



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Ouder-Amstel,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2019, nummer 2019/79

BESLUIT :

- de Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen;
- het ontwerpbestemmingsplan “Middenweg” vast te stellen met in achtneming van de volgende wijzigingen:
 - op de verbeelding bij het bestemmingsplan worden sloten/watergangen en de bestaande groenstrook als zodanig bestemd door middel van respectievelijk de bestemmingen “Water” en “Groen”;
 - artikel 3.2.2. van de regels wordt als volgt aangevuld: “de hoogte van de erfen terreinafscheidingen aan de achterzijde van de woningen mag maximaal 2 meter bedragen over een lengte van 5 meter, gerekend vanaf de achtergevelrooilijn. Voor het overige deel van dit terrein mogen deze niet hoger zijn dan 1 meter.”
- geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen
 - “Een randvoorwaarde voordat tot realisatie van de woningbouwplannen wordt overgegaan, is dat zeker gesteld is dat de afwikkeling van de verkeersstromen op een veilige manier plaats kan vinden.”

Ouder- Amstel, 12 december 2019,

De raad voornoemd,

De raadsgriffier,

Mevr. L.W.F. Örsçek- Moolenaar

De voorzitter,

mevr. J. Langenacker