


Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

Gemeente Opmeer
t.a.v. dhr. M. Goverde
Postbus 199
1715ZK Spanbroek

Bureau Erfgoed
Contactpersoon : Drs. Carla M. Soonius
Telefoonnr. : 06-25272867
E-mail : c.soonius@hoorn.nl

Uw brief :
Datum brief : 8 april 2014
Zaaknummer : 2014.04.03 / Z: 1046111
Bijlage(n) : 1
Onderwerp : Reactie op inspraak LTO Ontwerp BP
Landelijke Gebied Opmeer 2013

Hoorn, 10 APR. 2014

Geachte heer Goverde,

Hierbij stuur ik u per post het adviesdocument toe inzake een reactie op de inspraak van LTO Noord op het Ontwerp Bestemmingsplan Landelijk gebied Opmeer 2013.
Hopende u zo voldoende te hebben geïnformeerd,

Hoogachtend,

Mevrouw drs. Carla Soonius
Regio-archeoloog West-Friesland

Bijlage 1: Adviesdocument 14128 (7-04-2014)

Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten Drechteland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec



Document: *Adviesdocument*
Adviesnummer: *14128*
Projectnaam: *Ontwerp Bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2013*
Opsteller: *Carla Soonius*
Datum: *7-04-2014*

Archeologisch Advies

Inleiding

Op verzoek van de gemeente Opmeer is gekeken naar de bezwaren die LTO Noord kenbaar heeft gemaakt in haar brief van 29 januari 2014 aangaande het Ontwerp bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2013.

Alvorens de vragen/opmerkingen te beantwoorden wil ik het volgende onder de aandacht brengen:

Op de verbeelding is de aangeleverde beleidskaart archeologie niet goed zichtbaar. De waarde-ecologie en Waarde-archeologie zijn niet afzonderlijk te zien. In de toelichting is de beleidskaart archeologie (figuur 2.7) uit 2010 afgebeeld. Het is wenselijk om de door Archeologie West-Friesland aangeleverde kaart als afbeelding op te nemen. Dit voorkomt onduidelijkheden.

Op **pagina 3** van de brief wordt aangegeven dat er een grootschalige herverkaveling is uitgevoerd in het plangebied. Hierbij zijn diverse diepe grondbewerkingen uitgevoerd en zijn sloten gedempt en elders gegraven.

LTO noord verzoekt de gemeente Opmeer de archeologische informatie die bij de verschillende instanties aanwezig is over de ruilverkaveling te benutten om de archeologische verwachtingskaart nader aan te scherpen en gebieden vrij te geven waar door de grondwerkzaamheden geen archeologische waarden meer te verwachten zijn.

Antwoord:

De ruilverkaveling De Gouw is niet zo rigoureuus geweest als bijvoorbeeld de ruilverkaveling het Grootslag.

Daarbij is het archeologisch onderzoek in het kader van de Ruilverkaveling de Gouw destijds niet vlakdekkend uitgevoerd. Dit staat ook in het betreffende RAAP-rapport 10 vermeld. In de jaren '80 was het gebruikelijk om pas bij het aantreffen van vondstmateriaal nader onderzoek in de vorm van boringen uit te voeren. In de jaren daarna heeft de Rijksdienst op de bekende archeologische terreinen nader archeologisch onderzoek uitgevoerd.

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: Carla Soonius; 06252-72867, c.soonius@hoorn.nl
Michiel Bartels: 06304-68593/ m.bartels@hoorn.nl
www.archeologiewestfriesland.nl

Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec

Voor de delen in het buitengebied met een hoge of middelhoge verwachting is een dubbelbestemming Waarde-Archeologie aangegeven. Bij het vervaardigen van de beleidskaart archeologie is door Cultureel Erfgoed Noord-Holland (de 'maker' van de kaart) gebruik gemaakt van de Indicatieve Kaart voor Archeologische Waarden (IKAW) van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Deze kaart is overgenomen voor het overige grondgebied. Voor gebieden met een hoge trefkans is een vrijstellingsgrens van 500 m² aangegeven, voor gebieden met een middelhoge trefkans is 2500 m² aangegeven. De bekende terreinen of AMK-terreinen hebben een lagere m² vrijstellingsgrens dan de gebieden met een hoge of middelhoge verwachting.

De beleidskaart archeologie is in november 2013 geupdate door Archeologie West-Friesland. Hierbij zijn terrein waar d.m.v. archeologisch onderzoek is vastgesteld dat er geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn van de beleidskaart archeologie 2010 gehaald.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen in het landelijk gebied zal in eerste instantie altijd een quickscan worden uitgevoerd om de actuele stand van zaken vast te stellen. Bij onduidelijkheid over de intactheid van het bodemprofiel kan een veldtoets worden uitgevoerd. Op deze wijze voorkomt de gemeente Opmeer onnodig archeologisch onderzoek.

Op **pagina 19-20** van de brief geeft LTO Noord aan dat zijn van menig is dat de gestelde bewerkingsdiepte van 40 cm onvoldoende is onderbouwd in de artikelen 32 t/m 35.

Antwoord:

Deze bewerkingsdiepte is vastgesteld aan de hand van de bodemkaart die in het kader van de Ruilverkaveling De Gouw is opgesteld (Mulder e.a., 1983). Hieruit blijkt dat verreweg het grootste deel van de bodems een humeus dek (= bouwvoor) heeft van 30 tot 50 cm dik (zogenaamde leek- en woudeerdgronden). Ervaring in het gebied wijst uit dat het humeuze dek niet wezenlijk gewijzigd is. De normale agrarische werkzaamheden (ploegen, scheuren etc.) vinden plaats in de bouwvoor. De ondergrens kan desgewenst ook naar boven worden bijgesteld (= 30 cm), maar dit is niet gedaan. Indien een terrein gedraineerd is valt de vervanging van drainage (liefst sleufloos draineren, aangezien dit nauwelijks extra verstoring van het bodemarchief oplevert) onder normaal agrarisch gebruik. Hiervoor is geen omgevingsvergunning vereist.

De gangbare groundbewerking zal in de regel de 40 cm niet overschrijden. Indien een agrariër wil bouwen is er sprake van een bestemmingsplanwijziging en dient het aspect archeologie te worden meegenomen (zo staat het verwoord in de Wet op de Archeologische Monumentenzorg).

Op **pagina 19-20** van de brief geeft LTO Noord aan dat zij niet kunnen instemmen met de omgevingsvergunningplicht voor het aanbrengen van verhardingen wanneer deze niet de genoemde oppervlakte en diepte overschrijden.

Antwoord:

Zoals ik de regel interpreteer staat er in lid 2 onder c dat indien de genoemde oppervlak en diepte niet wordt overschreden er geen omgevingsvergunningsplicht geldt.

Bronnen

Gemeente Opmeer, 2013. Ontwerp bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2013.

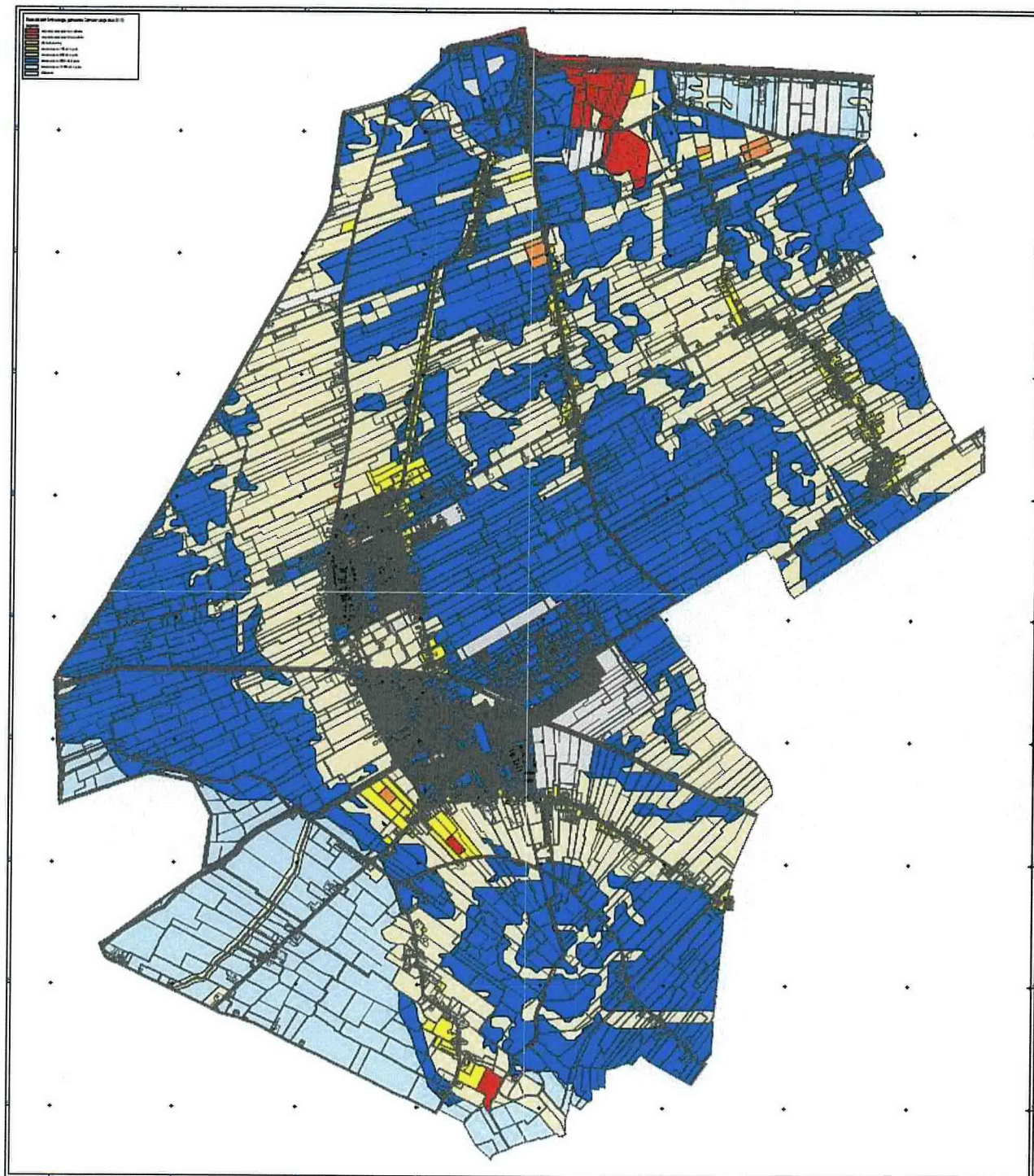
Gemeente Opmeer, 2010. Erfgoedverordening gemeente Opmeer

Archeologie West-Friesland, 2012. Beleidskaart Archeologie Opmeer 2012.

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: Carla Soonius; 06252-72867, c.soonius@hoorn.nl
Michiel Bartels; 06304-68593/ m.bartels@hoorn.nl
www.archeologiewestfriesland.nl

Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten
Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec



**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: Carla Soonius; 06252-72867, c.soonius@hoorn.nl
Michiel Bartels; 06304-68593/ m.bartels@hoorn.nl
www.archeologiewestfriesland.nl

Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten
Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec

Beleidskaart Archeologie gemeente Opmeer (augustus 2013)

legenda

	vergunning aanvragen bij de minister
	vergunning aanvragen bij de provincie
	alle bodemroering
	planomvang van 100 m ² of groter
	planomvang van 500 m ² of groter
	planomvang van 2500 m ² of groter
	planomvang van 10.000 m ² of groter
	vrijgegeven

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: Carla Soonius; 06252-72867, c.soonius@hoorn.nl
Michiel Bartels; 06304-68593/ m.bartels@hoorn.nl
www.archeologiewestfriesland.nl



Document: *Advies*
Plangebied: *Bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2013*
Adviesnummer: *14128*
Opsteller: *C. Soonius (regio archeoloog)*
Datum: *12-06-2014*

Antwoord op vraag ten aanzien van dubbelbestemming Waarde- Archeologie in bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2013

Brief dateert van 3 februari 2014 (Afz. K. Slagter, Gouwe 13)

Archeologie

Het land achter ons huis heeft de archeologie aanduiding type 3 en 4 gekregen. De percelen zijn niet al te lang geleden herverkaveld. Daarbij hebben op grote schaal diepe grondbewerkingen en egalisatie plaatsgevonden. Er zijn sloten gedempt en nieuw gegraven. Alle percelen zijn gedraineerd en tevens loopt de stikstof leiding van de NAM richting IJmuiden en het drukriool van de gemeente erdoorheen. Het lijkt mij dat daarbij de archeologische waarden verstoord zijn. Het hele gebied aanmerken als categorie 5 lijkt me dan eerder op zijn plaats. Ook kan ik mij niet verenigen met het feit dat in de artikelen 33 en 34 het aanleggen van erfverhardingen die niet de gestelde diepte overschrijden evengoed omgevingsvergunningplichtig worden.

Antwoord

De waarde-categorie 1 t/m 5 zijn bepaald op basis van aanwezige archeologische waarden (waarde 1 en 2) en archeologische verwachting. Voor categorie 3 geldt een hoge archeologische verwachting, voor categorie 4 een middelhoge en voor categorie 5 een lage archeologische verwachting. Deze verwachting is gebaseerd op de kans op het aantreffen van archeologische waarden. De verstoringen zijn niet opgenomen op de kaart. Als bij een ruimtelijke ontwikkeling blijkt dat de geplande bodemingrepen geen extra schade aanrichten of de grond diep is verstoord wordt dit meegenomen in de afweging. Het per perceel aangeven van eventueel aanwezige verstoringen is ondoenlijk. Het betreft een dubbelbestemming met als doel zoveel mogelijk (eventueel) aanwezige archeologische waarden in de bodem te laten zitten. Normaal agrarisch gebruik (incl. sleufloos draineren) valt hieronder en is daardoor niet vergunningplichtig.

Ten aanzien van het aanbrengen van oppervlakteverharding kan gesteld worden dat als deze de 40 cm –Maaiveld niet overschrijden deze de eventueel aanwezige archeologische waarden naar verwachting niet schaden. Uitbreiden van oppervlakteverharding zal uit archeologisch oogpunt in de regel *geen* belemmering vormen.

Pagina 1 van 1

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**