



Afd.	ambt	cc	bvo
	<i>h</i>		

Corsa registratie : 09.40517
Behoort bij voorstel : 09.40516

Raadsbesluitnr. : 09103
Datum B&W : 1 september 2009

De Raad van de gemeente Hoorn;

gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. 1 september 2009 met betrekking tot de vaststelling van het bestemmingsplan De Blauwe Berg;

besluit:

1. het verslag van de ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "De Blauwe Berg" vast te stellen;
2. de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
3. dat de ingediende zienswijzen, voor zover het de regels en de verbeelding (plankaart) betreft niet leiden tot het wijzigen van het bestemmingsplan;
4. dat op grond van de zienswijze van het PWN de eerste alinea van paragraaf 3.7 van de toelichting wordt aangevuld en gewijzigd;
5. het bestemmingsplan De Blauwe Berg gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen:
 - a. de eerste alinea van paragraaf 3.7 van de toelichting wordt als volgt aangevuld en gewijzigd:
"In het plangebied ligt een aantal ondergrondse kabels en leidingen. Hiervoor gelden zones waarin om veiligheidsredenen en bereikbaarheid een bouwverbod geldt. Het gaat om twee hoofdwatertransportleidingen PWN die vlak naast elkaar liggen en een aftakkeleiding ten behoeve van Hoorn met een bouwafstand van 7,5 meter vanuit het hart van de leiding.";
 - b. aan de bestemming van artikel 3, lid 1 "Gemengd" wordt onder verdere vernummering de volgende functie of gebruiksdoel toegevoegd "een geluidswal eventueel in combinatie met geluidwerende voorzieningen";
 - c. uit artikel 3, lid 1 wordt sub o "geluidswerende voorzieningen" geschrapt;
 - d. aan de bestemming van artikel 5, lid 1 "Horeca" wordt onder verdere vernummering de volgende functie of gebruiksdoel toegevoegd "een geluidswal eventueel in combinatie met geluidwerende voorzieningen";
 - e. uit artikel 5, lid 1 wordt sub k "geluidswerende voorzieningen" geschrapt;
 - f. op de verbeelding (plankaart) wordt aan de bestemming "Groen" ten noorden van de bestemming "Horeca" de aanduiding geluidswal (gb) toegevoegd;
 - g. het renvooi van de verbeelding (plankaart) te wijzigen als volgt:
 - de bestemming "Verkeer - Verblijf" in plaats van "Verkeer - Verblijfsgebied";
 - "dubbelbestemming" in plaats van "dubbelbestemmingen";
 - "gebiedsaanduiding" in plaats van "gebiedsaanduidingen";
 - "verklaring" in plaats van "verklaringen";voor zover van toepassing ook te verwerken in de regels;
6. te verklaren dat in relatie tot de in het bestemmingsplan opgenomen "aangewezen bouwplannen" geen exploitatieplan wordt vastgesteld omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

Hoorn, 6 oktober 2009

De griffier,

De voorzitter,