

Rapport aanvullend vleermuisonderzoek

Project : J.P. Grootstraat 1 te Purmerend
Projectnr. : 165031
Aan : Gemeente Purmerend
Cc : ing. G. Kalkman
Van : N. van Wijngaarden Msc
Betreft : Aanvullend vleermuisonderzoek
Kenmerk :
Datum : 28 mei 2018

Inleiding

Gemeente Purmerend wil samen met projectontwikkelaar Synchron en Geusebroek Verheij architecten 50 appartementen en enkele zorgvoorzieningen realiseren op het terrein van voormalig wijkcentrum 't Noot aan de J.P. Grootstraat 1 in Purmerend. Het plan heeft de naam Wheerlicht, zie onderstaande afbeelding voor de locatie. De rode lijn geeft de projectgrens aan.

figuur 1: locatie nieuwbouw Wheerlicht met projectgrens (bron: google maps)



In het kader van deze voorgenomen herontwikkeling is een ecologisch onderzoek verricht, in het kader van de Wet Natuurbescherming (Wnb, 2017). Ter plaatse is door een erkende ecooloog (conform de kwalificatie van de rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)) het projectgebied onderzocht.

Het doel van deze quickscan Flora en Fauna was in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig zijn, die volgens de Wnb een beschermde status hebben. Uit deze quickscan kwamen de volgende conclusies:

- Tijdens het veldonderzoek zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Op en langs het onderzoekstracé is een aantal broedvogels, waaronder riet-, water-, en weidevogels, te verwachten. Met de voorgenomen ontwikkeling van het plangebied worden echter geen jaarrond beschermde nestlocaties verstoord of verwijderd.
- Voor het vergraven en/of dempen van watergangen dient zorgvuldig gewerkt te worden, voorkomen dient te worden dat vissen verstoord of gedood worden.
- Met betrekking tot amfibieën wordt niet verwacht dat naast de algemeen voorkomende soorten de strikt beschermde rugstreeppad voorkomt binnen het plangebied.
- Het plangebied is wel geschikt als foerageergebied voor de soortgroep vleermuizen, uit literatuuronderzoek blijkt eveneens dat het plangebied zeer geschikt is voor foeragerende en langs vliegende vleermuizen.

De te verwachten beschermde soorten zijn:

Soort	Beschermd volgens Wet natuurbescherming	Functie gebied
Gewone dwergvleermuis	Habitatrichtlijn	Essentieel foerageergebied
Meervleermuis	Habitatrichtlijn	Vliegroute
Watervleermuis	Habitatrichtlijn	Vliegroute

- Verder wordt niet verwacht dat andere strikt beschermde soorten voor zullen komen binnen de projectlocatie.

Omdat het niet kan worden uitgesloten dat de voorgenomen activiteiten in overtreding zijn met de zorgplicht, behorend tot de Wnb, is nader onderzoek naar de vleermuizen uitgevoerd in 2016 en 2017.

Zorgplicht conform de Wnb

Artikel 1.11 Wnb voorziet in een algemene verplichting voor een ieder om voldoende zorg te dragen voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Dat houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:

1. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
2. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
3. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Nader onderzoek vleermuizen

De methodiek van jaarrond vleermuisonderzoek is als volgt:

- Het plangebied wordt geïnventariseerd om de functie van de verblijfplaats voor vleermuizen aan te tonen. Dit heeft plaatsgevonden door middel van zeven bezoeken voor de zomer- & kraamverblijf, paarverblijf en winterverblijf. Dit volgens de richtlijnen van het vleermuisprotocol (Gegevensautoriteit natuur, 2017).

Zomer- & kraamverblijven

- De periode voor zomerverblijfplaatsen en kraamverblijfplaatsen hebben overlap. Daardoor zijn de drie bezoeken voor beide functies afgelegd binnen de periode die staat voor de kraamverblijven.

Paarverblijven/ najaarszwermen

- De drie bezoeken ten behoeve van de paarverblijfplaatsen moeten apart worden afgelegd. Dit moet gebeuren in de periode 15 augustus tot 15 september. Deze bezoekperiode wordt gedicteerd door de water- en meervleermuis.

Dwergvleermuizen/gewone grootoor

- Ten behoeven van de inventarisatie van de Dwergvleermuis en de gewone Grootoor is een additioneel bezoek vereist.

De inventarisaties zijn in 2016 uitgevoerd volgens het Vleermuisprotocol 2013 en in 2017 volgens het Vleermuisprotocol 2017, zie onderstaand tekstkader.

Vleermuisprotocol 2017

Op 13 maart 2017 is het Vleermuisprotocol 2017 gepubliceerd. Het Vleermuisprotocol is voor het eerst in 2008 ontwikkeld. Sindsdien wordt het jaarlijks geëvalueerd. In deze evaluatie worden alle nieuwe inzichten ten aanzien van onderzoek naar en de ecologie van deze diergroep meegenomen. De evaluatie wordt uitgevoerd door deskundigen van het Netwerk Groene Bureaus, de Zoogdiervereniging en de Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland (RVO).

De aanpassing van het Vleermuisprotocol betreft de methoden voor het vaststellen van winterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis (waarnemen van zwermende dieren) en van zomerverblijfplaatsen van alle soorten vleermuizen (de timing van de veldbezoeken). De aanpassingen zijn gebaseerd op het oordeel van de deskundigen.

BK Bouw- & Milieuvleermuisprotocol werkt volgens het Vleermuisprotocol. Zo kunnen we onze opdrachtgevers een grotere mate van zekerheid bieden dat het bevoegd gezag bij de aanvraag van een Verklaring Van Geen Bezwaar bij de Omgevingsvergunning of ontheffing voor de Wet natuurbescherming geen aanvullend inventarisatieonderzoek verlangt en dat een onderzoek stand houdt in een eventuele juridische procedure.

Resultaten veldonderzoek

De inventarisaties hebben in 2016/2017 plaatsgevonden. In onderstaande tabel zijn de data en omstandigheden opgenomen.

Elke inventarisatie is een steekproef gebaseerd op momentopnamen.

Hierdoor is niet uitgesloten dat soorten en functies die tijdens de inventarisatie niet waargenomen zijn, op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is acceptabel omdat met het volgen van de inventarisatieprotocollen gedaan is 'wat redelijkerwijs verwacht kan worden'. Hiermee is voldoende invulling gegeven aan artikel 1.11 (Zorgplicht) van de Wet natuurbescherming.

Bezoekdatum	Tijdstip	Functie/soort	Temperatuur in Celsius graden	Wind (Bft)	Weer	Ecoloog
13-6-2016	21:20-23:50	Kraam/zomerverblijfplaats	21->13	1-3	Licht bewolkt - droog	GK
15-7-2016	02:50-5:25	Paarverblijf- najaarszwermen	13->12	2-3	Bewolkt - droog	GK
2-9-2016	00:00-02:00		18->14	3-4	Bewolkt - droog	GK
30-4-2017	21:15-23:30	Dwergvleermuizen/gewone grootoor	15->14	2-3	Onbewolkt - droog	GK
21-6-20107	21:51-24:00	Kraam/zomerverblijfplaats	21->19	2-3	Licht bewolkt - droog	GK
6-7-2017	02:30-05:30		22->15	2	Bewolkt - droog	GK
29-8-2017	21:55-00.15	Paarverblijf-najaarszwermen	24->19	3	Onbewolkt - droog	GK
						ing. G. Kalkman (GK)

Tijdens de veldbezoeken zijn drie soorten vleermuizen aangetroffen: de gewone Dwergvleermuis, de Meervleermuis en de Watervleermuis. De vleermuizen zijn niet waargenomen in het pand. Tevens zijn er geen invlieg- of uitvlieg- bewegingen geconstateerd. Het pand dat aanwezig is op de projectlocatie wordt niet gebruikt als verblijfplaats. Er is tijdens dit onderzoek geen zwermgedrag aangetroffen dat duidt op de aanwezigheid van een winterverblijfplaats. De vleermuizen zijn wel foeragerend gesignaleerd boven de watergang naast de projectlocatie.

Conclusie en advies

Op basis van visuele inspectie en inspectie met de batdetector is op te maken dat er geen vleermuizen of sporen van vleermuizen aanwezig zijn (geweest) in het gebouw binnen het projectgebied. Bij toepassing van mitigerende maatregelen wordt overlast tot een minimum beperkt en is geen ontheffing nodig.

Om het verstoren van foeragerende en langsvliegende vleermuizen te voorkomen zijn de volgende maatregelen te treffen:

- 's Nachts geen zware, versturende bouwlampen op de werkplaats laten branden.

- Bij werkzaamheden in de schemering en avonduren in het zomerseizoen (maart – begin november) waarbij verlichting gevoerd moet worden, moeten de lampen zodanig geplaatst worden dat er geen verstrooiing naar buiten (buiten het werkgebied) of boven kan plaatsvinden. Bovendien is het wenselijk om geen fel licht te gebruiken, liefst zacht amberkleurig licht (op lage palen, naar beneden gerichte armaturen, die geen licht verstrooien en korte palen) (zie figuur 2). Hieraan blijken vlemuizen zich het minst te storen.

Zodoende worden nadelige effecten van de ruimtelijke ingreep ten aanzien van foeragerende vlemuizen beperkt tot een minimum.

figuur 2: naar beneden gerichte armatuur (amber kleur licht)



Voor aantasting en vernietiging van vaste rust- en verblijfplaatsen kunnen geen mitigerende maatregelen worden getroffen.

Dit onderzoek heeft echter afdoende duidelijk gemaakt dat er geen vaste rust- of verblijfplaatsen binnen de projectgrenzen aanwezig zijn. Compenserende maatregelen zijn niet noodzakelijk.

Met vriendelijke groet,
BK Bouw- & Milieuadvies B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Kalkman'.

G. Kalkman
senior adviseur