

BügelHajema

Plek voor ideeën

Oplegnotitie ecologisch onderzoek

Opdrachtgever: gemeente Schagen

projectnummer: 245.00.02.03.00

Van: mevr. A. Schwab
Onderwerp: oplegnotitie ecologie Doorbraak 9 t/m 13
Datum: 21-07-2016

Er bestaan plannen om woningen te realiseren op de locatie Doorbraak 9 t/m 13 in Warmenhuizen. Om dit mogelijk te maken, dient een bestemmingsplanprocedure te worden gevoerd. In dit kader is het conform artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) noodzakelijk om ecologisch onderzoek uit te voeren.

In 2012 is door Els & Linde een Quick scan ecologie ten behoeve van het centrumplan Warmenhuizen (2) opgesteld. Daaronder viel ook de locatie Doorbraak 9 t/m 13.

Gezien de recent gewijzigde situatie in het plangebied en de nieuw geplande ontwikkelingen ten opzichte van 2012, is een actualisatie van het ecologisch onderzoek nodig. Voorliggende oplegnotitie voorziet in deze behoefte en geldt als aanvulling op de rapportage van Els & Linde uit 2012.

Conclusies 2012

Gebiedsgerichte bescherming

Uit de ecologische Quick scan van Els & Linde uit 2012 komt naar voren dat er geen sprake is van effecten op beschermde gebieden in de omgeving. Deze conclusie is gezien de ligging in het centrum van Warmenhuizen en de aard van de ontwikkelingen nog steeds actueel.

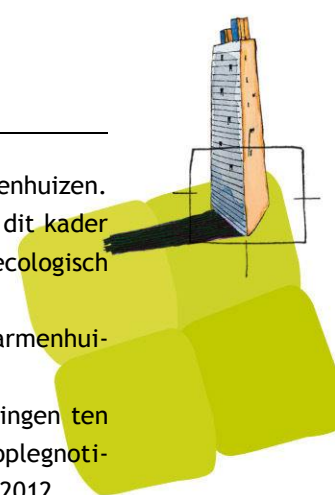
Flora- en faunawet

Uit de ecologische Quick scan van 2012 komt naar voren dat van de beschermde plantensoorten alleen de licht beschermde zwanenbloem in watergangen in het centrum van Warmenhuizen kan worden verwacht. De locatie Doorbraak 9 t/m 13 omvat echter geen watergangen. In het plangebied zijn geen (zwaarder) beschermde plantensoorten aangetroffen.

Verder komt naar voren dat in de bebouwing mogelijk nest- of verblijfplaatsen van de streng beschermde soort(groep)en vleermuizen, huismus en gierzwaluw aanwezig kunnen zijn. Wanneer sprake is van sloop van bebouwing is nader onderzoek naar deze soort(groep)en nodig. Dit nader onderzoek heeft plaatsgevonden op de locatie Doorbraak 9.

Onderzoek Doorbraak 9; 2014

In verband met de sloop van de Vincentiuschool (Doorbraak 9) is in 2014 nader onderzoek uitgevoerd naar huismus, gierzwaluw en vleermuizen (BügelHajema Adviseurs, 2014). Hieruit bleek dat er geen nestplaatsen van huismus en gierzwaluw aanwezig waren. Een verblijfplaats van een gewone dwergvleermuis was wel aanwezig. Hiervoor is bij RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Ne-





derland) een ontheffing ex artikel 75 van de Flora- en faunawet aangevraagd en deze is in juli 2015 verkregen (3).

Onderzoek Doorbraak 11 en 13; 2015

De Peuterspeelzaal (Doorbraak 11) en brandweerkazerne (Doorbraak 13) zijn op 6 maart 2015 door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs onderzocht op geschiktheid voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Daarbij is vastgesteld dat de bebouwing hooguit voor vleermuizen potentiële verblijfplaatsen bevat en dat ten behoeve van de sloop nader onderzoek naar vleermuizen nodig is. Dit is per e-mail teruggekoppeld aan de gemeente Schagen. Vervolgonderzoek heeft niet plaatsgevonden.

Huidige situatie; 2016

Ten behoeve van de actualisatie zijn foto's genomen en beoordeeld van de huidige situatie. Alle bebouwing in het plangebied is gesloopt en het gebied is ingezaaid met gras. Of met de sloop van de peuterspeelzaal en brandweerkazerne verblijfplaatsen van vleermuizen verloren zijn gegaan is niet te achterhalen. Het opgaand groen rond het plangebied is grotendeels behouden gebleven.



Locatie Doorbraak 9 (links) en Doorbraak 11 en 13 (rechts)

De plannen

De plannen bestaan uit het realiseren van nieuwbouw op de locaties Doorbraak 9 t/m 13. Hiertoe wordt waarschijnlijk ook een deel van het opgaand groen verwijderd.

Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet (Ffw) beschermt dier- en plantensoorten die in het wild voorkomen. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten is verboden. Soms mag er van de verboden worden afgeweken met een ontheffing of vrijstelling. De Ffw geldt voor iedereen in Nederland. Beschermde soorten worden opgesomd in de 'lijsten beschermde inheemse planten- en diersoorten'. De Algemene Maatregel van Bestuur ex artikel 75 van de Ffw van 23 februari 2005, kent een driedeling voor het beschermingsniveau van planten- en diersoorten, hierna te noemen: licht beschermd, middelzwaar beschermd en streng beschermd. De inheemse vogelsoorten hebben een afwijkend



beschermingsregime; ze vallen zowel onder het middelzware als strenge beschermingsregime. Daarnaast zijn van enkele broedvogels de nestplaatsen jaarrond beschermd.

Zoogdieren - vleermuizen

Verblijfplaatsen van vleermuizen binnen het plangebied kunnen worden uitgesloten, omdat in het plangebied geen bebouwing en geen bomen met potentiële verblijfplaatsen (zoals holten en scheuren) aanwezig zijn. In de bebouwing rond het plangebied kunnen wel verblijfplaatsen van onder meer de gewone dwergvleermuis en laatvlieger worden verwacht. Deze soorten zijn ook uit de directe omgeving bekend (1) en zullen het plangebied en/of de directe omgeving van het plangebied als foerageergebied gebruiken. Er is geen sprake van een vliegroute in het plangebied.

Zoogdieren - overige

Gezien de terreingesteldheid wordt binnen het plangebied het voorkomen van de licht beschermde grondgebonden zoogdieren huis(spits)muis, bosmuis, gewone bosspitsmuis en egel verwacht. De aanwezigheid van zwaarder beschermde grondgebonden zoogdiersoorten wordt niet verwacht. Als gevolg van de beoogde activiteiten zullen verblijfplaatsen van algemeen voorkomende licht beschermde zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd (artikel 11 van de Ffw). Ook kunnen bij de werkzaamheden enkele exemplaren worden gedood (artikel 9 van de Ffw). Deze licht beschermde soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen bij ruimtelijke ontwikkelingen onder een vrijstellingsregeling. Voor deze soorten hoeft dan ook geen ontheffing te worden aangevraagd.

Vogels

In en direct rond het plangebied is broedbiotoop aanwezig voor algemene broedvogels van tuin en park. Te verwachten soorten zijn onder andere merel, vink en houtduif. Nesten van vogels met een jaarrond beschermd nestplaats zijn niet aanwezig in het plangebied.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden opgestart kunnen in gebruik zijnde nesten van vogels worden verstoord en/of vernietigd. Ten aanzien van vogels dient dan ook bij uitvoering van werkzaamheden rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen (artikel 11 Ffw). Voor de hiervoor besproken vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd in het kader van de Ffw. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Amfibieën

De ruigere delen in het plangebied hebben hooguit voor enkele licht beschermde amfibieën als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander een functie als landbiotoop. Gezien het ontbreken van oppervlaktewater is geen sprake van voortplantingsbiotoop. Voor zwaarder be-



schermde amfibieën zoals poelkikker, rugstreeppad en heikikker is in het plangebied geen geschikt biotoop aanwezig.

De streng beschermde soort rugstreeppad is uit de wijde omgeving van Warmenhuizen wel bekend. Hoewel het plangebied in de huidige situatie ongeschikt is voor deze soort, wordt aanbevolen rekening te houden met de mogelijke vestiging van rugstreeppad. Rugstreeppad is een pionierssoort en kan - op zoek naar nieuwe leefgebieden - afstanden van meer dan 2,5 kilometer afleggen. Tijdens de inrichting van het terrein kunnen zeer geschikte uitgangssituaties voor rugstreeppad ontstaan. Zo kunnen (tijdelijk) geschikt voortplantingslocaties (ondiepe plassen) ontstaan op plaatsen waar graafwerkzaamheden worden verricht. Geadviseerd wordt te voorkomen dat genoemde omstandigheden ontstaan of maatregelen te nemen om te voorkomen dat de soort op de bouwlocatie terecht kan komen (plaatsen amfibieënscherm rondom de locatie). Wanneer rugstreeppadden worden aangetroffen op een bouwlocatie kunnen de werkzaamheden voor langere periode worden stilgelegd.

Als gevolg van de beoogde activiteiten kunnen verder verblijfplaatsen van licht beschermde amfibiesoorten worden verstoord en vernietigd (artikel 11 van de Ffw). Bij het onzorgvuldig uitvoeren van de werkzaamheden kunnen ook enkele exemplaren worden gedood (artikel 9 van de Ffw). De licht beschermde soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen bij ruimtelijke ontwikkelingen onder een vrijstellingsregeling. Voor deze soorten hoeft dan ook geen ontheffing te worden aangevraagd.

Vaatplanten, vissen, amfibieën, ongewervelden en reptielen

Voor beschermde of bedreigde vaatplanten, vissen, reptielen en ongewervelden (zoals libellen en dagvlinders), is binnen het plangebied geen geschikt biotoop aanwezig. Hun voorkomen kan worden uitgesloten.

Samenvatting

Flora- en faunawet

1. Broedvogels: Alle inheemse vogelsoorten zijn streng beschermd. Ten aanzien van vogels in het algemeen dient bij de planning en uitvoering van bouwwerkzaamheden rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen dient te worden voorkomen. Voor de in en direct rond het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied.
2. Rugstreeppad: Hoewel het plangebied in de huidige situatie ongeschikt is voor deze soort, wordt aanbevolen rekening te houden met de mogelijke vestiging van rugstreeppad. Tijdens de inrichting van het terrein kunnen zeer geschikte uitgangssituaties voor rugstreeppad ontstaan. Zo kunnen (tijdelijk) geschikte voortplantingslocaties (ondiepe plassen) ontstaan op plaatsen waar graafwerkzaamheden worden verricht. Geadviseerd wordt te voorkomen dat



genoemde omstandigheden ontstaan of maatregelen te nemen om te voorkomen dat de soort op de bouwlocatie terecht kan komen (plaatsen amfibieënscherm rondom de locatie). Wanneer rugstreeppadden worden aangetroffen op een bouwlocatie kunnen de werkzaamheden voor langere periode worden stilgelegd.

Gebiedsgerichte natuurbescherming

3. Het plangebied ligt niet in en grenst niet aan een beschermd gebied in het kader van de Nbw 1998 en provinciaal ruimtelijk natuurbeleid. Als gevolg van de beoogde plannen worden geen (significant) negatieve effecten op beschermde gebieden verwacht. (Voor nadere uitwerking wordt verwezen naar de rapportage van Els & Linde.)

Bronnen

1. BügelHajema Adviseurs (2014). Nader onderzoek Vleermuizen, huismus, gierzwaluw Warmenhuizen Vincentiuschool projectnummer 218.00.03.02.00.
2. Els & Linde (2012), Quick scan ecologie Centrumplan Warmenhuizen, rapportnummer 12.112.
3. RVO (2015), Toekenning ontheffing ruimtelijke ingrepen. Kenmerk F/75C/2015/0182.toek.sh