

## BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Uithoorn.

Gezien het verzoek R.J. van Kessel, Rozenlaan 69 te De Kwakel, om ontheffing van de Wet geluidhinder (Wgh) ten behoeve van de realisering van de kleinschalige woningbouwontwikkeling, op de locatie gelegen achter Boterdijk 174 te De Kwakel, kadastraal bekend als Uithoorn D 6229. Het plan omvat een woningbouw programma van in totaal 4 vrijstaande woningen.

Bij het verzoek is de volgende bijlagen gevoegd:

- Akoestisch onderzoek, K+ adviesgroep, rapportnummer M12043.401.doc, 22 maart 2012.

### Overwegingen:

In het kader van de ruimtelijke onderbouwing van het ontwerp bestemmingsplan zijn onderzoeken uitgevoerd met betrekking tot verschillende milieuaspecten, waaronder geluidhinder.

Uit de conclusie van het akoestisch onderzoek, blijkt dat de grenswaarde van 48 dB bij een tweetal woningen wordt overschreden. De hoogst berekende toetsingswaarde is 51 dB. De voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï is 48 dB. Ons college kan een hogere waarde vaststellen tot een maximaal toelaatbare grenswaarde van 63 dB voor wegverkeerslawaaï binnen stedelijk gebied.

De aanvraag om vaststelling van een hogere waarde betreft het volgende:

<b>Locatie</b>	<b>Weg</b>	<b>Voorkeursgrenswaarde</b>	<b>Maximale aangevraagde waarde</b>
Nieuwbouw	Vuurlijn	48 dB	51 dB

Ten einde de geluidsbelasting veroorzaakt door wegverkeer terug te brengen is bij het bouwplan onderzocht om bron- of overdrachtsmaatregelen toe te passen. Deze zijn voor dit plan niet haalbaar.

De Wet geluidhinder biedt ons college de mogelijkheid om hogere grenswaarden vast te stellen indien blijkt dat de overschrijding van de voorkeursgrenswaarden niet volledig door geluidsbeperkende maatregelen kan worden tegengegaan.

Omdat meer geluidsreducerende maatregelen redelijkerwijs niet mogelijk zijn, is het noodzakelijk om hogere grenswaarden vast te stellen.

Het verzoek tot vaststelling van de hogere grenswaarden heeft van 29 november tot en met 10 januari ter inzage gelegen en is gepubliceerd. Er zijn in deze periode geen bedenkingen binnengekomen van belanghebbenden.

Besluit:

Ten behoeve van het bouwplan strekkende tot realisering van woonbebouwing achter de Boterdijk 175 te De Kwakel (Plan het Erf), op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder ontheffing te verlenen van het bepaalde in artikel 76 van de Wet geluidhinder.

Uithoorn, 31 januari 2013

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Uithoorn,  
namens dezen,  
het hoofd van de afdeling Publiekszaken  
van de bestuursdienst,



(M.R. Kooymans)