

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkq.nl

Hendriks Benzine Vijfhuizen B.V.
Vijfhuizerdijk 60
2141 BC Vijfhuizen

Betreft: Besluit Omgevingsvergunning

Zaaknummer
8838928

Documentnummer
17254164

Datum
8 april 2020

Datum aanvraag: 1 maart 2019

Locatie: Gemeente Haarlemmermeer, sectie AC, nummer 266 te Vijfhuizen

Onderwerp: Hendriks Vijfhuizen

Aanvraagnummer: OLO-4248887

Geachte directie,

Hierbij ontvangt u een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het tankstation Hendriks Vijfhuizen op de locatie AC 266 te Vijfhuizen. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling
- D – Besluit
- E – Voorschriften afwijken bestemmingsplan
- F – Voorschriften in- en uitrit
- G – Voorschriften Milieu

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u beroep kunt instellen.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites www.officielebekendmakingen.nl (Gemeentebblad en Staatscourant), www.ruimtelijkeplannen.nl en www.odnzkq.nl.

OMGEVINGSVERGUNNING

A. ONDERWERP

Wij hebben op 1 maart 2019 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van Hendriks Benzine Vijfhuizen B.V. voor het tankstation Hendriks Vijfhuizen op de locatie AC 266 te Vijfhuizen.

De aanvraag fase 1 bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het oprichten en in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo).

In fase 2 worden de volgende Wabo-activiteiten aangevraagd:

- bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het verrichten van een activiteit die van invloed kan zijn op de fysieke leefomgeving - flora- en fauna-activiteiten (artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo / artikel 2.2aa van het Besluit omgevingsrecht).

B. PROCEDURELE ASPECTEN

Het besluit op uw aanvraag van 1 maart 2019 is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Het besluit op uw aanvraag heeft de volgende stappen doorlopen:

- Wij hebben u op 29 mei 2019 in de gelegenheid gesteld om binnen vier weken aanvullende gegevens in te dienen. De gevraagde aanvullende gegevens hebben wij op 24 juni 2019 ontvangen.
- In verband met een kleine aanpassing van de aanvraag zijn aanvullende gegevens ontvangen op 2 en 12 september 2019.
- Wij hebben de aanvraag op basis van artikel 2.26 van de Wabo om advies gezonden aan:
 - Gemeente Haarlemmermeer. Op 15 april 2019 en 1 juli 2019 hebben wij adviezen ontvangen.
 - Hoogheemraadschap Rijnland. Op 8 april 2019 hebben wij het advies ontvangen.
 - Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord. Op 18 maart 2019 hebben wij het advies ontvangen.
 - Brandweer Kennemerland. Op 1 april 2019 hebben wij het advies ontvangen.
- Op grond van artikel 8.41a Wet milieubeheer moet de melding Activiteitenbesluit gelijktijdig met de aanvraag omgevingsvergunning worden ingediend. De informatie in de aanvraag bevat tevens de informatie die overeenkomstig afdeling 1.2 van het

Activiteitenbesluit bij een melding moet worden overlegd. De aanvraag kan daarom tevens wordt beschouwd als zijnde een melding Activiteitenbesluit.

Terinzagelegging ontwerpbesluit

Deze omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht.

Op 21 oktober 2019 is de terinzagelegging van het ontwerpbesluit bekendgemaakt op de websites www.officielebekendmakingen.nl (Gemeentebled en Staatscourant), www.ruimtelijkeplannen.nl en www.odnzkg.nl. Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Zienswijzen

Van de gelegenheid om zienswijzen in te dienen, is geen gebruik gemaakt.

C. INHOUDELIJKE BEOORDELING

1 HET OPRICHTEN EN IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING

1.1 Inleiding

Het tankstation levert onder andere lpg af aan motorvoertuigen. In artikel 1 lid 1 onder e van het Besluit externe veiligheid inrichtingen is een lpg-tankstation als activiteit aangewezen waarop het Besluit externe veiligheid inrichtingen van toepassing is. Een inrichting waarop het Besluit externe veiligheid inrichtingen van toepassing is, is in bijlage 1, onderdeel B lid 1 onder a van het Besluit omgevingsrecht aangewezen als vergunningplichtige inrichting.

De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 lid 1 onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.2 Best beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij

wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast¹.

Voor het bepalen van de BBT moet bij vergunningplichtige inrichtingen rekening worden gehouden met bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT². Op grond van de bijlage behorend bij de ministeriële Regeling omgevingsrecht hebben wij verder voor de installaties en processen binnen de inrichting rekening gehouden met de volgende aangewezen (Nederlandse) informatiedocumenten over BBT:

- Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012
- PGS 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen
- PGS 16: LPG: Afleverinstallaties
- PGS 19: Propaan en butaan: opslag
- PGS 23: LPG: vulstations voor flessen en ballonvaarttanks
- PGS 25: Aardgas-afleverinstallaties voor motorvoertuigen
- PGS 28: Vloeibare brandstoffen ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties

De Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012, PGS 16, PGS 25 en PGS 28 zijn relevant voor de activiteiten binnen de inrichting die direct gereguleerd zijn in het Activiteitenbesluit. In de vergunning zijn daarom geen voorschriften opgenomen die betrekking hebben op deze BBT-documenten.

De inrichting voldoet met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften aan de BBT ter voorkoming van emissies naar lucht, bodem en water, geluidemissies, geuremissies, afvalpreventie, externe veiligheid, verkeer en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema verwijzen wij naar paragrafen hieronder.

1.3 Activiteitenbesluit milieubeheer en maatwerk

Inrichtingen waar milieubelastende activiteiten worden uitgevoerd vallen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Abm), waarin voor een ieder geldende algemene milieuregels zijn opgenomen. Het Abm maakt onderscheid in drie typen inrichtingen: type A, B en C.

Type A en B vallen in zijn geheel onder het Abm en type C, zoals de aangevraagde inrichting, valt voor een deel onder het Abm.

Voor het deel van de inrichting waarvoor de algemene regels gelden van het Abm mogen geen voorschriften in de omgevingsvergunning worden opgenomen. Hieronder geven wij kort de onderwerpen per hoofdstuk van het Abm weer.

In hoofdstuk 2 van het Abm staan algemene regels over de volgende emissies:

- lozingen door activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Abm zijn gereguleerd;
- emissies naar de lucht;
- emissies naar de bodem voor zover sprake is van een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort óf indien geen sprake is van een IPPC-installatie, voor zover binnen

¹ Art. 2.14, 1^e lid onder c, 1e Wabo juncto art. 5.4, 1^e lid Bor

² Art. 9.2 Regeling omgevingsrecht

de inrichting sprake is van activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Abm zijn gereguleerd en

- emissies van oplosmiddelen.

In hoofdstuk 3 van het Abm staan algemene regels over bepaalde activiteiten, zoals afvalwaterbeheer, kleine of middelgrote stookinstallaties en het op- en overslaan van inerte goederen die rechtstreeks van toepassing zijn op inrichtingen type C. Hieronder zijn de activiteiten opgesomd die zijn geregeld in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit en die rechtstreeks van toepassing zijn op de aangevraagde inrichting:

- lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- afleveren van vloeibare brandstof of gecomprimeerd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer;
- het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen;
- opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof;
- bereiden van voedingsmiddelen.

Hoofdstuk 4 van het Abm is niet van toepassing op type C inrichtingen.

In hoofdstuk 5 van het Abm staan algemene regels over industriële emissies, afkomstig van installaties als bedoeld in hoofdstuk III, IV of VI, of bijlage I van de EU-richtlijn industriële emissies, zoals van grote stookinstallaties en afvalverbrandingsinstallaties en over andere in hoofdstuk 5 van het Abm aangewezen installaties, zoals de op- en overslag van benzine en LPG-tankstations. Hoofdstuk 5 is voor de aangevraagde inrichting relevant voor wat betreft het LPG-tankstation.

Om rekening te kunnen houden met de specifieke omstandigheden van inrichtingen bestaat er voor het bevoegd gezag de mogelijkheid om in bepaalde gevallen zogenaamde maatwerkvoorschriften vast te stellen, waarmee van de algemene regels van het Abm kan worden afgeweken.

In dit geval hebben wij aanleiding gezien om maatwerkvoorschriften te stellen. De motivatie voor het stellen van maatwerkvoorschriften is beschreven onder de hierna opgenomen milieuaspecten.

1.4 Milieuaspecten

Hieronder wordt per milieuaspect de aanvraag beoordeeld.

Afvalstoffen

Binnen de inrichting ontstaan de volgende afvalstoffen:

- Slib en olie/watermengsel uit slibvanger/oliescheider (2.500 kg/jaar);
- Huishoudelijk afval (3.000 kg/jaar);
- Verpakkingsafval (3.000 kg/jaar).

Gezien de opgegeven hoeveelheid afvalstoffen in de aanvraag concluderen wij dat preventie niet relevant is. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan de preventie van afvalstoffen.

In het LAP is aangegeven bij welke hoeveelheden afvalstoffen die vrijkomen binnen een inrichting scheiding van die afvalstoffen kan worden verlangd, waarbij voor papier en kunststoffolie geen drempelwaarde is vastgesteld. Om die reden is in de voorschriften vastgelegd dat ten minste papier en kunststoffolie van elkaar gescheiden moeten worden bewaard en worden afgevoerd.

Afvalwater

Binnen de inrichting is er sprake van lozingen waarvoor afdeling 2.1 over de zorgplichtbepaling en afdeling 2.2 over lozingen van het Activiteitenbesluit rechtsreeks gelden. Het betreft de volgende activiteiten:

- lozen van hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- lozen van hemelwater dat afkomstig is van bodembeschermende voorzieningen zoals de vloestofdichte vloer op de aftankplaats;
- lozen van waswater dat vrij komt bij het wassen van motorvoertuigen.

Dergelijke lozingen moeten voldoen aan de eisen van het Activiteitenbesluit en hierover mogen geen voorschriften worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

De in de aanvraag vermelde maatregelen ter voorkoming en beperking van lozing van afvalstoffen, verontreinigende of schadelijke stoffen, zullen naar verwachting leiden tot een acceptabel lozingsniveau, dat in overeenstemming is met de in het Activiteitenbesluit opgenomen doelstellingen.

Waterbesparing

Het totale drinkwaterverbruik van aanvraagster bedraagt 300 m³ per jaar. Dit verbruik is zodanig dat het niet relevant is om (aanvullende) maatregelen verplicht te stellen om water te besparen.

Bodem

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit. Het betreft de activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. In het kader van deze vergunning gaat het om de volgende activiteiten:

- afleveren van vloeibare brandstof of gecombineerd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer;
- het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen of werktuigen;
- opslaan in ondergrondse opslag tanks van vloeibare brandstof.

Deze activiteiten hoeven daarom in deze vergunning niet te worden beoordeeld. In samenhang met de genoemde activiteiten is tevens afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing. Bij de aanvraag is een bodemonderzoeksrapport gevoegd. Hierdoor is tevens voldaan aan artikel 2.11 van het Activiteitenbesluit.

Voor het overige heeft de aanvraag geen betrekking op bodembedreigende activiteiten die niet onder de reikwijdte van het Activiteitenbesluit vallen.

Energie

De inrichting gebruikt een beperkte hoeveelheid energie (volgens de aanvraag 0 m³ gas/jaar, 40.000 kWh/jaar elektriciteit). De hoeveelheden zijn zodanig klein dat de inrichting als niet energierelevant wordt aangemerkt. Dit is in overeenstemming met het landelijke beleid zoals vastgelegd in afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit. Inrichtingen met een jaarlijks energieverbruik kleiner dan 25.000 m³ aardgas(equivalent) en tegelijk kleiner dan 50.000 kWh elektriciteit worden daarin als niet energierelevant bestempeld. In de vergunning zijn daarom geen voorschriften ter bevordering van het zuinig gebruik van energie opgenomen. Wel is bepaald dat een registratie moet worden bijgehouden van het jaarlijkse elektriciteitsverbruik.

Externe veiligheid

In de inrichting zijn de volgende gevaarlijke stoffen aanwezig:

- LPG in en ondergronds reservoir, 20.000 l, doorzet < 1.000 m³/jaar;
- bufferopslag CNG, < 3.000 l.
- butaan- en propaan in gasflessen, 2.500 l;
- gevaarlijke stoffen in emballage in de tankshop, 350 l;
- gevaarlijke stoffen in emballage buiten voor de tankshop, 500 l;
- benzine in ondergrondse tanks, 100.000 (twee keer 50.000) l;
- propaan in een ondergrondse tank, 8.000 l.

Op grond van artikel 2, eerste lid, sub e van het Bevi, valt de inrichting vanwege de LPG-installatie onder de reikwijdte van het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Op grond van artikel 4, vijfde lid, betreft het een zogenaamde categoriale inrichting. Dit betekent dat door ons is getoetst aan de in de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) genoemde afstanden tot al dan niet geprojecteerde kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten.

Plaatsgebonden risico

Voor de aangevraagde activiteit geldt op grond van de Revi, bijlage 1, tabel 1 een afstand tot al dan niet geprojecteerde (beperkt) kwetsbare objecten van 35 meter vanaf het vulpunt, 25 meter vanaf van het ondergrondse propaanreservoir en 15 meter vanaf afleverzuil.

Binnen deze afstanden komen geen (beperkt) kwetsbare objecten voor. In het bestemmingsplan is geborgd dat er geen (beperkt) kwetsbare objecten binnen de 10⁻⁶ contour mogelijk zijn. Daarmee wordt voldaan aan de grenswaarde respectievelijk de richtwaarde van het Bevi.

Omdat de uitgangspunten voor de vaste afstanden uit de Revi bepalend zijn voor de grootte van de afstand zijn deze vastgelegd in vergunningvoorschriften. Om die reden is bepaald dat de doorzet aan LPG op jaarbasis maximaal 999 m³ mag bedragen.

Groepsrisico

Het groepsrisico is verantwoord aan de hand van de volgende punten:

- de dichtheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting;

- de vergelijking van groepsrisico met de oriëntatiewaarde;
- de verandering van het groepsrisico;
- maatregelen om het (groeps)risico te beperken;
- mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en van beperking van een ramp;
- de zelfredzaamheid van personen binnen het invloedsgebied.

De Handreiking verantwoordingsplicht groepsrisico (hierna Handreiking GR) is toegepast als achtergronddocument.

Op 13 maart 2019 is aan de Veiligheidsregio Kennemerland verzocht om advies uit te brengen over de aanvraag. Op 1 april 2019 is een advies van de Veiligheidsregio Kennemerland ontvangen. In het advies is aangegeven dat binnen het invloedsgebied zich geen kwetsbare objecten bevinden en dat het bestemmingplan deze binnen het invloedsgebied ook niet toelaat. Om die reden is het niet noodzakelijk om maatregelen te treffen om de risico's te beperken en de mogelijkheden tot zelfredzaamheid en hulpverlening te vergroten.

In het bovenstaande is reeds aangegeven dat voorschriften in de vergunning zijn opgenomen om de uitgangspunten vast te leggen die bepalend zijn voor de externe veiligheid. Voor het overige zijn geen voorschriften opgenomen, omdat paragraaf 5.3.1 'LPG-tankstations' van het Activiteitenbesluit rechtstreeks van toepassing is.

CNG

Voor de opslag en aflevering van CNG zijn de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en bijbehorende Regeling algemene regels inrichtingen milieubeheer van toepassing, zodat hiervoor geen voorschriften in deze vergunning zijn opgenomen.

Opslag gasflessen

De gasflessen worden uitpandig opgeslagen in een afgesloten ruimte. Op de situatietekening is aangegeven dat opslag zal voldoen aan de voorwaarden van PGS 15. In de aanvraag is niet in detail uitgewerkt op welke wijze aan PGS 15 zal worden voldaan. Uit de situatietekening blijkt dat niet aan de veiligheidsafstand in tabel 6.1 van PGS 15 wordt voldaan ten opzichte van de inrichtingsgrens. De grond buiten de inrichtingsgrens behoort echter tot de groenstrook die de inrichting omgeeft en bij het tankstation behoort. Bebouwingen of brandbare objecten zijn daar niet in aanwezig. Hierdoor is voldoende aannemelijk dat de stralingsbelasting op één of ander object nooit hoger zal worden dan 10 kW/m². Gelet op de toelichting bij voorschrift 6.2.6 in PGS 15 hoeft in dat geval niet voldaan te worden aan de afstandseis.

Aan de andere afstandseisen zoals die zijn opgenomen in tabel 6.1 van PGS 15 kan wel worden voldaan. Aan de vergunning zijn voorschriften opgenomen die moeten waarborgen dat de opslagvoorziening voldoet aan PGS 15.

Gevaarlijke stoffen in tankshop

In de tankshop worden ruitensproeiervloeistof en aspenbenzine te koop aangeboden in emballage. In verband hiermee is in de tankshop maximaal 300 l aan gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 3 aanwezig en buiten aan de voorzijde van de shop 500 l. Bij een opslaghoeveelheden van 300 en 500 l is normaliter een opslagvoorziening verplicht die voldoet aan PGS 15. Voor publiektoegankelijke verkoopruimten leidt het onverkort verplicht

stellen van de PGS 15 tot praktische bezwaren. Om die reden is in deze vergunning aangesloten bij de uitzonderingsclausule zoals die is opgenomen in artikel 4.8 lid 2 sub b van de Activiteitenregeling. Genoemde stoffen behoren tot ADR-klasse 3. Deze mogen in een hoeveelheid van 300 l aanwezig zijn zonder aanvullende voorzieningen. Bij een hoeveelheid tussen 300 en 800 l is een opvangbak onder de opslag verplicht. De hoeveelheid van 300 l in de tankshop mag zonder nadere voorzieningen zijn opgeslagen. De 500 l buiten staan in productbestendige onbrandbare bunkers voorzien van lekbakken.

Benzine in ondergrondse tanks

Voor het drukloos opslaan van motorbrandstoffen in ondergrondse tanks en het afleveren van motorbrandstoffen zijn de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en bijbehorende Regeling algemene regels inrichtingen milieubeheer van toepassing, zodat hiervoor geen voorschriften in deze vergunning zijn opgenomen.

Propaantank en vullen gasflessen

Een propaantank die wordt gebruikt voor het vullen van gasflessen valt niet onder de werking van het Activiteitenbesluit. De situering van de ondergrondse tank en de plaats waar de flessen worden gevuld is getoetst aan de richtlijnen PGS 19 en PGS 23. Aan de veiligheidsafstanden is voldaan. De propaantank ligt wel op minder dan 5 m van de inrichtingsgrens. Tabel 4.3 van PGS 19 en Tabel 4.1 van PGS 23 schrijven een afstand voor van 5 m tot de inrichtingsgrens of erfgrens. Aan de afstandseis tot de erfgrens wordt wel voldaan. Omdat op het terrein tussen de inrichtingsgrens en erfgrens geen gebouwen of brandbare objecten bevinden, wordt daarmee in voldoende mate tegemoet gekomen aan PGS 19 en 23. In de voorschriften is voor het in gebruik hebben van de propaantank en het vullen van de gasflessen eveneens aangesloten bij de PGS 19 en PGS 23.

Geluid

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door aan- en afrijdend verkeer en het gebruik van de wasboxen en de carwash.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de geluidsbelasting, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

Langtijd gemiddeld beoordelingsniveau

In het kader van de beoordeling of de inrichting niet op ontoelaatbare wijze geluidshinder teweegbrengt is gebruikgemaakt van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening, oktober 1998".

In de aanvraag zijn activiteiten aangevraagd voor zowel de dag, avond en nacht. Op het tankstation kan 24 uur/dag getankt worden. De tankshop is open van 06:00 tot 23:00 uur. Alleen gedurende de openingstijden van de shop kan gebruik worden gemaakt van de wasboxen en de carwash. Hierdoor wordt in de nacht het geluid met name veroorzaakt door aan- en afrijdend verkeer. In de dag en avond moet tevens rekening worden gehouden met de wasboxen en wasstraat.

De inrichting is gelegen in het buitengebied. Op een afstand van ruim 1,3 km ligt de Polderbaan, een start- en landingsbaan van Schiphol. Uit de Geluibelastingkaarten 2016 van gemeente Haarlemmermeer blijkt dat de geluicontour van 55 dB(A) op een afstand van ongeveer 600 m van de inrichting ligt. Aan de noordwestzijde van de inrichting loopt de N 205, een drukke provinciale weg met 2 x 2 rijstroken. Gelet op de ligging nabij de Schiphol en de N 205 ligt het voor de hand om voor de richtwaarden uit te gaan van de richtwaarden in Handreiking Industrielawaai voor 'Woonwijk in de stad'. Dat wil zeggen dat voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau wordt uitgegaan van 50 dB in de dag, 45 dB(A) in de avond en 40 dB(A) in de nacht.

In de directe omgeving van de inrichting liggen geen woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen. De meest nabij gelegen woning ligt op een afstand van ongeveer 230 m. Dit betreft een woning aan de andere zijde van de N 205. Gelet op de afstand en de tussenliggende drukke verkeersweg, is het uitgesloten dat het tankstation geluidhinder ter plaatse van deze woning zal veroorzaken. De meest nabij gelegen woning in het buitengebied ligt op een afstand van meer dan 800 m ten zuidoosten van de inrichting. Het geluid zal om die reden ter plaatse van een woning of geluidgevoelige bestemming lager zijn dan de richtwaarden. Er zal ruimschoots aan de richtwaarden worden voldaan.

Om niet meer geluidruimte te geven dan nodig is, zijn geen normen opgenomen die gelden ter plaatse van woningen. De normen, overeenkomend met de richtwaarden, gelden op een afstand van 50 m van de grens van de inrichting. In de voorschriften is daarbij, net als in het Activiteitenbesluit, onderscheid gemaakt in de periode tussen 07.00 en 21.00 uur en de periode tussen 21.00 en 07.00. Dit in verband met het specifieke karakter van een tankstation die in de periode tussen 07.00 en 21.00 vol in bedrijf is. In de periode tussen 21.00 en 07.00 mag ervan uit worden gegaan dat de bezoekersfrequentie een stuk lager zal zijn.

Maximale geluidniveaus

Volgens de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het door de inrichting veroorzaakte equivalente geluidniveau uitkomen.

Ter plaatse van de meest nabij gelegen woningen zal zeer ruimschoots voldaan kunnen worden aan de richtwaarden voor de maximale geluidniveaus. Omdat de normen worden gesteld op 50 m afstand van de inrichting is er voor gekozen om in de voorschriften daarvoor niet uit te gaan van de richtwaarden, maar van de grenswaarden. Dit omdat zich op 50 m afstand geen woningen of gevoelige bestemmingen bevinden. Om op die afstand van de richtwaarden uit te gaan zou mogelijk onnodig knellend kunnen werken in het geval die niet gehaald zouden worden, terwijl op 50 m afstand geen sprake is van geluidgevoelige bestemmingen. De grenswaarden voor de maximale geluidniveaus zijn 70 dB(A) in de dagperiode (07.00 – 21.00) en 60 dB(A) in de nachtperiode (21.00 – 07.00).

De maximale geluidsniveaus hebben wij in een voorschrift vastgelegd.

Indirecte hinder

Het geluid van het verkeer van en naar de inrichting over de openbare weg is beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" d.d. 29 februari 1996.

De voorkeursgrenswaarde voor de geluidsbelasting is 50 dB(A) en de grenswaarde 65 dB(A). Een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde moet zo mogelijk worden voorkomen door het treffen van maatregelen.

Het verkeer van en naar de inrichting gaat nagenoeg 100% van en naar de N 205. Op de (de kruising van) de N 205 is het verkeer reeds opgenomen in het heersend verkeersbeeld en valt daarmee buiten de reikwijdte van de omgevingsvergunning. Indirecte hinder zal zich daardoor niet voordoen. Er zal in ieder geval ruimschoots voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde.

Conclusie met betrekking tot geluid

Ten aanzien van de optredende geluidsniveaus is de situatie milieuhygiënisch aanvaardbaar.

Wij hebben aan de vergunning voorschriften verbonden, waarin grenswaarden zijn gesteld, zoals in het bovenstaande reeds is aangegeven.

Geur

De inrichting veroorzaakt geen relevante geuremissie. Er is geen risico op het ontstaan van geurhinder.

Lucht

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Zo bevat Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit regels voor stoffen met een minimalisatieverplichting, emissiegrenswaarden, geur en monitoring. Voorts bevat het Activiteitenbesluit in Afdeling 2.11 en de hoofdstukken 3 en 5 (lucht)regels voor specifieke activiteiten, zoals stookinstallaties. Deze eisen, voor zover relevant, zijn rechtstreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De inrichting emitteert een aantal stoffen waarvoor deze grenswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en zwevende deeltjes (PM_{2,5} en PM₁₀).

De inrichting heeft voor deze stoffen een toets uitgevoerd met de NIBM-tool om te beoordelen of door het verkeer van en naar de inrichting een zodanige uitstoot van stoffen is

het verwachten dat zij in betekende mate bijdragen aan de luchtkwaliteit. Deze toets maakt integraal onderdeel uit van de bij de aanvraag gevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit;
- de bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekende mate' (NIBM);
- het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Uit de uitkomst van de NIBM-tool blijkt dat het tankstation niet in betekende mate bijdraagt aan een toename van de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide in de omgevingslucht.

Conclusie milieu

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteiten van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN PLANOLOGISCHE REGELING

Voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.12 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan 'Buitengebied Noord' geldt.

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming Agrarisch. Deze gronden zijn bestemd voor volwaardige agrarische bedrijfsactiviteiten met een, in hoofdzaak, grondgebonden bedrijfsvoering.

Strijdigheden

Het project is in strijd met artikel 3, van de bouw- en gebruiksbepalingen van dit bestemmingsplan. Een tankstation is geen agrarische bedrijfsactiviteit.

Afwijken bestemmingsplan

In artikel 2.12 lid 1 van de Wabo zijn de omstandigheden beschreven onder welke een omgevingsvergunning, in strijd met een bestemmingsplan kan worden verleend. Dat kan:

- met toepassing van in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- in bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
- indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Het is mogelijk om van artikel 3 van het bestemmingsplan af te wijken als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3, van de Wabo).

Het project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Wij besluiten af te wijken van artikel 3, van de bepalingen van dit bestemmingsplan. Op basis van de goede ruimtelijke onderbouwing hebben wij geconcludeerd dat de activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening. De volgende punten zijn hierbij van belang:

- Ten opzichte van de bestaande locatie van het tankstation aan de Vijfhuizerdijk is de nieuwe locatie aan de Vijfhuizerweg een verbetering van de externe veiligheid. Er is geen sprake van een groepsrisico, omdat binnen het invloedsgebied van 150 m zich geen objecten van derden bevinden.
- de provincie heeft ingestemd met de nieuwe locatie en heeft hiertoe ingestemd met een aanpassing van de bufferzone.
- Het plangebied bevindt zich vrijwel direct naast de provinciale weg N205. Het tankstation is vanaf deze weg via de Vijfhuizerweg goed bereikbaar.
- Het tankstation beschikt over 16 parkeerplaatsen.
- Onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing is een beplantingsplan dat voorziet in de inpassing en het beperken van effecten naar de provinciale ecologische verbindingszone (NNN).

De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit.

Voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik' is een verklaring van geen bedenkingen nodig (artikel 2.27 van de Wabo en artikel 6.5 van het Bor). De gemeenteraad kan categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.

De gemeenteraad heeft een lijst van categorieën van gevallen vastgesteld, waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Het project past niet binnen deze categorieën van gevallen.

Een verklaring van geen bedenkingen is vereist. Op 6 juni 2019 heeft de gemeenteraad een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen afgegeven. Op 5 maart 2020 heeft de gemeenteraad een definitieve verklaring van geen bedenkingen afgegeven. Deze verklaring van geen bedenkingen maakt onderdeel uit van dit besluit.

Wet luchtvaart en Luchthavenindelingbesluit Schiphol
Het project voldoet aan het Luchthavenindelingsbesluit.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

3 HET MAKEN, HEBBEN, VERANDEREN VAN EEN UITWEG, OF HETGEBRUIK VERANDEREN VAN EEN UITWEG.

Voor de activiteit 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.18 van de Wabo.

Ingevolge artikel 2.18 van de Wabo kan de aanvraag slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de toepasselijke verordening. Op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een uitweg is artikel 2.6, zevende lid en artikel 6.3 van de Verordening fysiek domein gemeente Haarlemmermeer 2018 van toepassing.

Artikel 2.6, zevende lid, van de Verordening fysiek domein gemeente Haarlemmermeer 2018 bepaalt:

Een vergunning als bedoeld in artikel 6.3 wordt geweigerd:

- a. Ter voorkoming van gevaar voor verkeer op de weg;
- b. Indien de uitweg zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- c. Indien door de uitweg het openbaar groen op onaanvaardbare wijze wordt aangetast;
- d. Indien er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

Artikel 6.3 van de Verordening fysiek domein gemeente Haarlemmermeer 2018 bepaalt:

1. Het is verboden zonder vergunning van het college van burgemeester en wethouders:
 - a. een uitweg te maken naar de weg;
 - b. verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.
2. Het verbod als bedoeld in het eerste lid is niet van toepassing op situaties waarin wordt voorzien door de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken, de Waterschapskeur of de provinciale wegenverordening.

Advies In- en Uitweg

De afdeling Beheer en Onderhoud van de gemeente Haarlemmermeer heeft op 24 juni 2019 positief geadviseerd over uw aanvraag. Het advies luidt als volgt:

Van wege het kappen van 3 tot 5 bomen wordt het openbaar groen aangetast. Vanwege het maatschappelijk belang hoeft dit de realisatie van het tankstation niet in de weg te staan, op voorwaarde dat het verlies aan bomen wordt gecompenseerd. Dit moet wel vermeld worden in de vergunning.

Wij nemen dit advies over. Het plan voorziet naast het verlies in 3 tot 5 bomen, in het aanplanten van nieuwe bomen. Een beplantingsplan maakt onderdeel uit van het landschappelijke inpassingsplan die als bijlage 3 aan de ruimtelijke onderbouwing is bijgevoegd. De gemeente heeft bevestigd dat met de nieuwe aanplant als voorzien in het beplantingsplan het verlies aan bomen in voldoende mate wordt gecompenseerd.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

D. BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- de aangevraagde omgevingsvergunning Fase I te verlenen;
- dat de op 5 maart 2020 door de gemeenteraad van Haarlemmermeer afgegeven verklaring van geen bedenkingen onderdeel is van deze beschikking;
- aan de omgevingsvergunning de voorschriften te verbinden, zoals deze zijn opgenomen in de hoofdstukken E, F en G.

E. VOORSCHRIFTEN IN VERBAND MET AFWIJKEN BESTEMMINGSPLAN

1 INPASSING

1.1 Groenvoorziening

- 1.1.1 Tenminste de aanplant dient te worden gerealiseerd, zoals is aangegeven op het beplantingsplan van 20 juni 2019, tekening 551984 | VO-B103.

F. VOORSCHRIFTEN IN- EN UITWEG

2 GROENVOORZIENING

2.1 Kappen van bomen

- 2.1.1 Ten bate van het realiseren van de in- en uitrit mogen ten hoogste vijf bomen worden gekapt.

2.2 Groencompensatie

- 2.2.1 Het kappen van bomen in verband met het realiseren van de in- en uitrit, dient te worden gecompenseerd. Hieraan is in ieder geval voldaan, indien uitvoering is gegeven aan voorschrift 1.1.1.

G. VOORSCHRIFTEN MILIEU

3 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

3.1 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 3.1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
 - alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 3.1.2 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 3.1.3 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben.

3.2 Instructies

- 3.2.1 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
- 3.2.2 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

3.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 3.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 3.3.2 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

3.4 Registratie

- 3.4.1 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- De documenten genoemd onder c en d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 3.4.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

3.5 Bedrijfsbeëindiging

- 3.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 3.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

4 AFVALSTOFFEN

4.1 Afvalscheiding

- 4.1.1 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:
- de verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen;
 - papier en karton;
 - kunststoffolie.

4.2 Opslag van afvalstoffen

- 4.2.1 De handelingen met afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

5 EXTERNE VEILIGHEID

5.1 Opslagvoorzieningen voor gasflessen

- 5.1.1 De opslag van gasflessen (ADR-klasse 2) moet in de speciaal daarvoor bestemde ruimte plaats vinden en moet, voor zover niet anders geregeld in de hierna volgende voorschriften, voldoen aan de voorschriften van de paragrafen 6.1, 6.2 en 6.3 van de richtlijn PGS 15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016)).

- 5.1.2 Bij toepassing van voorschrift 6.2.6. van PGS 15 moet de in tabel 6.1 voorgeschreven afstand tot de inrichtingsgrens worden gelezen als afstand tot de erfsgrens.

5.2 Ondergrondse opslagtank propaan

- 5.2.1 Er dient een registratie te worden bijgehouden van de propaanlevering.
- 5.2.2 Een reservoir voor de opslag van propaan moet voldoen aan de voorschriften uit de paragrafen 2.4, 3.5, 4.8, 5.5, 6.4 en 6.8 van de richtlijn PGS 19 "Propan en butaan: opslag" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 19:2013 versie 1.0 (oktober 2013)).

5.3 Vullen van gasflessen

- 5.3.1 Het vullen van gasflessen en de gasflessenvulinstallatie moet voldoen aan de voorschriften uit de paragrafen 3.3, 3.4, 3.5, 4.1.3, 4.1.6, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.9, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.2, 4.3, 5.2, 5.3, 5.4 en 6.5 van de richtlijn PGS 23 "Propan en butaan: opslag" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 19:2013 versie 1.0 (oktober 2013)).

5.4 Opslag gevaarlijke stoffen in de tankshop

- 5.4.1 In de tankshop mag ten bate van de verkoop maximaal 300 l aan gevaarlijke stoffen aanwezig zijn.
- 5.4.2 Voor de tankshop mag ten bate van de verkoop in de buitenlucht maximaal 500 l aan gevaarlijke stoffen aanwezig zijn. Deze moeten zijn opgeslagen boven een lekbak in niet brandbare afsluitbare kasten. Indien de tankshop is gesloten moeten deze kasten zijn afgesloten.

5.5 Doorzet lpg

- 5.5.1 De doorzet aan lpg is maximaal 999 m³/jaar

6 GELUID

6.1 Algemeen

- 6.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

- 6.1.2 Het laden en lossen van goederen mag uitsluitend plaatsvinden op het terrein van de inrichting.

6.2 Representatieve bedrijfssituatie

- 6.2.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op enig punt op 50 m afstand van de grens van de inrichting niet meer bedragen dan:
- 50 dB(A) tussen 07.00 en 21.00 uur op een beoordelingshoogte van 1,5 m;
 - 40 dB(A) tussen 21.00 en 07.00 uur op een beoordelingshoogte van 5 m.
- 6.2.2 Het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op enig punt op 50 m afstand van de inrichting niet meer bedragen dan:
- 70 dB(A) tussen 07.00 en 21.00 uur op een beoordelingshoogte van 1,5 m;
 - 60 dB(A) tussen 21.00 en 07.00 uur op een beoordelingshoogte van 5 m.

H. **BEGRIPPENLIJST**

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder en veehouderij etc.

Begrip	Definitie
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.
BBT	Best Beschikbare techniek
Bedrijfsafvalwater	Afvalwater (inclusief verontreinigd hemelwater), niet zijnde huishoudelijk afvalwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Brandbare (vloeï)stof	Een vloeistof die zelf brandbaar is of waaruit onder voorzienbare bedrijfsomstandigheden een brandbaar gas, brandbare damp of brandbare nevel kan ontstaan (EN-IEC 60079-10). Een vaste stof vallend onder klasse 4.1 van het ADR. Een vloeistof die, in verpakte vorm, conform het ADR het etiket model nr. 3 draagt.
Emballage	Verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten, big-bags en Intermediate Bulk Containers (IBC's).
Gas	Een stof die bij 50°C een dampdruk bezit hoger dan 300 kPa (3 bar) of bij 20°C en de standaarddruk van 101,3 kPa volledig gasvormig is.
Geluidsgevoelige bestemmingen	Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).
Hemelwater	Alle neerslag, zoals regen, sneeuw of hagel.
Huishoudelijk afvalwater	Afvalwater dat vergelijkbaar is met afvalwater afkomstig van particuliere huishoudens.
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAR,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (LAmax)	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm Cm. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
MER	Milieueffectrapport

Begrip	Definitie
NEN 5740	NEN 5740 : Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, uitgever NEN, ICS 13.080.05, januari 2009
NIBM	Niet in betekenende mate
NNM	Nieuw Nationaal Mode
NSL	Nationaal samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit
Onderneming	Een bedrijfseconomische definitie van een of meerdere vestigingen behorende tot een en dezelfde onderneming. Hoeft niet plaatsgebonden te zijn bij bijvoorbeeld een concern met een hoofdvestiging en een of meerdere nevenvestigingen.
Ongewoon voorval	Elke gebeurtenis in een inrichting, ongeacht de oorzaak van die gebeurtenis, die afwijkt van de normale bedrijfsactiviteiten - met inbegrip van storingen in het productieproces en storingen in de voorzieningen (mits daaruit nadelige gevolgen voor het milieu voortkomen) van de inrichtingen alsook ongelukken en calamiteiten – en waardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of dreigen te ontstaan.
Openbaar riool	Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.30 van de Wet milieubeheer.
PGS 15	Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, versie 1.0, september 2016
PGS 16	LPG: Afleverinstallaties, versie 1.0, september 2010.
PGS 19	Propaan en butaan: opslag, versie 1.0, oktober 2013.
PGS 23	LPG: vulstations voor flessen en ballonvaarttanks, versie 1.0, december 2013.
PGS 25	Aardgas-afleverinstallaties voor motorvoertuigen, versie 1.2, december 2012.
PGS 28	Vloeibare brandstoffen: ondergrondse tankinstallaties en afleverinstallaties, december 2011
Riolering	Bedrijfsriolering of openbare riolering.
Verkeersbeweging	Het aan- of afrijden met een persoon-, bestel- of vrachtwagen.
Flampunt	De laagste temperatuur waarbij de stof nog genoeg damp afgeeft om tot ontbranding te kunnen komen wanneer deze in contact komt met een ontstekingsbron
Vloeistofdichte vloer of voorziening	Vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van de vloer of voorziening kan komen.
Vloeistofkerende voorziening	Fysieke barrière die in staat is stoffen tijdelijk te keren.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt ingevolge artikel 6.3, eerste lid van de Wabo niet eerder in werking dan nadat de vergunning in de tweede fase ook is verleend en de termijn voor het indienen van een beroepsschrift tegen de in de tweede fase verleende vergunning is verstreken.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw S.C. Kasifa
teammanager Regulering Milieu & Leefomgeving
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.

Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/mozard/toon/digitalewerkwijze>

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u beroep instelt.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

Nadere aanwijzingen/informatie

Rechten van derden

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Intrekking gefaseerde beschikking

De omgevingsvergunning kan op basis artikel 2.5, vijfde lid, van de Wabo worden ingetrokken wanneer positief is beslist op een aanvraag met betrekking tot:

- de eerste fase: indien niet uiterlijk twee jaar nadat de beschikking onherroepelijk is geworden een aanvraag is ingediend voor de beschikking met betrekking tot de tweede fase;
- de eerste of de tweede fase: indien op de aanvraag met betrekking tot de andere fase negatief is beslist en niet uiterlijk twee jaar nadat de beschikking onherroepelijk is geworden een nieuwe aanvraag is ingediend.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Andere toestemmingen/vergunningen

Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning voor het bouwen, er mogelijk nog meer vergunningen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.

Registratiebesluit externe veiligheid

Het Registratiebesluit externe veiligheid geeft aan welke inrichtingen en welke informatie opgenomen moet worden in het Register risicosituaties gevaarlijke stoffen (RRGS).

Daarnaast moeten ook inrichtingen die vallen onder de reikwijdte van de Regeling provinciale risicokaart worden opgenomen in het register. De informatie van het RRGS zal gevisualiseerd worden als onderdeel van de risicokaarten via de website

<https://www.risicokaart.nl/home>.

Deze risicokaarten verschaffen enerzijds burgers informatie over risicovolle bedrijven in de omgeving en bevorderen anderzijds de informatie-uitwisseling tussen overheden (o.a. ten behoeve van een betere voorbereiding op calamiteiten door hulpdiensten).

De criteria van het besluit en de regeling zijn samengevoegd in de drempelwaardentabel die is opgenomen in de Leidraad Risico Inventarisatie. De inrichting valt onder de criteria van het Registratiebesluit en/of de Regeling. Na afronding van de vergunningprocedure worden de gegevens in het RRGS geactualiseerd.