



Wijkraad Dietsveld-Vogelbuurt

M. van de Pavert

Vondelweg 58 rood

2025 AC HAARLEM

Tel 023-5390450

wijkraad.mvdpavert@freeler.nl

Aan de heer R. Frusch
p/a/ gemeente Haarlem
Stadszaken Ruimtelijke Plannen
Postbus 511
2003 PB Haarlem

20-10-2008

Onderwerp : concept ontwerp bestemmingsplan Hekslootgebied/Spaarndam

Geachte heer Frusch,

) De Wijkraad Dietsveld-Vogelbuurt is verheugd dat het bestemmingsplan op deze wijze is neergezet. Het komt voor een belangrijk deel tegemoet aan de wensen van onze wijkraad en allen die het gebied een warm hart toedragen. Het consoliderende en conserverende karakter biedt waarborgen voor de toekomst terwijl er voldoende ruimte is om de natuurlijke en cultuur-historische waarden te versterken.

We hebben er goede nota van genomen dat de grens van het Hekslootgebied loopt tot aan de buitenste trottoirband van de Vondelweg gelegen in de grasrand van het gebied. De angst in de wijken Dietsveld-Vogelbuurt, Vondelkwartier en bij de Vereniging Behoud de Hekslootpolder, dat dit plan ruimte zou bieden aan uitbreiding/verbreding van de Vondelweg is grotendeels weggenomen.

In het zuidelijk deel van het plangebied zijn niet de naast de Spaarndamseweg gelegen groenstrook, het wandelpad en de woonboten opgenomen, terwijl dit gebied wel onderdeel is van het huidige bestemmingsplan en mede gezichtsbepalend is voor het Hekslootgebied. Ons voorstel is dit gebied tot de helft van de uitloop van de Jan Gijzenvaart in dit bestemmingsplan op te nemen, wat ook de wens is van de Vereniging Woonbootbewoners Spaarndamseweg/Hekslootpolder.

) Waar dit zuidelijke gebied vroeger behoorde tot de wijkraad Indische buurt-Noord, is het al sinds jaren ondergebracht bij de wijkraad Dietsveld-Vogelbuurt. Alle zaken die dit gebied betreffen, worden nu in de wijkraad Dietsveld-Vogelbuurt besproken.

De wijkraad heeft ook begrepen dat in het vorige bestemmingsplan het zuidelijk gebied behoorde bij het bestemmingsplan van het Hekslootgebied. Je kunt niet over consoliderend en conserverend spreken, als er een deel van het gebied 'verdwenen is'.

We onderschrijven het benoemen van de strook groen naast de Vondelweg tot aan de brede sloot als 'groen', terwijl de rest van het gebied als 'natuur' bestempeld wordt (blz.66). Dat laatste is van belang, omdat het behouden van het vogelweidegebied (blz.26 art.3.1) vereist dat er runderen en schapen lopen om het gras kort te houden.

Voor zover onze opmerkingen van algemene aard.

Hieronder volgen een aantal opmerkingen die ingaan op bepaalde passages van het concept.

- Het ontbreken van wandelpaden (blz.20 art.2.4) zien wij hier als een constatering en niet als een tekortkoming. Zie ook de constatering op pagina 66 onder kopje 6.4 Natuur (artikel 8) "Door het gebied lopen enkele onverharde voetpaden. Uitbreiding van het aantal voetpaden is niet gewenst".

De motivatie wordt ontleend aan het feit dat het Hekslootgebied deel uitmaakt van de Ecologische Hoofdstructuur en de bestemming 'natuur' gaat krijgen.

- Het aanleggen van wandelpaden aan de buitenste grenzen van het gebied blijft wat ons betreft mogelijk. Op blz.58, 5^e alinea zou als toevoeging opgenomen moeten worden dat deze extra wandelpaden alleen aan de randen van het gebied aangelegd kunnen worden. Er liggen plannen van wijkraden, politiek, volkstuinverenigingen en vereniging Behoud de Hekslootpolder, aan de buitenzijde wat wandelpaden aan te leggen. Het betreft vooral het noordwestelijke deel, het deel waarvoor je nu via de Vergierdeweg moet. Zoals ook door u gesteld, de plannen zijn nog niet concreet genoeg.
- Op blz.58 2^e alinea staat dat het Hekslootgebied niet toegankelijk is voor recreanten. Dat is feitelijk onjuist. Ons voorstel is daarvan te maken: Het Hekslootgebied is beperkt toegankelijk via het dwars door het gebied lopende eeuwenoude Assendelver voetpad.
- Bladzijde 66 en 171, Natuur. In het gebied komt een observatiepost voor vogels die maximaal 5 meter hoog mag zijn. Wij zouden dat veranderd willen zien in: In het gebied kunnen enkele.... Dit geeft ruimte om bij meerdere interessante plekken vogelkijkhutten neer te zetten.
- De strook groen die loopt vanaf de woonboten aan de Spaarndamseweg, langs het Spaarne naar het grote gemaal in Spaarndam tussen het Spaarne en de Spaarndamseweg staat als 'natuur' aangemerkt. Deze strook groen wordt gebruikt voor recreatie: wandelen, fietsen, vissen, surfen, trimmen.
Ons voorstel is de strook direct naast het Spaarne en het voetpad en de strook groen tussen het voetpad en de Spaarndamseweg niet als 'natuur' maar als 'groen' aan te duiden. Nu staan er in deze strook ook diepwortelende bomen die in natuurgebied minder gewenst zijn, in het groen past dat wel.
- Bladzijde 62. Boerderij Noord Akendam. De bestemming in het concept is wonen. Wij zouden die bestemming uitgebreid willen zien met een bestemming die recht doet aan ons voorstel van Noord Akendam een milieu-educatief centrum te maken.
- Bladzijde 60, In het laatste aandachtspunt van 2., net boven 3., wordt geschreven: 'aanleg van veldeenheden die schootsvelden in het landschap benadrukken en financiële mogelijkheden bieden voor ontwikkeling van de forten'. Wat wordt bedoeld met 'veldeenheden'? Wat voor ontwikkelingen worden bedoeld?

Wij willen afsluiten met de opmerking dat we de Dorpsraad Spaarndam steunen in haar zorg over de geplande hoogbouw in de nieuwe woonwijk Spaarne Buiten. Ook wij vinden de geplande hoogbouw totaal niet passen in deze landelijke omgeving. Daarnaast tast deze hoogbouw het historisch aanzicht van het oude Spaarndam aan.

20-10-2008

Wij onderschrijven de opmerkingen van de wijkraad Vondelkwartier, de Dorpsraad Spaarndam en de Vereniging Behoud de Hekslootpolder.

Wij hopen dat u bij de verdere vaststelling van het bestemmingsplan rekening zult houden met bovenstaande opmerkingen. Tot nadere toelichting graag bereid,

Hoogachtend,

Martin van de Pavert,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Martin van de Pavert', written in a cursive style.

Namens de Wijkraad Dietsveld-Vogelbuurt