

# NOTA VAN ZIENSWIJZEN EN WIJZIGINGEN

Ontwerp bestemmingsplan Plandelen Dampden, Keern, De Weel en  
Pelmolenpad

augustus 2019

Zaaknummer 1687835

## **Inhoudsopgave**

1. Inleiding
2. Zienswijze en beantwoording
3. Wijzigingen in het bestemmingsplan Plandelen Dampten, Keern, De Weel en Pelmolenpad

## **Bijlagen**

1. Publicatie van de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan in het Westfries Weekblad en de Staatscourant
2. Ingediende zienswijze

## 1. Inleiding

Het ontwerp bestemmingsplan Plandelen Dampden, Keern, De Weel en Pelmolenpad is een nieuw bestemmingsplan voor het gebied tussen Dampden, Berkhouterweg en Keern, De Weel 6-24 (even), Keern 3-13 (oneven) en 4-36 (even), Van Dedemstraat 1-4, Pelmolenpad 2, 2a-2c (even) en 1-35 (oneven). Het betreft locaties waar geen nieuwe ontwikkelingen zijn voorzien.

### Ter inzage ligging

Het ontwerp bestemmingsplan lag van 4 juli tot en met 14 augustus 2019 voor iedereen ter inzage. De kennisgeving daarvan is gepubliceerd in het Westfries Weekblad en in de Staatscourant. Het ontwerp is ook geplaatst op de website van de gemeente en op de landelijke voorziening ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). Aan de overleginstanties is een kennisgeving gestuurd.

## 2. Zienswijze en beantwoording

Over het ontwerp bestemmingsplan is een zienswijze ingediend door Liander N.V. te Duiven (12 juli 2019). De termijn voor het indienen van een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan liep tot en met 14 augustus 2019. Voornoemde zienswijze is tijdig ingediend en gemotiveerd. De zienswijze is ontvankelijk.

In deze nota is de zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan samengevat en van een reactie voorzien. Een kopie van de zienswijze is in de bijlage opgenomen.

### 1. **Liander N.V.**

Liander Infra N.V. is de eigenaar van een 50 kV-kabelverbinding in het plangebied en is als regionale netbeheerder onder andere belast met het beheer, het onderhoud en de instandhouding van het hoogspanningsnet met een spanningsniveau tot en met 50kV. Om deze taak uit te voeren, is het van belang dat de ligging van de kabelverbindingen planologisch wordt veiliggesteld.

Daarnaast moet het tracé van de kabelverbindingen gevrijwaard blijven van (nieuwe) ruimtelijke ontwikkelingen en activiteiten die van negatieve invloed kunnen zijn op de functionaliteit van de kabelverbinding.

Door het plangebied loopt een 50kV-kabelverbinding. Deze ligt in grond met de enkelbestemming Gemengd-2. Op deze grond ontbreekt een dubbelbestemming waarmee gebruiksbepalingen kunnen worden gesteld aan de grond.

In de planregels ontbreekt een omgevingsvergunningstelsel, voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van de kabelverbinding.

Verzocht wordt om het bestemmingsplan aan te passen.

### Reactie

Paragraaf 3.2.12 (Kabels en leidingen) wordt aangepast en in paragraaf 4.4 (Toelichting op de bestemming) worden de dubbelbestemming 'Leiding-Hoogspanning' toegevoegd.

De regels worden aangevuld met een omgevingsvergunningstelsel, voor het uitvoeren van een werk of van werkzaamheden.

### 3. Wijzigingen in het bestemmingsplan

#### Wijziging naar aanleiding van de zienswijze

##### *Toelichting*

- paragraaf 3.2.12 (Kabels en leidingen): de aanwezige 50 kV-kabelverbinding opnemen;
- paragraaf 4.4 (Toelichting op de bestemming): de dubbelbestemming 'Leiding-Hoogspanning' toevoegen.

##### *Regels*

- artikel 14 (Leiding-Hoogspanning): aanvullen met een omgevingsvergunningenstelsel, voor het uitvoeren van een werk of van werkzaamheden.

##### *Verbeelding*

- de dubbelbestemming 'Leiding-Hoogspanning' toevoegen.

#### Technische aanpassingen

##### *Toelichting*

- paragraaf 3.2.2 (Geluid): de conclusie als volgt aanpassen: "Vanuit het oogpunt van wegverkeerslawaaï, railverkeerslawaaï en industrielawaaï is er geen belemmering voor de uitvoering van het plan.";
- paragraaf 3.2.3 (Externe veiligheid) aanvullen met en aanpassen aan de informatie over het invloedsgebied van het LPG-tankstation aan het Keern en de Provincialeweg (route voor gevaarlijke stoffen) en de aanduiding 'veiligheidszone-bevi-2' schrappen;
- paragraaf 3.2.5 (Bodem) aanvullen met informatie over bodemkwaliteit.

##### *Regels*

- artikel 5.1. (Gemengd-2) aanvullen met "f. garagebedrijven, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'garagebedrijf'";
- artikel 5 (Gemengd-2) aanvullen met een aanduiding voor de zone voor het groepsrisico van 90 meter rondom het hart van de Provincialeweg;
- artikel 5 (Gemengd -2) aanvullen met de volgende regel: "Bij een aanvraag omgevingsvergunning voor uitbreiding van het gebouw of wijziging van de functie van het gebouw moet worden getoetst wat de gevolgen hiervan zijn op de personendichtheid van het betreffende perceel. Bij een significante toename (meer dan 10%) van het aantal personen moet het groepsrisico worden berekend en verantwoord overeenkomstig het Bevt";
- artikel 11.2.1 sub b (Wonen) als volgt wijzigen: 'per bouwvlak mag ten hoogste het bestaande aantal woningen worden gebouwd, dan wel het aangegeven aantal ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden';
- artikel 11.4 sub b (Wonen) schrappen.

##### *Verbeelding*

- op het perceel Dampten 4 en 6 de aanduiding 'garagebedrijf' opnemen;
- de aanduiding 'veiligheidszone-bevi-2' schrappen;
- een zone voor het groepsrisico van 90 meter rondom het hart van de Provincialeweg opnemen.



## Ontwerp bestemmingsplan Plandelen Dampden, Keern, De Weel en Pelmolenpad, Hoorn



Burgemeester en wethouders van Hoorn maken bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan Plandelen Dampden, Keern, De Weel en Pelmolenpad en de daarbij behorende stukken ter inzage liggen.

### Begrenzing van het plangebied

Het plangebied kent de volgende plandelen:

- De Weel 6-24 (even);
- Keern 3-13 (oneven) en 4-36 (even) en Van Dedemstraat 1-4;
- Pelmolenpad 2, 2a-2c (even) en 1-35 (oneven);
- het gebied tussen Dampden, Berkhouterweg en Keern.

### Doel van het nieuwe bestemmingsplan

In het bestemmingsplan wordt de bestaande situatie vastgelegd. Dit zijn de functies wonen, gemengd, detailhandel, begraafplaats, nutsvoorziening, groen, water en wegen.

### Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 4 juli tot en met woensdag 14 augustus 2019 voor iedereen ter inzage in het stadhuis. Ook zijn ze te bekijken op [www.hoorn.nl](http://www.hoorn.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0405.BPDptnKrnDwIPmpd-on01

### Wilt u reageren?

Gedurende de periode van ter inzage ligging kan een ieder zienswijzen over het ontwerp naar voren brengen. Dat kan op de volgende wijze:

- schriftelijk aan de gemeenteraad van Hoorn, Postbus 603, 1620 AR Hoorn;
- mondeling, na afspraak met de betreffende ambtenaar van het team Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Hoorn, tel. (0229) 252200.



# Bekendmakingen

Woensdag 3 juli 2019



**Bestemmingsplannen, aanvragen, vergunningen en gemeentelijke regelingen worden gepubliceerd in het gemeenteblad of de Staatscourant. De bekendmakingen in dit weekblad zijn een extra service; de publicaties op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) of [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) zijn leidend.**

**Ter inzage**  
Stukken en plannen die ter inzage liggen, kunt u op afspraak inzien in het stadhuis.

**Zienswijze**  
Een zienswijze is uw mening over een voorgenomen besluit of plan. Als u een zienswijze indient, kan de gemeente dit meenemen in het definitieve besluit.

**Bezwaar maken**  
Als u het niet eens bent met een beslissing van de

gemeente, kunt u bezwaar maken. Dit kan als een besluit over u gaat, of als het voor u gevolgen heeft. Dit moet binnen 6 weken nadat het besluit bekend is gemaakt.

**Beroep indienen**  
Als u het niet eens bent met de beslissing van de gemeente over uw bezwaar, dan kunt u beroep indienen. Bij sommige besluiten is het mogelijk direct beroep in te dienen, zonder eerst bezwaar te maken. Dat staat dan bij het besluit vermeld. Beroep indienen gaat via de rechtbank Noord-Holland.

**Voorlopige voorziening**  
De beslissing waartegen u bezwaar maakt of beroep indient, blijft gelden tot er over uw bezwaarschrift of beroepschrift is beslist. Kunt u daarop niet wachten? Verzoekt u bij de rechtbank Noord-Holland dan om een voorlopige voorziening.

**Meer informatie**  
Uitgebreide informatie over terinzagelegging, zienswijze, bezwaar, beroep en voorlopige voorziening staat op [www.hoorn.nl/bekendmakingen](http://www.hoorn.nl/bekendmakingen)

**Op de hoogte gehouden worden?**  
Wilt u op de hoogte blijven van vergunningaanvragen in uw buurt? Of andere besluiten die voor u belangrijk kunnen zijn? Op [overuwbuurt.overheid.nl](http://overuwbuurt.overheid.nl) kunt u zich aanmelden voor een e-mailservice. U krijgt dan regelmatig een e-mail van publicaties die voor u relevant zijn.

De overheid heeft ook een app met deze informatie, voor op uw telefoon of tablet. Deze app heeft als naam 'Over uw Buurt'. En is gratis verkrijgbaar in de App Store, Google Play en de Microsoft Store.

## Bouwzaken

### Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning

**De Marowijne 41**, aanpassen gevelbekleding  
**Diodeweg 5**, renoveren gevels  
*Ingediend 20 juni 2019*  
**Blaauwe Berg 5C**, kap bomen t.b.v. terreininrichting  
**Cezannehof 45**, huisvesting arbeidsmigranten  
*Ingediend 25 juni 2019*  
**Gording 122**, plaatsen dakkapel  
*Ingediend 26 juni 2019*

De ingekomen aanvragen liggen niet terinzage. Voor meer informatie neemt u contact op met de gemeente via 0229 25 22 00.

### Verlengen beslistermijn met zes weken

**Drieboomlaan 90**, uitbreiden eerste verdieping woning  
*Verzonden 25 juni 2019*  
**Merenstraat 12**, plaatsen dakopbouwen  
**Noorderdracht 74**, plaatsen berging met veranda  
*Verzonden 26 juni 2019*

### Opschorten beslistermijn

**Blaauwe Berg 5**, wijzigen indeling en bouw auditorium  
**Blaauwe Berg 5**, vervangen dakkapellen, vervangen c.q. plaatsen van kozijnen en plaatsen zonsverduistering  
*Verzonden 25 juni 2019*

### Ingetrokken aanvragen voor een omgevingsvergunning

**Cezannehof 45**, kleine aanpassen alarminstallatie  
*Verzonden 25 juni 2019*

### Gedeeltelijk ingetrokken omgevingsvergunning

**De Schelphoek 101**, bouwbedrijfspan en aanleggen uitrit. De deelactiviteit bouw van de op 11 december 2018 verleende omgevingsvergunning is ingetrokken  
*Verzonden 27 juni 2019*

### Verleende omgevingsvergunningen reguliere procedure

**Westerblokker 91**, plaatsen dakopbouw  
*Verzonden 20 juni 2019*  
**Korenmolens, Weidemolens, Vijzelmolens, Windmolens, Papiermolens, Korenmolens**, verduurzamen 208 woningen  
**Nieuwstraat 17**, plaatsen reclame  
*Verzonden 24 juni 2019*  
**De Keyzerstraat 1**, plaatsen naamsaanduiding  
*Verzonden 25 juni 2019*  
**Grote Kerk 33**, funderingsherstel van de toren van de Grote Kerk

**Grote Oost 14**, vernieuwen en renoveren kozijnen  
*Verzonden 26 juni 2019*  
**De Factorij 11**, plaatsen nieuwe kozijnen  
**De Schelphoek 101**, bouw nautisch bedrijfspan  
**Kathodeweg 8**, plaatsen stellingen  
**Stationsgebied Kersenboogerd**, plaatsen 7 camera's  
*Verzonden 27 juni 2019*

Bent u het niet eens met een van de besluiten? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Meer informatie vindt u bovenin onder 'Bezwaar maken'.

### Verleende omgevingsvergunning en afgeven verklaring van geen bedenkingen Nieuwe Noord 36 uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning (NL.IMRO.0405.UAPNieuweNoord36-va01) hebben verleend voor het verbouwen van het voormalige schoolgebouw op de locatie Nieuwe Noord 36 te Hoorn tot 12 appartementen.

#### Terinzagelgging

De omgevingsvergunning, de verklaring van geen bedenkingen en de bijbehorende stukken liggen vanaf 4 juli tot en met 14 augustus 2019 voor een ieder terinzage in het stadhuis, Nieuwe Steen 1. Ook zijn ze te raadplegen op [www.hoorn.nl](http://www.hoorn.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

#### Beroepsmogelijkheid

Gedurende de periode van terinzagelgging kan tegen deze beschikking beroep worden ingesteld door een belanghebbende die:

- een zienswijze heeft ingediend tegen de ontwerp-omgevingsvergunning;
- redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig of geen zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning heeft ingediend.

Meer informatie over beroep vindt u bovenaan deze pagina. Voor een verzoek om voorlopige voorziening, kijkt u op [www.hoorn.nl/bekendmakingen](http://www.hoorn.nl/bekendmakingen).

#### Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing (artikel 1.1. Chw in samenhang met artikel 3.1, bijlage I Chw). Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. Dit brengt onder meer met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen. Tevens kunnen de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

#### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

### Verleende omgevingsvergunning en afgeven verklaring van geen bedenkingen Nieuwsteeg 13 uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning (NL.IMRO.0405.UAPNieuwsteeg13-va01) hebben verleend voor het bouwen van 31 appartementen, 2 bedrijfs-/winkelunits en 2 parkeergarages de locatie Nieuwsteeg 13 te Hoorn.

#### Terinzagelgging

De omgevingsvergunning, de verklaring van geen bedenkingen en de bijbehorende stukken liggen vanaf 4 juli tot en met 14 augustus 2019 voor een ieder terinzage in het stadhuis, Nieuwe Steen 1. Ook zijn ze te raadplegen op [www.hoorn.nl](http://www.hoorn.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

#### Beroepsmogelijkheid

Gedurende de periode van terinzagelgging kan tegen deze beschikking beroep worden ingesteld door een belanghebbende die:

- een zienswijze heeft ingediend tegen de ontwerp-omgevingsvergunning;
- redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig of geen zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning heeft ingediend.

Meer informatie over beroep vindt u bovenaan deze pagina. Voor een verzoek om voorlopige voorziening, kijkt u op [www.hoorn.nl/bekendmakingen](http://www.hoorn.nl/bekendmakingen).

#### Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing (artikel 1.1. Chw in samenhang met artikel 3.1, bijlage I Chw). Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. Dit brengt onder meer met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift dienen te worden opgenomen. Tevens kunnen de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

#### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

## Ruimtelijke ordening

### Vastgesteld Uitwerkingsplan Bangert en Oosterpolder fase 5 Noord- gedeeltelijke herziening

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gedeeltelijke herziening van het uitwerkingsplan Bangert en Oosterpolder, fase 5 Noord op 18 juni 2019 is ongewijzigd vastgesteld.

### Begrenzing van het gebied

Het plangebied ligt in het oosten van het ontwikkelgebied Bangert en Oosterpolder, fase 5 Noord.

### Doel van de herziening

De woonbestemming aan de oostzijde was niet juist ingetekend. Een deel van de bouwkavels was bestemd als "Water". Met deze herziening is dit gewijzigd in de bestemming "Wonen".

### Ter inzage

Het plan, het besluit en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 4 juli tot en met woensdag 14 augustus 2019 voor iedereen ter inzage in het stadhuis. Ze zijn digitaal te bekijken op [www.hoorn.nl](http://www.hoorn.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0405. UPBOFase5NoordPH-va01.

### Beroep

Binnen de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze bij het college in te dienen. Een beroepschrift dient te worden gestuurd aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift kan ook digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) vereist.

### Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die tijdig beroep instelt, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening of schorsing van het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de inwerkingtreding van het uitwerkingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het verzoek om voorlopige voorziening kan schriftelijk dan wel digitaal worden gestuurd naar eerdergenoemd adres van de Raad van State. Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

## Ontwerp bestemmingsplan Plandelen Dampten, Keern, De Weel en Pelmolenpad

Burgemeester en wethouders van Hoorn maken bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan Plandelen Dampten, Keern, De Weel en Pelmolenpad en de daarbij behorende stukken ter inzage liggen.

### Begrenzing van het plangebied

Het plangebied kent de volgende plandelen:

- De Weel 6-24 (even);
- Keern 3-13 (oneven) en 4-36 (even) en Van Dedemstraat 1-4;
- Pelmolenpad 2, 2a-2c (even) en 1-35 (oneven);
- het gebied tussen Dampten, Berkhouterweg en Keern.

### Doel van het nieuwe bestemmingsplan

In het bestemmingsplan wordt de bestaande situatie vastgelegd. Dit zijn de functies wonen, gemengd, detailhandel, begraafplaats, nutsvoorziening, groen, water en wegen.

### Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 4 juli tot en met woensdag 14 augustus 2019 voor iedereen ter inzage in het stadhuis. Ook zijn ze te bekijken op [www.hoorn.nl](http://www.hoorn.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0405. BPDpntKrnDwlPmpd-on01.

### Wilt u reageren?

Gedurende de periode van terinzage ligging kan een ieder zienswijzen over het ontwerp naar voren brengen. Dat kan op de volgende wijze:

- schriftelijk aan de gemeenteraad van Hoorn, Postbus 603, 1620 AR Hoorn;
- mondeling, na afspraak met de betreffende ambtenaar van het team Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer. 0229 25 22 00.

## Vorbereidingsbesluit stationsgebied noord en een deel van het Keern, De Weel en het Dampten

Burgemeester en wethouders van Hoorn maken bekend dat de gemeenteraad op 25 juni 2019 een voorbereidingsbesluit heeft genomen voor het stationsgebied noord en een deel van het Keern, De Weel en het Dampten. Voor deze gebieden worden één (of meerdere) nieuw(e) bestemmingsplan(nen) voorbereid.

Met dit voorbereidingsbesluit wordt voorkomen dat op de aangewezen gronden ongewenste ontwikkelingen plaatsvinden. Aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen die worden ingediend na de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit moeten worden aangehouden. Ook is het verboden om het gebruik van gronden en bouwwerken of een deel daarvan te wijzigen.

Het voorbereidingsbesluit treedt op 10 juli 2019 in werking en geldt voor een periode van één jaar. Het besluit en de bijbehorende stukken liggen van 11 juli tot en met 21 augustus 2019 ter inzage in het stadhuis, Nieuwe Steen 1 te Hoorn.

Het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken zijn digitaal raadpleegbaar op [www.hoorn.nl](http://www.hoorn.nl), op [www.hoorn.nl/poortvanhoorn.nl](http://www.hoorn.nl/poortvanhoorn.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (het planidentificatienummer is NL.IMRO.0405.VBPelmolenpad-va06).

Het is niet mogelijk om tegen een voorbereidingsbesluit bezwaar of beroep in te dienen.

## Milieuzaken

### Kennisgeving meldingen artikel 8.41 Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hoorn maken ter uitvoering van de Wet milieubeheer bekend dat op grond van artikel 8.41 van deze wet de volgende meldingen zijn ontvangen:

### Activiteitenbesluit milieubeheer

- Spataro Chocolaterie & Patisserie, Nieuwstraat 13 (1621EA) te Hoorn, het oprichten van het bedrijf ten behoeve van een chocolaterie en patisserie;

- 30 ml Hoorn, Gedempte Turfhaven 1 (1621HC) te Hoorn, het oprichten van het bedrijf gespecialiseerd in specialty coffees en het serveren van een all-day breakfast-brunch kaart;
- Karsten Tenten B.V., De Factorij 9 (1689AK) te Zwaag, het oprichten van het bedrijf voor een detailhandel voor outdoor artikelen en productie van tenten;
- De Happy Cooker, De Oude Veiling 43-44 (1689AB) te Zwaag, het oprichten van het bedrijf voor het voorbereiden van cateringactiviteiten en het geven van kookworkshops;
- Vrienden, Roode Steen 13B (1621CV) te Hoorn, het toevoegen van het naastgelegen Café Winston met Vrienden;
- Stichting voor Persoonlijk Onderwijs Hoorn – Ida Gerhardt Academie, Blauwe Berg 5 (1625NT) te Hoorn, het oprichten van een schoolgebouw voor middelbaar onderwijs;
- Ultra autobanden, Electronweg 11 (1627LB) te Hoorn, het oprichten van het bedrijf voor bandenservice met klein onderhoud en apk;
- New York Pizza Delivery B.V., Westerblokker 113A (1695AC) te Blokker, het oprichten van het bedrijf voor het bereiden van verse pizza's om te bezorgen of af te halen;
- Slijs, Julianapark (1621MB) te Hoorn, het oprichten van het bedrijf voor een mobiel verkooppunt van pizza, Italiaans schepijs, panini's, koffie, gebak en smoothies;

In genoemd Besluit zijn voorschriften gesteld waaraan de daaronder vallende bedrijven moeten voldoen. Deze voorschriften richten zich op de bescherming van het milieu. Wij controleren deze bedrijven periodiek op de naleving van deze voorschriften.

### Informatie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) telefoonnummer 088 102 1300.

## Diversen

### Ontvangen aanvragen evenementenvergunning

**Kerkplein 33**, lappendag met Marcel Kramer op 19 augustus 2019  
**Westerblokker 138**, Bakvoetbal Blokker op 13 september  
**Venenlaan**, WIJKIJK Festival op 7 juli  
**Roode Steen 5 en 6**, Podium tijdens de Kermis Hoorn van 10 t/m 18 augustus

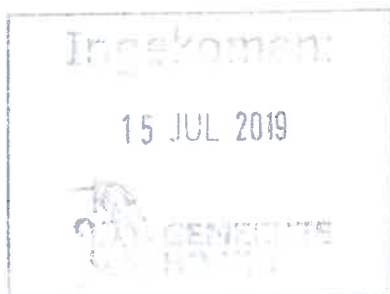
Voor meer informatie neemt u contact op met de gemeente via 0229 25 22 00.

### Contact met de gemeente

U kunt op verschillende manieren vragen stellen of een melding maken. Kijk daarvoor op [www.hoorn.nl/contact](http://www.hoorn.nl/contact).

Het stadhuis is geopend op maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 17.00 uur. Op donderdag is het stadhuis tot 20.00 uur open. U kunt de gemeente van maandag tot en met vrijdag bellen tussen 8.30 uur en 17.00 uur via 0229 25 22 00.





Locatiecode 2NA8122, Postbus 50, 6920 AB Duiven

**Aangetekend**

Gemeenteraad van Hoorn  
Postbus 603  
1620 AR Hoorn

**Contactpersoon**

Yvette Ghamati  
Yvette.ghamati@qirion.nl

**Betreft**

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Plandelen Dampten,  
Keern, De Weel en Pelmolenpad'

Geachte heer/mevrouw,

Liander Infra N.V. maakt een zienswijze kenbaar op het ontwerpbestemmingsplan 'Plandelen Dampten, Keern, De Weel en Pelmolenpad' van de gemeente Hoorn (hierna: het ontwerp) zoals dat met ingang van 4 juli 2019 gedurende een periode van 6 weken ter inzage ligt.

Liander Infra N.V. is onder andere de eigenaar van een 50 kV-kabeltracé in het plangebied van het ontwerp en is daarmee belanghebbend.

**Zienswijze**

Liander is als regionale netbeheerder onder andere belast met het beheer, het onderhoud en de instandhouding van het hoogspanningsnet met een spanningsniveau tot en met 50 kV. Om deze taak uit te voeren, is het van belang dat de ligging van de kabelverbindingen planologisch wordt veiliggesteld. Daarnaast dient het tracé van de kabelverbindingen gevrijwaard te blijven van (nieuwe) ruimtelijke ontwikkelingen en activiteiten die van negatieve invloed kunnen zijn op de functionaliteit van de kabelverbinding.

Door het plan, langs de Dampten, loopt een 50 kV-kabeltracé. Zie ook bijgevoegde afbeelding op de volgende pagina. Het tracé ligt in grond met de bestemmingen gemengd-2 en is niet voorzien van een dubbelbestemming waarmee gebruiksbependingen worden gesteld aan de grond.

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat aan de grond, waarin het 50kV-kabeltracé ligt, en niet in eigendom is van Liander Infra N.V., een dubbelbestemming wordt toegekend, voorzien van passende bouwregels en een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van het kabeltracé.



**Bezoekadres**

Dijkgraaf 4  
6921 RL Duiven

**Postadres**

Locatiecode 2NA8122  
Postbus 50  
6920 AB Duiven  
Telefoon 088 542 6444

info@liander.nl

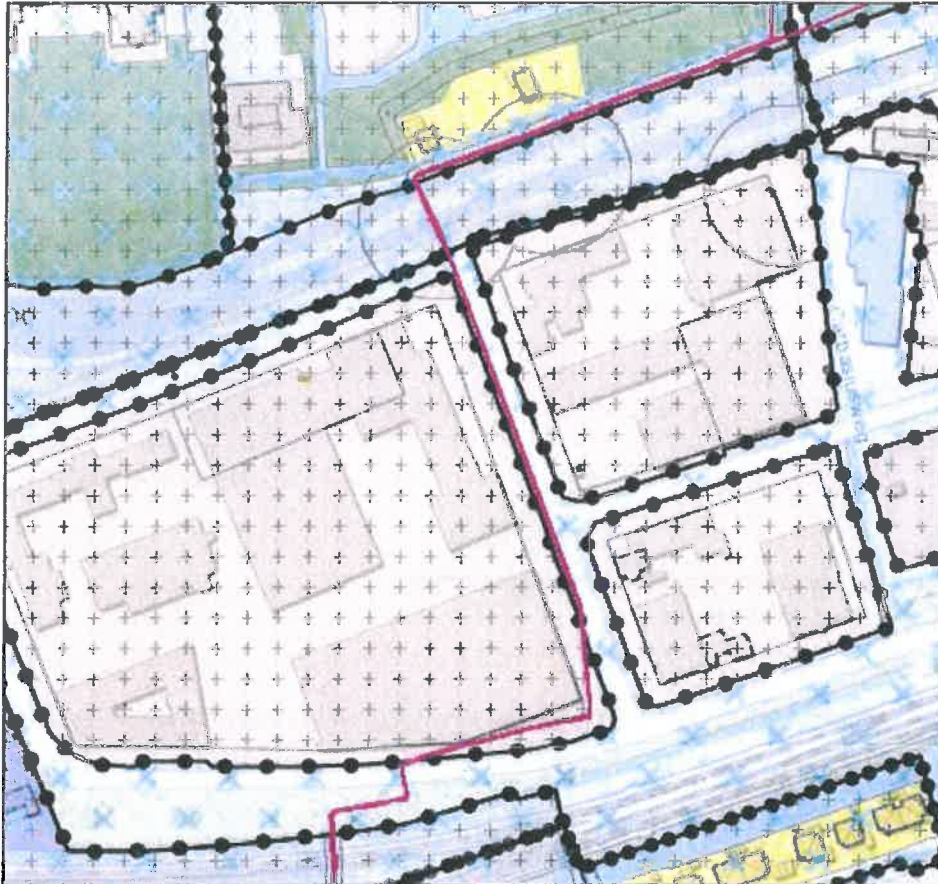
www.liander.nl

**Datum**

12 juli 2019

**Uw kenmerk**

RLI-303/20190032



Afbeelding 1: Uitsnede ontwerpbestemmingsplan en 50kV-kabeltracé

#### Conclusie

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat tegemoet wordt gekomen aan het beschreven voorstel. Wij zijn graag bereid om deze zienswijze mondeling nader toe te lichten en met u mee te denken.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief of over ruimtelijke ontwikkelingen? Neem dan gerust contact met ons op door een e-mail te sturen naar [ro.loket@liander.nl](mailto:ro.loket@liander.nl). Wij nemen dan binnen drie werkdagen contact met u op.

Met vriendelijke groet,  
Liander N.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Yvette Ghamati'.

Yvette Ghamati  
Consultant Ruimte & Recht