opgenomen in de Nota zienswijzen bestemmingsplan De Kwakel Tuinbouwgebied ontvankelijk te verklaren en in behandeling te nemen;
2. te bepalen dat de zienswijzen onder punt 1 aanleiding geeft om het bestemmingsplan aan te passen;
3. te bepalen dat de ambtelijke wijziging onder punt 1 t/m 4 van de Nota zienswijzen aanleiding geven het bestemmingsplan aan te passen;
4. de bepaling 'ter plaatse van het bouwvlak' te verwijderen uit de bepalingen die zijn opgenomen in de afwijkingsbevoegdheid voor het omzetten naar plattelandswoning;
5. met inachtneming van de beslispunten 1 t/m 4 het bestemmingsplan De Kwakel Tuinbouwgebied, als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPLGtuin-VG01, gewijzigd vast te stellen;
6. geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 e.v. Wro vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de  
raad van Uithoorn van 25 juni 2015, nr. S1/P3  
de griffier,

  
(mr. J.H. van Leeuwen)

de voorzitter,

  
(mevr. drs. D.H. Oudshoorn-Tinga)



## amendement

De raad van de gemeente Uithoorn, in vergadering bijeen op donderdag 25 juni 2015, beraadslagend over bestemmingsplan Landelijk gebied- De Kwakel Tuinbouwgebied (RV15.29);

### Constaterende dat:

- de bepaling 'ter plaatse van het bouwvlak' in de afwijkingsbevoegdheid voor de plattelandswoning in de bestemming Glastuinbouw een beperking oplevert om gebruik te kunnen maken van de mogelijkheid voor het omzetten naar een plattelandswoning;

### Overwegende dat:

- deze bepaling gelet op de wettekst niet noodzakelijk is en daarom verwijderd kan worden;

### BESLUIT:

De tekst van het voorgelegde raadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. aan het voorgelegde besluit onder vernummering van de onderdelen 4 en 5 naar de onderdelen 5 en 6, het onderdeel 4 toe te voegen, luidende als volgt:

*4. de bepaling 'ter plaatse van het bouwvlak' te verwijderen uit de bepalingen die zijn opgenomen in de afwijkingsbevoegdheid voor het omzetten naar plattelandswoning*

2. het nieuwe onderdeel 5 als volgt te wijzigen;

*5. met inachtneming van de beslispunten 1 t/m 4 het bestemmingsplan De Kwakel Tuinbouwgebied, als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPLGtuin-VG01, gewijzigd vast te stellen*

En gaat over tot de orde van de dag.

DUS!

A blue ink signature of Peter Timmer.

Peter Timmer

VVD

A blue ink signature of Marcel van Haren.

Marcel van Haren

Gemeentebelangen

A blue ink signature of Ferry Hoekstra.

Ferry Hoekstra