

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard

gezien de op 10 februari 2016 ingekomen verzoek voor het wijzigen van de bestemming 'Maatschappelijk' naar 'Woongebied' en 'Wonen- uit te werken' van De Pieter de Raatstichting en woningcorporatie Woonwaard in verband met de herontwikkeling van dit gebied naar woonzorgappartementen en grondgebonden woningen op de locatie Gerard Douplantsoen, kadastraal bekend gemeente Heerhugowaard, sectie G, nummer 1117;

overwegende:

dat op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder burgemeester en wethouders van de gemeente Heerhugowaard de bevoegdheid hebben tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toegestane geluidbelasting;

dat bij de overwegingen van dit besluit de Nota ontheffingsbeleid Wet geluidhinder d.d. april 2008, in werking getreden op 10 september 2010 is betrokken;

dat de bijgevoegde akoestische berekeningen zijn uitgevoerd en vervolgens gerapporteerd in het rapport van WINDMILL met kenmerk P2016.015.01-03 d.d. 9 februari 2016 overeenkomstig de hiervoor geldende technische en wettelijke bepalingen, waarmee voldaan wordt aan de onderzoeksverplichting zoals genoemd in artikel 77 van de Wet geluidhinder;

dat de gehanteerde verkeersgegevens betrekking hebben op het prognosejaar 2026 (10 jaar na planrealisatie);

dat ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder de voor nieuwe woningen binnen een geluidszone de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel, vanwege de weg 48 dB is;

dat ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder de mogelijkheid bestaat een hogere waarde toe te staan dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting;

dat de te verlenen hogere waarden lager zijn dan 63 dB, waarmee de maximaal toegestane ontheffingswaarde zoals genoemd in artikel 83 van de Wet geluidhinder niet wordt overschreden.

dat ingevolge artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting voor de gevels van woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen vanwege de weg dienen te worden onderzocht. De maatregelen die voldoende doeltreffend zijn en waarvoor geen bezwaren bestaan van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard worden toegepast, waarmee wordt bereikt dat een groot aantal woningen binnen de zone van de weg op de gevel een lagere geluidsbelasting ondervindt dan de voorkeursgrenswaarde;

dat toepassing van een stiller wegdek vanuit financieel oogpunt niet toepasbaar is. Het uitvoeren van een klein weggedeelte ter hoogte van het betreffende perceel met stiller asfalt is praktisch slecht uitvoerbaar. De hele weg uitvoeren met stiller asfalt brengt te hoge kosten met zich mee.

dat de geluidbelasting op de te realiseren woningen ten gevolge van één weg is. Daarmee is geen sprake van een gecumuleerde geluidsniveau;

dat het plaatsen van een geluidsscherm stuit op bezwaren van overwegend stedenbouwkundige aard. Het plaatsen van een scherm op de erfgrans van het plan dient in dat geval een minimale hoogte te hebben van zes meter boven plaatselijk maaiveld;

dat er geluidwerende maatregelen aan de gevels van de woningen waarop dit besluit betrekking heeft dienen te worden getroffen om te bevorderen dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen ten hoogste 33 dB bedraagt. (toets binnenniveau artikel 111 lid 2 Wgh). Deze maatregelen worden getoetst bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van de woningen;

dat het onderhavige hogere waarde besluit op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder gezien bovenstaande voldoende is gemotiveerd, en is voorzien van de juiste gegevens behorend tot dit besluit;

dat voordat het college deze waarde kan vaststellen, het ontwerpbesluit op grond van artikel 3:4 Awb gedurende zes weken ter inzage legt, met de mogelijkheid voor belanghebbenden om zienswijzen tegen dit voornemen kenbaar te maken;

dat het wijzigingsvoornemen is gepubliceerd in het Heerhugowaards Nieuwsblad/Stadskrant van 16 februari 2016;

dat er tegen ons voornemen WEL/GEEN zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad;

het besluit zal worden gepubliceerd. Nadat het besluit onherroepelijk is geworden, zal de in dit besluit vastgestelde hogere waarde worden ingeschreven in het kadaster;

B E S L U I T E N

op grond van de artikelen 83 lid 1 en 110a lid 1 van de Wet geluidhinder als gevolg van het verkeerslawaaï van de Jan Glijnisweg 12 een hogere grenswaarde vast te stellen van:

54 dB voor maximaal zes woningen

op de locatie Gerard Douplantsoen, kadastraal bekend gemeente Heerhugowaard, sectie G nummer 1117.

Heerhugowaard, 2016
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
namens hen,

mevrouw S.M.C. Smit-Praat,
juridisch vergunningverlener, afdeling omgevingsvergunning

Bijlagen:

1. Akoestisch onderzoek WINDMILL met kenmerk P2016.015.01-03 d.d. 9 februari 2016;
2. Advies geluid met zaaknummer 182759 d.d. 10-2-2016, Regionale uitvoeringsdienst, Noord-Holland Noord