

Ebbehout 31  
1507 EA Zaandam  
088-5670200

[www.odnzkg.nl](http://www.odnzkg.nl)

Gasunie Transport Services B.V.  
Postbus 181  
9700 AD Groningen

Betreft: Definitief besluit Omgevingsvergunning

**Zaaknummer**  
8987186

**Documentnummer**  
17061820

**Datum**  
16 maart 2020

**Datum aanvraag:** 22 mei 2019  
**Locatie:** L 1678 te Haarlemmermeer  
**Onderwerp:** aanleggen van een aardgastransportleiding  
**Aanvraagnummer:** OLO-4433059

Geachte heer,

Hierbij ontvangt u een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het aanleggen van een aardgastransportleiding in het recreatiegebied Spaarnwoude te Halfweg. De gasleiding zal geplaatst worden op de kadastrale percelen (HLM03) L 1678, 234, 217, 248, 1837, 1679 en 116 te Haarlemmermeer. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling
- D – Besluit
- E – Bijlagen

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u beroep kunt instellen.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) (Gemeentebled en Staatscourant), [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.odnzkg.nl](http://www.odnzkg.nl).

## **OMGEVINGSVERGUNNING**

### **A. ONDERWERP**

Wij hebben op 22 mei 2019 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van Gasunie Transport Services B.V. voor het aanleggen van een aardgastransportleiding op de kadastrale percelen (HLM03) L 1678, 234, 217, 248, 1837, 1679 en 116 te Haarlemmermeer.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo).

### **B. PROCEDURELE ASPECTEN**

Het besluit op uw aanvraag van 22 mei 2019 is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Het besluit op uw aanvraag heeft de volgende stappen doorlopen:

#### **Terinzagelegging ontwerpbesluit**

Deze omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht.

Op 8 november 2019 is de terinzagelegging van het ontwerpbesluit en de ontwerp verklaring van geen bedenking bekendgemaakt op de websites [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) (Gemeentebled en Staatscourant), [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.odnzkq.nl](http://www.odnzkq.nl). Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

#### **Zienswijzen**

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

### **C. INHOUDELIJKE BEOORDELING**

**Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling** (artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo)

Voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' is een omgevingsvergunning nodig.

Het project is niet vergunningsvrij voor de activiteit 'strijdig gebruik', omdat het een buisleiding is als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (artikel 2, onderdeel 18, sub d, bijlage II, van het Bor). Het project is wel vergunningsvrij voor de activiteit 'bouwen' conform artikel 3, onderdeel 7, bijlage II, van het Bor.

Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.12 Wabo. In artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo zijn de omstandigheden beschreven onder welke een omgevingsvergunning, in strijd met een bestemmingsplan kan worden verleend.

Dat kan:

- met toepassing van in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- in bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
- indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

### **Bestemmingsplannen**

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan 'BP Buitengebied' (vastgesteld op 24-06-2014), bestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bp Buitengebied' (vastgesteld 28-11-2017) en bestemmingsplan 'parapluplan parkeerregels Haarlemmerliede en Spaarnwoude' (vastgesteld op 27-11-2018) geldt.

#### BP Buitengebied en 1e herziening bp Buitengebied

Het project is gesitueerd op gronden met de enkelbestemming 'Recreatie' (artikel 10). Deze gronden zijn bestemd voor dagrecreatieve voorzieningen in de vorm van fiets-, voet- en ruiterspaden, picknick- en rustplaatsen, wegen en paden en groenvoorzieningen en water.

#### Parapluplan parkeerregels Haarlemmerliede en Spaarnwoude

Het aanleggen van de gasleiding is beoordeeld op voldoende parkeergelegenheid.

Aangezien het gaat om het aanleggen van een gasleiding wordt aangenomen dat (extra) parkeergelegenheid niet aan de orde is.

### **Strijdigheden**

Het project is in strijd met artikel 10.1 van de gebruiksbepalingen van bestemmingsplan 'BP Buitengebied'. De gasleiding is strijdig met de bestemmingsomschrijving.

Het is mogelijk om van artikel 10 af te wijken als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3, van de Wabo).

Het project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Wij besluiten af te wijken van artikel 10 van de bepalingen van bestemmingsplan 'BP Buitengebied'. Op basis van de goede ruimtelijke onderbouwing hebben wij geconcludeerd dat de activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening.

De goede ruimtelijke onderbouwing maakt onlosmakelijk deel uit van dit besluit.

### Externe veiligheid

De veiligheidsregio Kennemerland heeft als volgt geadviseerd:

*Het resultaat van de geplande werkzaamheden leidt tot een significante verbetering van de (externe) veiligheid. Het verrichten van werkzaamheden aan een hogedruk aardgastransportleiding kan echter leiden tot een tijdelijke verhoging van het risico. Het externe veiligheidsscenario dat kan optreden bij werkzaamheden aan een hogedruk aardgastransportleiding is een fakkelbrand. Meer informatie hierover is te vinden op <https://www.scenarioboek.nl/hoge-druk-aardgasleidingfakkelbrand/>.*

*Artikel 4 lid 2 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen schrijft de buisleidingexploitant voor, bij het uitvoeren van wijzigingen aan de buisleiding, technische en organisatorische maatregelen te nemen om ongelukken te voorkomen. Aanvullend daarop adviseer ik de volgende maatregelen te nemen die bijdragen aan het verkleinen van de effecten van een fakkelbrand, mocht deze zich onverhoopt toch voordoen:*

- 1. Sluit in de vergunning voor de werkzaamheden aan de aardgastransportleiding, gelijktijdigheid met evenementen binnen een straal van 280 meter rond het gebied waar de werkzaamheden plaatsvinden uit.*
- 2. Sta geen evenementen toe waarbij mensen binnen een straal van 280 meter rond het gebied waar de werkzaamheden plaatsvinden aanwezig kunnen zijn.*

Wij nemen dit advies over.

Voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik' is een verklaring van geen bedenkingen nodig (artikel 2.27 van de Wabo en artikel 6.5 van het Bor). De gemeenteraad kan categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.

De gemeenteraad heeft categorieën van gevallen aangewezen waarvoor op grond van artikel 6.5, derde lid, Besluit omgevingsrecht geen verklaring van geen bedenkingen benodigd is. Het gevraagde kan niet onder één van de categorieën geschaard worden.

Een verklaring van geen bedenkingen is vereist. Op 5 maart 2020 heeft de gemeenteraad de definitieve verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

### **Conclusie**

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik'.

**Uitvoeren van een werk of van werkzaamheden** (artikel 2.1, eerste lid, onder b, Wabo)

Voor de activiteit 'uitvoeren van een werk of van werkzaamheden' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.11 van de Wabo.

Ingevolge artikel 2.11 van de Wabo wordt de omgevingsvergunning geweigerd indien het werk of de werkzaamheid in strijd is met de regels in een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit of in strijd is met de regels die gesteld zijn krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

### **Bestemmingsplan BP Buitengebied**

Het initiatief valt binnen de bestemming 'Recreatie' (artikel 10). Het initiatief is omgevingsvergunningplichtig voor het uitvoeren van een werk of van werkzaamheden op grond van artikel 10.6, sub a, onder 3 en 8, van de planregels:

- het ontginnen, bodemverlagen, afgraven, ophogen en egaliseren van gronden van gronden; en
- het aanbrengen van bovengrondse, of ondergrondse transport-, energie-, of communicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

De omgevingsvergunning mag alleen en moet worden geweigerd indien met de werkzaamheden, of de gevolgen daarvan hetzij direct, hetzij indirect onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuurwetenschappelijke en/of landschappelijke, of indien aanwezig, de cultuurhistorische waarden van de gronden.

Op basis van de goede ruimtelijke onderbouwing hebben wij geconcludeerd dat de uit te voeren werkzaamheden geen onevenredige afbreuk doen aan de natuurwetenschappelijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van de gronden.

### **Conclusie**

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'uitvoeren van een werk of van werkzaamheden'.

### **D. BESLUIT**

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- Af te wijken van artikel 10.1 van de bepalingen van het bestemmingsplan 'BP Buitengebied';
- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen;

### **Inwerkingtreding besluit**

Dit besluit treedt ingevolge artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wabo in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien tijdens deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
namens deze,  
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw G.M. Himmelreich  
teammanager Regulering Bouw  
directie Regulering & Expertise

*Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.*

*Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/mozard/toon/digitalewerkwijze>*

### **Beroepsclausule**

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u beroep instelt.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

### • **BIJLAGEN**

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Gegevens en bescheiden

De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.

- Nadere aanwijzingen/informatie.

## **Uitvoeringsvoorschriften**

### **Procedure bouwwerkzaamheden** (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

#### **Aanwezigheid bescheiden** (*artikel 1.23 Bouwbesluit 2012*)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- vergunning voor het bouwen;
- veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

#### **Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen** (*artikel 1.24 Bouwbesluit 2012*)

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en;
- het straatpeil is uitgezet.

#### **Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden** (*artikel 1.25 Bouwbesluit 2012*)

- E.** Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
- F.** Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
- G.** Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Naar aanleiding van deze omgevingsvergunning zal er een toezichtzaak worden opgestart. Mededelingen met betrekking tot de uitvoering kunt u mailen naar de verantwoordelijke toezichthouder.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

## **Nadere aanwijzingen/informatie**

### **Rechten van derden**

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

### **Intrekking**

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
  - op verzoek van de vergunninghouder;
  - als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
  - op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- a. op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

### **Overschrijving**

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- b. naam en adres van de vergunninghouder;
- c. de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- d. naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- e. een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- f. het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

### **Andere toestemmingen/vergunningen**

Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning voor het bouwen, er mogelijk nog meer vergunningen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.