

Agrovisie Bv

Adviesbureau

Grote Zomerdijk 10

1687 PE Wognum

Tel: 0229-202309

Mobiel: 06-22439377

Fax: 0229-202164

E-mail: info@agrovisie.nl

KvK: 54727642

BTWnr: NL851418533B01

IBANnr. NL68 RABO 0166 3921 46

**Gemeente Opmeer
T.A.V. de heer Goverse
Postbus 199
1715 ZK Spanbroek**

Uw brief van	Klantnummer	Ons kenmerk	Datum
			10-4-2014
Onderwerp	Doorkiesnummer	Bijlagen	
	0229-202309		

Geachte heer/mevrouw

Dit schrijven is naar aanleiding van uw verzoek voor uitbreiding van het bouwblok voor de bouw van een nieuwe stal en de berekening van

Aanvraag

De aanvraag betreft de realisatie van een nieuwe stal op het perceel Grote Zomerdijk 51, 1715 KS te Spanbroek.

Bestemmingsplan

Op dit perceel rust de bestemming agrarische doeleinden. De als zodanig aangewezen gronden zijn bestemd voor de bedrijfsmatige uitoefening van het agrarisch bedrijf.

Huidige situatie

Dhr P. Steur, agrariër, runt samen met zijn vrouw een melkveebedrijf aan de Grote Zomerdijk 51 te Spanbroek. Het gezin bestaat uit 3 kinderen in de leeftijd van 14, 17 en 19 jaar. Uw zoon van 19 jaar is de beoogde opvolger van het bedrijf. Hij volgde hiervoor de MAS in Alkmaar en gaat op het bedrijf meewerken. U bent al vele jaren zelfstandig ondernemer, Daarvoor was u in Maatschap met uw oom N. Vriend. De ondernemersvorm van het bedrijf is een Maatschap. In vergelijking met bedrijven in deze omgeving betreft het een bedrijf van een grote omvang. Het bedrijf valt onder de milieu vergunning van de gemeente Opmeer en het bedrijf voldoet aan de eisen van KKM en IKB.

Als relevante opleiding voor het agrarisch ondernemerschap heeft de heer Steur de MAS doorlopen. De Maatschap Steur maakt veel gebruik van externe adviseurs en bezoekt regelmatig demonstraties en vaktechnische vergaderingen. Er kan gesteld worden dat zij goed zijn geïnformeerd over de laatste politieke en vaktechnische ontwikkelingen aangaande het agrarische bedrijf en zijn omgeving.

De Maatschap Steur heeft een eigen melkquotum van 1.165.200 kg melk met een vetreferentie van 4,29. Dit melkquotum wordt volgemolken met 153 melkkoeien. Verder zijn op het bedrijf nog 110 stuks jongvee aanwezig. Voor het huidige melkquotumjaar is het nog de bedoeling om 100.000 kg melkquotum te verwerven.

De bij het bedrijf behorende netto oppervlakte is 81 hectare. De landerijen liggen in een huiskavel van 30 ha om de bedrijfsgebouwen heen en op een afstand van 2,5 km. lag een oppervlakte van 20 ha. De grondsoort bestaat uit klei. Van de bedrijfsoppervlakte was 69 ha in gebruik als grasland, 9 ha als maisland en 3,5 ha werd verhuurd voor bloembollen.

Omvang van het huidige bedrijf (NSO)

De omvang van het bedrijf wordt weergegeven in NSO's. Voor dit bedrijf is de volgende tabel gemaakt.

Bron: Ministerie LNV (zie bijlage)

	Aantal	SO
Melkkoeien	153	440.380
Jongvee 0 – 1	56	-
Jongvee 1 – 2	54	25.380
Schapen	25	4.000
Maisland	9	11.250
Grasland	69	82.110
Totaal		563.380

Nieuwe stal

Op de huidige locatie willen jullie een nieuwe stal bouwen voor 195 melkkoeien en het jongvee huisvesten in de bestaande stal van de melkkoeien.

De bij het bedrijf behorende netto oppervlakte van 81,5 ha blijft hetzelfde en in het gebruik zal ook niet veel veranderen. De bijbehorende opslag van ruwvoer en erfverharding heeft u de afgelopen jaren al aangepast.

De dagelijkse werkzaamheden worden samen met uw vrouw en uw zoon rond gezet. De loonwerker wordt ingeschakeld voor het inkuilen van gras en de teelt van maïs. Alle overige werkzaamheden willen jullie met eigen mechanisatie uitvoeren.

Omvang van het nieuwe stal (NSO)

De omvang van het bedrijf wordt weergegeven in NSO's. Voor dit bedrijf is de volgende tabel gemaakt.

Bron: Ministerie LNV (zie bijlage)

Melkkoeien	195	561.600
Jongvee 0 – 1	69	-
Jongvee 1 – 2	68	31.960
Schapen	25	4.000
Maisland	9	11.250
Grasland	69	82.110
Totaal		690.920

Reden voor de aanvraag

Voor de bouw van een nieuwe stal is het nodig dat het bouwblok wordt vergroot.

Het bedrijf van de Maatschap Steur voldoet op grond van de omvang van de melkveehouderij en de oppervlakte landbouwgrond aan de criteria van een volwaardig bedrijf. Het bedrijf heeft zelfs de dubbele omvang van dit criterium.

Conclusie

Het vergroten van het bouwblok van de Maatschap Steur moet geen probleem zijn . De omvang van het bedrijf is groot genoeg om als volwaardig bedrijf te worden aangemerkt

Ing. G.J.A. Kemna
Agrovisie Bv Adviesbureau

Tel 0229-202309
Fax 0229-202164
Mobiel: 06-22439377

Bedrijfsomvang en -type volgens NSO-typering

Op 4/10/2014 zijn gegevens ingevuld in de rekenmodule van het LEI.

Die informatie had betrekking op producten uit de Landbouwtelling van 2014

De ingevoerde gegevens leiden tot de volgende kengetallen:

Omschrijving	Aantal	Eenheid
Totale oppervlakte cultuurgrond	78	ha
Standaardopbrengst (SO) 1)	563,380	euro

Voor bedrijfsomvang in nge 2) [Zie het nge-rapport](#)

1) De bedrijfsomvang wordt gemeten in Standard Output (SO, ofwel Standaardopbrengst). De normen zijn berekend per Landbouwtellingsrubriek en omvatten de opbrengsten die onder normale omstandigheden op jaarbasis behaald worden. De opbrengsten van toeslagen, subsidies en verbredingsactiviteiten zijn niet meegenomen in de normen en dus ook niet in de totale SO van het bedrijf. In dit verslag is gebruik gemaakt van de SO-normen en rekenregels die bestemd zijn voor gebruik in de Landbouwtelling en dus nadrukkelijk niet met de normen voor gebruik in de FSS, zoals door Eurostat en FADN wordt toegepast.

Lees meer over de SO en NSO-typering op onze website, [bij sector in cijfers](#).

2) Vanaf 2010 wordt de SO gebruikt om omvang en bedrijfstype te bepalen, in plaats van de nge. De nge-normen worden niet meer herzien en komen in 2013 definitief te vervallen.

Lees meer over de NEG-typering, nge en bss op onze website, [bij sector in cijfers](#).

Bedrijfstype volgens NSO-typering 1)	
Hoofdtype	4 - Graasdierbedrijven
Subtype	4500 - Melkveebedrijven

1) De agrarische bedrijven in Nederland verschillen onderling sterk in bedrijfsopzet. Op het ene bedrijf worden bijvoorbeeld varkens gehouden, terwijl op een ander bedrijf appels worden geproduceerd. Vanaf 2010 zijn de SO-normen in gebruik om bedrijven te kunnen indelen en met elkaar te kunnen vergelijken. Voorheen werd de nge daarvoor gebruikt. Met behulp van die normen kunnen de appels en varkens bij elkaar worden geteld en kan de economische bedrijfsomvang en het bedrijfstype (specialisatiegraad) van agrarische bedrijven worden berekend. Die gegevens worden onder andere gebruikt om bedrijven voor statistiek en onderzoek in te delen in bedrijfstypen en grootteklassen. In bovenstaande tabel is aangegeven in welk hoofd- en subtype dit bedrijf volgens de NSO-typering wordt ingedeeld.

U kunt resultaten van groepen bedrijven bekijken in [Agrimatie](#)

Specificatie van ingevoerde gegevens, normen en SO per product

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaard-opbrengst
Akkerbouwgewassen				
Snijmaïs	9	ha, gemeten maat	1,250	11,250
Grasland en weiden				
Grasland, blijvend	69	ha, gemeten maat	1,190	82,110

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaard-opbrengst
Rundvee: melk- en fokvee (geen vleesvee)				
Jongvee, 1-2 jaar, vrouwelijk	54	aantal dieren	470	25,380
Jongvee, < 1 jaar, vrouwelijk	56	aantal dieren	300	0
Melk- en kalfkoeien	153	aantal dieren	2,880	440,640
Schapen en geiten				
Overige schapen, vrouwelijk	25	aantal dieren	160	4,000

*) Aan de kalveren jonger dan 1 jaar wordt geen norm toegekend, omdat de opbrengst van die dieren is meegenomen in de norm van de koeien.

LEI is niet aansprakelijk voor eventuele schade ontstaan door het gebruik van de Rekenmodule, door het beëindigen van het beschikbaar stellen ervan of door conclusies en besluiten van gebruikers op basis van de uitkomsten ervan.

Bedrijfsomvang en -type volgens NSO-typering

Op 4/10/2014 zijn gegevens ingevuld in de rekenmodule van het LEI.

Die informatie had betrekking op producten uit de Landbouwtelling van 2014

De ingevoerde gegevens leiden tot de volgende kengetallen:

Omschrijving	Aantal	Eenheid
Totale oppervlakte cultuurgrond	78	ha
Standaardopbrengst (SO) 1)	690,920	euro

Voor bedrijfsomvang in nge 2) [Zie het nge-rapport](#)

1) De bedrijfsomvang wordt gemeten in Standard Output (SO, ofwel Standaardopbrengst). De normen zijn berekend per Landbouwtellingsrubriek en omvatten de opbrengsten die onder normale omstandigheden op jaarbasis behaald worden. De opbrengsten van toeslagen, subsidies en verbredingsactiviteiten zijn niet meegenomen in de normen en dus ook niet in de totale SO van het bedrijf. In dit verslag is gebruik gemaakt van de SO-normen en rekenregels die bestemd zijn voor gebruik in de Landbouwtelling en dus nadrukkelijk niet met de normen voor gebruik in de FSS, zoals door Eurostat en FADN wordt toegepast.

Lees meer over de SO en NSO-typering op onze website, [bij sector in cijfers](#).

2) Vanaf 2010 wordt de SO gebruikt om omvang en bedrijfstype te bepalen, in plaats van de nge. De nge-normen worden niet meer herzien en komen in 2013 definitief te vervallen.

Lees meer over de NEG-typering, nge en bss op onze website, [bij sector in cijfers](#).

Bedrijfstype volgens NSO-typering 1)	
Hoofdtype	4 - Graasdierbedrijven
Subtype	4500 - Melkveebedrijven

1) De agrarische bedrijven in Nederland verschillen onderling sterk in bedrijfsopzet. Op het ene bedrijf worden bijvoorbeeld varkens gehouden, terwijl op een ander bedrijf appels worden geproduceerd. Vanaf 2010 zijn de SO-normen in gebruik om bedrijven te kunnen indelen en met elkaar te kunnen vergelijken. Voorheen werd de nge daarvoor gebruikt. Met behulp van die normen kunnen de appels en varkens bij elkaar worden geteld en kan de economische bedrijfsomvang en het bedrijfstype (specialisatiegraad) van agrarische bedrijven worden berekend. Die gegevens worden onder andere gebruikt om bedrijven voor statistiek en onderzoek in te delen in bedrijfstypen en grootteklassen. In bovenstaande tabel is aangegeven in welk hoofd- en subtype dit bedrijf volgens de NSO-typering wordt ingedeeld.

U kunt resultaten van groepen bedrijven bekijken in [Agrimatie](#)

Specificatie van ingevoerde gegevens, normen en SO per product

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaardopbrengst
Akkerbouwgewassen				
Snijmaïs	9	ha, gemeten maat	1,250	11,250
Grasland en weiden				
Grasland, blijvend	69	ha, gemeten maat	1,190	82,110

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaard-opbrengst
Rundvee: melk- en fokvee (geen vleesvee)				
Jongvee, 1-2 jaar, vrouwelijk	68	aantal dieren	470	31,960
Jongvee, < 1 jaar, vrouwelijk	69	aantal dieren	300	0
Melk- en kalfkoeien	195	aantal dieren	2,880	561,600
Schapen en geiten				
Overige schapen, vrouwelijk	25	aantal dieren	160	4,000

*) Aan de kalveren jonger dan 1 jaar wordt geen norm toegekend, omdat de opbrengst van die dieren is meegenomen in de norm van de koeien.

LEI is niet aansprakelijk voor eventuele schade ontstaan door het gebruik van de Rekenmodule, door het beëindigen van het beschikbaar stellen ervan of door conclusies en besluiten van gebruikers op basis van de uitkomsten ervan.

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaard-opbrengst
Rundvee: melk- en fokvee (geen vleesvee)				
Jongvee, 1-2 jaar, vrouwelijk	54	aantal dieren	470	25,380
Jongvee, < 1 jaar, vrouwelijk	56	aantal dieren	300	0
Melk- en kalfkoeien	153	aantal dieren	2,880	440,640
Schapen en geiten				
Overige schapen, vrouwelijk	25	aantal dieren	160	4,000

*) Aan de kalveren jonger dan 1 jaar wordt geen norm toegekend, omdat de opbrengst van die dieren is meegenomen in de norm van de koeien.

LEI is niet aansprakelijk voor eventuele schade ontstaan door het gebruik van de Rekenmodule, door het beëindigen van het beschikbaar stellen ervan of door conclusies en besluiten van gebruikers op basis van de uitkomsten ervan.

Bedrijfsomvang en -type volgens NSO-typing

Op 4/10/2014 zijn gegevens ingevuld in de rekenmodule van het LEI.

Die informatie had betrekking op producten uit de Landbouwtelling van 2014

De ingevoerde gegevens leiden tot de volgende kengetallen:

Omschrijving	Aantal	Eenheid
Totale oppervlakte cultuurgrond	78	ha
Standaardopbrengst (SO) 1)	690,920	euro

Voor bedrijfsomvang in nge 2) [Zie het nge-rapport](#)

1) De bedrijfsomvang wordt gemeten in Standard Output (SO, ofwel Standaardopbrengst). De normen zijn berekend per Landbouwtellingsrubriek en omvatten de opbrengsten die onder normale omstandigheden op jaarbasis behaald worden. De opbrengsten van toeslagen, subsidies en verbredingsactiviteiten zijn niet meegenomen in de normen en dus ook niet in de totale SO van het bedrijf. In dit verslag is gebruik gemaakt van de SO-normen en rekenregels die bestemd zijn voor gebruik in de Landbouwtelling en dus nadrukkelijk niet met de normen voor gebruik in de FSS, zoals door Eurostat en FADN wordt toegepast.

Lees meer over de SO en NSO-typing op onze website, [bij sector in cijfers](#).

2) Vanaf 2010 wordt de SO gebruikt om omvang en bedrijfstype te bepalen, in plaats van de nge. De nge-normen worden niet meer herzien en komen in 2013 definitief te vervallen.

Lees meer over de NEG-typing, nge en bss op onze website, [bij sector in cijfers](#).

Bedrijfstype volgens NSO-typing 1)

Hoofdtype	4 - Graasdierbedrijven
Subtype	4500 - Melkveebedrijven

1) De agrarische bedrijven in Nederland verschillen onderling sterk in bedrijfsopzet. Op het ene bedrijf worden bijvoorbeeld varkens gehouden, terwijl op een ander bedrijf appels worden geproduceerd. Vanaf 2010 zijn de SO-normen in gebruik om bedrijven te kunnen indelen en met elkaar te kunnen vergelijken. Voorheen werd de nge daarvoor gebruikt. Met behulp van die normen kunnen de appels en varkens bij elkaar worden geteld en kan de economische bedrijfsomvang en het bedrijfstype (specialisatiegraad) van agrarische bedrijven worden berekend. Die gegevens worden onder andere gebruikt om bedrijven voor statistiek en onderzoek in te delen in bedrijfstypen en grootteklassen. In bovenstaande tabel is aangegeven in welk hoofd- en subtype dit bedrijf volgens de NSO-typing wordt ingedeeld.

U kunt resultaten van groepen bedrijven bekijken in [Agrimatie](#)

Specificatie van ingevoerde gegevens, normen en SO per product

Categorie	Aantal	Eenheid	SO per eenheid	Standaard-opbrengst
Akkerbouwgewassen				
Snijmaïs	9	ha, gemeten maat	1,250	11,250
Grasland en weiden				
Grasland, blijvend	69	ha, gemeten maat	1,190	82,110