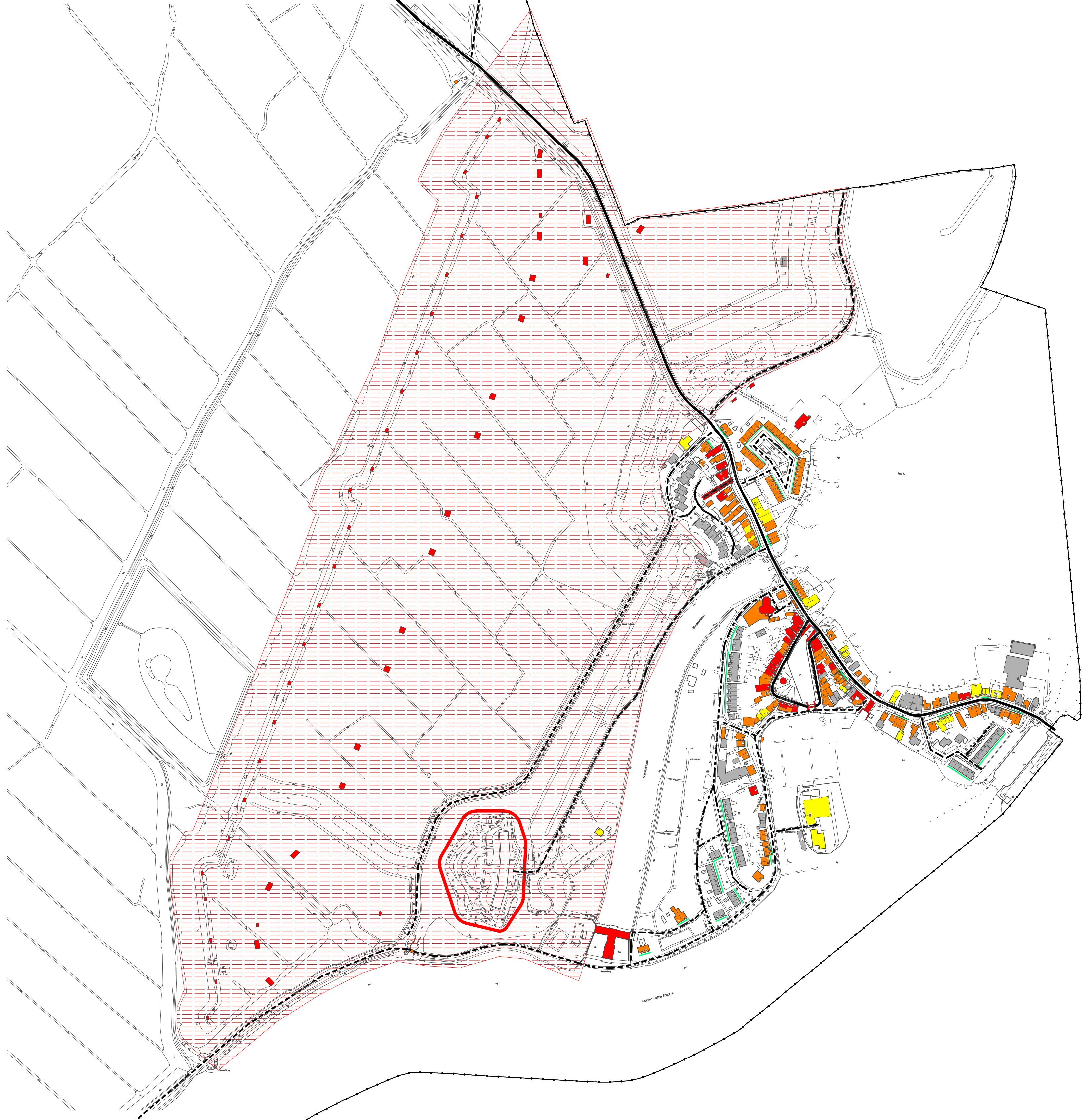


# Waarderingskaart Hekslootgebied Spaarndam



- Orde 01  Rijksmonument / gemeentelijk monument
  - Orde 02  Bouwwerken van voor 1960 die vanwege hun hoge architectonische kwaliteit, hun plaats in de stedenbouwkundige structuur en/of als toonaangevend element in de gevelwand een belangrijke bijdrage leveren aan het stadsbeeld
  - Orde 03  Bouwwerken van voor 1960 van wisselende architectonische kwaliteit, die voor wat schaal en detaillering betreft passen in de gevelwand maar geen architectonische of stedenbouwkundige meerwaarde hebben.
  - Nieuwbouw na 1960
  - Ensembles en seriebouw
- Er is sprake van een ensemble als de vormgeving van de verschillende panden de suggestie wordt gewekt dat het om een groter gebouw gaat. Seriebouw bestaat uit een aantal panden naast elkaar die in dezelfde architectuur zijn uitgevoerd. Uitgangspunt bij de op de waarderingskaart aangegeven ensembles en seriebouw is een gezamenlijke aanpak bij verbouw en/of nieuwbouw.
- Nationaal Rijksmonument
  - Nationaal Rijksmonument
  - Grens van het bestemmingsplan
  - Zone A
  - Zone B
  - Zone C
  - Zone D



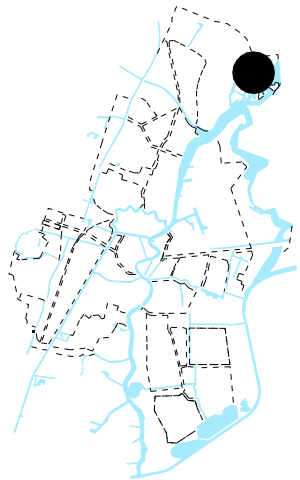
## STEDENBOUW EN ONTWERP HAARLEM

Bestemmingsplan:  
Hekslootgebied &  
Spaarndam  
Waarderingskaart  
vastgesteld bij raadsbesluit



getekend: S.J. Groot  
hoofd S&O: Herman Wals  
hoofd RP: Hans vd Straaten  
datum: 07-10-2009  
schaal: 1:3000  
tekening nummer: 70801wk

# Waarderingskaart Hekslootgebied Spaarndam



- |         |  |  |
|---------|--|--|
| Orde 01 |  | Rijksmonument / gemeentelijk monument  |
| Orde 02 |  | Bouwwerken van voor 1950 die vanwege hun hoge architectonische kwaliteit, hun plaats in de stedenbouwkundige structuur en/of als toonaangevend element in de gevelwand een belangrijke bijdrage leveren aan het stadsbeeld |
| Orde 03 |  | Bouwwerken van voor 1950 van wisselende architectonische kwaliteit, die voor wat schaal en detaillering betreft passen in de gevelwand maar geen architectonische of stedenbouwkundige meerwaarde hebben.                  |
|         |  | Nieuwbouw na 1950  |
|         |  | Ensembles en seriebouw   |
|         |  | Grens van het bestemmingsplan  |
|         |  | Zone A   |
|         |  | Zone B   |
|         |  | Zone C   |
|         |  | Zone D   |

## STEDENBOUW EN ONTWERP HAARLEM

Ontwerpbestemmingsplan:  
Hekslootgebied  
Waarderingskaart



vastgesteld bij raadsbesluit:  
goedgekeurd bij besluit G.S.:

getekend: S.J. Groot  
hoofd S&O: Herman Wals  
hoofd RP: Hans vd Straaten  
datum: 19-05-2008  
schaal: 1 : 2000  
tekening nummer: 70802c W