

Dhr. J. Koomen
Spanbroekerweg 231
1715 GN Spanbroek
p/a kuinolij@hotmail.com

Heerhugowaard, 1 november 2017

project: 26226, Spanbroekerweg 231a te Spanbroek
betreft: plan van aanpak sanering olievlekje

Geachte heer Koomen,

Hierbij ontvangt u het plan van aanpak met betrekking tot de sanering van het olievlekje dat aanwezig is tussen de kas en de loods.

De omvang van de verontreiniging is geraamd op 135 m³ / 230 ton. Het betreft geen geval van ernstige bodemverontreiniging en de zorgplicht is niet van toepassing. De grond is licht tot matig verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met vluchtige aromaten (*nader bodemonderzoek olieverontreiniging, Grondslag, project 26226, d.d. 23 januari 2017*). In verband met de ontwikkeling van het terrein voor woningbouw wordt de verontreiniging gesaneerd.

Ter plaatse van de olievlek is aan het maaiveld iets asbest aangetroffen tijdens het onderzoek. Tezamen met het saneren van het asbest in de kas wordt dit asbest aan maaiveld verwijderd.

Doel sanering

De sanering heeft tot doel om alle verontreinigde grond, waarin een verhoging aan olie voorkomt, te verwijderen. Een lichte verhoging in een controlemonster wordt echter acceptabel geacht. Een dergelijke lichte verhoging zal op termijn onder natuurlijke omstandigheden afbreken.

Procedure

De gemeente Opmeer en De RUD-NHN worden minimaal een week van te voren geïnformeerd over voorgenomen sanering. (actie Grondslag)

De BRL 6000 (milieukundige begeleiding) en BRL 7000 (aannemer) zijn niet van toepassing, aangezien het geen ernstig en/of geen nieuw geval van bodemverontreiniging betreft.

Veiligheid

Het werk kan worden uitgevoerd in veiligheidsklasse Basis van de CROW 132, aangezien de interventiewaarde niet wordt overschreden.

Grondwater

Om in den droge te kunnen ontgraven wordt er minimaal een dag van te voren een bronnering gestart. Deze wordt minimaal drie meter buiten de vlek geplaatst.

Het grondwater wordt geloosd op het vuilwaterriool (vrij verval) nabij de weg. Ondanks dat in het grondwater hooguit lichte verhogingen zijn gemeten, wordt het lozingswater via een OBAS/Zandvang geloosd. Er wordt een zeer gering debiet verwacht van 1 à 2 m³ per uur. Een definitieve schatting is ter beoordeling van de aannemer.

De lichte grondwaterverontreiniging zal tezamen met de verontreinigde grond worden ontgraven en deels via de bronnering worden verwijderd. Gezien de slechts licht verhoogde concentraties wordt er na afloop van de ontgraving geen drain aangebracht en geen controlepeilbuis geplaatst.

Ontgraving

De ontgraving wordt uitgevoerd door Van de Bult, op aanwijzing van een milieukundig begeleider. De verwachting is dat op maandag 27 november het terrein wordt ingericht. Aansluitend vindt op dinsdag en woensdag de ontgraving plaats.

De schone top laag wordt tijdelijk in depot geplaatst. Vervolgens wordt de verontreinigde grond ontgraven. Deze wordt direct geladen in vloeistofdichte klepauto's en afgevoerd naar een erkende reiniger. De analyses uit het nader onderzoek zijn representatief voor de acceptatie. Voor het transport zijn begeleidingsbiljetten met een afvalstroomnummer nodig. Deze worden verstrekt door de reiniger.

De auto's blijven tijdens het laden op de naastgelegen de betonvloer staan. Er wordt netjes geladen zodat er niet gemorst wordt. De auto's verlaten met schone banden de saneringslocatie. De milieukundig begeleider ziet hier op toe.

De ontgraving duurt naar verwachting twee dagen. Nadat alle visueel verontreinigde grond is ontgraven, worden er door de milieukundig begeleider controlemonsters genomen van de putbodem en –wanden (vier stuks in totaal). De controlemonsters worden met spoed geanalyseerd op minerale olie. De volgende ochtend voor 10 uur zijn de analyseresultaten bekend.

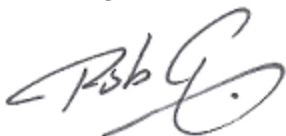
Als blijkt dat de controlemonsters analytisch schoon zijn (of hooguit licht verontreinigd), kan de put worden aangevuld.

Aanvulling vindt plaats met grond van het eigen terrein. Hiervoor kan grond worden gebruikt uit de te ontgraven sloot. Er mag echter geen bovengrond/teelaarden worden gebruikt, alleen ondergrond. Nadat de put grotendeels is aangevuld, kan het depot schone bovengrond worden verwerkt in de aanvulling.

Evaluatie

Na afloop van de sanering wordt er een beknopte evaluatie opgesteld door Grondslag. Hierin worden de werkzaamheden beschreven, de afgevoerde hoeveelheden en het saneringsresultaat. De evaluatie wordt verstrekt aan de RUD-NHN en de gemeente Opmeer.

Met vriendelijke groet,
Grondslag BV



Rob Groot