

Toelichtende beschrijving behorende bij het uitbreidingsplan in
hoofdzaak "Penningsveer"

Het plan in hoofdzaak "Penningsveer" omvat de gronden, welke gelegen zijn in het oostelijk deel van de Veerpolder en het oostelijk en noordelijk deel van de Waarderpolder.

Voor een gedeelte van de in dit plan begrepen gronden golden de navolgende uitbreidingsplannen:

"Waarder- en Veerpolder", vastgesteld bij raadsbesluit van 22 november 1933 nr. 11, goedgekeurd bij besluit van gedeputeerde staten van Noordholland van 26 september 1934, nr. 202.

"Waarder- en Veerpolder", wijziging nr. 1, vastgesteld bij raadsbesluit van 5 juli 1939 nr. 11, goedgekeurd bij besluit van gedeputeerde staten van Noordholland van 25 oktober 1939 nr. 95.

"Waarder- en Veerpolder", wijziging nr. 2, vastgesteld bij besluit van de burgemeester d.d. 17 maart 1943 nr. 61, goedgekeurd bij besluit van de commissaris van de provincie Noordholland van 30 juni 1943 nr. 776;

het uitbreidingsplan in hoofdzaak, vastgesteld bij raadsbesluit van 14 juni 1939 nr. 12, goedgekeurd bij besluit van de secretaris-generaal van het departement van Binnenlandse Zaken d.d. 20 februari 1941, B.Z. nr. 2 V, met vernietiging voor zoveel nodig van het besluit van gedeputeerde staten van Noordholland, d.d. 13 juli 1940, 1e afdeling nr. 1.

Het plan bedoelt een afronding te zijn van het in de Waarderpolder geprojecteerde industriegebied.

De binnen het plan gelegen gronden zijn voornamelijk bestemd voor recreatie.

Op de wijze als in het plan is vastgelegd, kan een uitgestrekte parkstrook langs de oevers van het Noorder Buiten Spaarne, de Mooie Nel en de Liede ontstaan, waarin ten behoeve van de bewoners van het oostelijk deel van Haarlem-noord verschillende recreatievoorzieningen, zoals sportvelden, volkstuinen, speelweiden, een jachthaven, enz. kunnen worden gerealiseerd. Deze parkstrook zal van het woongebied uit bereikbaar dienen te zijn via een over het Noorder Buiten Spaarne te bouwen brug.

De in het plan ontworpen rioolwaterzuivering is bestemd voor een groot deel van de gemeente.

Ten zuiden van de Oudeweg zijn gronden aangewezen voor het agrarisch bedrijf. De hier reeds van ouds bestaande toestand, wordt zodoende in dit uitbreidingsplan vastgelegd.

Een deel van de westelijke oever van de Liede, welke uit landschapelijk oogpunt van grote betekenis is, wordt in het plan bestemd voor natuurmonument.

De bestaande bebouwing bij Penningsveer is in het plan gehandhaafd.

Burgemeester en wethouders van Haarlem,

C R E M E R S

De secretaris,

P H A F F