

Redactie
E. van den Kerkhoff/P. Cottaar

Raadsvoorstel
☐ ja ☒ nee

Besprekstuk
☒ ja ☐ nee

Datum
7 januari 2013

Uiterlijk behandelen op
15 januari 2013

Geheimhouding
☐ ja ☒ nee

Behandelen in commissie

Behandelen in raad

Afschrift verzonden aan

Bijlagen
1

Onderwerp
Bestemmingsplan Dorpschart Duivendrecht, Uitwerking Zonnehof – Deel I

Conceptbesluit

- In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen.
- Het ontwerp uitwerkingsplan Zonnehof – Deel I gewijzigd vast te stellen.

Paraaf afdelingshoofd M. de Lange:



Besproken met portefeuillehouder C.J. den Blanken/C.R. Larson: ☒ ja ☐ nee

B&W	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen	Mede-adviseur(s)
Burg.				P. Cottaar
Weth.				
Weth.				
Weth.				
Secr.				

besluit d.d.:

15 JAN 2013

Conform

Samenvatting

Het ontwerpuitwerkingsplan "Zonnehof – Deel I" heeft ter inzage gelegen. Tijdens de ter inzage legging zijn diverse zienswijzen ingebracht. Verwezen wordt naar de bijgevoegde Nota van Beantwoording Zienswijzen. Naar aanleiding van deze zienswijzen zijn er enkele tekstuele aanpassingen aan de toelichting van het uitwerkingsplan aangebracht. Het uitwerkingsplan kan nu worden vastgesteld.

Wat is de voorgeschiedenis?

In het bestemmingsplan Dorpshart Duivendrecht is een uitwerkingsplicht opgenomen voor het Zonnehofgebied. In dit gebied zullen onder meer twee scholen, woningen en zorgwoningen worden gerealiseerd. Dit uitwerkingsplan heeft betrekking op de bouw van de scholen.

Wat is er aan de hand?

Het ontwerpuitwerkingsplan "Zonnehof – Deel I" heeft ter inzage gelegen. Tijdens de periode van ter inzage legging zijn diverse zienswijzen ingebracht. Deze zijn in bijgevoegde Nota van Beantwoording Zienswijzen samengevat en voorzien van een antwoord van de gemeente. Een concept van de Nota van Beantwoording Zienswijzen is besproken in de stuurgroep Dorpshart Duivendrecht.

Naar aanleiding van deze zienswijzen zijn er enkele tekstuele aanpassingen aan de toelichting van het uitwerkingsplan aangebracht.

Wat gaan we doen?

Voorgesteld wordt:

- In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen;
- Het ontwerp uitwerkingsplan Zonnehof 1 gewijzigd vast te stellen.

Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?

Niet van toepassing.

Wat hebben we hiervoor nodig?

Het opstellen van het uitwerkingsplan wordt betaald uit het projectbudget. De bouw van de scholen wordt gefinancierd vanuit gelden verkregen van de Rijksoverheid.

Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?

Het besluit van het college van burgemeester & wethouders (hierna: college) wordt samen met het vastgestelde uitwerkingsplan gepubliceerd en ter inzage gelegd. Tegen het vastgestelde uitwerkingsplan kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingebracht beroep aantekenen.

Wat is het vervolg?

Het besluit van het college en het vastgestelde uitwerkingsplan worden 6 weken ter inzage gelegd voor beroep.