



Raadsbesluit

Raadsvergadering van 30 juni 2020

Datum besluit 7 april 2020

Registratienr 20.015682

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Het Nieuwe Glas Tuitjenhorn

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.7 april 2020, nr. 20.015676;

gezien het advies van de Oordeelsvormende vergadering d.d. 4 juni 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en 6.12 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Het Nieuwe Glas", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.THNHetNieuweGlas-VA01, met de bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
2. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.
3. Het beeldkwaliteitsplan "Het Nieuwe Glas" d.d. 10-05-2019, zoals opgenomen in bijlage 1 van het bestemmingsplan, vast te stellen en als welstandelijk toetsingskader te gebruiken voor de nieuwbouw op deze locatie.

Aldus besloten in de vergadering van: 30 juni 2020.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

De heer G.E.P. Meijer

voorzitter

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen