

Aan: Ilja Zwollo-de Wilt

Uw verzoek van: 31 augustus 2011

Uw kenmerk 002-810-209-20903 (middenweg 30)

BK2011-073-850BSP

Bijlagen: 1

Heerhugowaard, 19 oktober 2011
corr 9 juli 2012

Onderwerp Middenweg 30-32, bouw woningen, ruimtelijke onderbouwing tbv bestemmingsplanwijziging

1 Aanleiding

Een plan voor de bouw van 5 nieuwe woningen op het perceel Middenweg 30 na sloop van de bestaande gebouwen is ter advisering voorgelegd.

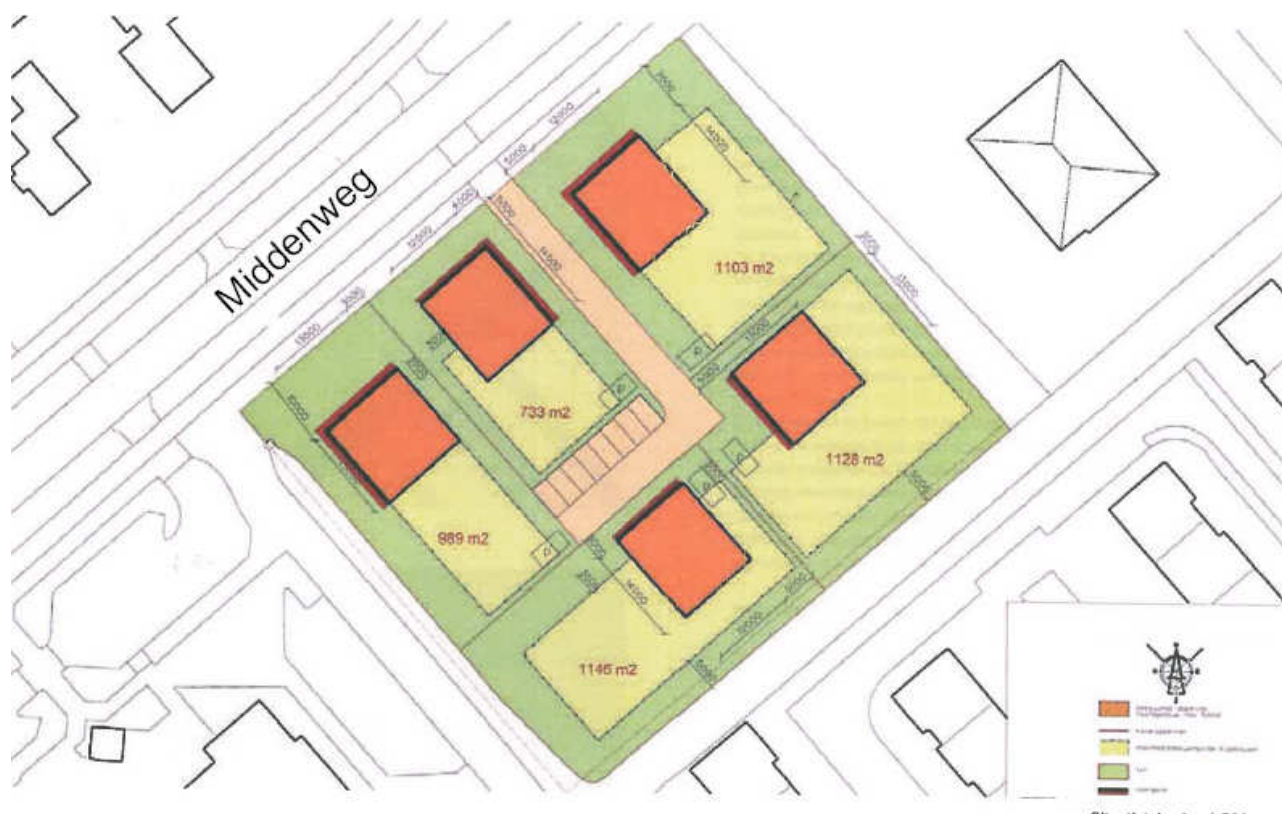
Dit rapport zal duidelijkheid verstrekken wat de geluidbelastingen op de rand van het bouwvlak zal zijn, waarbij getoetst wordt of voldaan zal worden aan de normen van de Wet geluidhinder. Voorts wordt onderzocht welke aanvullende voorzieningen met betrekking tot geluid op grond van het Bouwbesluit moet worden geëist

2 Situering

De locatie ligt aan oostzijde van de Middenweg, betreffende het deel tussen de Reuzenpandasingel en de Amstel.

Drie van de vijf woningen zullen de eerste lijnsbebouwing vormen, de overige 2 woningen betreft tweedelijns-bebouwing.

Voor de beoordeling is de situatietekening zowel op papier als digitaal aangeleverd.



Figuur 1 situatie nieuw te bouwen woningen

Toetsingkader

Wet geluidhinder

Hieronder wordt samengevat, toegespitst op deze specifieke situatie de wetgeving die van toepassing is weergegeven.

Wegverkeer

Het betreffende pand ligt binnen de zone van de Middenweg (geen autoweg of rijksweg),
Het perceel ligt binnen de bebouwde kom, de omgeving wordt daardoor aangemerkt als stedelijk

De voorkeurswaarde en maximaal mogelijke ontheffing is in de hieronder afgebeelde tabel weergegeven:

Tabel 1 Grenswaarden Wegverkeerslawaai Lden in dB

Situatie	Voorkeurswaarde	Maximale ontheffing
Nieuwe woning/bestaande weg		
Woning	48 dB	Binnenstedelijk: 63 dB

Woningwet/Bouwbesluit

Om een aanvaardbaar leefklimaat in een woning te waarborgen, mag de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen niet hoger zijn dan de wettelijke waarde voor het binnenniveau. Deze bedraagt 33 dB voor wegverkeerslawaai (Bouwbesluit, artikel 3.2). Voor de bepaling van de vereiste geluidwerende voorzieningen aan de gevel moet worden uitgegaan van de cumulatieve geluidsbelasting op de gevel.

Uitgangspunten berekening

Berekeningsmethode

De berekeningen is uitgevoerd volgens Standaard Rekenmethode 2 uit het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006. Hiervoor is de software van DGMR (Geomilieu V1.90) toegepast.

Ontvangerhoogte(n)

Uitgegaan is dat de woningen bestaan uit een begane grond en twee verdiepingen. De ontvangerhoogten zijn daarom op 1,5, 3,5 en 7,5 meter neergelegd.

Verkeersgegevens en wegdek

De verkeersgegevens voor het betreffende weggedeelte van de Middenweg zijn bij de verkeersdeskundige opgevraagd.

Tabel 2 Verkeersgegevens

Kenmerk plot int0711.2020	Wegvak: Middenweg, tussen Reuzenpandasingel en Amstel								
Snelheid: 50 km/u	Intensiteit, jaar 2900 mvt/etm 2021 weekdag						wegdek: dab		
	Daguur 6,5 %			Avonduur 3,8 %			Nachtuur 0,9 %		
	LV	MV	ZV	LV	MV	ZV	LV	MV	ZV
gemiddelde uurverdeling %	95	4,25	0,75	95	4,25	0,75	95	4,25	0,75
gemiddelde uurverdeling n	179	8	1	104	5	1	25	1	0

Resultaten

In onderstaande tabel zijn de berekende geluidbelastingen in L_{den} in dB (inclusief aftak art. 110g) als gevolg van de Middenweg, op de gevels van de woningen.

In de eerste kolom zijn toetspunten weergegeven, in de eerste rij de toetshoogtes in meters..

Bij een overschrijding van de voorkeurgrenswaarde is de cel rood gekleurd.

Tabel 3 Geluidbelastingen in dB(L_{den} incl aftrek)

woning 1	1,5 m	4,5 m	7,5 m	woning 4	1,5 m	4,5 m	7,5 m
1N	45	47	47	4N	37	39	40
1O	33	35	35	4O			
1W	51	52	52	4W	41	42	43
1Z	46	47	47	4Z	38	39	40
woning 2	1,5 m	4,5 m	7,5 m	woning 5	1,5 m	4,5 m	7,5 m
2N	46	48	48	5N	44	46	46
2O	32	33	34	5O	27	28	29
2W	52	52	52	5W	50	51	51
2Z	46	47	47	5Z	45	47	47
woning 3	1,5 m	4,5 m	7,5 m				
3N	39	41	42				
3O							
3W	41	43	44				
3Z	38	40	40				

In onderstaande tabellen zijn de cumulatieve geluidbelastingen weergegeven zonder aftrek artikel 10g. hierachter staat tussen haakjes de minimaal benodigde karakteristieke geluidwering gevels vermeld. Bij de resultaten van de toetspunten in de rood gekleurde cellen is een hogere karakteristieke geluidwering vereist.

Tabel 4 Cumulatieve geluidbelasting (Lden zonder aftrek) en tussen haakjes minimaal benodigde G_{Ak}

woning 1	1,5	4,5	7,5	woning 4	1,5	4,5	7,5
1N	50 (20)	52 (20)	52 (20)	4N	42 (20)	44 (20)	45 (20)
1O	38 (20)	40 (20)	40 (20)	4O	(20)	(20)	(20)
1W	56 (23)	57 (24)	57 (24)	4W	46 (20)	47 (20)	48 (20)
1Z	51 (20)	52 (20)	52 (20)	4Z	43 (20)	44 (20)	45 (20)
woning 2	1,5	4,5	7,5	woning 5	1,5	4,5	7,5
2N	51 (20)	53 (20)	53 (20)	5N	49 (20)	51 (20)	51 (20)
2O	37 (20)	38 (20)	39 (20)	5O	32 (20)	33 (20)	34 (20)
2W	57 (24)	57 (24)	57 (24)	5W	55 (22)	56 (23)	56 (23)
2Z	51 (20)	52 (20)	52 (20)	5Z	50 (20)	52 (20)	52 (20)
woning 3	1,5	4,5	7,5				
3N	44 (20)	46 (20)	47 (20)				
3O	(20)	(20)	(20)				
3W	46 (20)	48 (20)	49 (20)				
3Z	43 (20)	45 (20)	45 (20)				

Conclusie

De geluidbelasting op de gevels van de woningen 1, 2 en 5 overschrijden de voorkeursgrenswaarde. Voor woning 1 en 2 bedraagt de berekende geluidbelasting ten hoogste 52 dB,, voor woning 5 bedraagt deze 51 dB.

De geluidbelasting blijft onder de maximale ontheffingswaarde.

Burgemeester en wethouders kunnen hiervoor ontheffing verlenen. Bij het besluit zal in het kader van de Wet geluidhinder en het Nota ontheffingsbeleid Wet geluidhinder onderzocht moeten worden of er redelijkerwijs maatregelen getroffen kunnen worden zodat de geluidbelasting verminderd.

Hierbij zal vooral de mogelijkheid voor het toepassen van stiller asfalt op het betreffende deel van de Middenweg worden betrokken. Hierbij is een geluidsreductie tot 3 dB te realiseren.

Op voorhand kan echter worden verondersteld dat door de hoge kosten van het toepassen van stiller asfalt ten behoeve van slechts drie woningen om financiële redenen deze maatregel als onvoldoende doelmatig wordt aangemerkt.

Door middel van een bij de aanvraag voor een bouwvergunning toe te voegen akoestische rapportage zal voor de geveldelen waarbij een hogere $G_{A;k}$ wordt vereist dan 20 dB moeten worden aangetoond dat de geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie voldoet aan de eisen uit het bouwbesluit.

In de rapportage dient te worden aangetoond dat de $G_{A;k}$ van de betreffende gevels minimaal de waarden zullen bedragen zoals weergegeven in de tabel zoals opgenomen onder het hoofdstuk "Resultaten"

De berekening dient te worden uitgevoerd volgens NEN 5077 of NEN-EN 12351-3 en NPR 5272:2003, de minimale vereisten van de rapportage aan bijlage I van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

