

Notitie

Aan: Laurence Herveille

Kopie aan:

Van: Chris Horstman

Telefoon: 06 28999434

E-mail: Chris.horstman@odnzk.nl

Datum: 09-04-2021

Revisie: 0

Zoneadvies t.b.v. 3 nieuw te bouwen woningen aan de Groenezoom te, zaaknr. 10222370

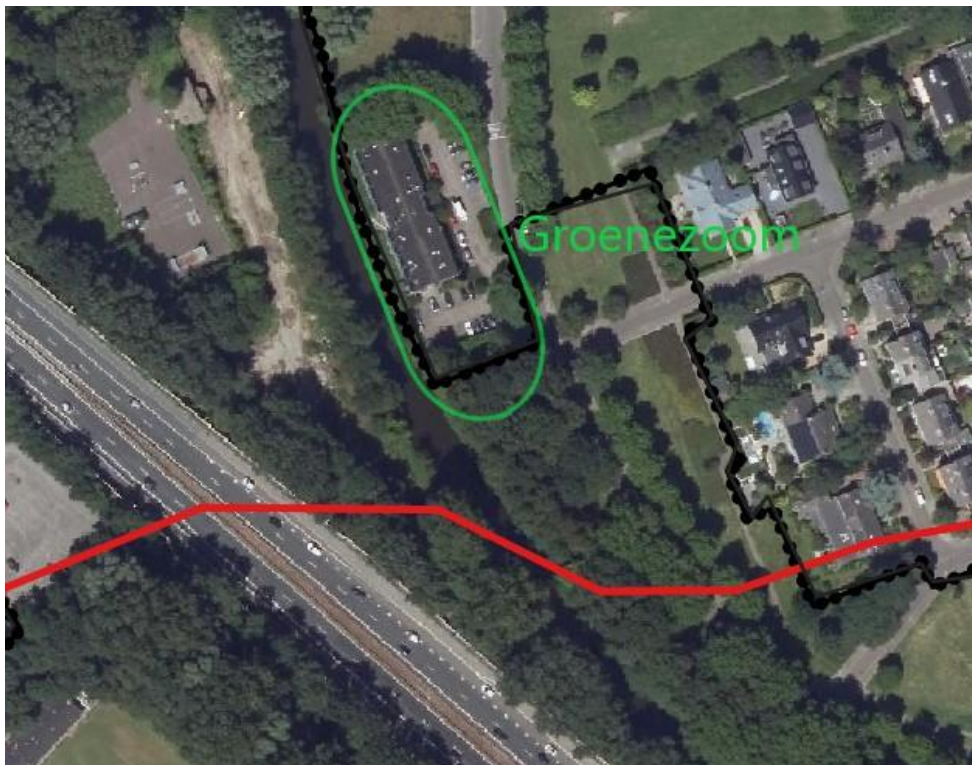
Op verzoek van de gemeente Haarlemmermeer is de geluidbelasting berekend voor de gevels van drie nieuw te bouwen woningen aan de Groenezoom te Badhoevedorp. De locatie is gelegen binnen de geluidzone van het industrieterrein Schiphol-Oost.

De geluidbelasting vanwege het industrieterrein Schiphol wordt bepaald door het proefdraaien van vliegtuigen op verschillende locaties en het overig geluid. Voor de geluidbelasting aan de Groenezoom is het proefdraaien op locatie Holding 27 als bepalende bron gehanteerd. De geluidzone van Schiphol is een omhullende contour van de verschillende proefdraailocaties. Om die reden dient het geluid van de verschillende locaties afzonderlijk te worden beschouwd. De ligging van de woningen is ontleend aan het rapport "Transformatie Groenezoom Badhoevedorp, d.d. 27 jan 2012 van Atelier Dutch (figuur 1). De woningen zijn juist buiten de 55 dB(A) contour, vanwege het proefdraaien van vliegtuigen, gelegen (zie figuur 2).

Figuur 1.



Figuur 2: ligging vergunde 55 dB(A) proefdraaien Schiphol



Rode lijn: 55 dB(A) contour

Uit figuur 2 blijkt dat de locatie buiten de 55 dB(A) contour vanwege het proefdraaien van vliegtuigen op het industrieterrein Schiphol ligt (rode lijn). Voor de omliggend (bestaande) woningen is in het kader van de sanering industrielawaai een maximaal toegestane geluidbelasting (MTG) vastgesteld van 55 dB(A). Voor de locatie van de nieuw te bouwen woningen aan de Groenezoom mag geconcludeerd worden dat de geluidbelasting van deze woningen de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) voor industrielawaai overschrijdt, maar niet hoger is dan de maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A). Gezien de ligging van de woningen zal de geluidbelasting ook niet relevant lager zal zijn dan 55 dB(A). Geadviseerd wordt voor deze woningen een hogere waarde vast te stellen van 55 dB(A). Op basis van het bouwbesluit dient geluidwering van gevels minimaal 20 dB te bedragen. Zonder aanvullende geluidwerende maatregelen aan gevels kan bij een grenswaarde van 55 dB(A) voldaan worden aan een binnenniveau van maximaal 35 dB(A). De gevels van de woningen die op het noorden zijn gericht worden dusdanig afgeschermd voor het industrielawaai dat de geluidbelasting op deze gevels niet hoger zal zijn dan 50 dB(A). Daarmee beschikken de woningen over een geluidluwe zijde voor industrielawaai.

Conclusie

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting van de geplande woningen aan de Groenezoom, vanwege het industrieterrein Schiphol-Oost, de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) overschrijdt. De geluidbelasting overschrijdt niet de maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A). Voor de woningen dient een hogere waarde te worden vastgesteld. Geadviseerd wordt om een hogere waarde vast te stellen van 55 dB(A). De woningen beschikken over een geluidluwe zijde voor industrielawaai.