

## Rapport

---

Projectnummer: 358516

Referentienummer: SWNL0251721

Datum: 05-11-2019

---

## Aanvullend natuuronderzoek Industriestraat 16B te Noord-Scharwoude

Aanvullend onderzoek in het kader van de wet- en regelgeving voor natuur

Definitief

Opdrachtgever:  
BPD Ontwikkeling B.V.  
Regio Noord-West  
IJsbaanpad 1  
1076 CV AMSTERDAM

## Verantwoording

Titel Aanvullend natuuronderzoek  
Industriestraat 16B te Noord-Scharwoude

Subtitel Aanvullend onderzoek in het kader van de  
wet- en regelgeving voor natuur

Projectnummer 358516

Referentienummer SWNL0251721

Revisie D1

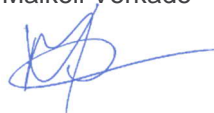
Datum 05-11-2019

Auteur Raisja Spijker

E-mailadres raisja.spijker@sweco.nl

Gecontroleerd door Maikell Verkade

Paraaf gecontroleerd



Goedgekeurd door

Paraaf goedgekeurd

Jeroen Muijsers



## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding</b> .....	<b>4</b>
1.1	Aanleiding .....	4
1.2	Doel .....	4
1.3	Ligging plangebied .....	4
1.4	Voorgenomen activiteit .....	5
<b>2</b>	<b>Wettelijk kader</b> .....	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Methodiek</b> .....	<b>9</b>
3.1	Inleiding .....	9
3.2	Vleermuisonderzoek .....	9
<b>4</b>	<b>Resultaten</b> .....	<b>10</b>
4.1	Zomer- en kraamverblijfplaatsen .....	10
4.2	Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen.....	10
<b>5</b>	<b>Conclusies</b> .....	<b>11</b>
5.1	Vleermuisonderzoek .....	11
5.2	Samenvatting.....	11
<b>6</b>	<b>Referenties</b> .....	<b>12</b>
<b>Bijlage 1</b>	Bezoekmomenten en waarnemingen	
<b>Bijlage 2</b>	Waarnemingen op kaart	

## 1 Inleiding

### 1.1 Aanleiding

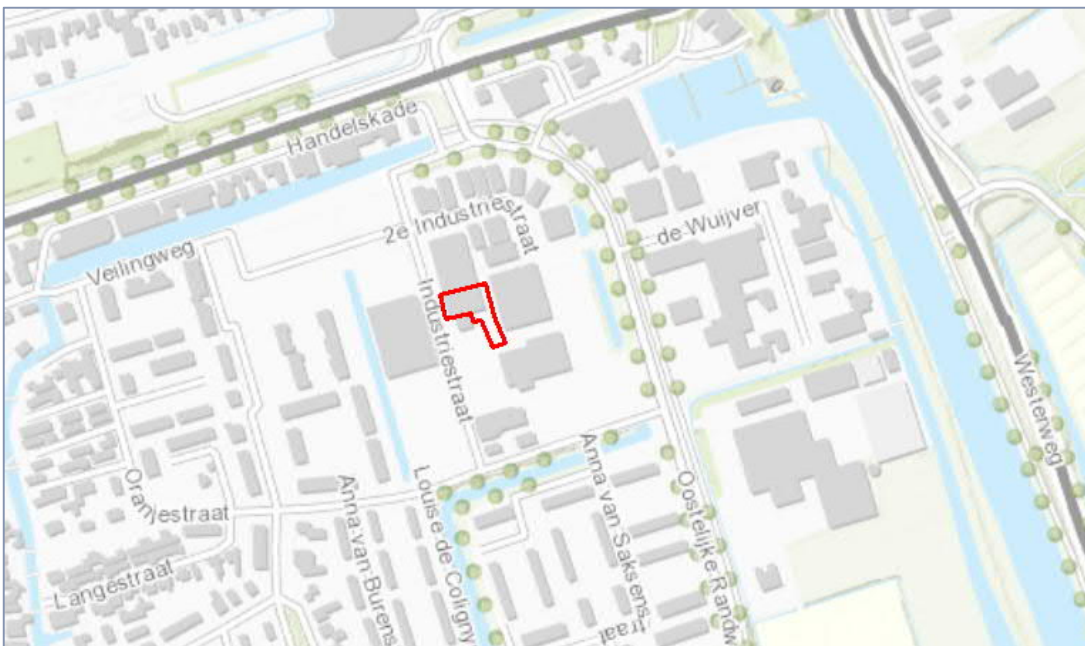
Het voornemen bestaat om het bestaande pand op het perceel Industriestraat 16B te slopen en hier woningen te realiseren. Uit de NDFF database blijkt dat de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, meervleermuis, rosse vleermuis en watervleermuis in en in de omgeving van het plangebied voorkomen. Uit de ecologische scan (verkennend natuuronderzoek) uitgevoerd door Sweco op 10 mei 2019 blijkt dat het pand potentieel geschikt is voor gebouw bewonende vleermuizen zoals de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Door de sloop van het pand worden mogelijk vaste rust- en voortplantingsplaatsen verstoord/vernietigd van deze twee soorten vernietigd. Nader onderzoek naar het gebruik van vleermuizen van de aanwezige bebouwing in het plangebied is noodzakelijk (Spijker, 2019).

### 1.2 Doel

Het doel van dit onderzoek is om duidelijkheid te verkrijgen over de vraag of door de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden overtreden ten aanzien van de hierboven genoemde beschermde soorten. Indien sprake is van een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming, dan is voor de ingreep een ontheffing Wet natuurbescherming vereist.

### 1.3 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen in Noord-Scharwoude in een voormalig industrieterrein, zie figuur 1. Het plangebied betreft een bedrijfspand. Rondom de bebouwing is het plangebied bestraat met klinkers en betonverharding. Aan de achterzijde van het bedrijfspand is een strook met ruigte, zie figuur 2. Het plangebied is vrij centraal gelegen op het voormalig bedrijventerrein De Wuyver. Ten noorden, westen en zuiden van het plangebied liggen woonwijken en ten oosten bevindt zich een bedrijventerrein.



Figuur 1. Ligging van het plangebied.



Figuur 2. *Impressie van het plangebied.*

#### 1.4 Voorgenomen activiteit

BPD Ontwikkelingen BV is voornemens om het bedrijfspand te slopen om hier woningen te realiseren. De geplande werkzaamheden bestaan uit het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwrijp maken van de grond. De plannen voor de inrichting van het terrein zijn nog niet bekend.

## 2 Wettelijk kader

In de Wet natuurbescherming is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de Wet natuurbescherming worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

### Soorten Vogelrichtlijn (artikel 3.1 e.v.)

- lid 1) Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen;
- lid 3) Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben;
- lid 4) Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen;
- lid 5) Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

### Soorten Habitatrichtlijn (artikel 3.5 e.v.)

- lid 1) Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren;
- lid 3) Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen;
- lid 4) Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen;
- lid 5) Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

### Andere Soorten (artikel 3.10 e.v.)

- lid 1) Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
  - onderdeel a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
  - onderdeel b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
  - onderdeel c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Voor *Vogelrichtlijn-* en *Habitatrichtlijnsoorten* geldt dat voortplantings- en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving) van beschermde soorten niet opzettelijk verstoord of vernietigd mogen worden en dat exemplaren van beschermde soorten niet opzettelijk mogen worden gedood of verwond.



Voor *Andere beschermde soorten* geldt dat voortplantingsplaatsen en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving) van beschermde soorten niet (opzettelijk) vernietigd mogen worden en dat exemplaren van beschermde soorten niet (opzettelijk) mogen worden gedood of verwond. Verbodsbepalingen ten aanzien van de verstoring zijn niet van toepassing op deze soorten.

Ten aanzien van de *andere beschermde soorten* geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid heeft om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen uit artikel 3.10 Wet natuurbescherming. Met artikel 4 van de verordening van de provincie Noord-Holland wordt een dergelijke vrijstelling gegeven. De diersoorten waarop de vrijstelling ten behoeve van ruimtelijke ingrepen ziet worden genoemd in tabel 1. In artikel 5 van deze verordening is de meldings- en rapportageplicht opgenomen. In de melding zal de eigenaar, de grondgebruiker of degene aan wie namens hem, conform artikel 3.15 zevende lid van de wet, toestemming is verleend, aangeven wanneer er waar werkzaamheden uitgevoerd zullen worden uitgevoerd. (Provincie Noord-Holland, 2016).

Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld en de voorgenomen activiteiten strijdig zijn met de bepalingen in de nieuwe wet geldt een ontheffingsplicht. Deze kan alleen worden verleend indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de nieuwe wet. Er is dan geen ontheffing nodig.

**Tabel 1. Vrijgestelde soorten in Noord-Holland (Provincie Noord-Holland, 2016).**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
<b>Zoogdieren</b>	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
<b>Amfibieën</b>	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>
Middelste groene kikker	<i>Rana esculenta</i>

Naast bovengenoemde verbodsartikelen bevat de Wnb een algemeen geldende zorgplicht, zie hieronder. Deze zorgplicht is te allen tijde van toepassing en geldt ook voor niet beschermde flora en fauna:

Zorgplicht (artikel 1.11)

- lid 1) Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
- lid 2) De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
  - onderdeel a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
  - onderdeel b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
  - onderdeel c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
- lid 3) Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.



## 3 Methodiek

### 3.1 Inleiding

Uit het uitgevoerde verkennend natuuronderzoek naar (potentieel) aanwezige natuurwaarden in het plangebied is geconcludeerd dat de gewenste ontwikkeling mogelijk van invloed is op de volgende beschermde soorten:

- Gewone dwergvleermuis
- Ruige dwergvleermuis.

Voor het uitvoeren van een soortgerichte inventarisatie zijn onderzoeksmethodes en protocollen vastgesteld. Het aanvullend natuuronderzoek voldoet aan deze protocollen en standaarden. In bijlage 1 staat een samenvattende tabel met daarop aangegeven op welke dagen en onder welke condities de veldbezoeken naar de betreffende soortgroep en functie is uitgevoerd. Tijdens de veldbezoeken zijn de waarnemingen direct in het veld digitaal ingevoerd. Alle waarnemingen zijn beschikbaar in één database en iedere waarneming is minimaal voorzien van soort, soortgroep, datum en xy-coördinaat. In bijlage 1 zijn tabellen opgenomen met alle waarnemingen gedaan tijdens de veldbezoeken.

### 3.2 Vleermuisonderzoek

Aan de hand van een vleermuisonderzoek is onderzocht welke functies de gebouwen en de bomenlanen hebben voor vleermuizen. Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd door vleermuisdeskundige van Sweco. Daarbij is gebruik gemaakt van Petersson D240x batdetectors.

Het vleermuisonderzoek heeft plaatsgevonden conform het Vleermuisprotocol 2017. Daarbij zijn de volgende functies onderzocht:

- Kraamverblijfplaats: twee bezoeken in de periode 15 mei - 15 juli,
- Zomerverblijfplaats: twee bezoeken in de periode 15 april - 15 augustus,
- Paarverblijf- en zwermplaats: twee bezoeken in de periode 15 augustus - 15 september,
- Vliegrouete en foerageergebied: twee bezoeken in de periode 15 april – 15 oktober.

In onderstaande tabel is aangegeven op welke dagen en onder welke condities de veldbezoeken naar vleermuizen zijn uitgevoerd. In bijlage 1 en 2 zijn de waarnemingen per bezoek weergegeven in tabellen en op kaart.

**Tabel 2. Bezoekmomenten en weersomstandigheden**

Datum	Tijd	Weer	Onderzoek naar
27-05-2019	03.25-05.29 <i>Zon op 05.29</i>	Droog, 5/8 bewolkt, 11°C, 2 Bft W	Zomer- en kraamverblijfplaatsen,
02-07-2019	03.22-05.23 <i>Zon op 05.23</i>	Droog, 7/8 bewolkt, 15°C, 2 Bft NW	Zomer- en kraamverblijfplaatsen,
16-08-2019	00.07-02.23 <i>Zon onder 21.01</i>	Droog, 2/8 bewolkt, 15°C, 3 Bft W	Paarverblijfplaatsen, zwermplaatsen
10-09-2019	21.05-23.10 <i>Zon onder 20.06</i>	Droog, 4/8 bewolkt, 15°C, 1 Bft ZW	Paarverblijfplaatsen, zwermplaatsen

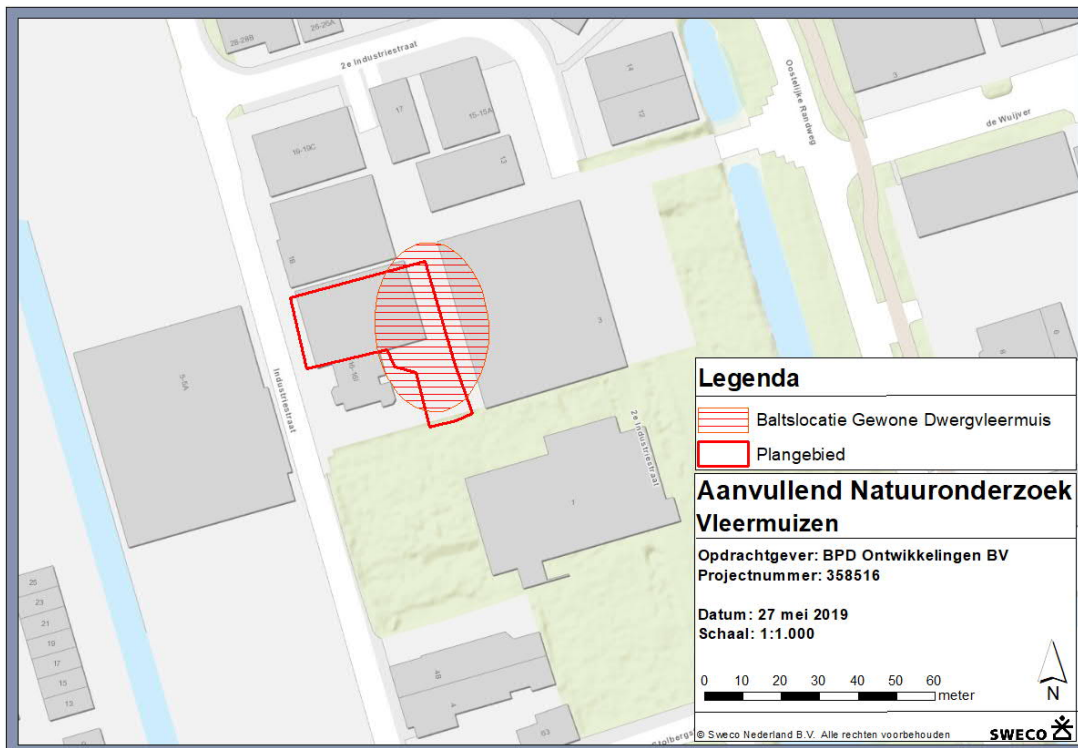
## 4 Resultaten

### 4.1 Zomer- en kraamverblijfplaatsen

De twee voorjaarsrondes hebben op 27 mei 2019 en 2 juli 2019 in de ochtend plaatsgevonden. Tijdens het voorjaarsonderzoek is incidenteel een overvliegende/passerende en foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze hebben geen relatie tot het plangebied. Er zijn geen invliegende vleermuizen waargenomen.

### 4.2 Paarverblijfplaatsen en zwermplaatsen

De twee najaarsrondes zijn op 16 augustus 2019 en 10 september 2019 uitgevoerd. Tijdens het najaarsonderzoek is één baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze vleermuis vloog op 16 augustus rondjes aan de achterzijde van het gebouw, zie figuur 3. Incidenteel zijn een overvliegende/passerende en foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen buiten het plangebied. Op 10 september is aan de voorzijde een roepende gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze vleermuis vloog om de 10 minuten langs en bleef niet op een locatie rondcirkelen. Vanwege het baltsgedrag van gewone dwergvleermuizen is de exacte locatie van de paarverblijfplaats in een pand niet vast te stellen (BIJ12, 2017). Wel valt de locatie binnen het aangegeven gebied in figuur 3.



Figuur 3. Belangrijke functies voor vleermuizen.

## 5 Conclusies

### 5.1 Vleermuisonderzoek

Tijdens de veldbezoeken in het voorjaar zijn geen invliegende en/of uitvliegende vleermuizen waargenomen. Tijdens de rondes in het najaar is een baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen. Omdat het pand van de Welkoop nieuw is wordt uitgesloten dat de paarverblijfplaats zich hier bevindt, vanwege het ontbreken van geschikte kieren en gaten. Er is één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in het pand aanwezig aan de achterzijde.

Tijdens de veldbezoeken zijn in en in de directe omgeving van het plangebied geen foeragerende vleermuizen waargenomen. De aanwezigheid van essentiële foerageergebieden in en/of nabij het plangebied worden uitgesloten. Er zijn overvliegende en passerende gewone dwergvleermuizen waargenomen, het ontbreekt in en in de omgeving van het plangebied aan lijnvormige structuren. De aanwezigheid van een essentiële vliegroute in en/of nabij het plangebied wordt uitgesloten.

### 5.2 Samenvatting

Tijdens het aanvullend natuuronderzoek is in het plangebied het volgende aangetroffen:

- Eén paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis

Het aanvragen van een ontheffing omtrent de Wet natuurbescherming is nodig voor:

- Het vernietigen van één paarverblijfplaats en het verstoren van de gewone dwergvleermuis (Wnb artikel 3.5).

Voor het aanvragen van de ontheffing is het noodzakelijk om een activiteitenplan op te stellen. Hierin staan onder andere de mitigerende en compenserende maatregelen beschreven. Het is noodzakelijk om de volgende mitigerende maatregelen te treffen:

- Het plaatsen van vier tijdelijke vleermuiskasten en vier permanente vleermuiskasten. De tijdelijke kasten moeten minimaal zes maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen hangen. Dit betekent dat de vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari aanwezig moeten zijn (BIJ12, 2017).

**Tabel 3. Samenvattende tabel**

Soort	Effecten	Ontheffing nodig	Mitigerende maatregelen
Gewone dwergvleermuis	Eén paarverblijfplaats	Ja	4 tijdelijke kasten + minstens 4 permanente kasten in nieuwbouw inbouwen

## 6 Referenties

- BIJ12. Kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0. Juli 2017. Ingezien van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf> op 18 september 2019
- Provincie Noord-Holland (2016). Verordening vrijstellingen soorten Noord-Holland. Provinciaal Blad Nr. 6151.
- Spijker, R.R. (2019) Verkennend natuuronderzoek Industriestraat 16B te Noord Scharwoude. Mei 2019, Sweco Alkmaar

## Bijlage 1 Bezoekmomenten en waarnemingen

**Tabel met datums veldbezoeken**

Datum	Tijd	Weer	Onderzoek naar	Onderzoekers
27-05-2019	03.25-05.29 <i>Zon op 05.29</i>	Droog, 5/8 bewolkt, 11°C, 2 Bft W	Zomer- en kraamverblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes	Raisja Spijker Maikell Verkade
02-07-2019	03.22-05.23 <i>Zon op 05.23</i>	Droog, 7/8 bewolkt, 15°C, 2 Bft NW	Zomer- en kraamverblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes	Raisja Spijker Maikell Verkade
16-08-2019	00.07-02.23 <i>Zon onder 21.01</i>	Droog, 2/8 bewolkt, 15°C, 3 Bft W	Paarverblijfplaatsen, zwermplaatsen, foerageergebied en vliegroutes	Raisja Spijker Daisy de Vries
10-09-2019	21.05-23.10 <i>Zon onder 20.06</i>	Droog, 4/8 bewolkt, 15°C, 1 Bft ZW	Zomer- en paarverblijfplaatsen, zwermplaatsen, foerageergebied en vliegroutes	Raisja Spijker Maikell Verkade

**Tabellen met waarnemingen per veldbezoek**

Datum	Tijd	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Activiteit	Abundantie
2019-05-27	03:49:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	2
2019-05-27	03:59:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-05-27	04:05:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Foeragerend	2

Datum	Tijd	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Activiteit	Abundantie
2019-07-02	03:54:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-07-02	04:08:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-07-02	04:14:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1

Datum	Tijd	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Activiteit	Abundantie
2019-08-16	00:13:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Foeragerend	1
2019-08-16	00:15:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-08-16	00:23:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-08-16	00:24:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-08-16	00:28:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-08-16	00:32:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-08-16	02:06:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-08-16	02:09:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-08-16	02:14:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1

Datum	Tijd	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Activiteit	Abundantie
2019-09-10	21:12:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-09-10	21:16:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-09-10	21:21:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-09-10	21:42:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-09-10	22:14:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Overvliegend	1
2019-09-10	22:20:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-09-10	22:29:00	Gewone Dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Roepend	1
2019-09-10	22:48:00	Ruige Dwergvleermuis	Pipistrellus nathusii	Overvliegend	1

Bijlage 2 Kaarten aanvullend onderzoek

