

**Reactienota vooroverleg Bro over het voorontwerpbestemmingsplan "Groenedijk 16 en 18 te Sint Maarten".**

De voorgenomen ruimtelijke regeling van het Ruimte voor Ruimteproject aan de Breelandsweg 7-11 op de compensatielocatie Groenedijk 16 en 18 te Sint Maarten in het buitengebied van Schagen is in verband met artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening vanaf 12 juni 2015 aan de overlegpartners voorgelegd.

De volgende reactie is binnengekomen:

Het **Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier** (mail 15 juli 2015) adviseert om niet lager dan NAP - 0,95 m te bouwen om toekomstige problemen vanuit grond- en oppervlaktewater te voorkomen. De bestaande gemiddelde maaiveldhoogte is NAP -0,80 m.

Verder verzoekt het HHNK de waterparagraaf (4.3 in de Toelichting) te wijzigen in overeenstemming met haar opmerkingen

*Reactie:*

*Wij brengen het advies over aan de initiatiefnemer.*

*Wij vullen onderdeel 4.3 in de toelichting aan met de gemaakte opmerkingen en conclusie, dat er geen significante toename plaatsvindt van de verharding op de compensatielocatie Groenedijk 16 en 18.*

Vastgesteld: 27 juli 2015