

Registratienr: 1060994

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Wheermolen 2012'

De raad van de gemeente Purmerend;

gelezen:

het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 januari 2013, nr 1060994, met bijbehorende Memorie van Antwoord en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen (Bijlage A);

gelet op:

het bepaalde in artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, paragraaf 3 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen en paragraaf 5 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen;

overwegende:

dat met betrekking tot het voorontwerp-bestemmingsplan 'Wheermolen 2010' overeenkomstig het bepaalde in de 'inspraakverordening gemeente Purmerend' inspraak heeft plaatsgevonden;

dat met betrekking tot het voorontwerp-bestemmingsplan 'Wheermolen 2010' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) wettelijk vooroverleg met officiële instanties heeft plaatsgevonden;

dat het bestemmingsplan 'Wheermolen 2012' in ontwerp met ingang van dinsdag 20 maart 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat naar aanleiding van de terinzagelegging zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat naar aanleiding van de behandeling van het onderwerp 'gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Wheermolen 2012' in de raadscommissie van 11 oktober 2012 wordt voorgesteld het gebied van Altair uit het bestemmingsplan te halen;

dat naar aanleiding van het bovenstaande de Memorie van Antwoord en het raadsvoorstel en -besluit zijn aangepast;

dat de gemeenteraad met de inhoud van het voorstel van burgemeester en wethouders (nr. 1060994) en met het gestelde in de Memorie van Antwoord, inclusief Bijlage A (ambtshalve wijzigingen) kan instemmen.

Registratienr: 1060994

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Wheermolen 2012'

BESLUIT:

1. met in achtneming van de 'Memorie van Antwoord':
 - de door reclamanten 1 naar voren gebrachte zienswijze gegrond te verklaren voor zover die geleid heeft tot een wijziging in de verbeelding en voor het overige ongegrond;
 - de door reclamant 2 naar voren gebrachte zienswijze gegrond te verklaren voor zover die geleid heeft tot het uit het bestemmingsplan halen van het gebied van Altair en voor het overige ongegrond;
 - de door reclamant 3 naar voren gebrachte zienswijze niet-ontvankelijk te verklaren;
2. het groepsrisico als gevolg van de hogedruk aardgastransportleidingen en het LPG-tankstation te verantwoorden en het restrisico, dat overblijft wanneer aan alle wettelijke normen wordt voldaan, te aanvaarden;
3. het bestemmingsplan 'Wheermolen 2012', bestaande uit toelichting, regels en verbeelding (ID-code NL.IMRO.0439.BPWM2012-va01) gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de Memorie van Antwoord, inclusief Bijlage A (ambtshalve wijzigingen);
4. op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Wheermolen 2012'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 31-1-2013

de griffier,

de voorzitter

