

Quickscan Wet Natuurbescherming ontwikkeling woningbouw Koorndijk 10-14 Tuitjenhorn

*Bureau Aandacht Natuur, Merijn Volkers
10-07-2018 te Hippolytushoef*

Inleiding

Aan de Koorndijk, tussen de nummers 10 en 14 te Tuitjenhorn bestaat het voornemen om op de betreffende kavel een twee woonhuizen te realiseren. Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is op de locatie een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen, is op 2 juli 2018 door Merijn Volkers van Bureau Aandacht Natuur een veldbezoek gebracht aan de projectlocatie. De locatie is overdag bezocht en is bedoeld om inzicht te krijgen in het voorkomen of mogelijk voorkomen van binnen de Wet Natuurbescherming beschermde planten- en diersoorten.

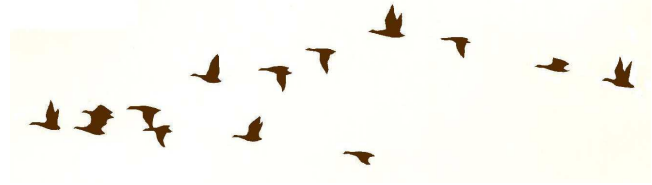
Plangebied

De projectlocatie bestaat uit een voormalige akkerbouw/bloembollenperceel naast de woning tussen de erven aan de Koorndijk 10 en 14 te Tuitjenhorn. Het perceel bestaat momenteel uit een grasland-vegetatie omringd door tuinen en windsingels. Aan de wegzijde is een smalle bosschagestrook met een rij, nog relatief jonge, gouden regens aanwezig. Achter de bosschagestrook bevindt zich een pad van stelconplaten. De verdere opgaande beplanting rondom het perceel maakt geen onderdeel uit van de projectlocatie en staan op aanpalende percelen.

Met de herinrichting van het plangebied wordt de begroeiing aan de wegzijde verwijderd en zal het grasland worden bebouwd met twee solitaire woningen met een ruime tuin/erf.



Figuur 1. Foto van de te bebouwen locatie



Aangezien met de herinrichting woningbouw wordt gerealiseerd en de huidige terreintypen zullen verdwijnen, heeft een ecologische inspectie plaatsgevonden. De inspectie heeft zich hoofdzakelijk gericht op het onderdeel soortbescherming binnen de Wet Natuurbescherming. De betreffende locatie ligt binnen de bebouwde kom (Boswet), waardoor van beschermde houtopstanden geen sprake is. Vanwege de ligging in Tuitjenhorn en de particuliere eigendomssituatie, is er geen sprake van een aanwijzing als Natura 2000 gebied, Natuurnetwerk Nederland, een natuurverbinding of de ligging in een weidevogelleefgebied.

Resultaten

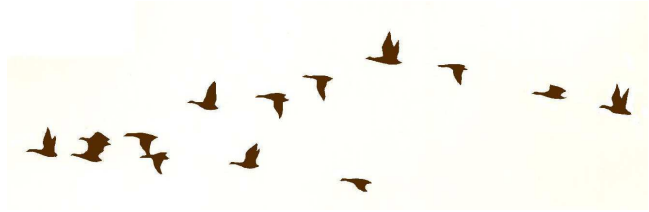
Tijdens het veldonderzoek zijn geen (strikt) beschermde soorten waargenomen.

Binnen het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen of te verwachten. Het perceel bevat een graslandvegetatie van matig voedselrijke grond met soorten als gewone paardenbloem, kruipende boterbloem, ridderzuring, havikskruid, zachte ooievaarsbek en smalle weegbree. De bosschagestrook langs de weg bestaat uit een verwilderde haag van sneeuwbes, liguster, egelantier, vlier en opslag van braam, veldesdoorn en de aanplant van een rij gouden regens. In de ondergroei zijn naast genoemde soorten grote brandnetel, kleefkruid en geel nagelkruid aanwezig. Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden gezien het beheer en gebruik van het grasland en de haag ook niet verwacht. Daarbij kan aan de hand van de huidige verspreidingsgegevens het voorkomen van beschermde plantensoorten in de directe omgeving van Tuitjenhorn eveneens worden uitgesloten (FLORON/NDFF, 2017).

Met betrekking tot vogels vormen het graslandperceel en de bosschagestrook nauwelijks geschikt broedgebied. Gezien de compactheid van de bosschagestrook langs de openbare weg is het mogelijk dat enkele algemene (zang)vogelsoorten zoals merel, winterkoning en heggemus hier broeden. In de aangrenzende singels en siertuinen is het aannemelijk dat er eveneens aantal algemene vogelsoorten kunnen broeden. Binnen de projectlocatie zijn er verder geen aanwijzingen gevonden die wijzen op de aanwezigheid van vogelsoorten met een jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats. In de te verwijderen bosschagestrook en gouden regens zijn geen potentieel geschikte nesten of nestholten van roofvogels of uilen aangetroffen.

Binnen het plangebied zijn er geen zoogdieren of sporen daarvan waargenomen. Verwacht wordt dat het plangebied het leefgebied vormt voor een aantal algemeen voorkomende zoogdieren zoals huisspitsmuis en/of egel. Voor deze soorten geldt binnen de Wet Natuurbescherming een vrijstelling m.b.t. ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer. Verder kan worden verwacht dat het plangebied onderdeel uitmaakt van een het leefgebied van strikt beschermde vleermuizen. Het is hierbij mogelijk dat soorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en/of laatvlieger gebruik maken van het terrein als foerageergebied. Potentieel geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen zijn niet aanwezig binnen het plangebied. In de te verwijderen opgaande beplanting zijn geen (geschikte) boomholtes aangetroffen die gebruikt kunnen worden als vaste rust- en verblijfplaats door vleermuizen. De bosschagestrook aan de voorzijde is qua omvang (hoogte) beperkt en vormt geen doorlopende groenstructuur met andere bomenrijen of singels in de straat, waardoor er geen sprake zal zijn van een eventuele vliegroute van vleermuizen. De singel aan de achterzijde van het perceel is niet onderhevig aan de plannen, waardoor niet wordt verwacht dat een eventuele vliegroute of belangrijk foerageergebied voor vleermuizen wordt verstoord door de realisatie van twee nieuwe woningen. Andere beschermde zoogdiersoorten worden gezien de ligging en de aard van het terrein niet verwacht.

Andere beschermde soorten dan hierboven genoemd zijn niet aangetroffen op de projectlocatie. Binnen de projectlocatie zijn geen waterelementen aanwezig. Vanuit vijvers en andere waterelementen in de directe omgeving is het mogelijk dat enkele algemeen voorkomende amfibieën zoals gewone pad en bruine kikker het projectgebied gebruiken als landhabitat. Voor deze soorten geldt binnen de Wet Natuurbescherming een vrijstelling m.b.t. ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer. Strikt beschermde amfibieën komen, met uitzondering van rugstreeppad, niet voor in dit deel van Noord-Holland en worden dan ook niet verwacht binnen de projectlocatie. Met betrekking tot rugstreeppad ontbreekt geschikt leefgebied op en rond het perceel en wordt dan ook niet verwacht binnen het projectgebied.



Overige beschermde soorten (vissen, reptielen, libellen, vlinders, kevers en andere ongewervelde) worden op grond van de huidige verspreidingsgegevens en habitatvoorkeuren eveneens niet verwacht.

Conclusies en advies

Met betrekking tot de aanwezige flora zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen binnen het plangebied. Gezien de aanwezige begroeiing en terreintypen, wordt niet verwacht dat beschermde plantensoorten aanwezig zijn binnen het plangebied. Een ontheffingsaanvraag of nader onderzoek naar beschermde plantensoorten in het kader van de Wet Natuurbescherming is dan ook niet aan de orde.

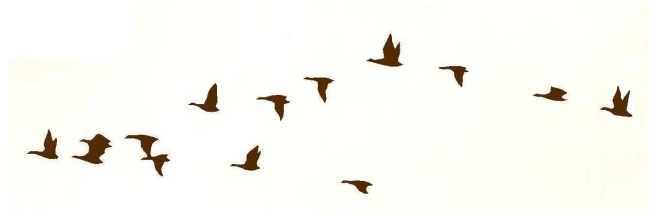
Voor alle beschermde inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet Natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. In de praktijk betekent dit dat storende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen¹ uitgevoerd mogen worden.

Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. Nestlocaties van boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespdiel en zwarte wouw worden gezien als een jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats. Voor de verstooring van deze verblijfplaatsen en belangrijk leef- of foerageergebied is ook buiten het broedseizoen een ontheffing noodzakelijk. Mogelijke nestlocaties van vogelsoorten met een jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats of sporen die wijzen op hun aanwezigheid, zijn niet waargenomen op of rond de projectlocatie. Met de voorgenomen ontwikkeling van het projectgebied wordt dan ook niet verwacht dat nesten of het leefgebied van vogelsoorten met een jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats worden verstoord. Een nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming ten aanzien van jaarrond beschermde vogelsoorten is dan ook niet aan de orde.

Met uitzondering van vleermuizen worden uitsluitend algemeen voorkomende beschermde zoogdiersoorten verwacht binnen de planlocatie. Van potentieel geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen op de projectlocatie is geen sprake. Aanwezige lijnvormige structuren van en naar andere (groen)gebieden in de omgeving worden met de voorgenomen inrichting niet verstoord of onderbroken, waardoor een mogelijke verstooring van vliegroutes van vleermuizen niet aan de orde is. Uiteraard is het mogelijk dat het grasland perceel deel uitmaakt van het foerageergebied van vleermuizen. Gezien de ligging ten opzichte van andere groenelementen in de omgeving en de relatief kleine ingreep, wordt niet verwacht dat belangrijke foerageergebied van vleermuizen verloren gaat. Met de voorgenomen bebouwing van het perceel wordt dan ook niet verwacht dat er negatieve effecten optreden met betrekking tot vleermuizen. Een ontheffing of nader onderzoek naar vleermuizen is niet noodzakelijk.

Met uitzondering van enkele algemeen voorkomende soorten, waarvoor binnen de Wet Natuurbescherming een vrijstelling geldt m.b.t. ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer, wordt niet verwacht dat andere beschermde soorten voorkomen op de betreffende locatie. Nader onderzoek of de aanvraag van een ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming met betrekking tot overige beschermde soorten is dan ook niet noodzakelijk. Echter kunnen veranderingen in de situatie binnen het plangebied of in de planvorming altijd leiden tot andere inzichten en daarmee tot wijziging van deze conclusies. Mogelijk kunnen gedurende het planproces of de werkzaamheden zich nieuwe soorten gaan vestigen. Bij constatering van een beschermde soort tijdens de voorgenomen activiteiten blijft het alsnog noodzaak om ontheffing aan te vragen voor deze soort(en).

¹ In het kader van de Wet Natuurbescherming wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Doorgaans gaat het hierbij om de periode van 15 maart t/m 15 juli.



Tot slot

Op basis van de uitgevoerde ecologische inventarisatie is gezien de aangetroffen terreinomstandigheden en de aard van het plan een voldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan. Uit de ecologische inventarisatie is naar voren gekomen dat aanvullend onderzoek in het kader van de Wet Natuurbescherming of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet noodzakelijk is. Met inachtneming van het broedseizoen van vogels is een ontheffing van de Wet Natuurbescherming op voorhand niet nodig.

Het plan heeft geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten. Voor deze activiteit is daarom geen vergunning op grond van de Wet Natuurbescherming nodig. Het plan is daarnaast op het punt van provinciaal natuurbeleid niet in strijd met de Provinciale Omgevingsverordening.

Op voorhand kan in redelijkheid worden gesteld dat natuurwet en -regelgeving de uitvoerbaarheid van het ruimtelijke plan niet in de weg staat.