





*Afbeelding 2. Huidige situatie gefotografeerd vanuit het westen.*

### 3. Veldtoets

Op 11 oktober 2016 heeft een veldtoets plaatsgevonden. Er zijn vier boringen verricht (afb 3 en bijlage 1). De boringen zijn verspreid over het achterterrein gezet op delen waar geen verharding aanwezig was. Op de kadastrale minuut uit 1823 (afb. 4) was eveneens geen bebouwing zichtbaar.

Boring 1, 3 en 4 tonen een ongestoord bodemprofiel. De bovengrond bestaat uit donkerbruingrijs sterk siltig matig humeus uiterst fijn zand. Vanaf 45 cm gaat deze laag over in een vrij schone (vrij van puntjes) donkerbruingrijze ophogingslaag met lichte vlekken. In boring 1 is vanaf 60 cm een 15 cm dikke sterk kleiige veenlaag aangetroffen. Deze lijkt tot de ophogingslaag te behoren, aangezien de overgang naar de natuurlijke ondergrond zeer abrupt is. Vanaf een diepte van 70 tot 75 cm beneden het maaiveld is het sterk siltige uiterst fijne zand aanwezig, dat correspondeert met de getijdengeul die zich in de ondergrond bevindt.

Boring 2 is op het oostelijke deel van het perceel gezet. Hier bevindt zich een laag recent ophoogzand met veel puin. De boring is met 40 cm gestaakt.

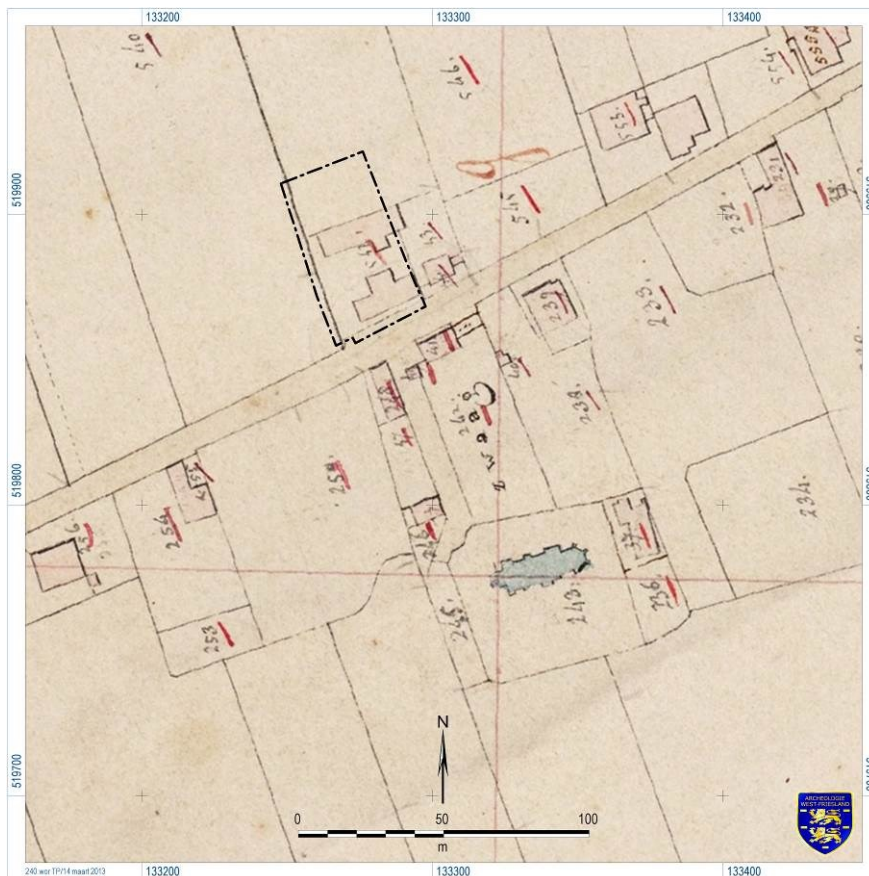
**Bureau Erfgoed, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,  
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: [REDACTED]





Afbeelding 3. Locatieboorpunten op luchtfoto.



Afbeelding 4. Ligging plangebied op Kadastrale kaart van 1823

**Bureau Erfgoed, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,  
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: [REDACTED]

#### 4. Conclusie

Op basis van de veldtoets op het noordelijke deel van het perceel is aangetoond dat zich hier een intacte ophogingslaag bevindt bestaande uit matig humeus donkerbruingrijs uiterst fijn kalkrijk zand. De dikte varieert tussen de 60 en 70 cm. In boring is onder deze ophogingslaag een zwart laagje sterk kleilig veen aangetroffen. Mogelijk behoort dit ook tot de ophogingslaag. De overgang naar de natuurlijke ondergrond is vrij abrupt, hetgeen een antropogene ophoging van het perceel doet vermoeden.

Boring 2 ligt buiten het plangebied en is recent verstoord.

De boringen hebben **geen** duidelijke terplagen opgeleverd, maar het valt niet uit te sluiten dat hier toch greppels/sloten met afval aanwezig zijn, die vanaf de 12<sup>de</sup> eeuw kunnen dateren.

#### 5. Advies

Gezien de aard van de ingreep zoals getekend in het schetsplan zal de bodem binnen het noordelijke deel van het plangebied totaal worden geroerd. Binnen het zuidelijke deel van het plangebied vindt volgens het schetsplan geen bebouwing plaats en zal de bodem zodoende minder of niet worden geroerd dan binnen het noordelijke deel. In het zuidelijke deel worden waarschijnlijk wel sleuven voor riolering en kabels- en leidingen aangelegd, maar dit is op basis van het schetsplan niet te beoordelen.

##### 5.1 Noordelijk deel

Indien het bouwplan ongewijzigd blijft, is nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk. Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

Het plangebied is daarmee *vrijgesteld van archeologisch onderzoek*. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden wil monitoren.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Erfgoedwet) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (Aad Weel: tel. 06-52824909). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

##### 5.2 Zuidelijk deel

Indien binnen het zuidelijke deel van het plangebied geen bouwwerkzaamheden plaatsvinden en de bodem ook niet op andere wijze wordt geroerd, is het mogelijk de archeologische resten *in situ* (op de plaats zelf) te bewaren. Dat houdt in dat wordt geadviseerd ook bij de sloopwerkzaamheden uitsluitend de betonnen funderingen voorzichtig te verwijderen en alle andere ondergrondse funderingen in de bodem te laten zitten. De sloper dient hiervan op de hoogte te worden gesteld. De aanvang van de sloopwerkzaamheden dient bij Archeologie West-Friesland te worden gemeld. De sloopwerkzaamheden zullen door Archeologie Hoorn worden gemonitord.

##### 5.3 Wijzigingen

Mochten planwijzigingen plaatsvinden die leiden tot grondroerende ingrepen en/of bouwwerken op de locatie van de huidige bebouwing of elders in een zone tussen de huidige weg en een zone van 30 m noordwaarts, zal dit leiden tot significante kosten voor de initiatiefnemer. Indien zodoende behoud

**Bureau Erfgoed, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,  
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: [REDACTED]  
[REDACTED]

*in situ* niet mogelijk is dienen bouwwerkzaamheden vooraf te worden gegaan door een gravend archeologisch onderzoek (DO). Hiervoor is een goedgekeurd Programma van Eisen (PvE) nodig. Het archeologisch onderzoek dient te worden uitgevoerd door een gecertificeerd archeologisch bedrijf of organisatie. Conform de Monumentenwet liggen de kosten van het archeologisch onderzoek bij de veroorzaker/opdrachtgever van de bodemingreep.

**Bureau Erfgoed, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,  
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar:   
