

Redactie mw. E.J. van den Kerkhoff	Raadsvoorstel <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee	Bespreekstuk <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee
Datum 8 december 2015	Uiterlijk behandelen op 15 december 2015	Geheimhouding <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee
Behandelen in commissie	Behandelen in raad	

Afschrift verzonden aan

Bijlagen
div




Onderwerp
Bestemmingsplan Reparatieplan Ouderkerk aan de Amstel

Conceptbesluit
In te stemmen met het ontwerp bestemmingsplan "Reparatieplan Ouderkerk aan de Amstel" en dit bestemmingsplan in ontwerp vast te stellen;

de procedure als bedoeld in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening op te starten.

Paraaf afdelingshoofd ROV : 

Besproken met portefeuillehouder C.C.M. Korrel-Wolters: ja nee

B&W	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen	Mede-adviseur(s)
Burg.				
Weth.				
Weth.				
Weth.				
Secr.				

besluit d.d.:

15 DEC 2015
Conform

Samenvatting

Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt beoogd het in 2013 vastgestelde bestemmingsplan "Ouderkerk aan de Amstel" te actualiseren. De actualisatie heeft met name betrekking op het regelen van het woninggroen. Daarnaast wordt een klein aantal omissies hersteld.

Wat is de voorgeschiedenis?

In 2010 is de gemeente begonnen met de verkoop van stroken gemeentegrond. De gemeenteraad heeft in dat kader de principe-uitspraak gedaan dat alle als woninggroen verkochte grond uiteindelijk de bestemming Tuin 'onbebouwd' (in het bestemmingsplan Duivendrecht 'Tuin 1') moet krijgen. Hierover zijn de eigenaren zowel mondeling als schriftelijk op de hoogte gesteld.

Wat is er aan de hand?

Gebleken is dat er behoefte bestaat om bouwwerken in deze tuinen te plaatsen. Om die reden hebben burgemeester en wethouders besloten om binnen de bestemming Tuin 1 de bouw van bouwwerken geen gebouwen zijnde van maximaal 6,5 m² en 1,30 m hoog mogelijk te maken voor bijvoorbeeld het opbergen van tuinbenodigdheden.

Wat gaan we doen?

In het reparatieplan wordt de bouw van bovengenoemde bouwwerken geregeld. Tevens wordt het later verkochte woninggroen als zodanig te bestemmen. Het betreft het woninggroen dat is aangekocht na het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan Duivendrecht. Daarnaast wordt een klein aantal omissies van ondergeschikte aard hersteld.

Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?

Wat hebben we hiervoor nodig?

Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?

Wat is het vervolg?