



RAADSBESLUIT Vaststellen gewijzigde bestemmingsplan Buitengebied

Nummer 13/36

De raad van de gemeente Oostzaan

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

gelet op artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening en artikel 7.13 Wet milieubeheer;

Overwegende,

dat het in het kader van een goede ruimtelijke ordening gewenst is het bestemmingsplan Buitengebied Oostzaan 2013 vast te stellen waarin de ruimtelijke ontwikkeling voor het plangebied wordt vastgelegd;

dat het voorontwerp van dit bestemmingsplan overeenkomstig de Inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest;

dat over het voorontwerp van dit bestemmingsplan overleg heeft plaatsgevonden als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het resultaat van de inspraak en het gevoerde vooroverleg in het ontwerpbestemmingsplan is verwerkt;

dat het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 12 februari 2013 tot en met 27 maart 2013;

dat mondeling en schriftelijke zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat de ingediende zienswijzen zijn overwogen en het resultaat is opgenomen in de "Nota zienswijzen"

dat dit leidt tot wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

dat de ambtshalve wijzigingen opgenomen in de "Notitie zienswijzen tevens Nota van wijzigingen" leiden tot wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1 en 1A);

dat de Commissie voor de milieueffectrapportage advies heeft uitgebracht op het milieueffectrapport (PlanMER);

dat dit advies is overwogen en het heeft geleid tot de nota "aanvulling planMER" d.d.18 april; 2013

dat deze aanvulling MER niet leidt tot wijzigingen van het bestemmingsplan;;

dat geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening noodzakelijk is;

gelet op de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. De "Nota zienswijzen" vast te stellen;
2. De PlanMER en de aanvulling hiervan vast te stellen;
3. Overeenkomstig artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;



4. Het bestemmingsplan "Buitengebied Oostzaan 2013", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0431.BP2012003001-0401, met de bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN en is opgeslagen onder de bestandsnaam NL.IMRO.0431.BP2012003001-0401 ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;
5. De volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan vast te stellen;
6. Het afhandelen van de vervolprocedure en het recht op het eventueel indienen van beroep over te laten aan het college.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 24 juni 2013

E.H.M. Ouwehand-Brussel
griffier

P.J. Möhlmann
voorzitter