Gemeente Laren

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Laren;

overwegende dat;

het perceel aan de Lage Vuurscheweg 21, kadastraal nr. 2907 is gelegen in het bestemmingsplan/omgevingsplan Zevenend-Postiljon 2015;

het perceel een woon- en tuinbestemming heeft, zonder bouwvlek voor de bouw van een woning;

het perceel in het vorige bestemmingsplan Zevenend ook een woonbestemming had, maar met de mogelijkheid tot het bouwen van een woning;

bij het vaststellen van het bestemmingsplan Zevenend-Postiljon 2015 een fout is gemaakt, door de bouwvlek voor de woning niet op te nemen;

de gemeente deze fout bij de vaststelling van het omgevingsplan voor Lage Vuurscheweg 21 herstelt;

de bouw van een woning passend is in het straatbeeld en in de stedenbouwkundige structuur van de wijk;

het ontwerp van het omgevingsplan van 5 december 2024 tot en met 15 januari 2024 ter inzage heeft gelegen;

naar aanleiding van de terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouder van 6 mei 2025;

gelet op het aangenomen amendement in de openbare raadsvergadering van 25 juni 2025;

B E S L U I T :

Het omgevingsplan Lage Vuurscheweg 21 vast te stellen.

Vastgesteld door de raad in zijn openbare vergadering van 25 juni 2025

Mw. A. Kroon-Stam
griffier

mw. J.N. de Zwart-Bloch
voorzitter