

Besluit tot wijziging van de bestemming van perceel Slootgaardweg 6 te Waarland

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen;

gezien het verzoek van Rensen Beheer b.v. te Wormerveer om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming van het perceel Slootgaardweg 6 te Waarland, kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie H, nummer 2016;

dat genoemd perceel is gelegen binnen het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Harenkarspel", dat is vastgesteld op 11 december 2013 en van kracht is geworden;

dat wij volgens artikel 3.7 van de bij het bestemmingsplan behorende regels bevoegd zijn de bestemming te wijzigen, mits:

- aan de in de planregels gestelde voorwaarden is voldaan en

- inrichting van het plangebied plaats vindt met inachtneming van het gestelde in het "Beeldkwaliteitsplan Beemsterboerweg en Slootgaardweg Waarland" d.d. 17-02-2017;

dat er aanleiding is om de bestemming te wijzigen, omdat aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan;

dat dit naar voren komt uit de toelichting op het wijzigingsplan "Waarland-Slootgaardweg", zoals dat is opgesteld onder identificatienummer NL.IMRO.0441.WPLGHSltgrdwg6-VA01 en dat deel uitmaakt van dit besluit;

dat het ontwerp-besluit met ontwerpwijzigingsplan, bestaande uit een toelichting, regels en de verbeelding gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen vanaf 18 augustus 2017;

dat in deze periode geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt ten aanzien van de voorgenomen bestemmingswijziging;

besluiten:

- i. het wijzigingsplan met ID nr. NL.IMRO.0441.WPLGHSltgrdwg6-VA01 vast te stellen;

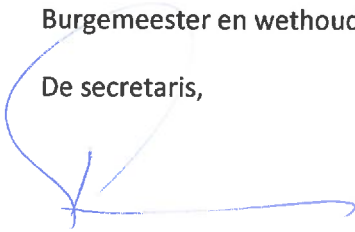
- II. het "Beeldkwaliteitsplan Beemsterboerweg en Slootgaardweg Waarland" d.d. 17-02-2017 vast te stellen.

Schagen, 5 december 2017

Burgemeester en wethouders van Schagen,

De secretaris,

de burgemeester



N. Swellengrebel



M.J.P. van Kampen-Nouwen