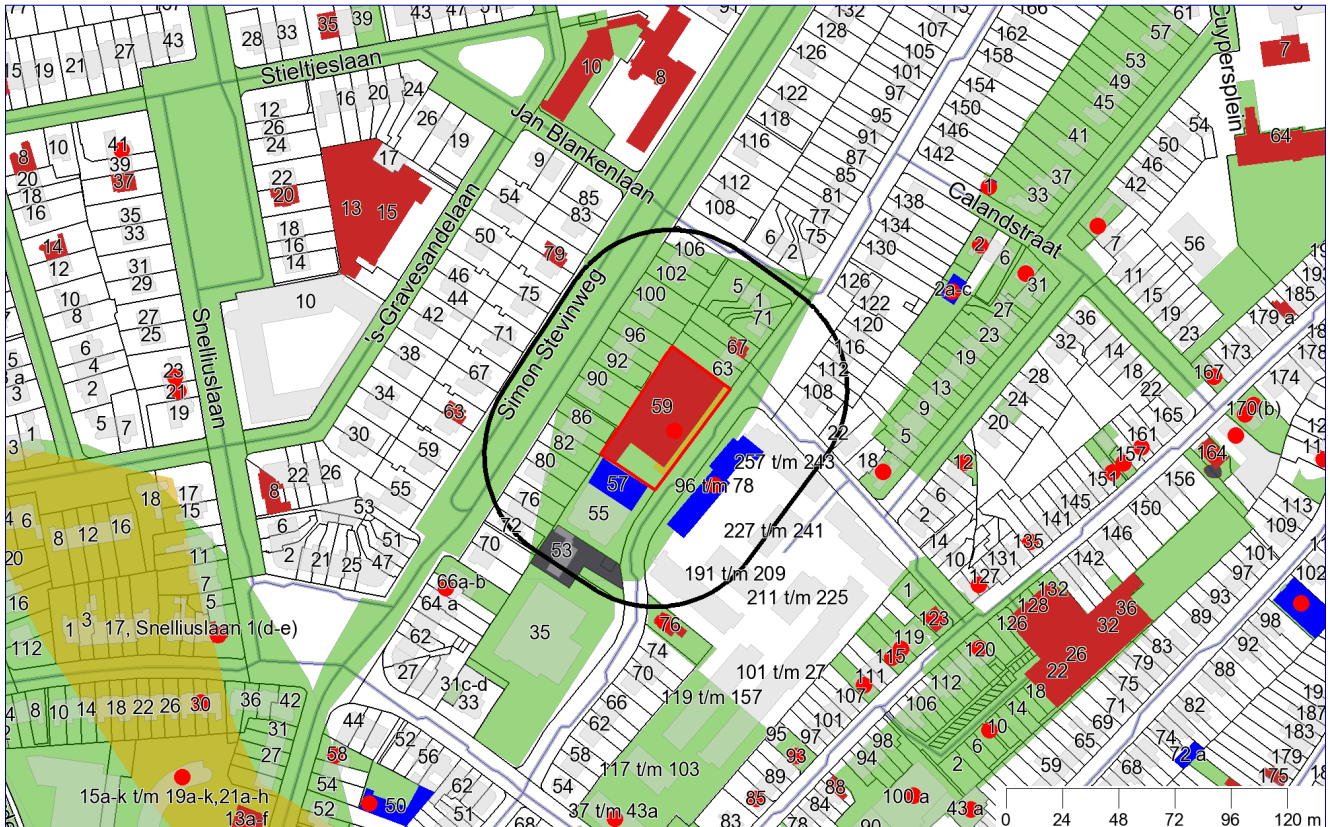














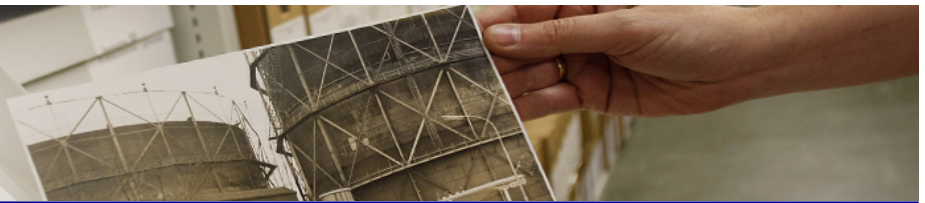
Bodeminformatie

Van Leeuwenhoekstraat 59 te Hilversum



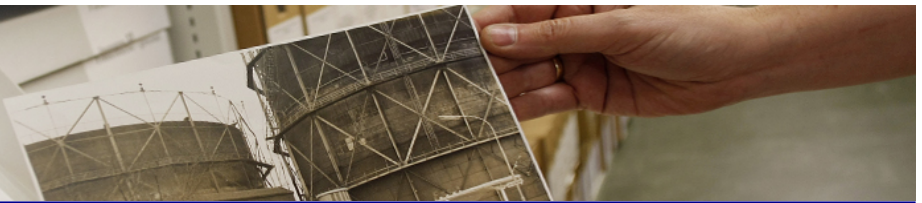
Legenda

	Geselecteerde locatie		Saneringscontouren
	50-meter straat		Gebouwen
	Percelen		Wet milieubeheer bedrijven
	Onderzoeken		Brandstoftanks
	Verontreinigingscontouren		Historisch bodembestand (HBB)



Inhoudsopgave

Welke informatie vindt u in dit rapport	3
Informatie over geselecteerd perceel	4
Locaties	4
Onderzoeken	4
Verontreinigingscontouren	8
Wet milieubeheer bedrijven	8
Brandstoftanks	8
Historisch bodembestand (HBB)	9
Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom het perceel	10
Locaties	10
Onderzoeken	10
Verontreinigingscontouren	13
Wet milieubeheer bedrijven	13
Brandstoftanks	13
Historisch bodembestand (HBB)	13
Disclaimer	14



Welke informatie vindt u in dit rapport

Dit rapport is een geautomatiseerde samenvatting van de bij de gemeente bekende gegevens over de bodemkwaliteit. Het rapport is onderverdeeld in de beschikbare informatie op het door u geselecteerde perceel en de informatie op de percelen in de directe omgeving. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven van wat u in dit rapport aantreft.

Locatie

Betreft de naam waaronder de onderzoekslocatie bij de gemeente bekend staat. Ook staat hier de vervolgactie in het kader van de Wet bodembescherming beschreven. Alleen wanneer hier voldoende onderzocht of gesaneerd staat, wordt het perceel als niet verdacht op bodemverontreiniging beschouwd.

Onderzoeken

Hier worden de op de locatie uitgevoerde bodemonderzoeken en saneringen vermeld. Voor een uitleg van de verschillende typen aan onderzoek kunt u terecht op www.hilversum.nl/Digitale_Balie/Producten/A_t_m_E/Bodemonderzoek.

Wet milieubeheer bedrijven

Hier worden de huidige en voormalige vanuit de Wet milieubeheer geregistreerde bedrijven vermeld.

Brandstoftanks

Hier staan de bij de gemeente bekende (ondergrondse) brandstof tanks en de status van deze tanks. Voor meer informatie over deze status kunt u terecht op www.hilversum.nl/Digitale_Balie/Producten/N_t_m_Z/Olietank_particuliere_grond_verwijderen.

Historisch bodembestand (HBB)

Hier worden alle voormalige bedrijven vermeld die op bodemverontreiniging verdacht zijn. Deze lijst is onder andere gebaseerd op de Hinderwetvergunningen en inschrijvingen bij de kamer van koophandel.

Verontreinigingscontour

Deze contour laat de verspreiding van een verontreiniging zien. Wanneer het een verontreiniging in het grondwater betreft, adviseren wij u om geen grondwater op te pompen.

Wat betekenen de resultaten

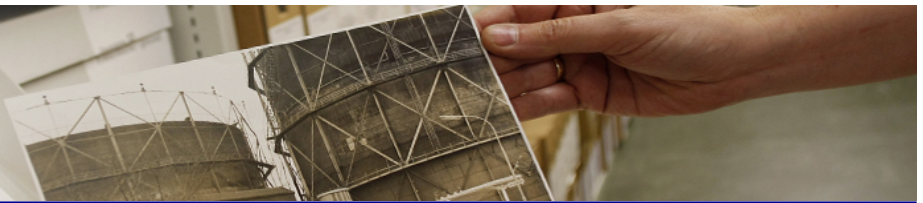
Indien op uw perceel bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden of als is gebleken dat er verontreinigingen of tanks in de grond aanwezig zijn, adviseren wij u een (historisch) bodemonderzoek uit te laten voeren. Hiervoor kunt u terecht bij verschillende hierin gespecialiseerde adviesbureaus.

Inzien archieven

De betreffende bodemonderzoeken zijn in te zien bij de afdeling Stedelijke Ontwikkeling van de gemeente Hilversum. U kunt hiervoor een afspraak maken via 14 035. De Hinderwet en Wet milieubeheer archieven, waaronder de certificaten van de tanksaneringen, zijn beschikbaar bij het streekarchief op de Oude Enghweg 23 te Hilversum. Voor de laatste gegevens van het bevoegd gezag Wet bodembescherming, de provincie Noord-Holland, verwijzen wij u naar www.bodemloket.nl.

Vragen of opmerkingen?

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente Hilversum. Mail naar bodem@hilversum.nl of bel tijdens kantooruren 14 035. U kunt ons helpen door eventueel geconstateerde fouten of gebreken te melden. Als u zelf onderzoeken bezit die niet in het systeem staan, dan kunt u deze laten opnemen.



Informatie over geselecteerd perceel

Locaties

Naam

Leeuwenhoekstraat, Van 59

Vervolgactie Wet bodembescherming:

uitvoeren NO

Onderzoeken

Nader onderzoek 4

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	20-12-2007
Rapportnummer	2370009
Onderzoekbureau	SMA Zeeland BV
Opmerkingen	In nagenoeg alle grondwatermonsters zijn matige tot sterke verontr. met zink geconstateerd. In het noorden/noordwesten zijn matige tot sterke verontr. met cadmium en nikkel geconstateerd en ook in oostelijke/zuidwestelijke richting nog matig nikkel.

Beschikbare documenten

Omschrijving

avr NO

DownloadLink

[Aanv onderzoek dec 2007](#)

Saneringsplan 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	01-09-2007
Rapportnummer	01.03.288
Onderzoekbureau	Infrasoil
Opmerkingen	Volledige verwijdering van de mobiele verontreiniging in de vaste bodem, zowel horizontaal als verticaal. Immobiele verontreiniging saneren dmv het aanbrengen van een leeflaag met voldoende dikte en chemische kwaliteit.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Nader Onderzoek 3

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	30-09-2005
Rapportnummer	01.03.288
Onderzoekbureau	Infrasoil
Opmerkingen	De bovengrond is ernstig verontreinigd met chroom, koper, kwik en zilver en matig met cyanide. De ondergrond is matig verontreinigd met koper, kwik, lood, zink en zilver. Het grondwater is sterk verontreinigd met 1,2 Dichloorethenen, tetrachlooretheen, cadmium, koper, nikkel en zink

Hypothese wordt niet verworpen



Zintuiglijke waarnemingen: puinhoudend, vreemde geur, sporen sintels

Bovengrond (tot 1m-mv): chroom, koper, kwik, zilver > I; cyanide > T

Ondergrond: koper, kwik, lood, zink, zilver > I

Grondwater: 1,2 Dichloorethenen, tetrachlooretheen, cadmium, koper, nikkel, zink > I

Bijzonderheden:

Conclusies:

Omvang verontreiniging grond:

koper > I: 2100m³

zilver > I: 795m³

cyanide > I: 5m³

kwik, lood en chroom > I: 20m³

globale omvang verontreiniging grondwater

cadmium > I: 690m³

cadmium > T: 1.860m³

zink > I: 255m³

zink > T: 255m³

nikkel > I: 4500m³

koper > I: 1350m³

Aanbevelingen:

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

avr (aanvullend rapport) 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	28-02-2005
Rapportnummer	01.03.288
Onderzoekbureau	Infrasoil BV
Opmerkingen	De grond is sterk verontreinigd met zware metalen. Het grondwater licht verontreinigd met gechloreerde koolwaterstoffen en zwaar verontreinigd met zware metalen, tetrachlooretheen, 1,1,1-trichloorethaan, cis, trans 1,2- dichlooretheen. Deze verontreiniging is waarschijnlijk vanaf een ander terrein ingestroomd. Er is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging met zware metalen in de bodem.

Beschikbare documenten

Omschrijving	DownloadLink
Actualiserend bodemonderzoek	01.03.288 Rapport
2e deel van het actualiserend onderzoek	01.03.288 Rapport2

Nader Onderzoek 2

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	01-02-2005
Rapportnummer	01.03.288 versie 2
Onderzoekbureau	Infrasoil
Opmerkingen	In de boven- en ondergrond zijn lichte tot sterke verontreinigingen met metalen aangetoond. In de



boven- en ondergrond zit ook een lichte tot matige verontreiniging met cyanide. Het grondwater is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen en VOCl.

Zintuiglijke waarnemingen: zwak-sterk baksteenhoudend, zwak-matig puinhoudend (plaatselijk puur puin), zwak koolhoudend, zwak glashoudend, vreemde geur

Bovengrond: Hg, cyanide>S; Cd, Pb, Zn>T; Cu, Ni, Ag>I

Ondergrond: Cd, Cr>S; Ni, Zn, cyanide>T; Cu, Hg, Pb, Ag>I

Grondwater: Pb, Trichlooretheen, 1,1,2-Trichl.ethaan>S ; Cr, Zn>T ; Cd, Cu, Ni, tetrachlooretheen, 1,1,1-Trichl.ethaan, cis 1,2-Dichloorethenen (som)>I

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Verkennd Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	30-07-2004
Rapportnummer	01-03-288
Onderzoekbureau	Infrasoil BV
Opmerkingen	Hypothese wordt niet verworpen

Zintuiglijke waarnemingen: puinhoudende boven- en ondergrond

Bovengrond: koper, zilver >I
 nikkel, lood >T
 cadmium, chroom, kwik, zink, cyanide >S

Ondergrond: koper, kwik, lood, zilver >I
 zink, cyanide >T
 cadmium, nikkel >S

Grondwater: cadmium, koper, nikkel, zink, trichlooretheen >I
 chroom, tetrachloormethaan, 1,1- en 1,2-dichloorethaan >S

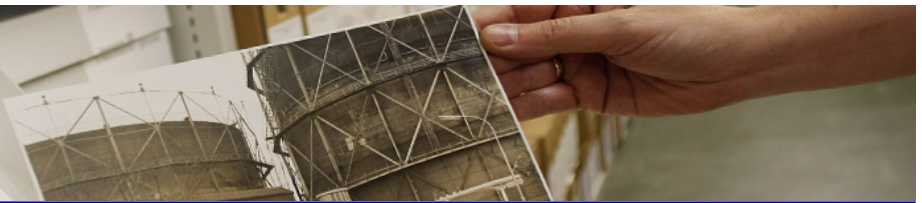
Bijzonderheden: over het geheel gezien is er circa 4500 m³ verontreinigde grond >I aanwezig tot een diepte van 2 m-mv. Tevens is het grondwater ernstig verontreinigd met zware metalen.

Conclusies: locatie betreft een geval van ernstige bodemverontreiniging

Aanbevelingen: nader onderzoek

Beschikbare documenten

Omschrijving	DownloadLink
VO, locatiekaart	Bijlage 1
Peilbuizen	Bijlage 2
Verontreinigingen	Bijlage 2-2
Boringprofielen	Bijlage 3
Analysecertificaten	Bijlage 4
Analyse certificaten	Bijlage 5
Gevel inspectie	Bijlage 6



Monitoringsrapportage 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	04-05-1999
Rapportnummer	b0441mh9.bdm
Onderzoekbureau	BMD Advies Gooi en Midden Nederland
Opmerkingen	Peilbuis 1: Cd, Cr, Zn, EOX, VOCl>S; Ni>T; Cu>I Peilbuis 8: Cr>S; Cu>I Peilbuis 18: Cr, Zn, EOX, VOCl>S; Cd, Cu, Ni>I Peilbuis 20: Cr, EOX, VOCl>S; Cd, Cu, Ni, Zn>I

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Nader Onderzoek 1

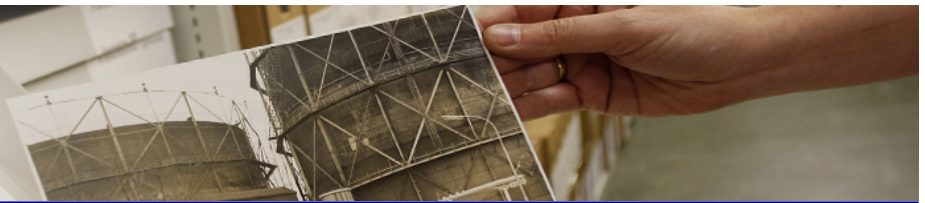
Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	07-05-1995
Rapportnummer	HVS45.2
Onderzoekbureau	Witteveen+Bos
Opmerkingen	De bovengrond is licht tot sterk verrontreinigd met enkele zware metalen. De ondergrond is niet geanalyseerd. Het grondwater is matig tot sterk verontreinigd met zware metalen en licht met Trichlooretheen, tetrachlooretheen en cis-1,2-dichlooretheen

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Oriënterend Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	31-03-1993
Rapportnummer	Hvs.45.1
Onderzoekbureau	Witteveen+Bos
Opmerkingen	Zintuiglijke waarnemingen: bij boring 15, 16, 19 en 20 zijn in de bovenste meter sporen puin waargenomen. In boring 18 is in de bovenste meter een zeer lichte ammoniakgeur waargenomen. Grondsoort: matig fijn zand. Op 3m-mv is een 10cm dikke leemlaag aanwezig Resultaten: Bovengrond: zilver > C-waarde. Cyanide > B-waarde. Koper, lood, zink, VOCl > A-waarde. Ondergrond: niet geanalyseerd Grondwater: zink, nikkel, trichlooretheen, VOCl > C-waarde. cadmium, tetrachlooretheen > B-waarde. Cyanide, chroom, trichloormethaan, 111-trichloorethaan, 112-trichloorethaan > A-waarde Bijzonderheden: op de locatie hebben in het verleden galvanische activiteiten plaatsgevonden. Beoordeling risico's: de risico's voor de volksgezondheid worden gering geacht. Risico's voor het milieu zijn aanwezig, met name een verdere verspreiding van de verontreiniging door het grondwater Boorbeschrijving is opgeslagen bij boorpuntnummer: nvt



Conclusie: uitvoeren NO

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Historisch Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Rapportdatum	31-05-1992
Rapportnummer	onbekend
Onderzoekbureau	Gemeente Hilversum
Opmerkingen	Hypothese vastgelegd: verdacht
	Zintuiglijke waarnemingen: nvt
	Bovengrond: nvt
	Ondergrond: nvt
	Grondwater: nvt
	Bijzonderheden: -
	Conclusies: uitvoeren OO
	Aanbevelingen: uitvoeren OO

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Van Leeuwenhoekstraat 59

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 59
Contourtype	Grond
Opmerkingen	

Verontreinigde Componenten

Zware metalen

Wet milieubeheer bedrijven

Adres	Gebruik
Van Leeuwenhoekstraat 59	metaaloppervlaktebehandelingsbedrijf

Brandstoftanks

Adres	Product	Status
Van Leeuwenhoekstraat 59	huisbrandolie	onklaar gemaakt met zand volgens BOOT
Van Leeuwenhoekstraat 59	onbekend	onklaar gemaakt met zand volgens BOOT



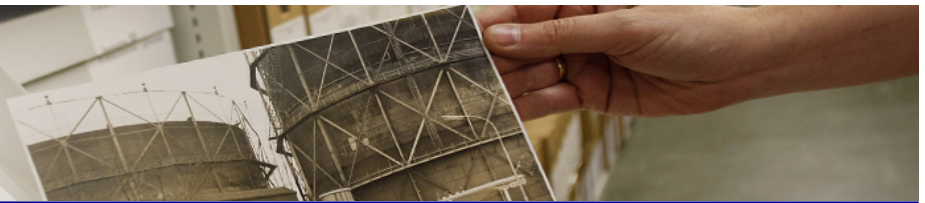
Van Leeuwenhoekstraat 59

huisbrandolie

onklaar gemaakt met zand volgens BOOT

Historisch bodembestand (HBB)

Adres	Gebruik	Van	Tot	Opmerkingen
Van Leeuwenhoekstraat -1	metaalwarenfabriek	99	99	
Van Leeuwenhoekstraat 59	kunstgranietfabriek	1920	1975	



Informatie van objecten in een straal van 50 meter rondom het perceel

Locaties

Naam	Afstand (m.)	Vervolgactie Wet bodembescherming:
Goudriaanstraat/Huygenstraat 11-255/37-43A	11	registratie restverontreiniging
Huygensstraat 35 (Leeuwenhoekschool)	44	voldoende onderzocht
Leeuwenhoekstraat, Van 53	35	opstellen SP
Leeuwenhoekstraat, Van 76	44	uitvoeren NO
Simon Stevinweg (riooltrace)	27	voldoende onderzocht

Onderzoeken

Historisch Onderzoek 1

Locatie	Huygensstraat 35 (Leeuwenhoekschool)
Rapportdatum	30-04-1994
Rapportnummer	onbekend
Onderzoekbureau	Gemeente Hilversum
Opmerkingen	Hypothese vastgesteld verdacht

De leeuwenhoekschool aan de Huygensstr. 35 is in 1988 gebouwd, voor die tijd stond de Huygensschool op dit terrein. Op de locatie zelf zijn nooit bedrijfsactiviteiten geweest die mogelijk een risico voor de kwaliteit van de bodme oplevereden.

Het terrein moet op basis van de hier vermelde gegevens als "niet verdacht" worden beschouwd, en ook dienovereenkomstig worden onderzocht.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Verkendend onderzoek NEN 5740 1

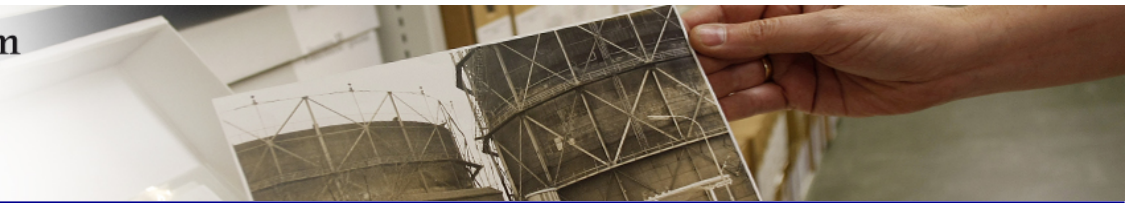
Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 53
Rapportdatum	30-01-2012
Rapportnummer	BO11370
Onderzoekbureau	Milieutechniek ZVS Eemnes B.V.
Opmerkingen	Het onderzoek heeft in de bovengrond een sterke verontreiniging met PAK en lichte verontreinigingen met kwik, lood en zink in de bovengrond aangetoond. In de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetroffen. Het grondwater is niet onderzocht. De aangetroffen sterke PAK verontreiniging ligt op perceel 6365.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Nader Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 53
----------------	---------------------------



Rapportdatum	02-02-1996
Rapportnummer	95.533
Onderzoekbureau	CSO
Opmerkingen	De sterke verontreiniging met PAK in de bovengrond is afgeperkt en circa 158m3 groot. De verontreiniging met zink in de bovengrond blijkt hooguit matig verhoogd aanwezig. Tevens zijn er in de bovengrond lichte verontreinigingen met Koper, Cadmium, Kwik aangetoond. Ondergrond en grondwater zijn niet onderzocht.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Verkennd Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 53
Rapportdatum	25-08-1994
Rapportnummer	94.224
Onderzoekbureau	CSO
Opmerkingen	De bovengrond bleek sterke verontreinigd met PAK, matig met zink en licht met Koper, cadmium, kwik, lood, EOX en minerale olie. In de ondergrond werden lichte verontreinigingen met zink, lood en minerale olie aangetoond. Het grondwater is niet onderzocht. Een nader onderzoek is noodzakelijk.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Historisch Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 53
Rapportdatum	31-05-1994
Rapportnummer	onbekend
Onderzoekbureau	Gemeente Hilversum
Opmerkingen	Op de lokatie van Leeuwenhoekstraat 53 hebben, voor zover bij de gemeente Hilversum bekend, geen bedrijfsmatige activiteiten plaats gevonden. De lokatie is sinds het begin van deze eeuw bebouwd.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Oriënterend Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 76
Rapportdatum	31-01-2004
Rapportnummer	03.R027
Onderzoekbureau	Chemielinco
Opmerkingen	Rapportdatum: 31-01-2004 Hypothese wordt niet verworpen Zintuiglijke waarnemingen: puinhoudende boven- en ondergrond, kolengruis in bovengrond bij boring 101



Bovengrond: koper, kwik, lood, PAK, minerale olie >S

Ondergrond: minerale olie >S

Grondwater: tetrachlooretheen >I
chrom, 1,1,2-trichloorethaan >S

Bijzonderheden: betreft een OONS onderzoek

Beoordelingsformulier: niet aanwezig.

Conclusies: volgens de urgentietoetsing van de OONS is er geen sprake van een urgent geval van bodemverontreiniging. Aanvullend onderzoek naar de omvang van de grondwaterverontreiniging wordt noodzakelijk geacht.

Aanbevelingen: uitvoeren NO.

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Historisch Onderzoek 1

Locatie	Leeuwenhoekstraat, Van 76
Rapportdatum	27-01-2003
Rapportnummer	B02G0074
Onderzoekbureau	De Straat Milieu-adviseurs B.V.
Opmerkingen	Hypothese vastgesteld: verdacht voor minerale olie, pak's, gechloreerde koolwaterstoffen en metalen Op basis van de resultaten van het historisch onderzoek wordt geconcludeerd dat op de locatie bodembedreigende activiteiten (dekenwasserij, garagebedrijf, autoreparatiebedrijf) hebben plaatsgevonden. Geadviseerd wordt een orienterend onderzoek uit te voeren ihkv OONS

Beschikbare documenten

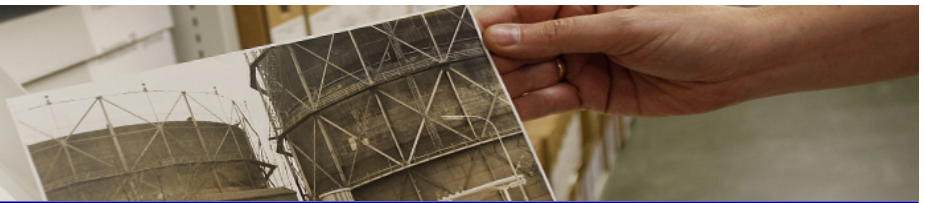
Geen gegevens beschikbaar

Indicatief Onderzoek 1

Locatie	Simon Stevinweg (riooltrace)
Rapportdatum	14-11-2003
Rapportnummer	BO3603
Onderzoekbureau	Milieutechniek ZVS EEMNES BV.
Opmerkingen	Middels dit indicatieve onderzoek is vastgesteld dat de bovengrond plaatselijk zintuiglijk verontreinigd is met puin. De boven- en ondergrond is analytisch licht verontreinigd met zware metalen, PAK en minerale olie. Het grondwater is niet onderzocht. Er is geen aanleiding tot een nader onderzoek, de aangetroffen concentraties in de grond vormen geen milieuhygiënische belemmering voor de voorgenomen werkzaamheden.

Beschikbare documenten

Omschrijving	DownloadLink
Indicatief Onderzoek, rapprt nr. BO3603	Indicatief Onderzoek, rapprt nr. BO3603



Verontreinigingscontouren

Van Leeuwenhoekstraat 53

Locatie Leeuwenhoekstraat, Van 53

Contourtype Grond

Opmerkingen

Verontreinigde Componenten

PAK (10-VROM)

Wet milieubeheer bedrijven

Adres

Van Leeuwenhoekstraat 57

Van LeeuwenhoekstraatBY 78

Gebruik

lijstenmakerij en encadreerinrichting

onverdachte activiteit

Brandstoftanks

Adres

Van Leeuwenhoekstraat 67

Product

huisbrandolie

Status

verwijderd aktie tankslag 1980/1990

Historisch bodembestand (HBB)

Adres

Van Leeuwenhoekstraat 78

Gebruik

carrosseriefabriek

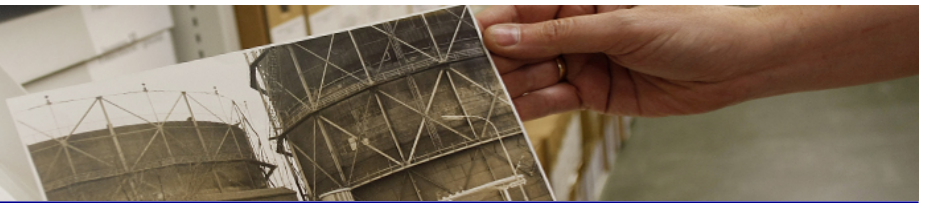
Van

1961

Tot

1972

Opmerkingen



Disclaimer

De door ons in deze rapportage beschikbaar gestelde informatie dient u te interpreteren als een inschatting van de verontreinigings situatie op een bepaald moment. Omdat het veelal historische informatie betreft kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de kwaliteit is van grond en grondwater.

De Gemeente Hilversum is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigings situatie anders is dan in dit rapport is vermeld.

Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een bouwvergunning of andere gemeentelijke producten. Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast.

Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot de Gemeente Hilversum.