

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Bevoegdheid

Het college van burgemeester en wethouders de gemeente Oostzaan heeft de bevoegdheid om hogere waarden vast te stellen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder. Het college stelt een hogere waarde vast op grond van de Wet geluidhinder, voor onderstaand plan.

Bestemmingsplan 'Locatie Radio 9'

Gegevens aanvrager

Naam: Gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Beschrijving plan

Op de locatie van het Radio 9 terrein aan het Bombraakpad te Oostzaan wordt de bouw van 14 tot 17 woningen, verdeeld over twee bouwvlakken mogelijk gemaakt. Een woning is een geluidgevoelige bestemming in het kader van de Wet geluidhinder.

De nieuwe woningen liggen binnen de zone van de wegen Zuideinde, Rijksweg A10, Rijksweg A8 en de S118A

Hogere waarde voor de geluidbelasting

Ten gevolge van Rijksweg A10 en Rijksweg A8 is de geluidbelasting L_{den} op de bouwvlakken waar de woningen komen, na aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, maar lager dan de maximale grenswaarde van 63 dB. De in onderstaande tabel genoemde hogere grenswaarden worden vastgesteld vanwege wegverkeerslawaaï:

Tabel 1: maximale geluidbelasting Rijkswegen A10 en A8, inclusief aftrek artikel 110g Wgh

Beoordelingspunten	Geluidbelasting L_{den} A10	Geluidbelasting L_{den} A8
Noordelijk bouwvlak	53	49
Zuidelijk bouwvlak	53	50

Vanwege de overige hierboven genoemde gezoneerde wegen wordt de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï op de gevels van de nieuwe woningen niet overschreden.

Procedure

Op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder wordt de uniforme openbare voorbereidingsprocedure gevolgd zoals beschreven in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Dit besluit zal na vaststelling worden gepubliceerd en wanneer het besluit onherroepelijk is geworden zal de in het besluit vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

Overwegende dat:

- binnen het plangebied de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder (wegverkeer) wordt overschreden
- overeenkomstig artikel 3.4 Besluit geluidhinder, een hogere waarde kan worden vastgesteld
- overeenkomstig artikel 110a lid 4 de bedoelde vaststelling van de hogere waarde plaatsvindt overeenkomstig de regels zoals gesteld in het Besluit Geluidhinder
- het akoestische onderzoek bij dit besluit is uitgevoerd volgens de technische en wettelijke bepalingen, zoals bedoeld in artikel 77 van de Wet geluidhinder
- wordt voldaan aan een van de ontheffingsgronden zoals genoemd in artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder, te weten dat maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting voor de gevels van de nieuwe woningen, vanwege de weg onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel op bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard
- dit besluit voldoende is gemotiveerd en is voorzien van de juiste gegevens behorend bij dit besluit: Rapport Wegverkeerslawaaai akoestisch onderzoek Radio-9 terrein van 27 augustus 2019

is het noodzakelijk om voor het onderhavige plan een hogere waarde vast te stellen.

Zienswijzen

Op het gepubliceerde ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Op grond van bovenstaande overwegingen is het bevoegde gezag van mening dat er wordt voldaan aan de ontheffingsgronden zoals genoemd in de Wet geluidhinder en stelt de hogere waarde vast.

Het college van burgemeester en wethouders de gemeente Oostzaan

14 april 2020