

Exemplaar naar
griffie
Afschrift naar:
Ontw

De raad van Uithoorn;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 januari 2013, nr. RV12.85 en de daarbij behorende 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Iepenlaan deelgebied 1 (inclusief ambtelijke wijzigingen)' (hierna: 'Nota zienswijzen');

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Iepenlaan deelgebied 1" als vervat in de bestandenset met planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPIepenlaanD1-ow01, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 5 oktober 2012 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat binnen bovenstaande termijn tevens het beeldkwaliteitsplan Iepenlaan ter inzage heeft gelegen;

dat op voornoemd ontwerpbestemmingsplan 2 zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat de genoemde zienswijzen zijn samengevat in de 'Nota zienswijzen', waarin tevens een reactie op de zienswijzen is verwoord;

dat de ingediende zienswijzen als ontvankelijk moeten worden aangemerkt en dat de zienswijzen geen aanleiding geven tot aanpassing van het bestemmingsplan;

dat op voornoemd bestemmingsplan ambtelijke wijzigingen gewenst zijn en deze ambtelijke wijzigingen genoemd onder punt 1 t/m 4 van de 'Nota zienswijzen' aanleiding geven om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

dat op voornoemd beeldkwaliteitsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd en zodoende geen exploitatieplan conform artikel 6.12 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) hoeft te worden vastgesteld;

b e s l u i t :

1. de kenbaar gemaakte zienswijzen, zoals deze zijn opgenomen in de 'Nota zienswijzen bestemmingsplan Iepenlaan deelgebied 1, ontvankelijk te verklaren en in behandeling te nemen;
2. te bepalen dat de kenbaar gemaakte zienswijzen onder punt 1 en 2 geen aanleiding geven om het bestemmingsplan aan te passen;
3. te bepalen dat de ambtelijke wijzigingen onder punt 1 t/m 4 van de 'Nota zienswijzen' aanleiding geven het bestemmingsplan aan te passen;
4. met inachtneming van de beslispunt 3 het bestemmingsplan Iepenlaan deelgebied 1.1, als vervat in planidentificatiecode NL.IMRO.0451.BPIepenlaanD11-VG01, gewijzigd vast te stellen;
5. geen exploitatieplan in de zin van artikel 6.12 e.v. Wro vast te stellen;
6. het college te verzoeken op korte termijn een aangepast Beeldkwaliteitsplan te maken dat enerzijds inpasbaar is in het landelijk gebied en anderzijds ruime kaders biedt die recht doen aan het particulier opdrachtgeverschap voor vrije bouwkavels.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van Uithoorn van 31 januari 2013, nr. S1/P4

de griffier,


(mr. J.H. van Leeuwen)

de voorzitter,


(mevr. drs. D.H. Oudshoorn- Tinga)