

OMGEVINGSVERGUNNING

Datum : 26 augustus 2014

Nummer : 11-300

Burgemeester en wethouders van Laren;

gezien het verzoek, ingekomen op d.d. 17 mei 2011 van:

Provincie Noord Holland

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

om vergunning op grond van artikel 2.1 juncto artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) voor de reconstructie van de N525 en het aanpassen van de af- en opritten van de A1. De reconstructie bestaat uit de volgende onderdelen:

- Toevoegen van een rijstrook aan de rijbaan van N525 in noordoostelijke richting (richting Laren).
- Realiseren van extra rijstroken bij de af- en opritten van de A1.
- Plaatsen dan wel aanpassen van geluidschermen.
- Verplaatsen van de bushalte bij de Langsakker.
- Opheffen van de directe aansluiting naar de begraafplaatsen (deze blijven bereikbaar via de Langsakker of de Vredelaan).
- Aanleggen van een toerit-doserings-installatie zowel naar Amsterdam als naar Amersfoort.
- Het aanleggen van tunnels tbv natuur

Plaatselijk bekend : Hilversumseweg/ N525 te Laren

overwegende dat:

artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo bepaalt dat het verboden is zonder omgevingsvergunning, een bouwwerk op te richten;

artikel 2.1 lid 1, onder b bepaalt dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een werk, geen gebouw zijnde uit te voeren;



Gaarne bij
beantwoording datum,
nummer en onderwerp
vermelden.

artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wabo bepaalt dat het verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een bestemmingsplan;

Bestemmingsplan

het bouwplan is geprojecteerd binnen het geldende bestemmingsplan "Laren West";

het bestemmingsplan “Laren West” op 26 juni 2013 is vastgesteld door de gemeenteraad;

volgens de bij het bestemmingsplan “Laren West” bijbehorende verbeelding, reconstructie is geprojecteerd op gronden met de bestemming “Verkeer“, “Verkeer-Verblijf”, “Tuin” en “Groen” en daarnaast de volgende aanduidingen ‘Waarde- Archeologie hoge verwachting’ en ‘milieuzone- grondwaterbeschermingsgebied’;

de voorgenomen onderdelen welke geprojecteerd zijn binnen de bestemming “Verkeer” en “Verkeer-Verblijf” passen binnen de bestemming qua gebruik. De voorgenomen onderdelen welke geprojecteerd zijn binnen de bestemming ‘Waarde- Archeologie hoge verwachting’ dienen conform het rapport behorende bij de ruimtelijke onderbouwing te worden uitgevoerd en ‘milieuzone- grondwaterbeschermingsgebied’ dient in overeenstemming met de provinciale verordening te worden uitgevoerd. De voorgenomen onderdelen welke geprojecteerd zijn op de overige bestemmingen niet passen qua gebruik;

de voorgenomen bouwwerken strijdig zijn met het bestemmingsplan qua hoogte;

de voorgenomen werkzaamheden het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde betreffen;

het verlenen van medewerking aan de reconstructie uitsluitend mogelijk is door het volgen van de uitgebreide voorbereidingsprocedure op grond van artikel 3.10 Wabo, het zogeheten Wabo-projectbesluit;

de reconstructie met alle bijbehorende onderdelen is opgenomen in het Integraal Bereikbaarheidsplan Hilversum (IBP);

het maatschappelijk belang van deze reconstructie groot is;

om voornoemde reden wij hebben besloten medewerking aan dit plan te verlenen en dat hiertoe de ontheffingsprocedure ex 2.12 eerste lid onder a ten derde van de Wabo toe te passen en op te starten;

dit besluit is voorbereid conform de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals bedoeld in artikel 3.10 Wabo juncto afdeling 3.4 van de Awb;

ten behoeve van dit besluit een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld welke onderdeel uit maakt van dit besluit. Naar de inhoud wordt verwezen. De bijlagen behorende bij de ruimtelijke onderbouwing maken eveneens onderdeel uit van dit besluit;

op basis van artikel 2.27 lid 1 Wabo juncto artikel 6.5 Bor de gemeenteraad op 27 maart 2013 heeft verklaard dat er geen bedenkingen zijn tegen de voorgenomen reconstructie van de N525. De ontwerpverklaring is bijgevoegd;

het ontwerpbesluit met alle daarbij behorende stukken vanaf 25 februari 2014 gedurende 6 weken ter visie heeft gelegen;

binnen deze periode zijn zeven zienswijzen ontvangen, allen waren tijdig ingediend;



de ingediende zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het plan op onderdelen, echter deze maken de afwijkingen van het bestemmingsplan niet groter;

de afweging van de zienswijzen laten zien dat het maatschappelijk belang dient te prevaleren.

voor de resterende onderdelen voldoende aannemelijk is gemaakt dat de aanvraag voldoet;

besluiten:

- I. aan aanvrager voornoemd de gevraagde vergunning te verlenen met toepassing van de ontheffing 2.12 eerste lid onder a, onder 3 van de van de Wabo voor de in de overwegingen genoemde activiteiten met betrekking tot “handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening” en “bouwen” en “uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde” overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte aanvraagformulier, de tekening(en) en documenten;
- II. Het werk wordt uitgevoerd overeenkomstig de bij deze omgevingsvergunning behorende gewaarmerkte bescheiden zijnde:
 - aanvraagformulier omgevingsvergunning, d.d. 17 mei 2011
 - De ruimtelijke onderbouwing met daarbij:
 -

SEPARATE BIJLAGEN ONDERZOEKSRAPPORTEN (nummering 2.1 enz. slaat op nummering pdf 's)

- 2.1 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï N525, RHDHV B.V., 3 -12-2013 + 2.1.1.ondertekend colofon, + 2.1.3. zijnde 2 bijlagen ;

- 2.2 Geluidsonderzoek, Reconstructie aansluiting Laren van de A1, d.d. 24 januari 2014 kenmerk AC9636.001.109 RHDHV + 2.2.1. ondertekend colofon + 2.2.2 en 2.2.3. zijnde 2 bijlagen;

- 2.3 Onderzoek luchtkwaliteit N525, DHV B.V., 12 juli 2013, + 2.3.1. ondertekend colofon ;

- 2.4 Verkennend milieukundig bodemonderzoek, Van der Helm Milieubeheer, 24 februari 2010, + 2.4.1. separaat oplegnotitie;

- 2.5 Ecoscan N525 Vredelaan Laren, DHV B.V.,definitief december 2010, + 2.5.1. separaat oplegnotitie;

- 2.6 Aanvullend onderzoek en toetsing aan Flora- en faunawet, IS-DH20100607 V3, DHV B.V., november 2010, + 2.6.1.separaat oplegnotitie;

- 2.7 Archeologisch onderzoek N525/A1/Vredelaan, SOB Research, januari 2010, + 2.7.1 separaat oplegnotitie;

2.7.2 Programma van eisen Archeologisch onderzoek;

- 2.8 Ongesprongen explosieven onderzoek, Riel E.S.A.E. B.V., 25 mei 2010 RO100042 V1, + 2.8.1 separaat oplegnotitie;



SEPARATE BIJLAGEN TEKENINGEN en OVERIGEN

- DW C963601001-A-0012 bestaande situatie
- DW C963601001-A-0006, Situatie met bestemmingsplan (tekening bestemmingsplan in combinatie met wegontwerp), DHV, indicatief
- Concept bestektekeningen:
 - o 05.1 DW-C963601001-B-0002, nieuwe situatie markering
 - o 05.2 DW-C963601001-B-0001, opbreken verharding en nieuwe;
 - o 05.3 DW-C963601001-B-0011, opbreken
 - o 05.4 DW-C963601001-B-0101, dwarsprofielen
- Situatietekeningen 3 stuks bestaand versus nieuw
- o 06.1 DW C963601001-X-0061, bestaand en nieuwe verharding,
- o 06.2 DW C963601001-X-0063 Bestaande en nieuwe situatie geluidschermen,
- o 06.3 DW C963601001-X-0064 Onttrekking openbare inrit,
- Set van 8 grondverwervingstekeningen,
- o 10 t/m 17, DW-C963601001-G-0001 t/m 0008
- Principe ontwerp Absorberend geluidscherm, beschrijving en tekening.
- o 20, tekening principe geluidscherm.
- o 21 beschrijving principe geluidscherm
- Bouwkosten
- o 30 bouwkosten

aangevuld met tekening DW-C963601001-B-0001

Nota zienswijzen & ambtshalve aanpassingen

III. de originele besluiten te verstrekken aan:

- de aanvrager;
- het gemeente archief;

IV. een kopie van dit besluit te verstrekken aan:

- Financiën;
- BAG/Belastingen (Woz);
- Handhaving.

Met vriendelijke groet,
namens het college van Laren,

V.T. van der Steen
Afdelingsmanager Vergunningen & Handhaving
BEL Combinatie