

Vaststellingsbesluit

wijzigingsplan "Sportaccommodatie Van IJsendijkstraat 2013"

Burgemeester en wethouders van Purmerend;

overwegende,

dat het bestemmingsplan "Overwhere-Zuid 2012" door de raad van de gemeente Purmerend is vastgesteld bij besluit van 30 juni 2013;

dat het bestemmingsplan op 23 augustus 2013 onherroepelijk is geworden;

dat het college op grond van artikel 26.2 van de regels van dit bestemmingsplan bevoegd is ter plaatse van de aanduiding 'Wro-zone - wijzigingsgebied' voor dit bestemmingsplan de bouwregels te wijzigen ten behoeve van de bouw van een multifunctionele sportaccommodatie;

dat het college op grond van artikel 28 van de regels van dit bestemmingsplan bevoegd is de bestemmingsgrenzen van de bestemming Sport te overschrijden ten behoeve van een technisch betere realisatie van het terrein;

dat het ontwerp-wijzigingsplan "Sportaccommodatie Van IJsendijkstraat 2013" ter inzage heeft gelegen van vrijdag 11 oktober tot en met donderdag 21 november;

dat gedurende deze termijn van terinzageligging belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld zienswijzen over het ontwerp naar voren te brengen;

dat hiervan melding is gemaakt door middel van een kennisgeving in de rubriek "officiële mededelingen" zoals gepubliceerd in het Purmerends Nieuwsblad d.d. 10 oktober 2013 en gerectificeerd d.d. 17 oktober 2013;

dat gedurende de termijn van terinzageligging zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t e n :

1. het groepsrisico als gevolg van de hogedrukaardgastransportleidingen te verantwoorden en het restrisico, dat overblijft wanneer aan alle wettelijke normen wordt voldaan, te aanvaarden;
2. het wijzigingsplan "Sportaccommodatie Van IJsendijkstraat 2013", bestaande uit toelichting, regels en verbeelding (ID-code NL.IMRO.0439.WPSVY2013) vast te stellen;
3. op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het wijzigingsplan "Sportaccommodatie Van IJsendijkstraat 2013"

Purmerend, 6 MEI 2014

de secretaris,

de burgemeester,