



Actualiserend vooronderzoek De blauwe Wetering in Haarlem

30 juni 2021

Verantwoording

Titel	Actualiserend vooronderzoek De blauwe Wetering in Haarlem
Opdrachtgever	Cobraspen Vastgoedontwikkeling BV
Projectleider	Erik Vonkeman
Auteur(s)	Roos Heistek
Tweede lezer	Erik Vonkeman
Uitvoering meet- en inspectiewerk	Niet van toepassing
Projectnummer	1282020
Aantal pagina's	10
Datum	30 juni 2021
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

TAUW bv
Zekeringstraat 43g
Postbus 20748
1001 NS Amsterdam
T +31 20 60 63 22 2
E info.amsterdam@tauw.com

Inhoud

1	Inleiding	4
2	Vooronderzoek	4
2.1	Algemeen	4
2.2	Regionale bodemopbouw en geohydrologie	5
2.3	Geraadpleegde informatiebronnen verdachte deellocaties	5
2.4	Overzicht verdachte deellocaties	6
2.5	PFAS-verdachtheid van de bodem	6
2.6	Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie	7
2.7	Terreinverkenning	8
3	Hypothese en aanbevelingen	9
3.1	Hypothese verontreinigingssituatie	10
3.2	Aanbevelingen	10
Bijlage 1	Regionale ligging van de onderzoekslocatie	
Bijlage 2	Kaart met bevindingen vooronderzoek	
Bijlage 3	Veiligheid en kwaliteit	
Bijlage 4	Foto's terreinverkenning	
Bijlage 5	Kadastrale gegevens	

1 Inleiding

In opdracht van Cobraspen Vastgoedontwikkeling BV heeft TAUW een actualiserend vooronderzoek volgens NEN 5725 uitgevoerd op de locatie Richard Holkade 30 te Haarlem. In het huidige rapport is het actualiserend vooronderzoek samengevoegd met het vooronderzoek van mei 2019¹

De oorspronkelijke aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan en de hiervoor te verzamelen gegevens. De gemeente heeft te kennen gegeven dat er een actualisatie van het vooronderzoek uit 2019 uitgevoerd dient te worden.

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Op basis hiervan wordt advies gegeven in hoeverre verkennend bodemonderzoek nodig is.

2 Vooronderzoek

2.1 Algemeen

Er is een vooronderzoek conform de NEN 5725² uitgevoerd. Een kaart met de regionale ligging van de onderzoekslocatie en een kaart met de ligging van relevante bevindingen zijn opgenomen in bijlage 1 en 2.

Tabel 2.1 Algemene gegevens onderzoekslocatie

Adres	Richard Holkade 30
Kadastrale gegevens (www.kadaster.nl)	E 7512 en 7515
Publiekrechtelijke beperking	Nee
RD-coördinaten (X/Y)	104923/487394
Bevoegd gezag Wbb	Omgevingsdienst IJmond
Bevoegd gezag overige bodemtaken en Bbk	Gemeente Haarlem
Oppervlakte (m ²)	11.495
Verhardingssituatie (m ²)	5.464 (klinkers en asfalt)
Bebouwing (m ²)	6.031
Voormalig gebruik	Kantoorpand, de Blauwe weterring
Huidig gebruik	Kantoorpand, de Blauwe weterring
Toekomstig gebruik	Onbekend
Gebruik conform circulaire bodemsanering	Ander groen, bebouwing, infrastructuur en industrie

¹ Vooronderzoek bodem Blauwe Wetering Haarlem, R001-1269472RMH-V02-mgd-NL, 24 mei 2019

² NEN 5725: Bodem - Strategie bij het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2017

Bodemfunctieklasse (Lievence CSO; 2017)	Wonen
Bodemkwaliteitsklasse (Lievence CSO; 2017)	Bovengrond: Industrie Ondergrond: Wonen
Bodemkwaliteitskaart inclusief PFAS?	Nee
Lokale saneringsbeleidsregel PFAS?	Nee
Lokale beleidsregel toepassingsbeleid PFAS	Nee
Archeologie* Gemeente Haarlem	Cat. 4. Bij bodemroerende activiteiten van meer dan 2.500 m ² en dieper dan 30 cm-mv dient archeologische onderzoek te worden uitgevoerd.
Invasieve exoten* (bron: Terreinverkenning)	Nee
Explosieven* Gemeente Haarlem	Niet verdacht

* Geen verplicht onderdeel vanuit de NEN 5725

2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Tabel 2.2 Regionale geohydrologische gegevens en bodemopbouw

Onderdeel	Bevinding	Informatiebron
Regionale bodemopbouw	Bebouwd gebied	Bodemkaart van Nederland, WUR ¹
Maaiveld hoogte	0.2 m +NAP	AHN ²
Stijghoogte freatische grondwater	1.47 m -NAP	NAGROM ³
Verwachte regionale grondwaterstromingsrichting van het eerste watervoerend pakket	Oost	NAGROM ³
In een grondwaterbeschermingsgebied?	Nee	INSPIRE View ⁴
Onttrekkingen binnen de onderzoekslocatie?	Nee	wkotool.nl ⁵

¹ <https://www.wur.nl/nl/show/Bodemkaart-1-50-000.htm>

² Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2)

³ NAGROM, Nationaal GRondwater Model

⁴ INSPIRE view service voor AreaManagement van de gezamenlijke provincies

⁵ Betreft onttrekkingen die zowel vergunningsplichtig als meldingsplichtig zijn

⁶ Klimateffectatlas stichting CAS, kwel en infiltratie huidig

Lokale omstandigheden zoals waterlopen, drainagesystemen, (lekke) rioleringen en dergelijke kunnen de regionale stromingsrichting van het freatisch grondwater beïnvloeden.

2.3 Geraadpleegde informatiebronnen verdachte deellocaties

Voor het inventariseren van de verdachte deellocaties (voormalige of huidige bedrijfsactiviteiten, dempingen, tanks, incidenten et cetera) zijn de volgende informatiebronnen geraadpleegd:

- Kadaster
- BAG-gegevens
- Bevoegd gezag Wbb, de gemeente Haarlem
- Luchtfoto's van Cyclomedia Streetsmart (2008 t/m heden)

- Historische topografische kaarten van Topotijdreis 1900 tot en met heden
- Fysieke terreinverkenning

2.4 Overzicht verdachte deellocaties

Uit raadpleging van de in paragraaf 2.3 opgegeven informatiebronnen kwamen de in tabel 2.3 vermelde verdachte deellocaties naar voren.

Uit de historisch gegevens blijkt dat het kantoor op de Richard Holkade 10 in 1988 werd gebouwd en in gebruik was door de Rijks Geologische Dienst. Het kantoorpand was tot circa 1995 in gebruik door de Rijks Geologische dienst. Momenteel is het kantoor onderverdeeld in meerdere kantoren/bedrijfsruimtes. Indien de bebouwing nabij het tracé tussen 1945 en 1995 is gebouwd en gesloopt dan is de locatie potentieel asbestverdacht. Op basis van deze gegevens is de onderhavige onderzoekslocatie verdacht op het voorkomen van asbest verontreinigingen.

Tabel 2.3 Overzicht verdachte deellocaties

Nummers	Activiteit/deellocatie	Start	Eind	Informatiebron
631246	Benzinetank (ondergronds)	1925	Onbekend	Voorgaande bodemrapportages
321305	Stookolietank (bovengronds)	1925	Onbekend	Voorgaande bodemrapportages
631308	Smeerolietank	1985	Onbekend	Voorgaande bodemrapportages

Op de onderzoekslocatie zijn geen verdachte activiteiten bekend. Op het perceel Oorkondelaan 3 te Haarlem hebben zich vanaf 1925 een ondergrondse benzinetank, een bovengrondse stookolie tank (periode niet bekend) en vanaf 1985 een smeerolietank bevonden. De twee ondergrondse tanks (2.000 l en 12.000 l) zijn reeds onderzocht. Hierbij zijn geen bijzonderheden te melden. De tank met inhoud 12.000 l is inmiddels verwijderd. Het is niet bekend waar de bovengrondse stookolietank heeft gestaan. Bij eerder onderzoek door Oranjewoud (verkennend bodemonderzoek 1995 en nader bodemonderzoek 1998) werden in het grondwater verhoogde gehalten met chloorkoolwaterstoffen en aromaten aangetroffen. De bij het verkennende onderzoek aangetroffen hoge gehalten aan aromaten (westzijde) werden in het nader bodemonderzoek niet meer terug gevonden.

2.5 PFAS-verdachtheid van de bodem

Op/nabij de onderzoekslocatie zijn geen terreindelen aanwezig die de bodem verdacht maken voor PFAS verbindingen als gevolg van puntbronnen^{3 en 4}. De kans op aanwezigheid van PFAS in de bodem als gevolg van aanwezigheid van puntbronnen wordt verwaarloosbaar geacht.

³ Op basis van tabel 1 handelingskader PFAS, handelingskader PFAS, Expertisecentrum PFAS, 25 juni 2018

⁴ En op basis van Glüge, J., Scheringer, M., Cousins, I. T., DeWitt, J. C., Goldenman, G., Herzke, D., . . . Wang, Z. (2020). An overview of the uses OF per- and POLYFLUOROALKYL Substances (pfas). Environmental Science: Processes & Impacts, 22(12), 2345-2373. doi:10.1039/d0em00291g (Glüge, 2020)

De bovengrond en diepere geroerde bodemlagen zijn op basis van de kamerbrief van 8 juli 2019 bij het Tijdelijk Handelingskader PFAS in heel Nederland verdacht op het diffuus voorkomen van PFAS⁵ als gevolg van atmosferische depositie. Daarom wordt geconcludeerd dat de bodem diffuus verdacht is voor PFAS met uitzondering van GenX.

2.6 Uitgevoerde bodemonderzoeken en verontreinigingssituatie

In tabel 2.4 zijn de op en nabij de onderzoekslocatie eerder uitgevoerde bodemonderzoeken vermeld en kort samengevat. Uit navraag bij de gemeente Haarlem zijn er geen nieuwe bodemrapportages bekend na 2019.

Tabel 2.4 Uitgevoerde bodemonderzoeken en samenvatting

Naam onderzoek	Korte samenvatting	Onderzoeksbureau	Kenmerk	Datum
Bodemonderzoek Richard Holkade 10 (RGD)	De toplaag is licht verontreinigd met minerale olie en plaatselijk met PAK. In de onderliggende laag (1,2-2,0 m-mv) zijn geen verontreiniging met de onderzochte parameters vastgesteld. Het grondwater is licht verontreinigd met zink en aromaten.	Gewestelijk milieubureau	CH.94.12.1894/3C	7-12-1994
Verkenkend bodemonderzoek Hannie Schafstraat	In de bovengrond is een lichte verontreiniging met minerale olie en PAK aangetoond. De ondergrond is licht verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen en chroom.	Gewestelijk milieubureau	30.0526.02	29-08-1996
Aanvullend onderzoek Hannie Schafstraat (achter nrs. 75 t/m 95) te Haarlem	in de bovengrond zijn geen verhoogde gehalten aan alkylbenzenen aangetoond.	Sector Stadsbeheer, afd. Milieu, bureau bodem	55212.3380	08-12-2000
Aanvullend bodemonderzoek Oorkondelaan 3 te Haarlem	De ondergrond is licht verontreinigd met PAK. De bodem is zintuigelijk schoon.	Oranjewoud	3520-92671	27-10-1998
Oriënterend bodemonderzoek N115 Oorkondelaan 3 Haarlem	In alle graafgaten is zintuigelijk puin aangetroffen. Asbest is echter niet aangetoond. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen, chroom, minerale olie en xylenen.	ACP-milieu	-	04-11-2004
Verifiërend bodemonderzoek	In de boven- en ondergrond van de gehele locatie komen lichte	Sector Stadsbeheer, afd.	29101415	18-02-2014

⁵ Kamerbrief bij Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie, Ministerie van Verkeer en Waterstaat, 8 juli 2019

Naam onderzoek	Korte samenvatting	Onderzoeksbureau	Kenmerk	Datum
Oorkondelaan 3 te Haarlem	verontreinigingen met kwik, lood, zink, PCB en PAK voor. Op en in de bodem is geen asbest aangetoond. Wel is bekend dat er in diverse gebouwen asbesthoudende materialen zijn verwerkt. In het grondwater komen lichte verontreinigingen met kwik, xylenen en naftaleen voor.	Milieu, bureau bodem		
Verkenkend bodemonderzoek omgeving Oorkondelaan in Haarlem	De bovengrond is plaatselijk licht verontreinigd met PCB. In de ondergrond is geen verontreiniging aangetoond. Het grondwater is licht verontreinigd met barium. In de bodem is geen asbest aangetoond.	Sector Stadsbeheer, afd. Milieu, bureau bodem	29102259	22-12-2016

2.7 Terreinverkenning

Op de luchtfoto's en straatfoto's zijn geen veranderingen waargenomen sinds 2019. Derhalve is de onderstaande terreinverkenning nog actueel.

Op 29 maart 2019 is door David Kroon een fysieke terreinverkenning uitgevoerd. Namens de opdrachtgever was de heer W. Geeven aanwezig. Tijdens de verkenning is de kelder, de begane grond en het buitenterrein bekeken.

De verhardingen op het terrein bestaan uit tegels, klinkers, asfalt, beton en beton met een dun laagje asfalt bij enkele opritten/afritten. Ter plaatse van de binnentuinen en de zuidelijke groenstrook is geen verharding aanwezig. Het asfalt is hoogstwaarschijnlijk voor 1995 aangelegd.

In de kelder van het pand is een open parkeergarage aanwezig. Inpandig zijn diverse kleine ruimtes aanwezig voor opslag van materialen. Op het noordelijk gedeelte is een grote opslag van voornamelijk meubelen aanwezig. In het centrale deel is sprake van een timmerwerkplaats. Hier en in een kleinere naastgelegen ruimte vindt opslag van verf en dergelijke plaats op een betonnen vloer.

Op de begane grond zijn vooral bedrijfsruimten aanwezig. Op het centrale noordelijke deel zijn enkele technische ruimten aanwezig (foto 1). De transformator- en hoogspanningsruimte waren niet toegankelijk. Volgens de heer Geeven zijn in het pand enkele kruipruimten aanwezig die op een betonnen verharding liggen. Inpandig zijn zowel in de kelder als op de begane grond geen verdachte activiteiten waargenomen.

Op het terrein zijn geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van (voormalige) tanks. Binnen de onderzoekslocatie is één locatie onderscheiden welke verdacht is op het voorkomen van een bodemverontreiniging. Op het centrale westelijk deel is bij de grens van de onderzoekslocatie een pompruimte aanwezig (foto 2, 3 en 4). Deze pompruimte ligt circa 1,7 m lager dan het maaiveld. In de pompruimte is een olie afscheider waargenomen (foto 4). De bovenkant van deze afscheider en pompputten ligt circa 2,5 m lager dan het maaiveld omdat in het pomphuis ook een trappetje naar beneden aanwezig is. Boven het pomphuis is een kleinschalige milieustraat aanwezig (foto 5 en 6).

3 Hypothese en aanbevelingen

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek wordt gesteld dat de locatie mogelijk verdacht is op de aanwezigheid van bodemverontreinigingen die een belemmering vormt voor de voorgenomen bestemmingswijziging.

- Ter plaatse van de onderzoekslocatie is een olie afscheider als verdachte activiteit bekend
- Op de onderzoekslocatie zijn twee dempingen aanwezig. Het is niet bekend met welk materiaal de dempingen zijn gedempt
- Het bedrijfspand is gebouwd in een asbestverdachte periode (1988)
- Uit de bodemonderzoeken op en nabij de onderzoeklocatie blijkt dat bodem en het grondwater in de directe omgeving maximaal licht verontreinigd is. Echter, het onderzoek ter plaatse van de onderzoeklocatie is gedateerd (1994)
- De verdachte activiteiten op het naast gelegen terrein (Oorkondelaan 3) zijn voldoende onderzocht
- De onderzoekslocatie is gedeeltelijk verhard met asfalt. Het is niet bekend of er fundatie onder het asfalt en beton aanwezig is

Onderliggend vooronderzoek is afdoende voor het doorlopen van een bestemmingsplan procedure. In het kader van de vergunningverlening zal wel een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd moeten worden. Geadviseerd wordt om dit na sloop van de gebouwen te doen. De verplichting om een verkennend bodemonderzoek uit te voeren, kan als verplichting worden opgenomen in de te verlenen omgevingsvergunning activiteit bouwen.

3.1 Hypothese verontreinigingssituatie

Naar aanleiding van de resultaten van het vooronderzoek kunnen de volgende hypothesen worden gesteld:

- De bodem is ter plaatse van de dempingen en olie afscheider verdacht verontreinigingen
- De bodem is verdacht op de aanwezigheid van asbest in de bodem
- Eventuele funderingslagen zijn verdacht op de aanwezigheid van asbest
- Het asfalt is mogelijk teerhoudend

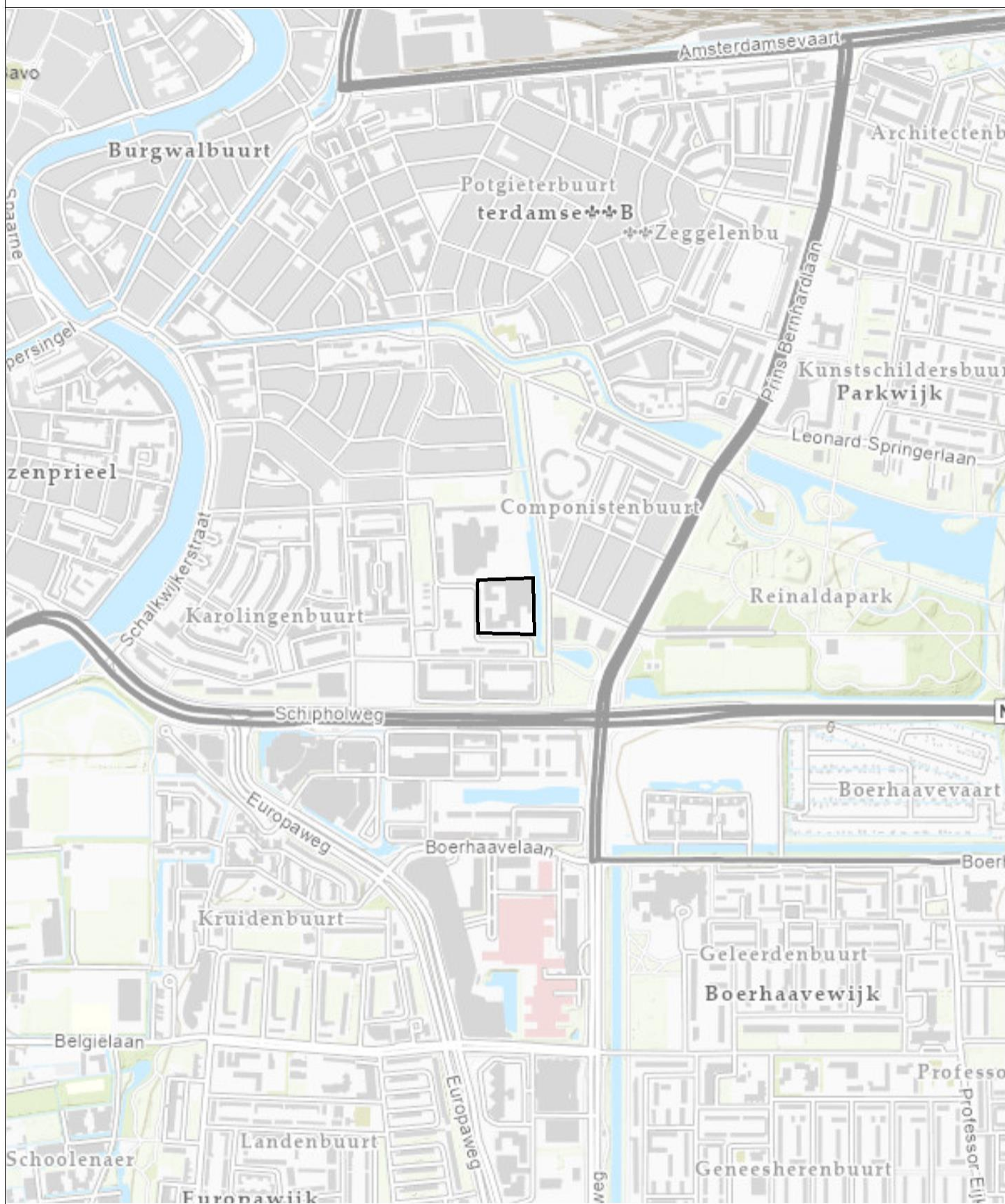
3.2 Aanbevelingen

De volgende onderzoeken worden aanbevolen:

- Verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 inclusief PFAS (i.v.m. afvoer grond)
- Asbestonderzoek in grond conform de NEN 5707
- Asbest in funderingsonderzoek conform de NEN 5897
- Asfaltonderzoek conform de CROW210
- Asbestinventarisatie van het pand in verband met de sloop

Bijlage 1**Regionale ligging van de
onderzoekslocatie**

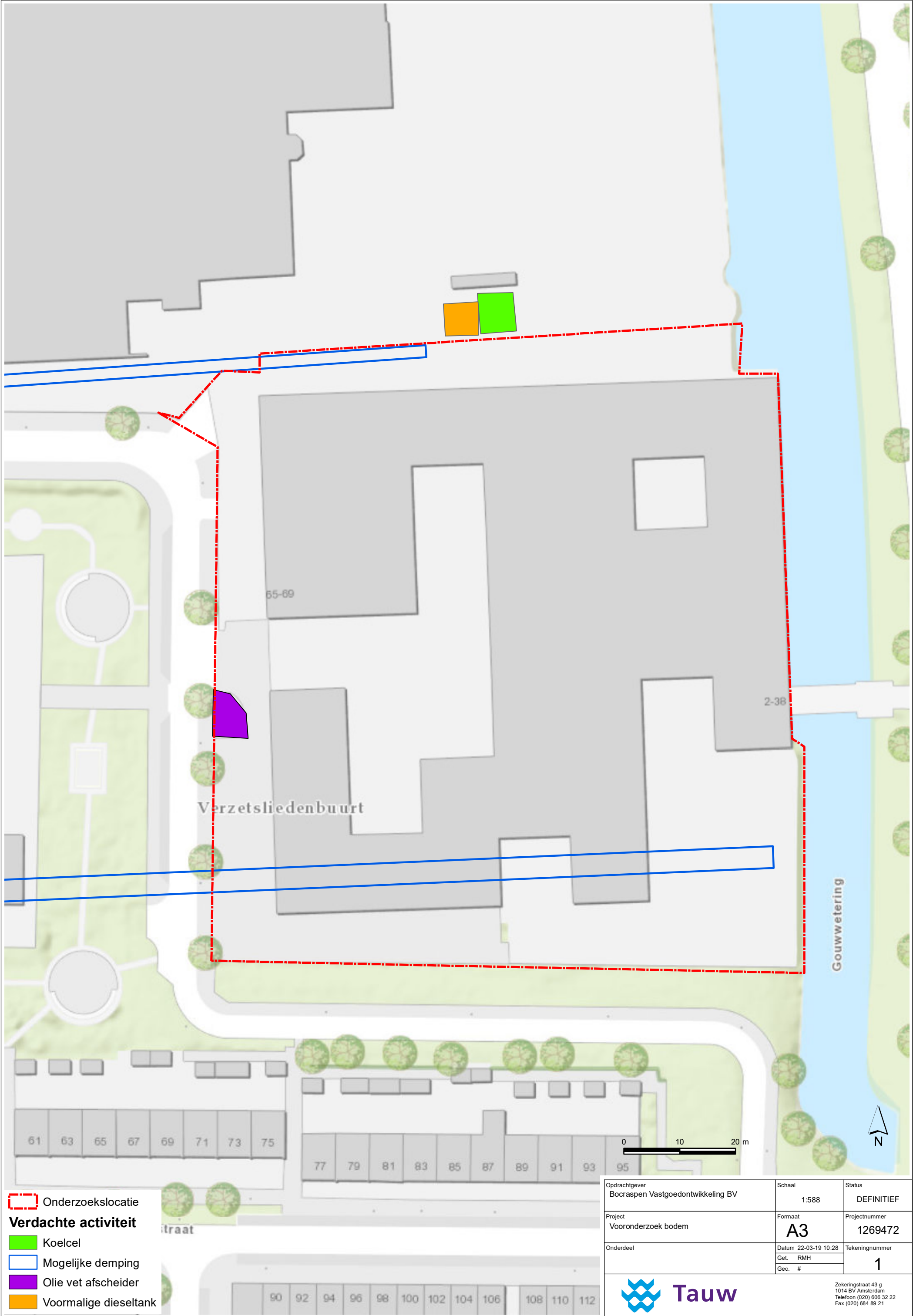
Regionale ligging van de onderzoekslocatie



0 120 240 360 480 m

Oprachtgever	Schaal	Status
Dupon Vastgoedontwikkeling B.V.	1:10000	Definitief
Project	Formaat	Projectnummer
Dupon; Haarlem, Blauwe Wetering actualisatie onderzoeken	A4	1282020
Onderdeel	Datum: 24-8-2021	Tekeningnummer
Regionale ligging van de onderzoekslocatie	Get.: TDA	1
	Gec. #	
Postbus 133 7400 AC Deventer Telefoon (0270) 69 99 11 Fax (0270) 69 99 66		

Bijlage 2**Kaart met bevindingen vooronderzoek**



Opdrachtgever Bocraspen Vastgoedontwikkeling BV	Schaal 1:588	Status DEFINITIEF
Project Vooronderzoek bodem	Formaat A3	Projectnummer 1269472
Onderdeel	Datum: 22-03-19 10:28 Get. RMH Gec. #	Tekeningnummer 1
		Zekeringstraat 43 g 1014 BV Amsterdam Telefoon (020) 606 32 22 Fax (020) 684 89 21

Bijlage 3 Veiligheid en kwaliteit

TAUW verklaart hierbij dat het een onafhankelijke positie heeft (en kan behouden) ten opzichte van de opdrachtgever. Dat wil zeggen dat er geen organisatorische relatie bestaat met de opdrachtgever (zuster- of moederbedrijf) of diens eigenaar.

Veiligheid en Gezondheid in ontwerpfase (Arbobesluit)

Bij de ontwerpwerkzaamheden wordt rekening gehouden met de algemene uitgangspunten van Veiligheid en Gezondheid (V&G) volgens artikel 2.26 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. TAUW heeft als ontwerpende partij de wettelijke verplichting voor het maken van een Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E) van het ontwerp. TAUW streeft er naar om V&G-risico's bij de bron aan te pakken.

Bijlage 4**Foto's terreinverkenning**

Bijlage 3 Foto's terreinverkenning



1. Toegang technische ruimten noordkant gebouw

2. Ingang olie vet afscheider



3. Buitenkant olie vet afscheider, westkant onderzoekslocatie

4. Olie Vet afscheider

Bijlage 3 Foto's terreinverkenning



5. Milieustraat, westkant onderzoekslocatie



7. Zuidkant onderzoekslocatie, richting westen



6. Milieustraat, westkant onderzoekslocatie



8. Zuidkant onderzoekslocatie, richting oosten

Bijlage 5**Kadastrale gegevens**



BETREFT

Haarlem E 7512

UW REFERENTIE

1282020

GELEVERD OP

24-06-2021 - 10:53

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11101858970

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

23-06-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

23-06-2021 - 14:59

BLAD

1 van 3

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Haarlem E 7512](#)

Kadastrale objectidentificatie : 012400751270000

Locaties Oorkondelaan 65

2033 MN Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084465](#)

Oorkondelaan 67

2033 MN Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084466](#)

Oorkondelaan 69

2033 MN Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084467](#)

Richard Holkade 2

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084447](#)

Richard Holkade 2 A

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084445](#)

Richard Holkade 2 B

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084446](#)

Richard Holkade 4

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084448](#)

Richard Holkade 6

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084449](#)

Richard Holkade 6 A

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000090572](#)

Richard Holkade 6 B

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000085053](#)

Richard Holkade 6 C

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000085054](#)

Richard Holkade 6 D

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000085055](#)



BETREFT

Haarlem E 7512

UW REFERENTIE

1282020

GELEVERD OP

24-06-2021 - 10:53

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11101858970

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

23-06-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

23-06-2021 - 14:59

BLAD

2 van 3

Richard Holkade 8

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084450](#)

Richard Holkade 8 A

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000090573](#)

Richard Holkade 10

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000052021](#)

Richard Holkade 12

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084451](#)

Richard Holkade 14

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084452](#)

Richard Holkade 16

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084453](#)

Richard Holkade 18

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084454](#)

Richard Holkade 20

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084455](#)

Richard Holkade 20 A

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000090139](#)

Richard Holkade 22

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084456](#)

Richard Holkade 24

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000084457](#)

Richard Holkade 24 A

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000090574](#)

Richard Holkade 24 B

2033 PZ Haarlem

Verblijfsobject ID: [0392010000090575](#)

Er zijn meer locaties bij dit object

Kadastrale grootte 10.858 m²

Grens en grootte Voorlopig

Meettarief verschuldigd Ja



BETREFT	Haarlem E 7512	
UW REFERENTIE	1282020	
GELEVERD OP	24-06-2021 - 10:53	PRODUCTIEORDERNUMMER S11101858970
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	23-06-2021 - 14:59	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M 23-06-2021 - 14:59
BLAD	3 van 3	

Coördinaten 104913 - 487386

Ontstaan uit [Haarlem E 5996](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 15999/14 Amsterdam](#)

Ingeschreven op 12-08-1999

Naam gerechtigde [Veduta Vastgoed B.V.](#)

Adres Leidsestr 67 712
1017 NX AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer [34106636](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



BETREFT

Haarlem E 7515

UW REFERENTIE

1282020

GELEVERD OP

24-06-2021 - 11:00

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11101860246

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

23-06-2021 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

23-06-2021 - 14:59

BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Haarlem E 7515](#)

Kadastrale objectidentificatie : 012400751570000

Kadastrale grootte 55 m²**Grens en grootte** Voorlopig**Meettarief verschuldigd** Ja**Coördinaten** 104859 - 487432**Ontstaan uit** [Haarlem E 5996](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.**Basisregistratie Kadaster**

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 15999/14 Amsterdam](#)**Ingeschreven op** 12-08-1999**Naam gerechtigde** [Veduta Vastgoed B.V.](#)**Adres** Leidsestr 67 712

1017 NX AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM**KvK-nummer** [34106636](#) (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister