



Relatie met:

BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Inzake het bestemmingsplan “Het Nieuwe Glas”, Delftweg 15 te Tuitjenhorn

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Schagen

WIJZIGINGSPLAN

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 60 woningen mogelijk op perceel Delftweg 15, te Tuitjenhorn, kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie I, nummers 1865 en 2987.

PROCEDURE

Op de voorbereiding van het hogere waardebesluit (als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder) is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

ALGEMEEN TOETSINGSKADER

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer weg- en spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorheen voorkeursgrenswaarde) en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarde (voorheen maximale grenswaarden genoemd).

Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden dienen maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de hoogste toelaatbare waarden. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarde worden toegestaan tot aan de maximale grenswaarde. Daarbij dient in ieder geval te worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

SPECIFIEK TOETSINGSKADER

Industrielawaai

Het plangebied bevindt zich buiten de zone van een industrieterrein.

Spoorweglawaai

Het plangebied bevindt zich buiten de zone van een spoorweg.



Wegverkeerslawaai

Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom van Tuitjenhorn en binnen de geluidzone van de Veilingweg, Harenkarspelweg, Delftweg en Oostwal. Binnen zones langs wegen bedraagt de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting 48 dB. Voor nieuwe woningen binnen de bebouwde kom langs een bestaande weg bedraagt de ten hoogste toelaatbare waarde 63 dB. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsgebied van een woning bedraagt 33 dB.

MOTIVERING BESLUIT

Woningen binnen de bestemming “Wonen”

Uit het akoestisch onderzoek¹ blijkt dat de woningen Koolzaad 1, 3, 5, 7, 9, 11, 2, 62, 64, 66, 68, 70 en 72 ten gevolge van het wegverkeer op de Delftweg een geluidbelasting van 53 dB zullen hebben.

Geluidreducerende maatregelen

Maatregelen aan de bron

De geluidsbelasting op de gevel van de woningen kan worden gereduceerd door maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied. Er is een aantal maatregelen aan de bron denkbaar. Te denken valt aan het beperken van de verkeersomvang of de snelheid of wijziging van de samenstelling van het verkeer.

Een andere mogelijkheid betreft het toepassen van geluidreducerend asfalt.

Het verlagen van de rijsnelheid op de Delftweg van 60 km/u naar 50 km/u zal ervoor zorgen dat de geluidbelasting met maximaal 1 dB omlaag gaat. De optredende geluidbelasting wordt lager, maar zal nog steeds hoger zijn dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Het verlagen van de rijsnelheid op de Delftweg van 60 km/u naar 30 km/u zal ervoor zorgen dat conform de Wet geluidhinder geen toetsing meer hoeft plaats te vinden naar de optredende geluidbelasting. Door het verlagen van de rijsnelheid zal de optredende geluidbelasting lager worden en voldoen aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Echter, de Delftweg is een van de ontsluitingswegen van Tuitjenhorn waardoor het verlagen van de rijsnelheid zal leiden tot bezwaren van verkeerskundige aard.

Een wijziging van het wegdek van DAB naar “dunne geluidreducerende deklagen A” over een afstand van circa 235 meter geeft een reductie van circa 3 dB. Een dergelijke maatregel stuit op bezwaren van financiële aard.

¹ “Herontwikkeling Delftweg 17 in Tuitjenhorn” van Sweco; projectnummer 365275 d.d. 28-02-2019

Maatregelen aan het overdrachtsgebied

Hieronder vallen maatregelen zoals het toepassen van geluidsschermen of het vergroten van de afstand tussen de geluidsbron en de gevel van de woning.

Het is niet mogelijk alle woningen te plaatsen buiten de 48 dB contour. Het plan is dan financieel niet haalbaar.

Op basis van het Bouwbesluit is voor de woningen een binnenniveau van 33 dB vereist. Hiermee moet rekening worden gehouden bij de bouw.

ZIENSWIJZEN

Ten aanzien van het voorgenomen besluit om voor meerbedoelde woningen een “hogere waarde” vast te stellen is geen zienswijze naar voren gebracht.

BESLUIT

- I. Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83, eerste lid en 110a van de Wet geluidhinder de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de nieuwe woningen op de locatie Koolzaad 1, 3, 5, 7, 9, 11, 2, 62, 64, 66, 68, 70 en 72 binnen de bebouwde kom als volgt vast te stellen:

Geluidbron	Aantal woningen	Hogere waarde (dB)
Delftweg	13	53

- II. Te bepalen dat:
 - a) Voor de aanduiding van de locaties waarop het onder I bedoelde besluit betrekking heeft wordt verwezen naar bijlage 1 bij dit besluit.
 - b) De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB gebaseerd dienen te zijn op de berekende gecumuleerde geluidsbelasting zonder rekening te houden met de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.
 - c) De vastgestelde hogere waarde het gevolg is van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.
 - d) De vastgestelde hogere waarde uit bovenstaande tabel conform artikel 110i van de Wet geluidhinder worden ingeschreven in het kadaster.

Schagen, 30 juni 2020

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

secretaris,

burgemeester,

N. Swellengrebel

M.J.P. van Kampen–Nouwen

Beroepsclausule

Tegen dit besluit staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen dit besluit kan slechts worden ingesteld door:

- a. degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- b. degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- c. appellanten aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan na de dag van terinzagelegging van dit besluit. Voor de behandeling van het beroepschrift moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State. Naast het instellen van beroep kan een ieder een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Door het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening schorst u de werking van dit besluit. Er zijn twee vereisten verbonden aan een verzoek om voorlopige voorziening. Ten eerste kunt u alleen een verzoek om voorlopige voorziening indienen als u tevens beroep heeft ingesteld. Ten tweede dient er sprake te zijn van onverwijlde spoed. Ook voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State. Het adres van de Raad van State is, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Bijlage 1 behorende bij WGH-besluit d.d. 30 juni 2020



Figuur 4-3 Toetsingswaarde van de geluidsbelasting, L_{den} in dB, ten gevolge van wegverkeer op de Delftweg

