herontwikkeling voormalige tuinderswoning

familie Buining

voorlopig ontwerp

Duin en Vaart 12 &14, Heemstede

28 februari 2024
gewijzigd 4 april 2024
gewijzigd 17 april 2024

Commandeur Haumann architecten
Solitudopad 16a 1096DR Amsterdam t 06-4213.5468 email@man-architecten.nl www.commandeurhaumann-architecten.nl



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** luchtfoto - kijkrichting zuid **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** luchtfoto - kijkrichting west **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** luchtfoto - kijkrichting noord **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** fotomontage nieuw **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** huidige situatie

blad 000
schaal 1:200
datum 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** nieuwe bestemmingsplan

blad 010
schaal 1:200
datum 17-04-2024



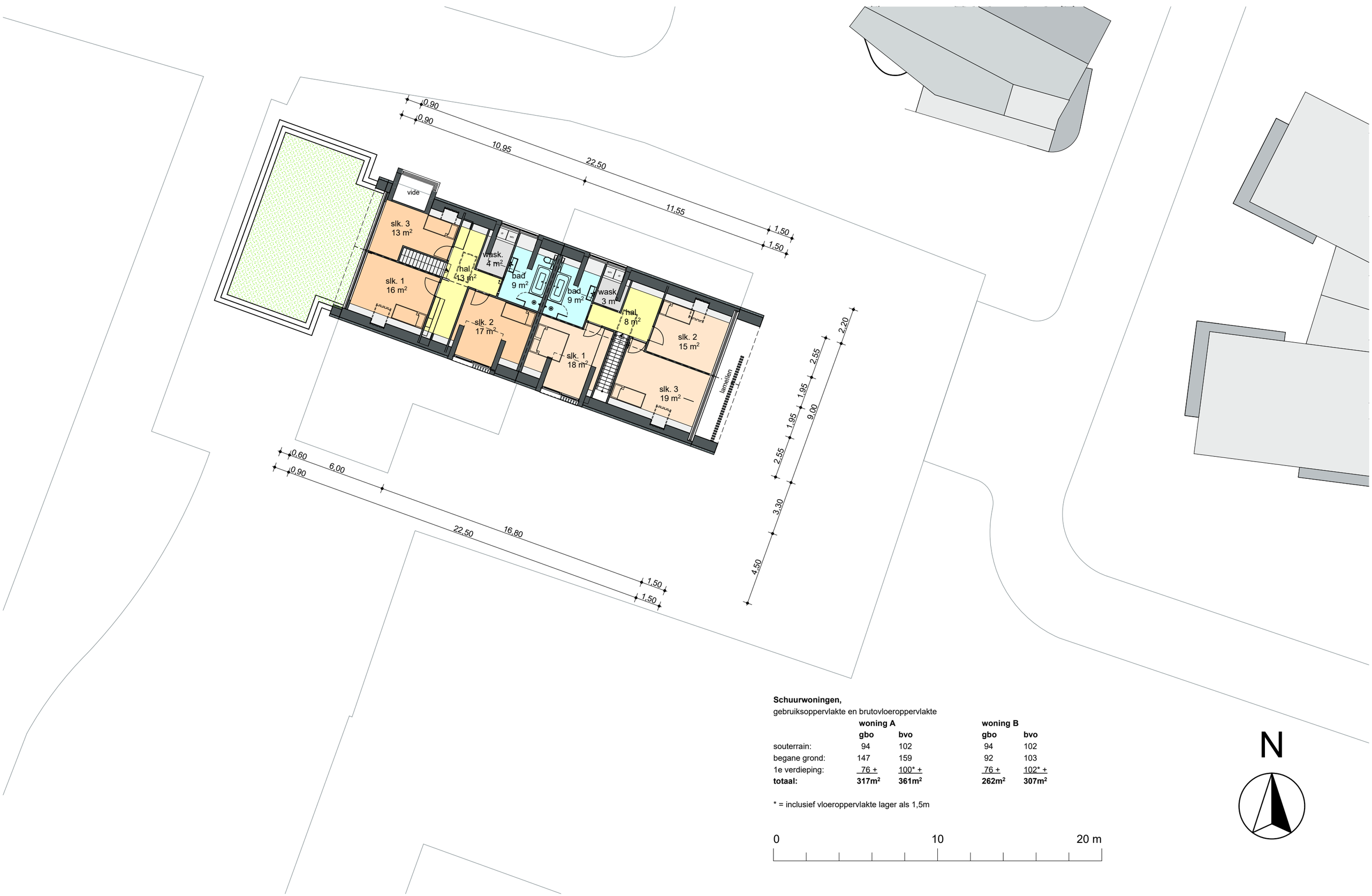
Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - begane grond

blad 101
schaal 1:200
datum 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** begane grond - maatvoering

blad 102
schaal 1:200
datum 17-04-2024



Schuurwoningen,
gebruiksoppervlakte en brutovloeroppervlakte

	woning A		**woning B**	
	gbo	**bvo**	**gbo**	**bvo**
souterrain:	94	102	94	102
begane grond:	147	159	92	103
1e verdieping:	76 +	100* +	76 +	102* +
totaal:	**317m²**	**361m²**	**262m²**	**307m²**

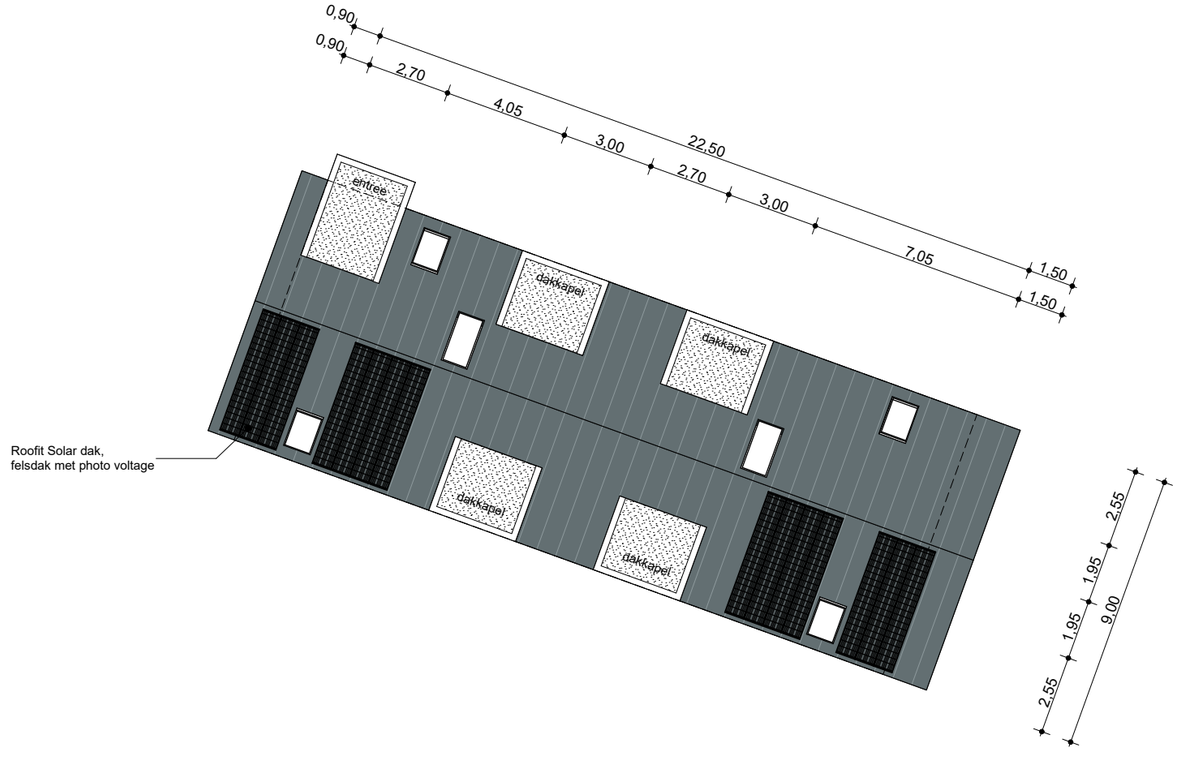
* = inclusief vloeroppervlakte lager als 1,5m

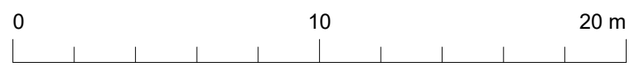
0 10 20 m

N

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 1e verdieping

blad 111
schaal 1:200
datum 17-04-2024





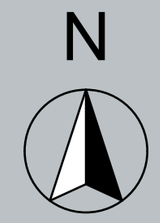
N

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - dakaanzicht

blad 121
schaal 1:200
datum 17-04-2024







Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - souterrain

blad 131
schaal 1:200
datum 17-04-2024



blad 201

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d vv zuidwest **datum** 17-04-2024



blad 201a

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d vv zuidwest **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d vv zuidwest

blad 201b

datum 17-04-2024



blad 202

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d vv zuidoost **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d vv noordoost **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d vv noordwest **datum** 17-04-2024



blad 205

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d oogh. zuidwest **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d oogh. zuid **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen 3d woonkeuken **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen 3d woonkamer **datum** 17-04-2024



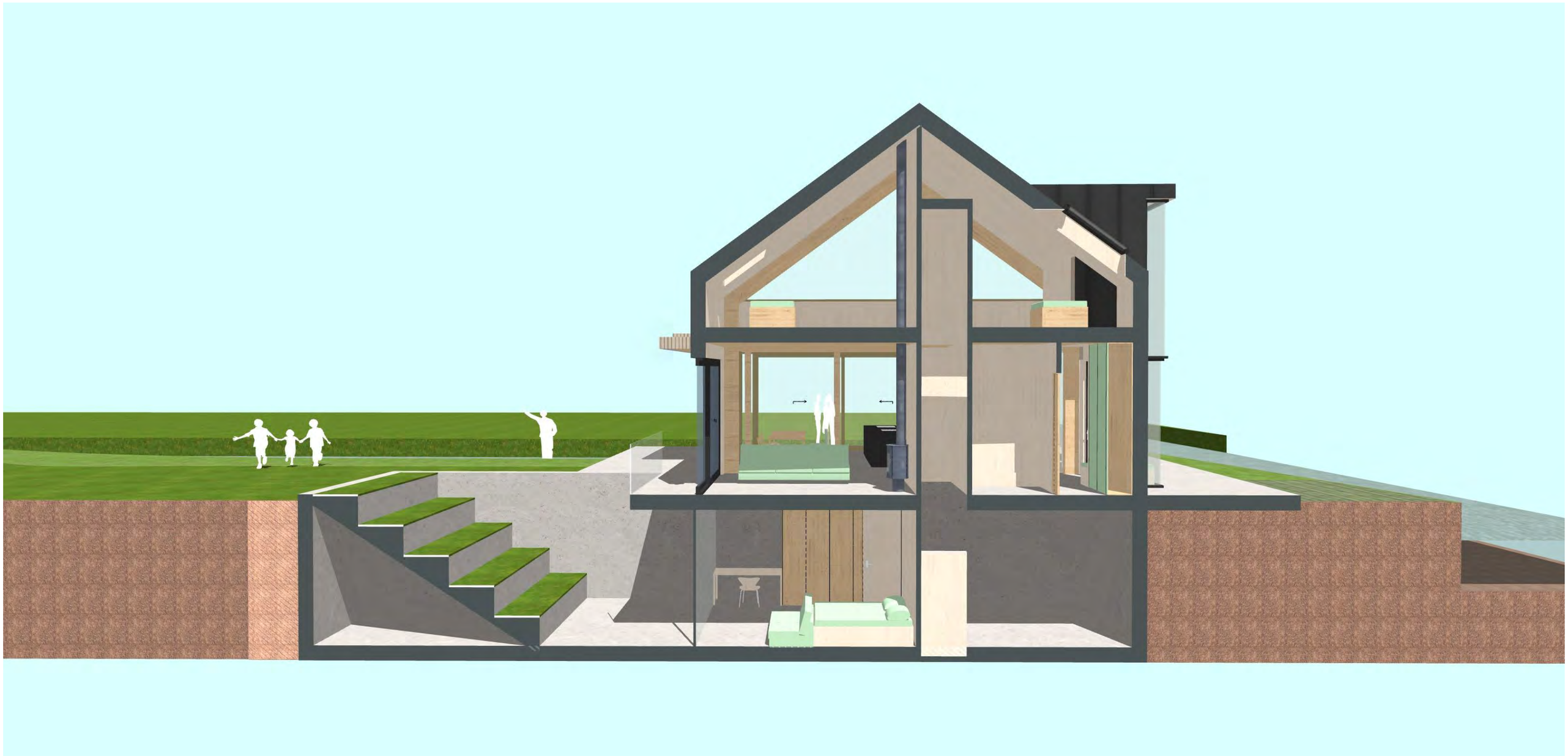
Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen 3d woonkamer II **datum** 17-04-2024



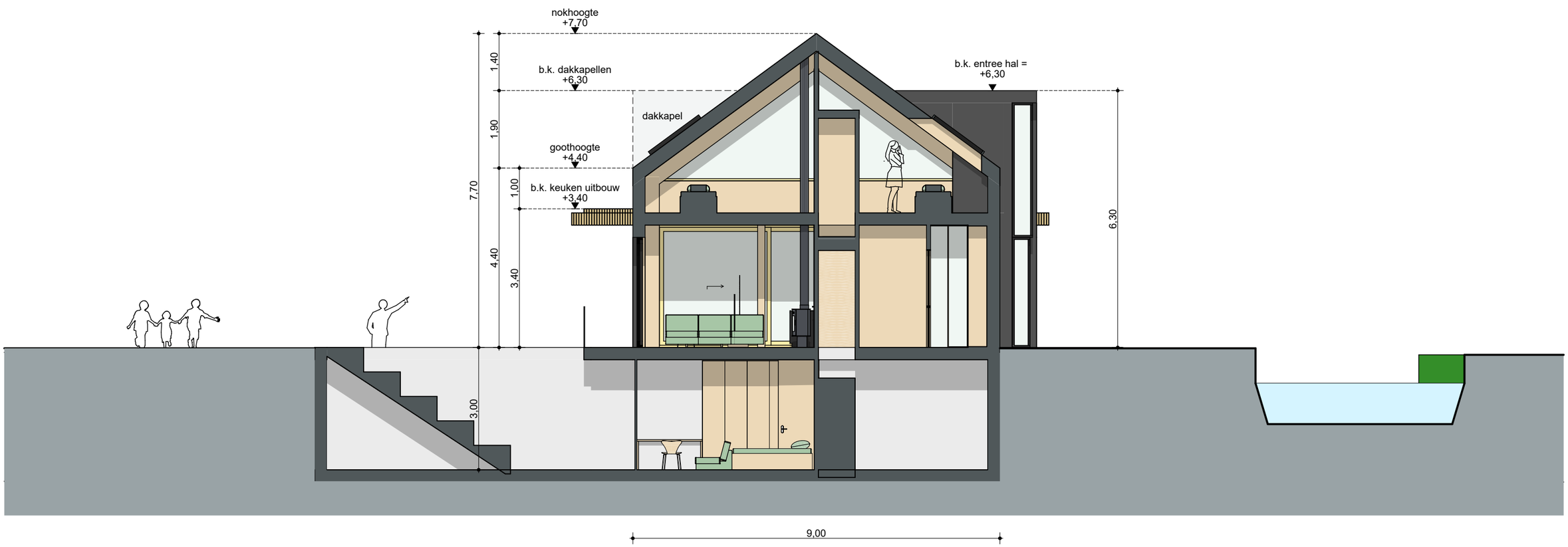
Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen 3d tv kamer **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d langsdoorsnede **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - 3d dwarsdoorsnede **datum** 17-04-2024



Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** 2 schuurwoningen - dwarsdoorsnede

blad 300
schaal 1:100
datum 17-04-2024



blad 221b

Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** fotomontage nieuw **datum** 17-04-2024









Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** referentie beelden

blad 901

datum 17-04-2024









Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** referentie beelden

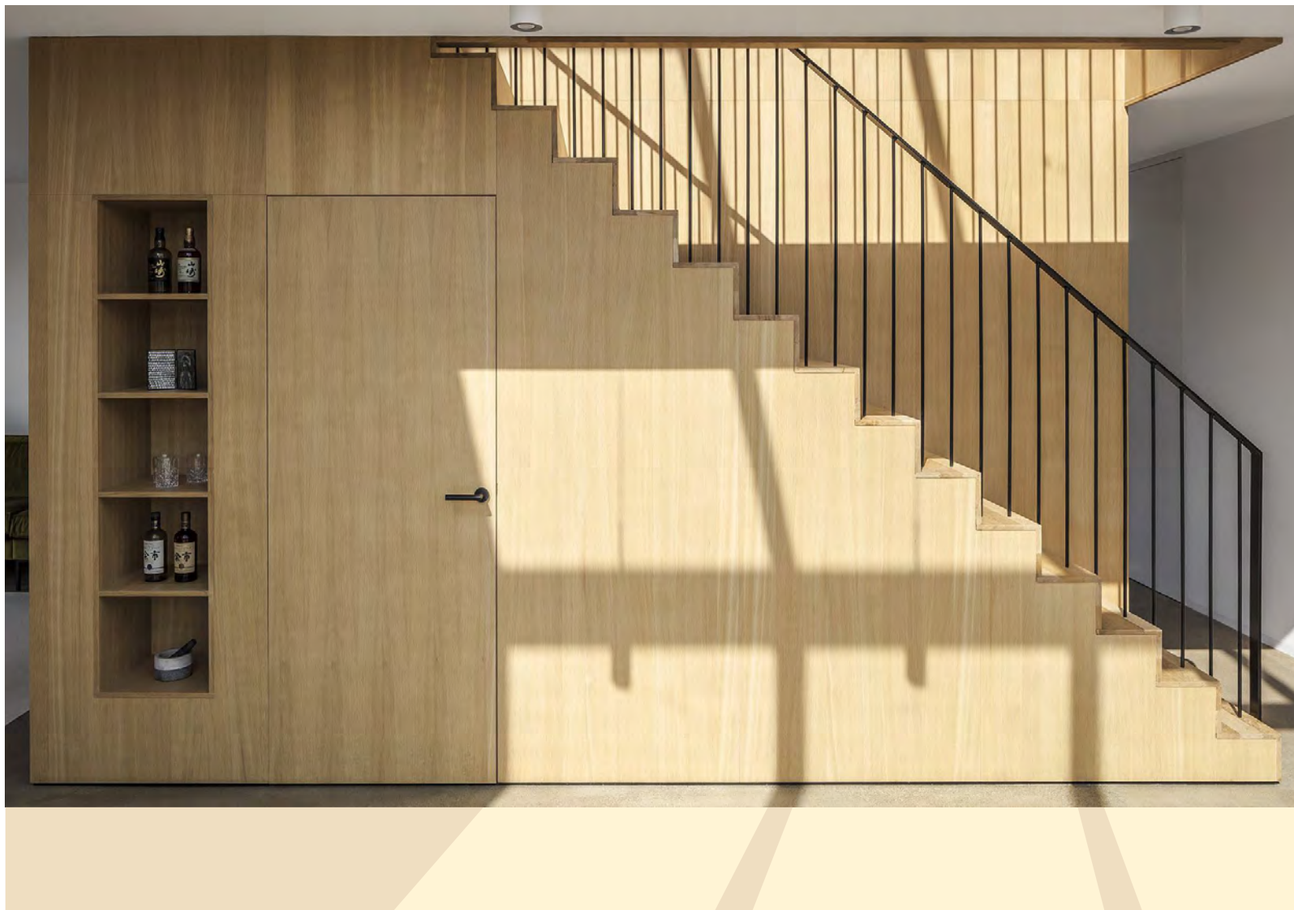
blad 902

datum 17-04-2024









Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** referentie beelden

blad 903

datum 17-04-2024









Commandeur Haumann architecten **familie Buining** opdrachtgever **project** Duin en Vaart 12 & 14 **fase** voorlopig ontwerp **onderwerp** referentie beelden Roofit Solar

blad 904

datum 17-04-2024