

Quick scan ecologie

terrein hoek Bladstraat – Bogtmanweg

Tuitjenhorn

21 februari 2018



Quick scan ecologie

terrein hoek Bladstraat – Bogtmanweg te Tuitjenhorn

Auteur	Philippine Brouwer-Stam, certificaathouder zorgvuldig handelen Wet Natuurbescherming, Niveau 3 RO, werkvoorbereider/bedrijfsleider RO
Opdrachtgever	Tara Ridders, jr. projectleider Ruimte
Foto omslag	het onderzoeksgebied

Inhoud

Bladzijde

Inleiding	4
Beschrijving	6
Waarnemingen	8
Conclusie en advies	10

Inleiding

De gemeente Schagen wil op het braakliggende terrein op de hoek van de Bladstraat en de Bogtmanweg in Tuitjenhorn de bouw van woningen mogelijk maken. Het voornemen is om 9 woningen op deze locatie te bouwen: 5 rijwoningen, 2 hoekwoningen en 1 twee-onder-één-kap woning, zie onderstaande afbeelding (die overigens nog licht kan wijzigen).



Afbeelding luchtfoto van de geplande woningbouwlocatie

Door de woningbouw verdwijnt het hierboven afgebeelde grasveld en worden een aantal solitaire bomen enkele meters verplaatst.

In dit kader is een onderzoek naar de aanwezigheid van (beschermde) natuurwaarden noodzakelijk.

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor een dergelijk onderzoek wordt door een deskundige beoordeeld of er kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Bij dit veldonderzoek wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten.

Naast het veldonderzoek worden standaardbronnen gebruikt, in dit geval waarneming.nl.

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 19 februari 2018 door een deskundige een bezoek gebracht aan het terrein en is onderzocht wat de potentieel aanwezige natuurwaarden zijn. In de voorliggende notitie worden de resultaten van het oriënterend onderzoek besproken.

Beschrijving

De planlocatie ligt op de hoek van de Bladstraat en de Bogtmanweg in Tuitjenhorn. Tot 2013 heeft op deze locatie een kleuterschool gestaan.

Na de sloop van de school ligt het terrein braak, de gronden zijn ingezaaid met gras.

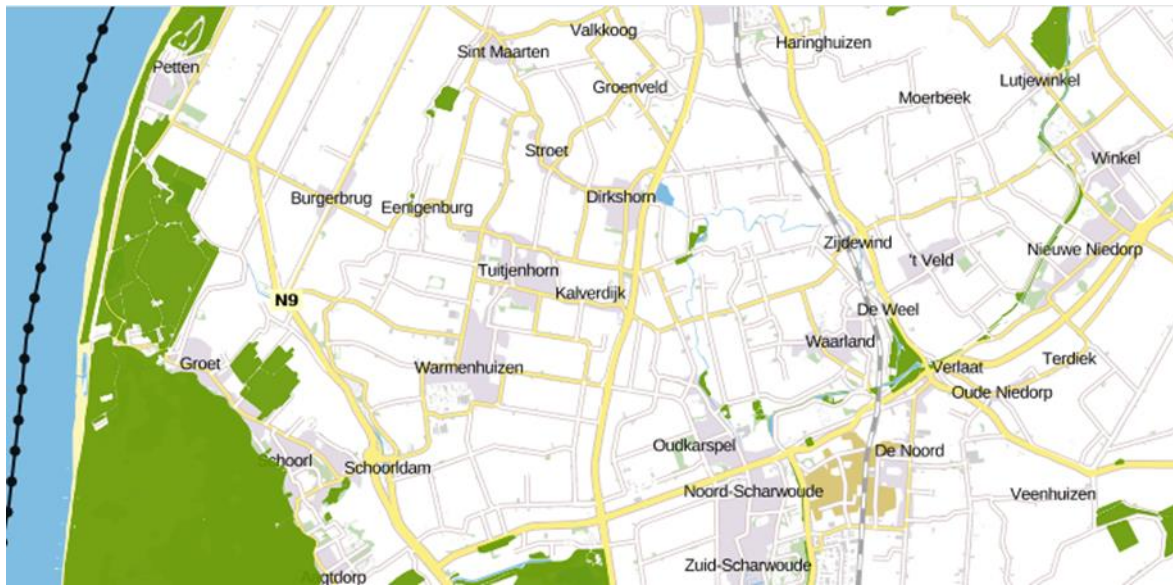
Op het terrein zijn geen watergangen aanwezig. Aan de noordzijde aan de rand van het grasveld staat een solitaire boom, aan de zuidzijde staan twee bomen aan de rand van het veld.

Aan de westkant van het terrein bevindt zich een haagstructuur van kleine, dunne bomen (zwarte elzen e.d.), struikgewas en klimop, zie onderstaande foto.



Aan de noordzijde ligt een parkeerterrein en aan de oostzijde de met klimop begroeide schutting van het woonhuis op de Bladstraat 8a.

De planlocatie maakt geen deel uit van een Natura-200 gebied, een natuurmonument of NNN-netwerk, zie onderstaande afbeelding.



De afstand tot het Natura 2000-gebied de Schoorlse Duinen is ruim 5 kilometer is en tot het NNN-netwerk ruim 2 kilometer.

Negatief effect op bovengenoemd gebieden valt uit te sluiten op basis van de afstand van dit gebied tot het plangebied. Aanvullend onderzoek is niet nodig en er behoeft geen vergunning als bedoeld in artikel 2.76 van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Waarneming

Op Waarneming.nl zijn geen waarnemingen bekend van beschermde soorten ter plaatse van het plangebied.

Op 19 februari 2018 heeft in het plangebied een veldonderzoek plaatsgevonden.

Planten

Het plangebied is een grasveld omsloten door wegen en bebouwing.



Het veld is kort gemaaid productie gras. In dit veld zijn algemene soorten aangetroffen: mos, madeliefjes, weegbree, e.d. Omdat er geen strikt beschermde plantensoorten aangetroffen of te verwachten zijn, is voor de flora geen ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig.

Zoogdieren

Er zijn tijdens het veldbezoek geen zoogdieren aangetroffen. Wel sporen van een mol (*Talpa europaea*) (tabel 1 soort), zie onderstaande foto.



In het plangebied kunnen de volgende grondgebonden zoogdieren voorkomen, die kenmerkend zijn voor verstedelijkt gebied: haas, egel, vos, muis. Deze algemene soorten zijn in Noord-Holland 'vrijgesteld' van ontheffingsplicht bij ruimtelijke ontwikkelingen. Wel geldt de algemene zorgplicht.

Aan de rand van het plangebied en in het gebied daar omheen is ook potentieel foerageer- en/of leefgebied aanwezig voor niet vrijgestelde kleine marterachtigen: bunzing, hermelijn en wezel.

De bunzing bijvoorbeeld zou de haagstructuren aan de westzijde van het plangebied als 'stepping stone' kunnen gebruiken om te jagen in het weiland aan de noordwestkant van het plangebied.

Deze haagstructuren blijven onaangetast, zodat het foerageer- en/of leefgebied van eventueel aanwezige marterachtigen niet wordt aangetast of verstoord.

Bij de uitvoering van de werkzaamheden moet vanaf één kant worden gewerkt, zodat eventueel aanwezige zoogdieren kunnen vluchten van het plangebied.

Het plangebied zelf, het grasveld, is niet geschikt als leefgebied voor kleine marterachtigen vanwege het ontbreken van dekking.

Amfibieën

Tijdens het veldbezoek is geconstateerd dat er geen watergangen aanwezig zijn. Er is geen geschikte habitat voor amfibieën aanwezig. Nader onderzoek is dus niet nodig.

Vogels

Tijdens het veldbezoek (na de broedperiode) zijn geen vogels gehoord of gezien op de planlocatie. In de haagstructuur aan de westzijde van het plangebied staan kleine, dunne bomen (zwarte elzen e.d.), struikgewas en klimop. In deze haagstructuur en de bomen zijn geen restanten van nesten aangetroffen. De bomen zijn te dun om gebruikt te kunnen worden voor nestholtes. De solitaire bomen aan de noord- en zuidzijde van de planlocatie bevatten evenmin restanten van nesten of nestholtes.

Wanneer tijdens de bouwwerkzaamheden broedgevallen in de haagstructuur of de bomen ontstaan die kunnen worden verstoord, dienen de werkzaamheden te worden gestaakt tot na het einde van de broedperiode. De broedperiode van de meeste soorten ligt tussen 15 maart en 15 juli.

Vleermuizen

Er zijn geen waarnemingen van vleermuizen in het plangebied bekend.

Mogelijk wordt het plangebied gebruikt als foerageergebied. Vleermuizen volgen tijdens foerageervluchten lijnvormige landschapselementen zoals de haagstructuur aan de westzijde van het plangebied. Door de werkzaamheden overdag uit te voeren, kan er geen verstoring van foeragerende vleermuizen optreden.

Conclusie en advies

In het plangebied zijn geen beschermde planten of dieren waargenomen. Er zijn slechts sporen aangetroffen van een mol, een tabel 1 soort.

Geconcludeerd kan worden dat er bij de ontwikkeling van het plangebied geen sprake is van een effect op beschermde soorten. Evenmin is een ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig voor de ontwikkeling van het plangebied.

Gezien de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen wordt aanbevolen om de werkzaamheden slechts overdag uit te voeren en geen gebruik te maken van extra verlichting.

Verstorende werkzaamheden dienen bij voorkeur buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) plaats te vinden.

Daarnaast kan de initiatiefnemer via de checklist Groen Bouwen

(www.checklistgroenbouwen.nl) advies inwinnen over eenvoudig toepasbare maatregelen, die goed zijn voor de (stads)natuur en speciaal voor vogels.