Bestemmingsplan: Schalkwijk

LEGENDA

BASISKAART

- topografische gegevens en bestaande bebouwing
- kadastrale gegevens

AANDUIDINGEN

- plangrens, tevens grens voor Archeologisch waardevol gebied 1 aangewezen gronden
- deelgebiedsgrens
- bestemmingsgrens
- bouwgrens
- hoogtescheidingsgrens
- de rode contour
- overbouwing / onderdoorgang
- brug
- ontsluiting parkeerplaats
- 6 maximale goothoogte in meters
- 7 maximale bouwhoogte in meters
- 6/9 maximale goothoogte voor / achter in meters
- 70 maximale bebouwingspercentage
- 9 maximale goothoogte in meters
- 70 maximale bebouwingspercentage
- 9 maximale bouwhoogte in meters
- kiosk
- G gebouwde recreatieve voorziening
- horeca
- detailhandel
- hoogteaccent
- W1 profiel: W1 9
- W2 profiel: W2 3 6
- W3 profiel: W3 3 9
- W4 profiel: W4 3 7
- zone voor aanlegsteigers
- Wijzigingsbevoegdheid
- Parkeervoorziening Sandenburg, Prattenburg, Engelenburg
- Molenbiotoop

BESTEMMINGEN

Art. 5	W	Woondoeleinden (1, 2, 3, 4, 5, 6)
Art. 6	Ww	Woondoeleinden woonwagens
Art. 7	E	Erf
Art. 8	T T2	Tuin
Art. 9	M	Maatschappelijke doeleinden
Art. 10	GD	Gemengde doeleinden (a,b,c,d,e)
Art. 11	K	Kantoren
Art. 12	H	Horecadoeleinden
Art. 13	ND	Nutsdoeleinden
Art. 14	Bt	Bedrijfsdoeleinden, tankstation
Art. 15	Vv	Verkeers- en verblijfsdoeleinden
Art. 16	b	Bergingen/Autobox
Art. 17	Rs	Recreatieve doeleinden, sportpark
Art. 18	WA	Water
Art. 19	G	Groenvoorzieningen
Art. 20	WwG	Water, Groenvoorzieningen
Art. 21	WwVv	Water, Verkeers- en verblijfsdoeleinden

DUBBEL BESTEMMINGEN

Art. 22	Aardgasleiding / transportleiding, met veiligheidsafstanden
Art. 23	Waterleiding
Art. 24	Waterkering
Art. 25	Archeologisch waardevol gebied 1; gene, zie plangrens Archeologische waarde voor Archeologische waardevol gebied 2 aangewezen gronden
Art. 26	Archeologisch waardevol gebied 2

UIT TE WERKEN GEBIEDEN

Art. 27	Uitwerkingsgebied 1
Art. 28	Uitwerkingsgebied 2
Art. 29	Uitwerkingsgebied 3
Art. 30	Uitwerkingsgebied 4

STEDENBOUW EN ONTWERP HAARLEM

Bestemmingsplan:

Schalkwijk

Haarlem

vastgesteld bij raadsbesluit:

goedgekeurd bij besluit G.S:

getekend:	E.J. van Wijk
hoofd S&O:	H. Wals
hoofd RP:	H. vd. Straaten
datum:	22–06–2009
schaal:	1 : 1000
tekening nummer:	900BP002

Plankaart: afdeling Stedenbouw en Ontwerp. Gedempte Oude Gracht 45a–47. Postbus 511, 2003 PB Haarlem. Telefoon: 023–5113989. Fax: 023–5113