

Registratienummer: 1428901

Onderwerp:

Gecoördineerde vaststelling bestemmingsplan "Grotenhuys Hof 2017" ten behoeve van het realiseren van een appartementencomplex met 89 woningen

De raad van de gemeente Purmerend,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 april 2018, registratienummer 1428900

overwegende dat:

- de ontwikkeling voorziet in de behoefte aan woningbouw;
- het vigerende bestemmingsplan "De Purmer 2016" de ontwikkeling niet toelaat;
- een nieuw bestemmingsplan, "Grotenhuys Hof 2017", is voorbereid, waarin de ontwikkeling planologisch mogelijk wordt gemaakt;
- de ontwikkeling in overeenstemming is met de relevante wetgeving en voldoet aan een goede ruimtelijke ordening;
- tegen het ontwerp geen zienswijzen zijn ingediend;
- er geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12, tweede lid van de Wet ruimtelijke ordening vastgesteld hoeft te worden aangezien het kostenverhaal anderszins is verzekerd;

B E S L U I T:

1. het bestemmingsplan "Grotenhuys Hof 2017", bestaande uit toelichting, regels en verbeelding (ID-code: NL.IMRO.0439.BPGROTENH2017-va01) langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
2. op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 31 mei 2018

de griffier,

de voorzitter,