

Nader ecologisch onderzoek huismus, gierzwaluw en vleermuizen

Hoofdweg 662 te Hoofddorp Gemeente Haarlemmermeer

Rapport nr. 2021.003
Oktober 2021



Taharo

Ecologisch advies
Valleiweg 51
30911 DB Rhenen
www.taharo.nl

Inhoudsopgave

AANLEIDING	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Doel	3
1.3 Leeswijzer	3
2.OMSCHRIJVING PLANGEBIED	4
2.1 Huidige situatie	4
2.2 Aanwezige ecotopen	4
2.3 Toekomstige (geplande) situatie	5
3.WERKWIJZE	7
3.1 Huismus	7
3.2 Gierzwaluw	7
3.3 Vleermuizen	8
4.RESULTATEN	11
4.1 Huismus	11
4.2 Gierzwaluw	11
4.3 Vleermuizen per soort	11
4.4 Vleermuizen per functie	14
5.EFFECTENBEOORDELING	15
5.1 Huismus	15
5.2 Gierzwaluw	15
5.3 Vleermuizen per soort	15
6.TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING	16
6.1 Toetsing aan de wet	16
6.2 Volledigheid inventarisatie	16
7.CONCLUSIES EN ADVIES	17

1. AANLEIDING

1.1 Aanleiding

Er zijn plannen om de bedrijfshallen van de Kwik-Fit, en de bijbehorende woning aan de Hoofdweg 662 te Hoofddorp te slopen en op dezelfde plek een aantal woningen te realiseren. Daarbij zal het terrein heringericht worden. Er zal naast de sloop, vegetatie en bestrating worden verwijderd en er zal grondverzet gepleegd worden.

Om te voldoen aan nationale en internationale regelgeving is het verplicht om, voordat de ingreep plaatsvindt, een onderzoek te doen naar het eventueel voorkomen van beschermde flora en fauna.

Om de effecten van de plannen op natuurwaarden te bepalen is in opdracht van Taharo in september 2020 een verkennend veldbezoek uitgevoerd. Uit dat onderzoek bleek dat het plangebied mogelijk geschikt is voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen.

Door het verdwijnen van het pand, en de houtige en kruidenbegroeiing rondom het pand kunnen mogelijk verblijfplaatsen van huismus en gierzwaluw, en vleermuisverblijfplaatsen en/of foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen verdwijnen.

1.2 Doel

Dit onderzoek zal antwoord geven op de volgende vragen:

- Welke functie heeft het plangebied voor huismussen?
- Welke functies heeft het plangebied voor gierzwaluwen?
- Welke soorten vleermuizen komen momenteel voor in het plangebied?
- Welke functies heeft het plangebied voor de aanwezige vleermuizen?
- Leidt de ingreep tot overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming?

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 geeft een beschrijving van het plangebied, voor wat betreft de huidige en de toekomstige situatie. In hoofdstuk 3 worden de methode van werken en de onderzoeksinspanning beschreven. In hoofdstuk 4 worden de resultaten van het vleermuisonderzoek gepresenteerd. De mogelijke effecten van de ingreep worden gerelateerd aan de aanwezige soorten in hoofdstuk 5. Hoofdstuk 6 beschrijft de toetsing aan de Wet natuurbescherming. In hoofdstuk 7 worden de conclusies en enkele aanbevelingen weergegeven. Hoofdstuk 8 bestaat uit een korte bronnenlijst.

2. OMSCHRIJVING PLANGEBIED

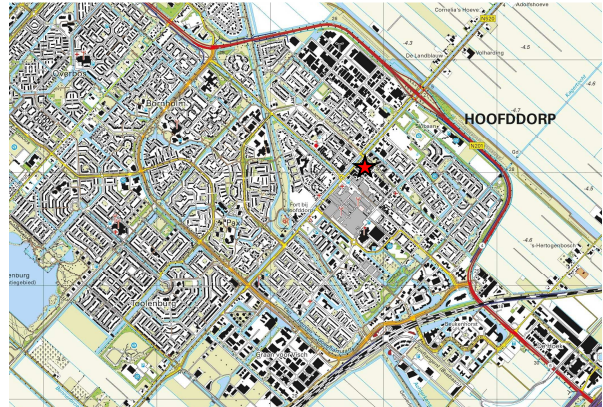
2.1 Huidige situatie

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Hoofdweg 662 te Hoofddorp, in het centrum van Hoofddorp. Volgens de topografische kaart van Nederland kaartblad 31C (schaal 1:25.000) zijn de coördinaten van het midden van het plangebied $X = 107.842$, $Y = 480.094$. Het plangebied is wit omkaderd weergegeven op de luchtfoto (figuur 1) en weergegeven als een rode ster op de topografische kaart (figuur 2).



Figuur 1: Luchtfoto met begrenzing plangebied (wit omlijnd).



Figuur 2: Topografische kaart plangebied (rode ster).

Huidige situatie

Het plangebied bevindt zich in het oostelijk deel van Hoofddorp in een woonwijk. Het plangebied bestaat uit een voormalige Kwik-Fit garage, met een bijbehorend woonhuis, een ontmantelde tankstraat, een wasstraat, een parkeerplaats en nog enkele bijgebouwen. Het plangebied is voor het grootste deel bestraat, alleen in de achtertuin bij de woning is opgaand groen aanwezig, en langs de parkeerplaats is wat klimop langs de omheining. Het plangebied ligt aan een drukke doorgaande weg, de Hoofdstraat, met daarlangs een kanaal.

2.2 Aanwezige ecotopen

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen aanwezig:

- De bedrijfshal van Kwik-Fit
- Woonhuis met kleine achtertuin,
- Lage houtige beplanting en lage bomen
- Vierkant gebouw ten zuidoosten van woonhuis met tuin
- Restanten van een tankstation
- Kleine lage gebouwtjes met o.a. een broodjeszaak
- Parkeerplaatsen
- Bestrating

2.3 Toekomstige (geplande) situatie

Het plangebied bestaat momenteel uit een garagewerkplaats met een tankstation, die gesitueerd zijn in de bebouwde kom in een woonwijk. Gezien het feit dat dit een ongewenste en onveilige situatie voor wat betreft het milieu en de omringende woningen, is zal de bestemming wijzigen en zal de garagewerkplaats, tankstation en de woning die op het terrein aanwezig is, gesloopt worden en zal het plangebied omgevormd worden tot een aantrekkelijke woonlocatie. De exacte bestemming is momenteel nog niet bekend. Er zijn een aantal modelstudies van waaruit een keuze gemaakt zal worden. Figuur 3 geeft weer hoe een eventuele toekomstige inrichting er uit kan zien.



Figuur 3. Situatieschets van de gewenste ontwikkeling

3. WERKWIJZE

3.1 Huismus

Er zijn voor huismus twee inventarisatiebezoeken gebracht aan de planlocatie op respectievelijk 12 april en 23 april 2021. De weersomstandigheden tijdens de inventarisatiebezoeken waren goed (droog en niet te koud, zie tabel 1). Tijdens de inventarisaties is bij het plangebied gepost vanaf meerdere overzichtspunten en gelet op broedende en/of broedverdachte (zingende) vogels. De gevolgde onderzoeksmethode voor huismus is gestoeld op het door BIJ12 uitgebrachte Kennisdocument Huismus, Versie 1.0 juli 2017. Volgens het kennisdocument kan de aanwezigheid van een nest van een huismus als volgt worden aangetoond:

1. een nestindicatieve waarneming:
 - o een nest of nestbouw of
 - o bezoek van een huismus aan een waarschijnlijke nestplaats (nest zelf vaak niet zichtbaar, maar grassprietten of veertjes steken uit) of
 - o transport van voedsel of ontlastingspakketjes of
 - o bedelende jongen in nest (vlak voor uitvliegen goed te horen, steken kopjes uit nestopening).
2. min. 1 waarneming in potentieel broedbiotoop in de periode 10 maart t/m 20 juni van:
 - o een zingend mannetje (veelal op de dakrand) of
 - o aanwezigheid van een paartje bij een potentiële nestplaats of
 - o balts.

Afwezigheid van broedende huismussen is aangetoond, als er tijdens twee gerichte veldbezoeken in de periode 1 april tot en met 15 mei (met tien dagen tussen beide veldbezoeken) of tijdens vier gerichte veldbezoeken in de periode 10 maart tot en met 20 juni geen aanwezigheid kan worden aangetoond.

3.2 Gierzwaluw

In het onderzoeksgebied is de bebouwing geïnspecteerd op de aanwezigheid van mogelijke nestplaatsen van gierzwaluwen. Voor het onderzoek naar nestplaatsen van de gierzwaluw zijn in totaal drie veldbezoeken afgelegd, waarvan twee gecombineerd met de avondveldbezoeken voor vleermuizen.

De veldinventarisaties vonden plaats op 10 juni, 27 juni en op 12 juli 2021, deels voortgaand aan het vleermuisonderzoek. De gekozen data hangen onder meer samen met het broedseizoen van de gierzwaluw. Alle inventarisaties vonden plaats onder gunstige weersomstandigheden (zie tabel 1).

De inventarisaties bestonden uit:

- de inspectie van het onderzoeksgebied op de aanwezigheid van mogelijke nestplaatsen en andere sporen van gierzwaluw;

- de inventarisatie op zicht en gehoor van gierzwaluw waarvan de nestplaats jaarrond is beschermd;

Op de avonden van de inventarisatiedata is het onderzoeksgebied geïnventariseerd op de aanwezigheid van gierzwaluwen.

Hierbij zijn steeds zo veel mogelijk de aanwijzingen gevolgd die beschreven zijn in het BIJ12 Kennisdocument Gierzwaluw, Versie 1.0, juli 2017.

De Gierzwaluw is een trekvogel die pas vanaf eind april in Nederland terugkeert vanuit Afrikaanse wintergronden. Kolonies zijn snel herkenbaar doordat de vogels geregeld bij de nesten zwermen en roepen. Deze waarnemingen zijn echter indicatief. Het vaststellen van een broedgeval geschiedt door het waarnemen van een in- of uitvliegende vogel. De exacte locatie van de nestopening dient daarbij te worden vastgelegd.

3.3 Vleermuizen

De vleermuisinventarisaties zijn uitgevoerd aan de hand van het vleermuisenprotocol (2021) dat is opgesteld door Gegevensautoriteit Natuur (GAN), Netwerk Groene Bureaus (NGB) en Zoogdiervereniging. Tijdens de veldbezoeken is op grond van geluid en zicht geïnventariseerd. Vleermuizen maken gebruik van echolocatie om zich te oriënteren in een gebied en voor het lokaliseren van prooien tijdens de jacht. Deze echolocatie vindt plaats door middel van ultrasone geluiden die de vleermuis produceert en zijn soort specifiek. Met behulp van een ultrasounddetector (batdetector) kunnen deze geluiden voor mensen hoorbaar worden gemaakt. Tijdens het onderzoek is gebruikgemaakt van een Pettersen D240x ultrasounddetector (batdetector) en een sterke zaklamp (TK41 Max 860 Lumens). Met een Edirol R-09 RH digitale recorder zijn geluidsopnamen gemaakt die later zijn geanalyseerd met behulp van het programma Bat Sound Pro 3.31b. Verder is gebruik gemaakt van een Elekon Batlogger M, een zeer gevoelige heterodyne batdetector die niet alleen het geluid registreert, maar ook de exacte locatie van het vleermuisgeluid, de tijd van de waarneming, en de exacte lokale weersomstandigheden op dat moment. Tijdens de onderzoeken in de nazomer is daarnaast gebruik gemaakt van een Pulsar Helion XP38 warmtebeeldcamera.

Op basis van de aanwezige ecotopen zijn de volgende functies te verwachten:

- Vliegroutes en foerageergebieden;
- Paarverblijven;
- Kraamverblijven
- Zomerverblijf

De bebouwing is ongeschikt voor massawinterverblijven. De wanden van de bedrijfsgebouwen zijn voor een groot deel van glas, en damwand. Er zijn slechts kleine oppervlaktes geschikt voor vleermuizen (zie foto's in de bijbehorende flora en fauna quickscan, rapport 2020.018). Het woonhuis is klein en laag, evenals de overige bebouwing.

Er zijn in het voorjaar 2021 drie veldinventarisaties geweest.

De eerste voorjaarsveldinventarisatie vond plaats op 10 juni 2021 's avonds na zonsondergang. Er is lopend geïnventariseerd op verschillende plekken, o.a. rondom de bedrijfshal van de Kwik-Fit, langs de lagere bebouwing en broodjeszaak, bij het voormalige

tankstation en rondom het woonhuis. Daarnaast is in de directe omgeving van het plangebied rondgelopen en geïnventariseerd. Een tweede inventarisatie is 's ochtends voor zonsopkomst gedaan op 11 juni 2021. Hierbij is op dezelfde wijze te werk gegaan. Er is wederom geïnventariseerd rondom de bedrijfsgebouwen en het woonhuis.

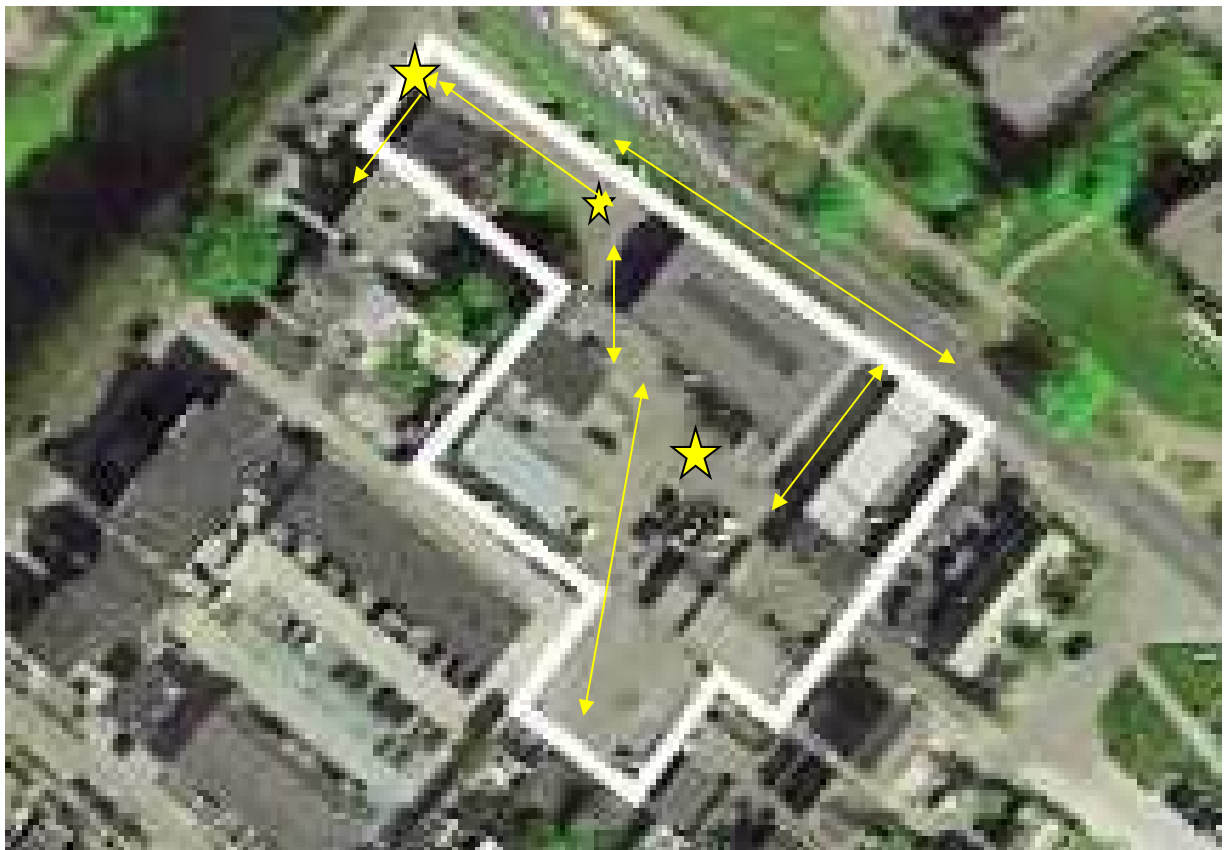
Op 12 juli 2021 is 's avonds een derde inventarisatie uitgevoerd, na zonsondergang, wederom met vooral waarnemingen rondom de bedrijfshal, de lagere bedrijfsgebouwen en het woonhuis. Daarnaast is wederom rondom het plangebied rondgelopen en geïnventariseerd.

In de nazomer van 2021 zijn er twee veldinventarisaties geweest, na zonsondergang. De eerste nazomerinventarisatie was op 18 augustus 2021. De tweede op 8 september 2021. In de nazomer is er wederom lopend geïnventariseerd op verschillende plekken, o.a. vanaf de parkeerplaats naast het woonhuis, rondom het woonhuis, rondom de bedrijfshal van de Kwik-Fit, de overige gebouwen en het voormalig tankstation. Daarnaast is in de directe omgeving van het plangebied rondgelopen en geïnventariseerd.

De onderzoeken zijn uitgevoerd door twee ecologisch deskundigen.

Alle inventarisaties vonden plaats onder gunstige weersomstandigheden (zie tabel 1).

Datum	Type onderzoek	Tijdsduur Onderzoek	Zon op/ onder	Weer	Temp.
12-04-2021	<u>Huismus:</u> Zingende mannetjes en nestplaatsen	8.00-10.00	06.47/ 20.14	Wind gemiddeld 2 Bft Half bewolkt Geen neerslag	8.3°C
23-04-2019	<u>Huismus:</u> Zingende mannetjes en nestplaatsen	8.00-10.00	06.19/ 20.56	Wind gemiddeld 2 Bft Vrijwel geheel bewolkt Geen neerslag	13.5°C
10-06-2021	<u>Gierzwaluwen</u> Nestgelegenheid <u>Vleermuizen:</u> Inspectie plangebied, Kraamverblijf- en zwermplaats, zomerverblijf, vliegroute, foera-geergebied	21.35 -23.40	05.18/ 22.01	Wind gemiddeld 2 Bft Onbewolkt Geen neerslag	19.3°C
11-06-2021	<u>Vleermuizen:</u> Kraamverblijf- en zwermplaats, zomerverblijf, vliegroute, foera-geergebied	03.15 -05.15	05.18/ 22.02	Wind gemiddeld 2 Bft Onbewolkt Geen neerslag	19.3°C
27-06-2021	<u>Gierzwaluwen</u> Nestgelegenheid	21.15 -22.30	05.20/ 22.06	Wind gemiddeld 3 Bft Zwaarbewolkt. Geen neerslag	15.6°C
12-07-2021	<u>Gierzwaluwen</u> Nestgelegenheid <u>Vleermuizen:</u> Kraamverblijf- en zwermplaats, zomerverblijf, vliegroute, foera-geergebied	21.15 -24.00	05.33/ 21.58	Wind gemiddeld 2 Bft Zwaarbewolkt. Geen neerslag	14.0°C
18-08-2020	<u>Vleermuizen:</u> Paarverblijf, zomerverblijf, vliegroute, foera-geergebied	23.00-01.30	06.29/ 20.58	Wind gemiddeld 2 Bft Onbewolkt Geen neerslag	15.6°C
08-09-2020	<u>Vleermuizen:</u> Paarverblijf, zomerverblijf, vliegroute, foera-geergebied	23.00-01.00	07.04/ 20.11	Wind gemiddeld 2 Bft Onbewolkt Geen neerslag	18,9°C



Figuur 4. Situatieschets van de locaties van waarneming, looproutes en de zichtlijnen van de waarnemers. De sterren geven de plaatsen aan waar de veldwerkers regelmatig stilstonden en waar met name veel gespot is. De gele lijn geeft de zichtlijnen weer.

4. RESULTATEN

4.1 Huismussen

Tijdens de inventarisaties, op 12 april en 23 april zijn er geen nest-indicatieve waarnemingen van huismus binnen het plangebied geconstateerd. Ook zijn binnen en rondom het plangebied geen foeragerende huismussen aangetroffen.

Er zijn in de directe omgeving, maar ook in de wat verdere omgeving in het geheel geen huismussen aangetroffen, op geen van beide inventarisatiedagen. Met name 23 april was een dag met zeer gunstige weersomstandigheden voor het waarnemen van huismussen, en toch zijn er totaal geen huismussen aangetroffen in de buurt van het plangebied. Er was in het voorjaar en zomer 2021 sowieso geen enkele huismusactiviteit aanwezig rondom de gebouwen en ook niet binnen een straal van minimaal 75 meter van het plangebied. Ook tijdens latere inventarisaties (gierzwaluw en vleermuizen), die niet specifiek gericht waren op huismus, zijn geen huismussen aangetroffen. Er kan om die reden redelijkerwijze aangenomen worden dat er geen vaste rust- en verblijfplaatsen voor huismussen aanwezig zijn binnen het plangebied.

4.2 Gierzwaluw

Tijdens geen van de drie waarnemingen, op 01 juni, 27 juni en 12 juli 2021, zijn gierzwaluwen aangetroffen boven het plangebied. Er zijn wel op alle drie avonden hoogvliegende gierzwaluwen waargenomen boven het dorp, maar op geen moment kwamen ze naar beneden in de buurt van het plangebied. Er zijn binnen het plangebied geen nestindicaties van gierzwaluw aanwezig.

4.3 Vleermuizen per soort

Er is in totaal een vleermuissoort vastgesteld, te weten de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*).

Tijdens de voorjaarsonderzoeken is uitsluitend foerageergedrag van de gewone dwergvleermuis aangetroffen in de achtertuin bij de woning. Aan de straatkant, op de parkeerplaats en rond de bedrijfsgebouwen zijn geen vleermuizen aangetroffen.

Tijdens het eerste avondonderzoek op 10 juni 2021 is vanaf ongeveer 22.50 uur tot 23.10 uur een gewone dwergvleermuis foeragerend aangetroffen in de achtertuin van de woning. Dat was de enige plek waar vleermuizen zijn aangetroffen. Op alle andere plekken binnen het plangebied zijn geen vleermuizen gehoord. Tijdens het ochtendbezoek op 11 juni 2021 zijn in het geheel geen vleermuizen gehoord. Er waren geen invliegende exemplaren en er werd eveneens niet gezwermd.

Tijdens het derde bezoek, op 12 juli 2021, was het hetzelfde beeld. In eerste instantie in het geheel geen vleermuizen, later op de avond, zo rond 23.00 uur ongeveer 10 minuten een gewone dwergvleermuis foeragerend in de achtertuin van de woning en verder op het terrein geen vleermuizen.

Tijdens de waarnemingen in de nazomer was er eveneens zeer weinig vleermuisactiviteit. Er werd op de eerste avond in de nazomer, op 18 augustus 2021, kortstondig gebaltst door een gewone dwergvleermuis in het achtertuinje van de woning. Hij verbleef daar ongeveer 10 minuten, daarna verdween hij in de tuinen van de burens. Op 8 september hetzelfde beeld, even baltsen in de achtertuin binnen het plangebied, maar vooral in de tuinen van de woningen met huisnummers 664 en 666. Gezien het feit dat aan de achterzijde van het woonhuis veel begroeiing is en daardoor geen echte invliegmogelijkheid aanwezig is, terwijl die invliegmogelijkheden er overduidelijk wel zijn in de woningen met huisnummer 664 en 666 moet geconcludeerd worden dat het paarverblijf zich in een van die twee woningen bevindt, en niet in de woning op nummer 662. Zie hiervoor de foto's 5 t/m 8. Ook werd er op 8 september twee keer een passerende gewone dwergvleermuis waargenomen, vliegend van de bomen rondom de appartementen aan de Burgemeester Pabstlaan naar de achtertuin en terug.

In Tabel 2 zijn de waarnemingen van foeragerende en passerende vleermuizen per avond weergegeven.



Figuur 5. Indruk van de achtergevel van de woning, de daken die te zien zijn de daken van de woningen met de huisnummers 664 en 666.



Figuur 6. Duidelijk te zien is dat de boomkruin de hele achtergevel beslaat



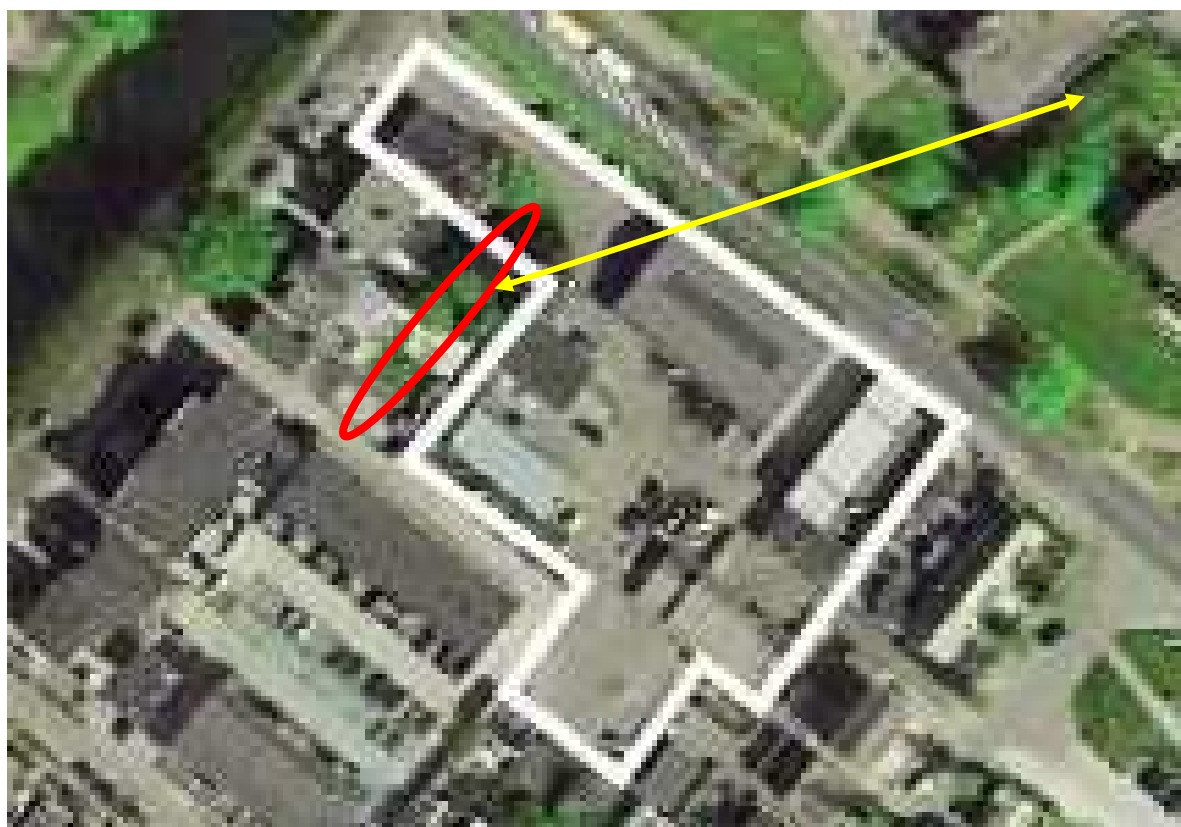
Figuur 7. De boom staat dicht bij het huis



Figuur 8. Er is geen ruimte tussen de boomkruin en de achtergevel van het huis op nr. 662, vleermuizen kunnen hier niet invliegen

Tabel 2 Totaal nachtelijke waarnemingen in het veld van passerende en foeragerende vleermuizen in en om het plangebied

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	10-06-2021		11-06-2021		12-07-2021		18-08-2021		08-09-2021		Totaal waarnemingen
		Avond		Ochtend		Avond		Avond		Avond		
		Foeragerend	Passerend	Foeragerend	Foeragerend	Foeragerend	Passerend	Foeragerend	Passerend	Foeragerend	Passerend	
Gewone dwerg-vleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	1	0	2	0	2	0	2	0	1	2	10



Figuur 9. Waarnemingen van vleermuizen. Het plangebied is wit omlijnd. De rode ovaal geeft de plaats aan waar door gewone dwergvleermuizen werd gefoerageerd en later in het jaar gebaltst. De gele pijl geeft aan waar tweemaal een passerende gewone dwergvleermuis werd waargenomen.

4.4 Vleermuizen per functie

Kraamverblijven en zomerverblijven

Er zijn in het voorjaar 2021 geen kraamkolonies aangetroffen. Er werd op geen enkel moment rond de te slopen bebouwing tijdens de nachtelijke waarnemingen in het voorjaar zwermgedrag waargenomen, en eveneens geen in- of uitvliegers. In het te slopen gebouw zijn geen kraamkolonies van vleermuizen aanwezig. Er zijn eveneens in het voorjaar geen zomerverblijven binnen het plangebied waargenomen.

Foerageergebieden en vliegroutes

In het najaar werd steeds een foeragerende vleermuis in de directe omgeving van het plangebied aangetroffen, waarbij kortstondig eveneens in de achtertuin van de woning. In het voorjaar zijn er tijdens de ochtendronde geen, en tijdens de avondrondes maximaal een gewone dwergvleermuis per avond foeragerend aangetroffen. Er zijn in het voorjaar geen passerende gewone dwergvleermuizen waargenomen. In de nazomer werd wederom door een gewone dwergvleermuis gefoerageerd in de achtertuin en de aangrenzende tuinen. Ook werd tweemaal een passerende gewone dwergvleermuis aangetroffen, die vloog tussen de achtertuinen en de appartementen aan de Burgemeester Pabstlaan (zie fig. 9).

Paarverblijven en winterverblijven

Hoewel er in de achtertuin van de woning regelmatig kortstondig gebaltst werd, kan gesteld worden dat het paarverblijf van deze gewone dwergvleermuis zich met zekerheid niet in de woning bevindt. Daar waar de vleermuis baltste, is bij het woonhuis geen mogelijkheid tot invliegen vanwege de dichte begroeiing vlak voor de gevel, terwijl die mogelijkheid er wel in ruime mate is in de woningen naast deze woning. Het baltsen was ook vooral in de achtertuinen van de buurten, daar waar veel invlieg mogelijkheden zijn. Deze buurten en de buurwoningen blijven behouden.

Paarverblijfplaatsen kunnen in de te slopen bebouwing worden uitgesloten. Gezien de constructie van de bedrijfsgebouwen en de geringe grootte van de woning, is een winterverblijf redelijkerwijze uitgesloten. Er werd op 18 augustus en 8 september dan ook geen zwermgedrag waargenomen van de gewone dwergvleermuis in de directe omgeving van de te slopen bebouwing. Er is met zekerheid geen massawinterverblijfplaats aanwezig. Er is ook geen indicatie voor kleine winterverblijven gezien het ontbreken van paarverblijven.

5. EFFECTENBEOORDELING

5.1 Huismussen

Tijdens de inventarisaties, op 12 april en 23 april zijn er geen nest-indicatieve waarnemingen van huismus binnen het plangebied geconstateerd. Er gaan door de ingreep gaan huismusnesten, rustgebied of foerageergebied voor huismus verloren.

5.2 Gierzwaluw

Tijdens geen van de drie waarnemingen, op 01 juni, 27 juni en 12 juli 2021, zijn gierzwaluwen aangetroffen boven het plangebied. Er gaan door de ingreep gaan verblijfplaatsen van gierzwaluw verloren.

5.3 Vleermuizen

Kraamverblijven en zomerverblijven

Er is binnen het plangebied geen sprake van een zomerverblijf, of kraamplaats in de bebouwing van de Kwik-Fit, de bijgebouwen of de woning. Er gaan in geen geval zomer-verblijfplaatsen of kraamplaatsen verloren door de ingreep.

Foerageergebieden en vliegroutes

De tuin achter het woonhuis wordt incidenteel door een vleermuis gebruikt als foerageergebied, er is een paar keer een gewone dwergvleermuis foeragerend aangetroffen. Het gaat echter niet om essentieel foerageergebied, er is ruim voldoende foerageergebied aanwezig in de buurtuinen. Er gaat geen essentieel foerageergebied verloren. De gebouwen binnen het plangebied worden niet gebruikt als essentiële vliegroute. Er gaat geen essentiële vliegroute verloren.

Paarverblijven en winterverblijven

Er is binnen het plangebied geen paarverblijf of winter verblijf van vleermuizen aanwezig. Er verdwijnen geen paarverblijven of winterverblijven van de gewone dwergvleermuis door de ingreep.

6. TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING

6.1 Toetsing aan de wet

Met de ontwikkeling gaan geen vaste rust- of verblijfplaatsen van huismussen, gierzwaluwen en vleermuizen verloren. Er gaan eveneens geen foerageergebieden of vliegroutes verloren van vleermuizen. De ingreep leidt niet tot overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft huismus, gierzwaluw of vleermuizen.

Omdat het onderzoek heeft plaatsgevonden volgens de aanwijzingen van het BIJ12 Kennisdocument huismus *Passer domesticus*, versie 1.0, juli 2017, BIJ12 Kennisdocument gierzwaluw *Apus apus*, versie 1.0, juli 2017, en het vleermuisprotocol (2021) dat is opgesteld door Gegevensautoriteit Natuur (GAN), Netwerk Groene Bureaus (NGB) en Zoogdiervereniging, kan worden gesteld dat het plangebied afdoende is geïnventariseerd voor vleermuizen.

6.2 Volledigheid inventarisatie

De inventarisatie is een steekproef. Het is dan ook mogelijk dat soorten en functies niet waargenomen zijn, terwijl ze op een ander tijdstip wel aanwezig zijn. Dit is echter acceptabel, de Wet natuurbescherming vraagt een initiatiefnemer om alles te doen wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden. Met de gekozen methodes en inspanningen is dan ook voldoende invulling gegeven aan artikel 1.11 (Zorgplicht) van de Wet natuurbescherming voor wat betreft huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Wat betreft dit onderzoek heeft de initiatiefnemer dan ook gedaan wat redelijkerwijs van hem verwacht kan worden voor het vaststellen van vaste rust en verblijfplaatsen, zomer-, kraam-, paar- en winterverblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroute(s).

7. CONCLUSIES EN ADVIES

7.1 Huismus, gierzwaluw en vleermuizen

Binnen het plangebied zijn geen vaste rust- of verblijfplaatsen van huismus, gierzwaluw of vleermuizen aanwezig. Eveneens zijn er geen essentiële foerageergebieden of vliegroutes van vleermuizen aanwezig. Met de ontwikkeling gaan geen vaste rust- of verblijfplaatsen, foerageergebieden of vliegroutes verloren van huismus, gierzwaluw of vleermuizen. Negatieve effecten op lokale populaties huismus, gierzwaluw of vleermuizen zijn uitgesloten.

7.2 Conclusie

De ingreep en de werkzaamheden leiden niet tot overtreding van de Wet natuurbescherming. De werkzaamheden kunnen zonder belemmering van de Wet natuurbescherming worden uitgevoerd.

Wel is het van belang dat er tijdens de ingreep, bij zowel de sloop als de realisatie van de nieuwbouw geen sterke verlichting gericht wordt op de achtertuinen en gevels van de woningen met huisnummer 664 en 666 om verstoring van vleermuizen door verlichting, te voorkomen.

Dit kan gerealiseerd worden door te werken bij daglicht, en daar waar dat niet mogelijk is sterke verlichting van de tuinen en gevels van de woningen aan de Hoofdweg 664 en 666 weg te richten, zowel tijdens de sloop, de realisatie van het plan maar ook nadien. Verlichting in de richting van de verblijfplaats en het foerageergebied van de vleermuizen, dus de tuinen en gevels van de woningen op huisnummers 664 en 666 dient ook na realisatie van het plan beperkt te blijven.

8. BRONNEN

- BIJ12, 2017 Kennisdocument Huismus *Parus domesticus*. Versie 1.0, juli 2017
- BIJ12, 2017 Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*. Versie 1.0, juli 2017
- BIJ12, 2017 Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*. Versie 1.0, juli 2017
- Dietz C., O. von Helversen & D. Nill 2011. Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. De Fontein/Tirion Uitgevers, Utrecht.
- Dietz C., A. Kiefer 2017. Veldgids Vleermuizen van Europa. KNNV Uitgeverij, Zeist.
- Limpens, H.J.G.A., K. Mostert & W. Bongers (red.) 1997. Atlas van de Nederlandse Vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. Stichting Uitgeverij Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging, Utrecht.
- Ministerie van Economische Zaken 2016. Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen. Lees hier wat de Wet natuurbescherming daarover regelt. Versie 1.3, december 2016. Ministerie van Economische Zaken, Den Haag.

Algemene websites

- www.mijn.rvo.nl (natuurwetgeving en soortenstandaarden)
- www.zoogdiervereniging.nl/vleermuizen
- www.vleermuizenindestad.nl