



Raadsbesluit 2018.0056736

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Parapluplan parkeerregels

De raad van de gemeente Haarlemmermeer;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 4 september 2018
nummer 2018.0056736;

besluit:

1. het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels' te wijzigen door de volgende bestemmingsplannen toe te voegen aan de bijlage van de regels:
Cruquius Wickevoort, Hoofddorp Assumburg 2-4, Hoofddorp Lincolnpark fase 1 en Hoofddorp Oude Raadhuis;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan;
3. het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels' met planidentificatie NL.IMRO.0394.BPGIgbparkeerregls-C001, bestaande uit een verbeelding en bijbehorende regels met bijlage, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen, één en ander overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde stukken en op grond van de overwegingen genoemd in het voorstel van burgemeester en wethouders;
4. het college van burgemeester en wethouders te machtigen het verder nodige te verrichten.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 4 oktober 2018.

De griffier,

J. van der Rhee, B.Ha

De voorzitter,

O. Hoes



Raadsvoorstel 2018.0056736

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels'

Portefeuillehouders Adam Elzakalai, dr. Derk Reneman

Steller J. Monster

Collegevergadering 4 september 2018

Raadsvergadering

1. Samenvatting

Wat willen we bereiken?

Het bestemmingsplan voorziet in een actueel juridisch-planologisch kader voor een parkeerregeling in alle in aanmerking komende geldende bestemmingsplannen.

Wat gaan we daarvoor doen?

Door de vaststelling van dit paraplubestemmingsplan ontstaat het juridische en planologische kader voor het plangebied ten aanzien van het aspect parkeren.

Wat mag het kosten?

Artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepaalt dat de gemeenteraad een exploitatieplan vaststelt voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen. Dit bestemmingsplan betreft geen aangewezen bouwplan. Daarom is vaststelling van een exploitatieplan niet aan de orde.

Wat betekent dit voor de Metropoolregio Amsterdam (MRA)?

Op dit onderwerp is de invloed op de regionale samenwerking niet van toepassing.

Wie is daarvoor verantwoordelijk?

Op grond van de Wro stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan vast. De wethouder Ruimtelijke Ordening is namens het college het eerste aanspreekpunt voor het opstellen van het bestemmingsplan. Door ons college te machtigen het verder noodzakelijke te verrichten, zijn wij bevoegd op te treden in een eventuele beroepsprocedure bij de Raad van State.

Wanneer en hoe zal de raad over de voortgang worden geïnformeerd?

Met de vaststelling van het bestemmingsplan is het plan afgerond. Wel staat nog de mogelijkheid open van beroep bij de Raad van State. De raad zal in kennis worden gesteld van de uitspraak van de Raad van State in een eventuele beroepsprocedure.



Wat betekent dit voor de herindeling Haarlemmermeer – Haarlemmerliede en Spaarnwoude? (preventief toezicht/ beleidsharmonisatie)

De beslispunten van dit voorstel vallen niet onder het preventief toezicht in het kader van de samenvoeging, omdat met de financiële gevolgen rekening is gehouden in de vastgestelde en goedgekeurde programmabegroting.

Harmonisatie is niet van toepassing, omdat het een ruimtelijk plan betreft in de zin van de Wet Algemene regels herindeling (Arhi).

2. Voorstel

Op grond van het voorgaande besluit het college de raad voor te stellen om:

1. het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels' te wijzigen door de volgende bestemmingsplannen toe te voegen aan de bijlage van de regels:
Cruquius Wickevoort, Hoofddorp Assumburg 2-4, Hoofddorp Lincolnpark fase 1 en Hoofddorp Oude Raadhuis;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan;
3. het bestemmingsplan 'Parapluplan parkeerregels' met planidentificatie NL.IMRO.0394.BPGIgbparkeerregls-C001, bestaande uit een verbeelding en bijbehorende regels met bijlage, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm vast te stellen, één en ander overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde stukken en op grond van de overwegingen genoemd in het voorstel van burgemeester en wethouders;
4. het college van burgemeester en wethouders te machtigen het verder nodige te verrichten.

3. Uitwerking

Wat willen we bereiken?

Het bestemmingsplan voorziet in een actueel juridisch-planologisch kader voor een parkeerregeling in alle in aanmerking komende geldende bestemmingsplannen.

Wat gaan we daarvoor doen?

Door de vaststelling van dit bestemmingsplan ontstaat het juridische en planologische kader voor het plangebied ten aanzien van het aspect parkeren.

Doel en inhoud van het bestemmingsplan

De reden voor het vaststellen van het paraplubestemmingsplan ligt in een verandering van wettelijke systematiek.

Ter verduidelijking maken wij een globale vergelijking tussen de voorheen geldende en de nieuwe systematiek van de parkeerregeling.

De voorheen geldende situatie was kortweg dat de parkeerregeling op de bouwverordening was gebaseerd. Daar stond dat 'in voldoende mate' in parkeerruimte moet worden voorzien. In de bestemmingsplannen die voor 2015 tot stand waren gekomen, wordt gebruik gemaakt van landelijke CROW-normen. (CROW staat voor 'Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de Grond-, Water- en Wegenbouw en de Verkeerstechniek'.)

In de nieuwe situatie is het artikel over de parkeereisen in de bouwverordening op grond van landelijke wetgeving vervallen. De wettelijk voorgeschreven oplossing is om de parkeerregeling in ruimtelijke plannen onder te brengen. Dan wordt niet meer van CROW-normen gebruik gemaakt, maar verwezen naar het eigen gemeentelijke parkeernormenbeleid.

Er zijn twee soorten ruimtelijke plannen in onze gemeente: we hebben een groot aantal bestemmingsplannen (inclusief uitwerkingsplannen en wijzigingsplannen) en één beheersverordening.

Voor het gebied van de beheersverordening heeft de raad bij besluit van 7 juni 2018 (2018.0025060) die beheersverordening aangevuld met parkeerregels. Die nieuwe verordening is op 15 juni 2018 in werking getreden.

Het voorliggend voorstel gaat over gronden waar een bestemmingsplan geldt, preciezer gesteld gaat het om onherroepelijke bestemmingsplannen en bestemmingsplannen waarover beroep aanhangig is terwijl zij al wel in werking zijn getreden.

Gekozen is voor de methode van een parapluplan. Dat wil zeggen dat de parkeerregels van toepassing worden verklaard op een groot aantal (gebieds)bestemmingsplannen. Die bestemmingsplannen zijn in een bijlage van de planregels opgenomen.

Er zijn twee uitzonderingssituaties:

- a. uitgezonderd is het gebied waarvoor het huidige parkeerbeleid niet geldt dat is het geval voor het gebied van het bestemmingsplan Schiphol; het bestemmingsplan Schiphol is voorzien van eigen, intact te laten parkeernormen;
- b. uitgezonderd zijn bestemmingsplannen of bestemmingsplandelen waarvoor specifieke parkeernormen staan in het betreffende bestemmingsplan op basis van gesloten overeenkomsten.

In een bestemmingsplan kan een dynamische verwijzing worden toegepast, naar 'het geldende beleid'. Met dit parapluplan worden het huidige 'Handboek parkeernormen gemeente Haarlemmermeer 2018' en diens rechtsopvolgers in de geldende bestemmingsplannen ingepast. Met de dynamische verwijzing wordt voorkomen dat het paraplubestemmingsplan gewijzigd moet worden telkens wanneer nieuw parkeerbeleid wordt vastgesteld.

Het gaat niet om nieuw beleid, maar het overhevelen van regels naar het bestemmingsplan.

Milieu- en externe veiligheidseffecten

Voor diverse aspecten, zoals bodem, lucht, geluid, de flora en fauna en het water is nagegaan of nader onderzoek nodig is. Dat is gelet op het onderwerp niet het geval.

Procedure tot dusverre

Het ontwerpbesluit tot vaststelling is op 18 juni 2018 bekendgemaakt en heeft met daarop betrekking hebbende stukken vanaf 19 juni 2018 gedurende zes weken ter visie gelegen. In deze periode kon een ieder zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan indienen. Niemand heeft van deze gelegenheid gebruik gemaakt.

Ambtshalve voorstel tot wijziging

Wij vermeldde al dat het Parapluplan parkeerregels zo veel mogelijk op in aanmerking komende bestemmingsplannen van toepassing wordt verklaard. 'In aanmerking komend' wil vooral zeggen: plannen die zijn vastgesteld en in werking getreden, ook al zijn enkele van die plannen nog niet onherroepelijk omdat nog beroep bij de Raad van State aanhangig is. Tussen het moment dat de lijst bestemmingsplannen is afgerond zoals die mee ter visie gelegen heeft, en het moment dat wij de raad dit vaststellingsvoorstel voorleggen, zijn enkele bestemmingsplannen in werking getreden of zelfs onherroepelijk geworden.

Het gaat om de volgende vier bestemmingsplannen:

- Cruquius Wickevoort – in werking getreden op 20 juli 2018, door afwijzing van het schorsingsverzoek;
- Hoofddorp Assumburg 2-4 – onherroepelijk geworden op 11 mei 2018, door intrekking van alle ingediende beroepen;
- Hoofddorp Lincolnpark fase 1 – onherroepelijk geworden op 14 augustus 2018, zonder dat beroep is ingesteld;
- Hoofddorp Oude Raadhuis – in werking getreden op 20 april 2018, omdat wel beroep is ingesteld maar geen schorsingsverzoek is gedaan.

Wij hechten belang aan een uniforme redactie van de parkeerregels van zo veel mogelijk bestemmingsplannen. Daarom achten wij het van belang dat genoemde vier plannen worden betrokken in de reeks plannen waarop het Parapluplan parkeerregels van toepassing wordt verklaard, ook al zijn de eerder in genoemde gebiedsplannen opgenomen parkeerregels op zichzelf adequaat.

Op grond van het vorenstaande stellen wij u voor het Parapluplan parkeerregels gewijzigd vast te stellen door het plan ook op de hiervoor genoemde vier bestemmingsplannen van toepassing te verklaren.

Daartoe zijn die vier plannen toegevoegd aan de bijlage van de regels.

Wettelijk vooroverleg

Gelet op het onderwerp van het plan zijn geen provinciale of rijksbelangen, dan wel gemeentelijke of waterschapsbelangen in het geding. Daarom is van het wettelijk vooroverleg afgezien.

Procedure na vaststelling

Na vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad wordt het vastgestelde plan ter inzage gelegd. De Wro bepaalt, dat een gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan pas na zes weken mag worden gepubliceerd. In deze zes weken krijgen de provincie en het Rijk de gelegenheid om een reactieve aanwijzing te geven in het geval de gewijzigde vaststelling een provinciaal belang of rijksbelang schaadt.

Na de terinzageligging is het plan van kracht, tenzij beroep wordt ingesteld. Als tegen het plan wel beroep wordt ingesteld, maar niet binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State is gedaan, dan treedt het plan direct na de beroepstermijn in werking.

Wat mag het kosten?

Artikel 6.12 lid 1 Wro bepaalt dat de gemeenteraad een exploitatieplan vaststelt voor gronden waarop een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bouwplan is voorgenomen. Dit bestemmingsplan betreft geen aangewezen bouwplan. Daarom is vaststelling van een exploitatieplan niet aan de orde.

Wie is daarvoor verantwoordelijk?

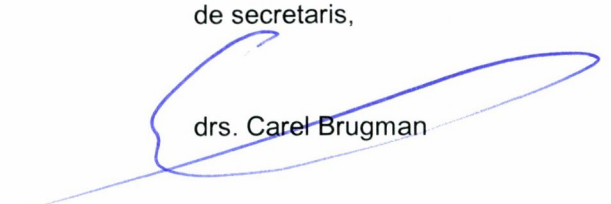
Op grond van de Wro stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan vast. De wethouder Ruimtelijke Ordening is namens het college het eerste aanspreekpunt voor het opstellen van het bestemmingsplan. Door ons college te machtigen het verder noodzakelijke te verrichten, zijn wij bevoegd op te treden in een eventuele beroepsprocedure bij de Raad van State.

Wanneer en hoe zal de raad over de voortgang worden geïnformeerd?

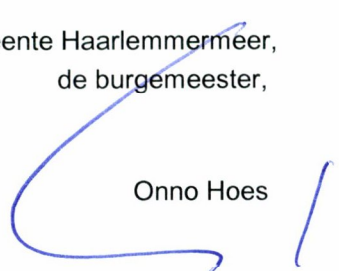
Met de vaststelling van het bestemmingsplan is het plan afgerond. Wel staat nog de mogelijkheid open van beroep bij de Raad van State. De raad zal in kennis worden gesteld van de uitspraak van de Raad van State in een eventuele beroepsprocedure.

4. Ondertekening

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris, de burgemeester,



drs. Carel Brugman



Onno Hoes

Bijlage(n):

- verbeelding
- regels, met als bijlage: lijst bestemmingsplannen waarop het Parapluplan parkeerregels van toepassing wordt verklaard
- toelichting