



Bijlage 9: Wijzigingsoverzicht bestemmingsplan Sporthal Sportweg

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Sporthal Sportweg heeft ter inzage gelegen van 10 januari 2020 tot en met 20 februari 2020.

Het eerste onderdeel van dit overzicht bevat een lijst van de indieners van zienswijzen, het inhoudelijke commentaar op het ontwerpbesluit (zie kolom “zienswijze”) en het gemeentelijke antwoord op dit commentaar (zie kolom “antwoord”). Vervolgens wordt in de kolom “aanpassing” aangegeven of het commentaar heeft geresulteerd in aanpassing van toelichting, verbeelding en planregels. Een lijst met de namen van de indieners van zienswijzen en een kopie van de volledige zienswijzen ligt voor de raadsleden ter inzage.

Cd	Naam	Adres	Huisnr	Postcode	Plaats	E-mail
A.	Liander					
B.	Achmea Rechtsbijstand namens VvE Parksight	Sportweg				
C.	Regt en Smeets	Sportweg				
D.	Spruit	Onbekend (Sinnevelt)				
E.	Dalmolen (en anderen)	Ambachtstraat				
F.						
G.						
H.						
I.						
J.						
K.						
L.						

1. Zienswijzen op ontwerpbestemmingsplan

A.					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
			Toelichting	Verbeelding	Planregels
1.	Aan de Pieter Voskuilenstraat 2 staat het gasdrukmeet- en regelstation van Liander. Het verzoek is dit station op te nemen op de	Het station is ruim 11 meter gesitueerd van de nieuwe sporthal en ruim 28 meter van de school. Hiermee wordt voldaan aan de afstandseisen. In het overleg met Liander	-	-	-

	verbeelding en twee veiligheidscontouren van 4 meter (voor kwetsbare objecten) en 10 meter (voor beperkt kwetsbare objecten) op te nemen. Hierdoor worden deze afstanden goed geborgd bij ruimtelijke ontwikkelingen.	over kabels en leidingen is dit reeds meegedeeld. Het regelstation maakt geen onderdeel van het plangebied. Dit tezamen met het feit dat voldaan wordt aan de afstandseisen, heeft het opnemen van een veiligheidscontour geen toegevoegde waarde.			
--	---	--	--	--	--

B.					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
1	Bezoekers van de hal veroorzaken overlast. Het is niet duidelijk waar de toegang van de hal komt. Indiener van de zienswijze heeft een voorkeur voor een toegang aan de Piet Voskuilenstraat.	In het bestemmingsplan is inderdaad geen keuze gemaakt wat betreft de entree. Een dergelijk onderwerp is aan de orde bij het beoordelen van een concreet bouwplan. De Nota Ruimtelijke Kwaliteit – die de welstandscriteria bevat – wordt bij de beoordeling van een bouwplan betrokken. Ten behoeve van een duidelijke stedenbouwkundig structuur, eenduidig straatbeeld en sociale veiligheid is het een logische keuze entrees naar de openbare ruimte te richten. Ondertussen heeft gunning van de sporthal plaatsgevonden. Het winnende ontwerp gaat uit van een hoofdentree aan de Sportweg. Wel zal deze entree in de hoek van de sporthal worden gesitueerd aan de zijde van Het Schoter. Laden/lossen is aan de Pieter Voskuilenstraat. Met deze indeling is sprake van een spreiding van het verkeer. Ook zijn de ingangen op ruime afstand van het appartementencomplex Parksight. De keuze voor het ontwerp met plek van de entree is gebaseerd op een heldere integrale afweging tussen de gestelde uitgangspunten en randvoorwaarden uit de Ontwikkelzone Orionweg (programma, logistiek, duurzaamheid, bereikbaarheid, levendigheid, sociale veiligheid, uitbreidingsmogelijkheid Schotercollege en belang omgeving). Het plangebied is goed bereikbaar via de Planetenlaan. Daarnaast worden er voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd. Verwezen wordt naar paragraaf 3.10 van	Toelichting	Verbeelding	Planregels
			-	-	-

		de toelichting van het bestemmingplan voor een uiteenzetting van het parkeren. Bezoekers zullen via bewegwijzering naar de parkeerplaatsen worden geleid. Niet is in te zien hoe de bezoekers van de hal overlast zullen veroorzaken voor de bewoners van Parksight. Een sporthal in een stedelijke omgeving is een gebruikelijke voorziening. Dit geldt temeer nu de locatie onderdeel uitmaakt van een gebied dat zich kenmerkt door de activiteiten sport en recreatie.			
2	Nu niet duidelijk is waar de toegang komt, is het ook niet duidelijk hoe de verkeersbewegingen plaats gaan vinden.	Zie beantwoording bij vraag 1. De verkeersbewegingen zullen van en naar de parkeerplaatsen zijn. In paragraaf 3.10 van de toelichting van het bestemmingsplan zijn de locaties van de twee parkeerterreinen aangegeven. Deze zijn op voldoende afstand van het appartementencomplex Parksight zodat van overlast geen sprake is.	-	-	-
3	Paragraaf 4.2 van de toelichting van het ontwerpplan geeft aan dat de voorkanten en entrees naar de openbare ruimte zijn gericht. Een entree aan de Sportweg heeft voorrang. Het ontwerp verwijst hierbij naar de Nota Ruimtelijke Kwaliteit. De nota is zonder inspraak vastgesteld. De locatie van de entree behoort dus een onderwerp van participatie te zijn.	De nota Ruimtelijke Kwaliteit is door de gemeenteraad in een openbare vergadering vastgesteld op 28 juni 2012. De nota is gepubliceerd in het gemeenteblad van Haarlem. Uiteraard neemt dat niet weg dat de entree een onderwerp is voor de participatie. Voor een inhoudelijk antwoord over de entree wordt verwezen naar de beantwoording bij vraag 1.	-	-	-
4	De Sportweg is een doodlopende weg voor gemotoriseerd verkeer. Er zijn onvoldoende mogelijkheden voor een ontsluiting, automobilisten moeten keren en zo voor overlast zorgen. Daarnaast is een tekort aan parkeerruimte. Bij een entree aan de Piet Voskuilenlaan is er in ieder geval een betere verkeersdoorstroming.	Door de locatie van de twee parkeerterreinen en bewegwijzering is er geen reden voor automobilisten om aan het begin van de Sportweg door te rijden naar achteren en vervolgens om te keren. Van overlast voor de bewoners van Parksight is dan ook geen sprake.			
5	Bij de ontwikkelvisie Orionzone is er geen mobiliteitsonderzoek gedaan. Nu er voor de	De ontwikkelvisie Orionweg geeft aan hoe het gebied er in de toekomst uit kan komen te zien. Het is een			

	sporthal een knelpunt dreigt te ontstaan is er sprake van een onzorgvuldige voorbereiding.	uitnodiging aan initiatiefnemers voor verdere planvorming. Pas wanneer er een concreet initiatief is kan gedetailleerd onderzoek plaatsvinden. Dit is gebeurd voor de sporthal. Er is dan ook sprake van een zorgvuldige voorbereiding.			
6	Er zijn 76 parkeerplaatsen nodig. Op de plek van het voormalige hoofdveld van HFC Haarlem worden parkeerplekken gerealiseerd. Deze plekken zijn er nog niet dus kunnen niet meegerekend worden. Er is dus een tekort aan parkeerplekken waardoor sprake is van een onzorgvuldige voorbereiding.	Paragraaf 3.10 van de toelichting van het bestemmingsplan gaat nader in op de parkeerbehoefte en hoe daar in wordt voorzien. Tijdens de bouw zullen parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Er zal een tijdelijke situatie zijn waarin de bouw van de sporthal is afgerond en een deel van de parkeerplaatsen op dat moment wordt aangelegd. Deze periode zal zo kort als mogelijk worden gehouden. De plannings van de definitieve hal, de afbouw van de tijdelijke sporthal en de aanleg van de parkeerplaatsen zullen met elkaar worden afgestemd. Er is dus sprake van een sluitende parkeerbalans.			
7	Er zijn plannen om op de locatie van het zwembad een parkeergarage te bouwen. Dit is een argument om de entree aan de Piet Voskuilenstraat te realiseren.	De Ontwikkelvisie Orionweg geeft aan dat het mogelijk moet zijn een parkeergarage te realiseren in het gebied. Er zijn nog geen concrete initiatieven ingediend hiervoor. Verwezen wordt naar de beantwoording bij B5.			
8	Er is geen akoestisch onderzoek gedaan voor de Sporthal. Het bestemmingsplan is niet goed onderbouwd. Geluidsoverlast brengt de gezondheid ernstige schade toe.	De hal is op 30 meter van het appartementencomplex gesitueerd. Binnen gemengd gebied dient op basis van de systematiek van richtafstanden een minimale afstand van 30 meter aangehouden te worden. Aan deze afstand wordt voldaan. Dit is door middel van het bouwblok als zodanig opgenomen op de verbeelding behorende bij voorliggend bestemmingsplan. Voor een sporthal geldt dat de inpandige activiteiten de geluidshinder veroorzaken, zoals het volleyballen zelf. Bij de realisatie van de sporthal zullen conform Bouwbesluit isolatiemaatregelen genomen worden, zoals doeken tussen de delen van de hal. De inpandige activiteiten zijn buiten de sporthal niet te horen. De verkeersbewegingen zullen plaatsvinden aan de Planetenlaan, op geruime afstand van Parksight, zodat van overlast geen sprake is.			

9	De maximale bouwhoogte van 15 meter moet lager in verband met verlies aan zonlicht en uitzicht. Volgens informatie van de volleybalbond is een obstakelvrije hoogte van 9 meter voldoende. De bouwhoogte volgens het bestemmingsplan moet dan ook lager worden.	Gunning van de sporthal heeft plaats gevonden. Naar aanleiding van het ontwerp verlagen wij de maximale bouwhoogte naar 13 meter. Een bezonningsstudie is opgesteld (bijgevoegd). Hieruit blijkt dat voldaan wordt aan de gangbare norm wat betreft zonlicht (de zogeheten lichte TNO-norm). Er is niet tot nauwelijks sprake van verlies aan zonlicht.		De bouwhoogte wordt 13 meter.	De bouwhoogte wordt 13 meter.
10	Men is niet tegen de bouw van de sporthal en wil meedenken voor het oplossen van de knelpunten. Als de voorwaarde van een entree aan de Sportweg wordt losgelaten, moet een voor alle betrokkenen aanvaardbaar plan mogelijk zijn. Dan moeten bij het bestemmingsplan ook aspecten als parkeren, geluidhinder en bouwhoogte (uitzicht) op een aanvaardbare manier ingevuld worden. Bij een aanvaardbaar compromis is men bereid af te zien van verdere stappen.	De hier aangehaalde aspecten zijn reeds beantwoord. Er is sprake van een aanvaardbaar plan dat niet leidt tot onaanvaardbare overlast of hinder anderszins voor de bewoners van Parksight.			

C.					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
1	De hoofdentree aan de Sportweg is niet acceptabel. Op welke wijze is rekening gehouden met belangen van omwonenden?	Zie de beantwoording bij B1.	Toelichting	Verbeelding	Planregels
2	Hoe is het proces ingericht om te komen tot een gedragen, integrale en transparante besluitvorming?	Op 26 september 2019 heeft een informatieavond plaatsgevonden voor omwonenden over de toekomstige hal. Tijdens die avond kon men knelpunten en aandachtspunten aandragen. Ook heeft de VvE	-	-	-

		Parksight onderdeel uitgemaakt van de gunningscommissie voor de nieuwe Sporthal. Vlak voor de daadwerkelijke gunning heeft de VvE overigens besloten uit de commissie te stappen. Het bestemmingsplan heeft conform de wettelijke procedure als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode konden zienswijzen over het ontwerp worden ingediend. Er is dus sprake van een zorgvuldig vormgegeven proces.			
3	De Sportweg is een doodlopende straat die het extra verkeer niet aan kan. Nog los van het feit van de huidige beeldkwaliteit van de straat en de kwaliteit van de bestrating en trottoirs.	Zie de beantwoording bij B1. In aanvulling hierop als volgt. Eventuele schade aan de inrichting of wegdek als gevolg van de nieuwbouw wordt na afronding bouw hersteld. Een volledige renovatie of herinrichting van de Sportweg is een opgave voor de Ontwikkelzone.			
4	Naast verkeersonveiligheid zijn er op dit moment ook andere vormen van overlast. Een toename van het verkeer op de Sportweg is onaanvaardbaar. Zolang er onvoldoende is nagedacht over een goede ontsluiting van de Sportweg kan de hoofdentree niet aan de Sportweg zijn. Hebben de hulpdiensten meegekeken bij de planvorming?	Zie de beantwoording bij B1. In het kader van het wettelijk vooroverleg is het concept van het bestemmingsplan voorgelegd aan de Brandweer Kennemerland en de Omgevingsdienst IJmond. Verwezen wordt naar paragraaf 6.2.2 van het bestemmingsplan.			
5	Heeft er een verkeers- dan wel mobiliteitsonderzoek plaatsgevonden?	Een onderzoek heeft plaatsgevonden naar het benodigd aantal parkeerplaatsen. Zie paragraaf 3.10 van de toelichting op het bestemmingsplan.			
6	Heeft er akoestisch onderzoek plaatsgevonden?	Zie de beantwoording bij B8. Er heeft geen akoestisch onderzoek plaatsgevonden. De sporthal is geen geluidsgevoelig object. Ook staat de hal op 30 meter afstand van het appartementencomplex. Hiermee wordt voldaan aan de afstandseis die geldt voor een sporthal ten opzichte van woningen. Zie ook paragraaf 3.1 van de toelichting van het bestemmingsplan.			

7	Er kan geen sprake zijn van aantasting van het woongenot van bewoners van Parksight. Wat wordt de bouwhoogte van de sporthal?	Een sporthal in een stedelijke omgeving is een gebruikelijke voorziening. Dit geldt temeer nu de locatie onderdeel uitmaakt van een gebied dat zich kenmerkt door de activiteiten sport en recreatie. De toegestane bouwhoogte wordt 13 meter.		De bouwhoogte wordt 13 meter.	De bouwhoogte wordt 13 meter.
8	Hoeveel meter afstand zit tussen de sporthal en Parksight?	Zie beantwoording bij C6.			
9	Op basis van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit is als randvoorwaarde gesteld dat de hoofdentree aan de Sportweg moet komen. De nota is zonder inspraak vastgesteld. Het is markant te zien dat de randvoorwaarden geen onderwerp van discussie zijn. Dit staat haaks op het doel van participatie.	Zie beantwoording bij B3.			
10	De indruk bestaat dat er niet op alle punten een gedegen belangenafweging dan wel zorgvuldige voorbereiding heeft plaatsgevonden.	Voor het bestemmingsplan zijn verschillende onderzoeken uitgevoerd. Zie hoofdstuk 3 van het plan. Er is sprake van een zorgvuldige voorbereiding en belangenafweging.			
11	Zijn andere belangen, zoals die van ruimtelijk belang, natuur, milieu, veiligheid en openbare orde etc. meegenomen?	Zie beantwoording bij C10.			
12	Het is beter de hoofdentree aan de Piet Voskuilenstraat te situeren. Dit mede gezien het feit dat de gemeente de intentie heeft om op de plaats van het huidige zwembad een parkeergarage te realiseren. Op deze wijze is er minder sprake van overlast voor omwonenden.	Zie de beantwoording bij B1 en B7.			

D.					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
			Toelichting	Verbeelding	Planregels
1	De ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan gaat uit van het realiseren van een parkeergarage. Is	In deze procedure staat het bestemmingsplan Sporthal Sportweg centraal. In dat kader kunnen hier geen	-	-	-

	die garage mogelijk zonder dat er betaald parkeren in de buurt wordt ingevoerd?	uitspraken worden gedaan over de beoogde parkeergarage en het invoeren van betaald parkeren.			
2	De benodigde capaciteit is berekend aan de hand van een aantal aannames. Wordt er gecontroleerd of de realiteit zich houdt aan de aannames?	Voor het berekenen van het aantal benodigde parkeerplaatsen is gebruik gemaakt van de CROW-normering en het parkeerbeleid van Haarlem. Het hanteren van de CROW-normering is algemeen geaccepteerd in de rechtspraak. Voor de verkeersgeneratie is ook gebruik gemaakt van de rekentool van het CROW. Uit het onderzoek blijkt dat er voldoende parkeerplaatsen, zowel voor de auto als voor de fiets, worden gerealiseerd. Voor de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan is mobiliteitsonderzoek gedaan. Het rapport van Mobycon dateert van 23 augustus 2019. Hiervoor zijn mede de aanwezige verkeerstellingen gebruikt. Uit het onderzoek blijkt dat de Planetenlaan voldoende restcapaciteit heeft als gebiedsontsluitingsweg. Voor het bestemmingsplan is onderzoek gedaan naar de verkeersbewegingen met betrekking tot de sporthal (zie paragraaf 3.10). Op een gemiddelde weekdag zijn er 358 verkeersbewegingen per dag. De Planetenlaan heeft voldoende capaciteit om deze beperkte toename aan te kunnen. Er zijn dan ook zijn geen belemmeringen met betrekking tot de verkeersafwikkeling.			
3	Er is twijfel aan de cijfers m.b.t. de verkeerscirculatie die is opgesteld door de visie. Wordt in een later stadium de cijfers alsnog onderzocht?	In deze procedure kunnen geen uitspraken worden gedaan m.b.t. de visie. In de beantwoording bij D2 is aangetoond dat het bestemmingsplan niet leidt tot parkeer- en verkeersoverlast.			
4	In de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan wordt uitgegaan van 900 vierkante meter. In de beoogde parkeergarage is 25% voor de sporthal. Het bestemmingsplan gaat echter uit van 3800 vierkante meter. De hal past dus niet in de visie.	De ontwikkelvisie heeft betrekking op een groter gebied waarbinnen 600 tot 700 woningen moeten komen met bijbehorende voorzieningen. In het mobiliteitsonderzoek wordt indicatief een sporthal genoemd van 900 vierkante meter. De omvang van de nieuwe sporthal conform het bestemmingsplan is overigens ingetekend in de verbeelding van de ontwikkelvisie. Hierbij moet worden aangevuld dat in de huidige situatie op de			

		beoogde locatie van de sporthal reeds sportzalen aanwezig zijn. Het onderzoek beschrijft de huidige situatie in het gehele gebied en de knelpunten. Ook beschrijft het de toekomstige situatie, de knelpunten die daarbij ontstaan en de mogelijke oplossingen. Bij een ruimtelijke ontwikkeling zullen deze knelpunten en de oplossing aan de orde moeten komen. De impact van een sporthal op de omgeving, afgezet tegen grootschalige woningbouw en het feit dat er op de beoogde locatie reeds enkele sportzalen zijn, is beperkt. Voor het bestemmingsplan is verkeerskundig onderzoek gedaan. Er zijn 65 parkeerplaatsen nodig uitgaande van een sporthal van 3800 vierkante meter. In werkelijkheid zal de sporthal een omvang krijgen van circa 3200 vierkante meter. Voor het plan worden 136 parkeerplaatsen gerealiseerd. Hiermee is aangetoond dat het bestemmingsplan een positieve parkeerbalans heeft. Indien op enig moment een woningbouwplan wordt ingediend waarvoor het parkeerterrein geheel of gedeeltelijk moet wijken, zal het verlies aan parkeerplaatsen moeten worden opgevangen binnen het project. Bijvoorbeeld door het eerst realiseren van de parkeergarage met voldoende plekken voor de sporthal. Voor het bestemmingsplan is ook onderzoek gedaan naar de verkeersbewegingen, dit gebaseerd op de rekentool van het CROW. Hieruit blijkt dat het wegennet de afwikkeling van het verkeer van en naar de sporthal aan kan. Zie ook de beantwoording bij D2. De conclusie is dan ook dat de sporthal binnen de visie past.			
5	Hoe realistisch is het bestemmingsplan? Er mogen 1500 mensen tegelijkertijd in de sporthal. Gezien het aantal (fiets)parkeerplekken, komen 1050 mensen lopend naar de hal? Het aantal parkeerplekken	Maximaal 6 dagen per jaar mogen sportevenementen worden georganiseerd, waarbij 1500 mensen tegelijkertijd aanwezig mogen zijn. Het gaat dus om een beperkt aantal dagen. Naast de auto en de fiets is het openbaar vervoer een optie om bij het evenement te komen. Indien men een evenement wil organiseren zal			

	en de verkeersuitgangspunten in de visie kloppen niet.	het regelen van het verkeer onderdeel uitmaken van de voorbereiding. De gemeente, als eigenaar van de sporthal, maakt hier afspraken over met de exploitant.			
6	Aan de kant van het zwembad zal een toegang zijn tot de sporthal. Er zijn parkeervoorzieningen die dichterbij liggen dan de beoogde parkeerplaatsen in het plan. De hal zal leiden tot onacceptabele parkeerproblemen voor de zwembad en de wijk.	Zie de beantwoording bij B1. Niet is in te zien hoe de hal zal leiden tot parkeerproblemen voor het zwembad en de wijk.			

E.					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
			Toelichting	Verbeelding	Planregels
1	Het honkbalpad, dat toegang geeft tot het Schoterbos, moet behouden blijven. Het bestemmingsplan is hier onduidelijk over.	Er zijn geen plannen het honkbalpad op te heffen.	-	-	-
2	Conform de Nota Ruimtelijke Kwaliteit moet het groene karakter van het park en de zichtlijnen hierop behouden blijven. De sporthal is hiermee in strijd. Verzoek is om een kleinere sporthal te realiseren.	Belangrijke zichtlijn én entree naar het park is de Sportweg. Deze zichtrelatie wordt behouden en het groene karakter van deze zichtlijn wordt op termijn verbeterd. De Sporthal is niet in strijd maar versterkt het effect van de zichtlijn door de plaatsing erlangs met een open plint. De in het bestemmingsplan voorgestelde maximaal toegestane maatvoering voor de Sporthal is integraal afgestemd met de gewenste en aanwezige groene karakteristiek van het park en wordt al passend gezien binnen de schaal van de omgeving. Ten gevolge van de uitslag van de gunning en nadere integrale afweging naar aanleiding van de zienswijzen is de maximaal toegestane bouwhoogte verlaagd naar 13 meter.			De bouwhoogte wordt 13 meter.
3	Eerst moet een integraal verkeers-/mobiliteitsonderzoek worden gedaan voor het gebied, om daarna pas te kijken hoeveel voorzieningen mogelijk zijn.	Zie de beantwoording bij D2 en D4.			
4	Nader verkeersonderzoek is noodzakelijk gezien de uitkomsten van de rapporten van Mobycon	Zie beantwoording D2 en D4.			

	(t.b.v. de visie) en de verkeerstellingen van Goudappel Coffeng.				
5	De sporthal is in strijd met de ontwikkelvisie Orionweg. Het mobiliteitsonderzoek van Mobycon dat is uitgevoerd voor de visie, gaat uit van een sporthal van 900 vierkante meter en dat 25% van de parkeerplaatsen in de toekomstige parkeergarage komen.	Zie beantwoording bij D4.			
6	Sportevenementen, een schoolfeest en feesten ter afsluiting van een toernooi leiden tot verkeers- en geluidsoverlast.	Zie de beantwoording bij D5. Aanvullend hierop als volgt. Gezien de onderlinge relatie tussen het Schoter en de sporthal is de mogelijkheid in het bestemmingsplan verwerkt om het feest ook in de sporthal te houden in plaats van in de school. Een feest ter afsluiting van een toernooi, als men dit wil geven, leidt niet tot meer verkeersoeverlast. De aanwezigen zijn namelijk de deelnemers aan het toernooi en de bezoekers van het toernooi. Eerder is aangetoond dat er voldoende parkeerplaatsen worden gerealiseerd voor de sporthal. Voor het gevreesde geluidsoverlast zie de beantwoording bij B8.			
7	Het laten overnachten van grote groepen mensen, bijvoorbeeld een introductieweek voor school, moet worden uitgesloten.	De gemeente blijft eigenaar van de sporthal. Indien de exploitant een groep kinderen wil laten overnachten vanwege een introductieweek, zal hij met de gemeente hier afspraken over moeten maken. Wij wijzen hierbij op de beantwoording bij D5.			
8	De beoogde parkeerplaatsen zijn in strijd met het gemeentelijk beleid en de ontwikkelvisie. Het parkeren zal voor veel overlast zorgen. Het bestemmingsplan moet niet zo worden vastgesteld.	Zie de beantwoording bij D2 en D6.			
9	Houdt besluitvorming van het bestemmingsplan aan totdat alle plannen binnen het gebied waarop de visie betrekking duidelijk zijn. Het bestemmingsplan is in strijd met de visie.	Gebieden worden vaak organisch vormgegeven, oftewel alle ontwikkelingen gebeuren niet gelijktijdig. Een visie dient als leidraad waar individuele ontwikkelingen aan kunnen worden getoetst of ze een bijdrage leveren aan de visie. In de beantwoording is reeds aangetoond dat de sporthal wel past binnen de visie.			
10	De sporthal ligt binnen de invloedssfeer van het zwembad wat betreft de externe veiligheid. Het	Het bestemmingsplan voldoet aan de wettelijke eisen wat betreft externe veiligheid. De Brandweer			

	risico op ongevallen wordt vergroot door de sporthal op de beoogde locatie te bouwen.	Kennemerland en Omgevingsdienst IJmond hebben in het wettelijk vooroverleg ingestemd met het bestemmingsplan.			
11	Met het realiseren van de sporthal verdwijnt het groen. Het is beter een kleinere sporthal te maken. Zie ook E2.	Onderdeel van het realiseren van de sporthal is het aanleggen van een groene buffer tussen de hal en Parksight. Het bestemmingsplan is hierop aangepast. Op de verbeelding is een strook met de bestemming Groen opgenomen met bijbehorende regels. Overigens is de locatie thans overwegend verhard.		Bestemming Groen toegevoegd	Bestemming Groen toegevoegd
12	De afgelopen jaren zijn er meerdere ontwikkelingen geweest die ten koste zijn gegaan van het woon- en leefklimaat. De sporthal kan er gevoelsmatig niet bij.	De beschreven ontwikkelingen zijn inherent aan een stedelijke omgeving als Haarlem. Iedere ontwikkeling is getoetst aan de betreffende regelgeving en heeft de wettelijke procedure doorlopen. Dit is niet anders voor de sporthal.			