

Plan: Stedelijkheidsgraad en ligging:  
 Henselmans Sterk stedelijk  
 Stationsweg Centrum **ALLEEN GELE VAKKEN INVULLEN**

Type	Aantal woningen	Min	Max	Aandeel bezoekers
Woningen Koop, etage, goedkoop	55	0,8	1,6	0,3
Woningen Koop, etage, midden	5	0,9	1,7	0,3
Woningen Koop, etage, duur	0	1	1,8	0,3
Woningen Huur, etage, midden/goedkoop	0	0,6	1,4	0,3
Woningen Huur, etage, duur	0	0,9	1,7	0,3
Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum 50.000 m2 bvo	0	3,3	4,3	92%
Kantoor (zonder baliefunctie)	200	0,9	1,4	5%
Commerciele dienstverlening (kantoor met baliefunctie)	0	1,3	1,8	20%

Totaal aantal woningen: 60  
 Totaal aantal m2 bvo: 200

Aantal parkeerplaatsen dat op eigen terrein kan worden gerealiseerd: **48**  
 Benodigd aantal parkeerplaatsen tijdens het piekmoment: 42,4  
 Parkeren deelauto's: 3  
 Totaal min. nodig: **45,4**

Parkeerbehoefte op basis van het gemiddelde (min./max.) van de kengetallen van het CROW.

Aanwezigheid	Norm	Aantal	Aanwezigheidspercentages				Werkdag-nacht	Zaterdag-middag	Zaterdag-avond	Zondag-middag
			Werkdag-ochtend	Werkdag-middag	Werkdag-avond	Koop-avond				
Woningen Bewoners	0,5	55	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen Bezoekers	0,3	55	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Woningen Bewoners	0,6	5	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen Bezoekers	0,3	5	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Woningen Bewoners	1,1	0	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen Bezoekers	0,3	0	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Woningen Bewoners	0,7	0	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen Bezoekers	0,3	0	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum 50.000 m2 bvo	3,80	0	30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	0%
Kantoor (zonder baliefunctie)	1,15	2	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
Commerciele dienstverlening	1,55	0	100%	100%	5%	75%	0%	100%	0%	0%
<b>Benodigd</b>			<b>19,4</b>	<b>21,2</b>	<b>42,0</b>	<b>37,1</b>	<b>30,5</b>	<b>29,1</b>	<b>42,4</b>	<b>34,0</b>

**Werkdag-ochtend    Werkdag-middag    Werkdag-avond    Koop-avond    Werkdag-nacht    Zaterdag-middag    Zaterdag-avond    Zondag-middag**

Afronden naar boven voor het benodigd aantal parkeervakken.