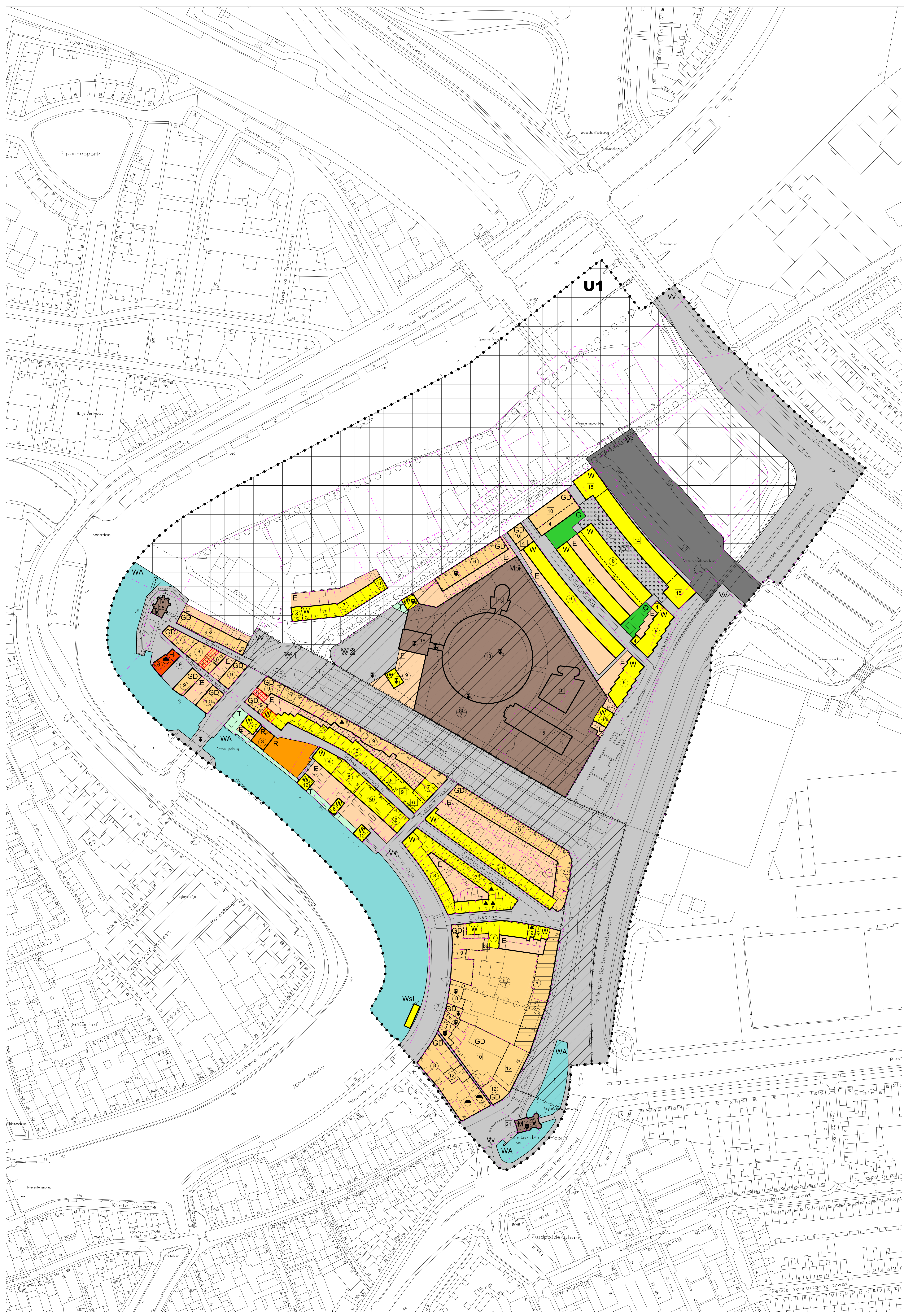


Papentorenvest

plankaart



LEGENDA

BASISKAART

- topografische gegevens en bestaande bebouwing
- kadastrale gegevens

AANDUIDINGEN

- plangrens, tevens grens archeologisch waardevol gebied
- bestemmingsgrens
- bebouwingsgrens
- hoogtescheidingsgrens
- langzaamverkeersroute
- maximale goothoogte in meters
- maximale bebouwingshoogte in meters
- maximale bebouwingspercentage
- maximale goothoogte in meters
- maximale bebouwingspercentage
- maximale bebouwingshoogte in meters
- maataanduiding in meters, gemeten vanaf 1e verdieping
- monument
- detailhandel toegestaan op begane grond
- kantoor zonder loketfunctie toegestaan
- scheepswerkzaamheden toegestaan
- horeca 1 toegestaan
- horeca 2 toegestaan
- horeca 3 toegestaan
- wijzigingsbevoegdheidsgebied W1 & W2 (art. 21 & 22)
- overdekte parkeerplaats (art. 15)
- wonen begane grond niet toegestaan (art. 12)

BESTEMMINGEN

- Art. 07 W Woondoelinden
 - Art. 08 T Tuin
 - Art. 09 E E Erf 50% : Erf 100%
 - Art. 10 M Maatschappelijke doeleinden
 - Art. 11 Mpi Maatschappelijke doeleinden, penitentiaire inrichting
 - Art. 12 GD Gemengde doeleinden
 - Art. 13 R Recreatieve doeleinden
 - Art. 14 VR Verkeersdoeleinden railverkeer
 - Art. 15 VV Verkeers- en verblijfsdoeleinden
 - Art. 16 G Groenvoorzieningen
 - Art. 17 WA Water
 - Art. 18 Wsl Woondoelinden, woonschepenligplaats
 - Art. 19 H Horeca doeleinden
- Uitwerkingsgebied U1 (art. 19) / tevens verwerkelijking in de naaste toekomst noodzakelijk

Percelen betrokken bij raadsbesluit d.d. 21-10-2010 (STZ/RB/2010/123736)

RUIMTELIJK BELEID

Bestemmingsplan:
Papentorenvest

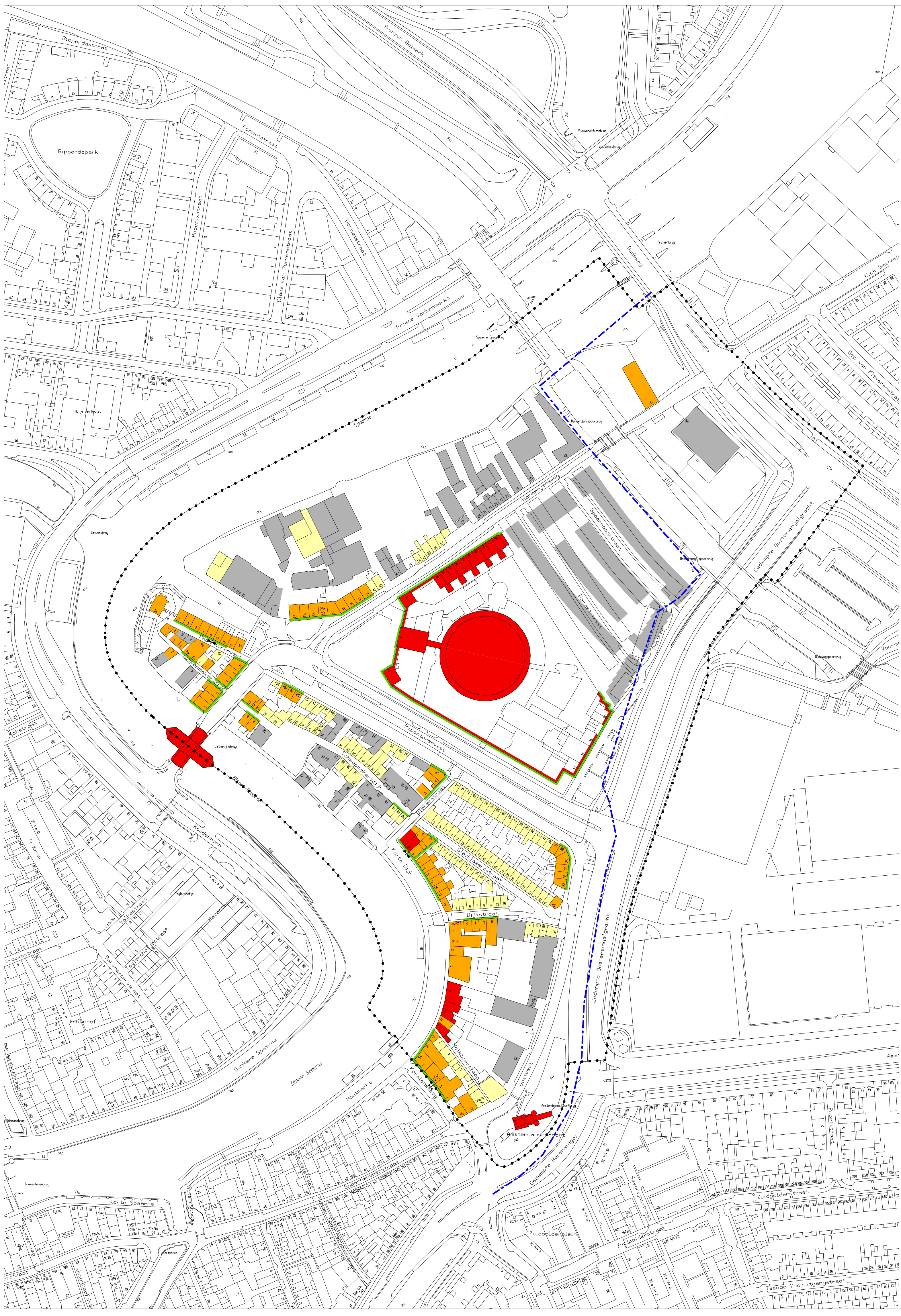
plangrens :	vastgesteld	besluitdatum : 17-04-2008	besluitnummer : 2008/56536
datum :	21-10-2010	projectleider :	
schaal :	1 : 1000	Z.v.H.	tekeningnummer :
formaat :	A0	getekend :	gecontroleerd :
IMRO-norm :	2003	M.H.	H.v.d.S.



109BP005

Papentorenvest

waarderingskaart



- Orde 01

Rijksmonument
- Orde 02

Bouwwerken van voor 1950 die vanwege hun hoge architectonische kwaliteit, hun plaats in de stedenbouwkundige structuur en/of als toonsaaiend element in de gevelwand een belangrijke bijdrage leveren aan het stadsbeeld
- Orde 03

Bouwwerken van voor 1950 van wisselende architectonische kwaliteit, die voor wat schaal en detaillering betreft passen in de gevelwand, maar geen architectonische of stedenbouwkundige meerwaarde hebben.
- Nieuwbouw na 1950
- Ensembles en seriebouw
- Grens ensembles
- Grens beschermd stadsgezicht
- Grens van het bestemmingsplan

050100

STEDENBOUW EN ONTWERP HAARLEM

Project : Bestemmingsplan Papentorenvest

Onderwerp : Waarderingskaart

Stedenbouw en Ontwerp

109bp006

datum : 11 maart 2008	opdrachtgever :	tekeningen :
schaal : 1:1500	getekend :	gecompileerd :
formaat : 590 x 800	M. Hoenderdos	
bestek :		