



gemeente
Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852

Verzenddatum

Cluster Veiligheid
Contactpersoon Team Vergunningen
Telefoonnummer 0900 1852
Uw brief 30 augustus 2016
Ons kenmerk 2717154
Bijlage(n) Diversen

en 2c

Geachte,

Op 30 augustus 2016 hebben wij de aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van een fiets- en voetgangerspad, op de locatie [REDACTED] en 2c te Spaarndam. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 2717154. Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mede.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 en 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een fiets- en voetgangers pad, op de locatie [REDACTED] en 2c te Spaarndam.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en voorschriften deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- planologisch strijdig gebruik
- het maken van een uitweg
- het uitvoeren van een werk
- het aanleggen van een weg

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo (uitgebreide procedure). De uitgebreide procedure is van toepassing, omdat één of meerdere van bovenstaande activiteiten genoemd worden in artikel 3.10 Wabo en/of een verklaring van geen bedenkingen is vereist volgens artikel 2.27 Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

Planologisch strijdig gebruik (met goede ruimtelijke onderbouwing)

- het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;
- het bouwplan niet voldoet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Buitengebied';
- in het bestemmingsplan geen regels zijn opgenomen om hiervan af te wijken;
- het project geen planologisch kruimelgeval is als genoemd in artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- er sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3 Wabo;
- een omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijk onderbouwing bevat;
- de ruimtelijke onderbouwing als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- wij van mening zijn dat het project ruimtelijk aanvaardbaar is gelet op de ruimtelijke afweging die als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- voor de gewenste activiteit een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad benodigd zoals genoemd in artikel 6.5 Bor;
- op 20 juni 2019 de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen voor dit project heeft afgegeven;
- de verklaring van geen bedenkingen als bijlage deel uitmaakt van dit ontwerpbesluit;
- het kostenverhaal zoals wettelijk verplicht op basis van de Wro niet van toepassing op deze aanvraag;
- gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning verleend kan worden.

Het maken van een uitweg (artikel 2:12 APV)

- het op grond van artikel 2.2. lid 1 sub e Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning een uitweg te maken naar een weg;
- er aannemelijk is gemaakt dat door de uitweg de verkeersveiligheid en het doelmatig gebruik van de weg niet in gevaar wordt gebracht en niet onaanvaardbaar ten koste gaat van het openbaar groen en/of parkeerplaats;
- er geen weigeringsgrond is als genoemd in artikel 2.18 Wabo en artikel 2.12, lid 2 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude;
- gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning verleend kan worden.

Uitvoeren van een werk (aanleg)

- het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning een werk, een bouwwerk zijnde, uit te voeren zoals dat bij een bestemmingsplan is bepaald;
- ingevolge artikel 11.6 lid a sub 5 van het bestemmingsplan 'Buitengebied' het is verboden

- zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning wegen, paden, banen of parkeergelegenheden aan te leggen of te verharderen;
- door de werkzaamheden, of de gevolgen daarvan hetzij direct, hetzij indirect geen onevenredige afbreuk mag worden gedaan aan de natuurwetenschappelijke en/of landschappelijke of cultuurhistorische waarden van de gronden;
 - er geen werkzaamheden plaatsvinden die tot verstoring van de natuurwaarden kunnen leiden;
 - het plangebied is gelegen in een zone met een middelhoge archeologische waarde. Een archeologisch onderzoek is niet nodig omdat het plan onder de vrijstellingsgrens ligt van 500 m²;
 - er geen weigeringsgrond is als genoemd in artikel 2:11 Wabo;
 - gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning voor dit onderdeel verleend kan worden.

Het aanleggen van een weg

- het op grond van artikel 2.2 lid 1 sub d Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning een weg aan te leggen, of verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg, voor zover daarvoor tevens een verbod geldt als bedoeld in [artikel 2.1, eerste lid, onder b](#), Wabo;
- er door de werkzaamheden geen onevenredige afbreuk mag worden gedaan aan de natuurwetenschappelijke en/of landschappelijke of cultuurhistorische waarden van de gronden;
- er geen werkzaamheden plaatsvinden die tot verstoring van de natuurwaarden kunnen leiden;
- het plangebied is gelegen in een zone met een middelhoge archeologische waarde. Een archeologisch onderzoek is niet nodig omdat het plan onder de vrijstellingsgrens ligt van 500 m²;
- er geen weigeringsgrond is als genoemd in artikel 2:18 Wabo en artikel 2.11 APV;
- gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning voor dit onderdeel verleend kan worden.

Terinzagelegging en bekendmaking

Een omgevingsvergunning waar de uitgebreide procedure voor gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Tussen 26 maart 2019 en 8 mei 2019 hebben een ontwerp van het besluit omgevingsvergunning en een ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de raad ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Er zijn geen wijzigingen in dit besluit aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit dat ter inzage heeft gelegen.

Dit besluit wordt op 8 juli 2019 gepubliceerd in de Staatscourant en via www.officielebekendmakingen.nl. Dit besluit treedt in werking 6 weken en één dag na publicatie, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Burgerlijk wetboek

In titel 4 van boek 5 van het Burgerlijk Wetboek staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Voorschriften omgevingsvergunning

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven

Nadere informatie

Informatie over de behandeling van de aanvraag is te verkrijgen bij cluster Veiligheid, telefoonnummer 0900 1852 (tussen 09:00 uur en 17:00 uur), e-mailadres: info@haarlemmermeer.nl.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de waarnemend teammanager Vergunningen,

Beroepsclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet worden ingediend bij Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, [REDACTED] [REDACTED]. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. U kunt – met DigiD – ook digitaal beroep indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Voor meer informatie over deze clausule verwijzen wij u naar de bijlage. Een voorlopige voorziening kunt u – met DigiD – ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Voorschriften

Het aanleggen van een weg

- Alle materialen en de door ontgraving uitkomende grond en verharding moeten binnen de afzetting worden gehouden en op zodanige wijze worden opgeslagen dat uitlopen, uitwaaien of uitvloeien daarvan wordt voorkomen.
- Verplaatsing of verwijdering van gemeentelijke eigendommen en het uitbreiden van de openbare verlichting, kunnen slechts door de gemeente en voor rekening van vergunninghouder worden uitgevoerd.
De vergunninghouder richt hiervoor een verzoek aan de cluster Beheer en Onderhoud, telefoon 0900-1852;
- Bij werkzaamheden in de nabijheid van bomen dient te allen tijde boombescherming te worden geplaatst.

Overige toestemmingen, meldingen en voorzieningen

- Deze omgevingsvergunning is slechts verleend voor de activiteiten die genoemd zijn in het besluit. Mogelijk heeft u nog andere toestemmingen nodig voordat u start met uw project. Denkt u daarbij aan het volgende:
- Op grond van de Wet natuurbescherming is het verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen of weg te nemen. Beschermde dieren mogen ook niet worden verstoord, alleen vogels mogen worden verjaagd op plekken waar geen nesten zijn en als het een heel algemene vogelsoort betreft. Houdt u hier rekening mee bij de uitvoering van uw project.
- Deze omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert waarop deze betrekking heeft. De vergunninghouder moet ons ten minste een maand van te voren melden dat een andere persoon het vergunde project zal gaan uitvoeren. Hiervoor hebben wij de volgende gegevens nodig:
 - o Naam en adres van de vergunninghouder:

- o Nummer van deze omgevingsvergunning;
- o Naam en adres bedrijf en naam contactpersoon en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning gaat gelden;
- o Beoogd tijdstip dat de omgevingsvergunning geldt voor bovengenoemd persoon. (artikel 2.25 Wabo en artikel 4.8 Bor).