

Ecologisch onderzoek De Vijzeltuin te Enkhuizen



Ecologisch onderzoek De Vijzeltuin te Enkhuizen

Auteur P.J.H. van der Linden

Opdrachtgever Search Milieu b.v.

Projectnummer 09.063

Ingen juli 2009

foto omslag de parkeerplaats aan de Vijzelstraat met zicht op het Snouck van
Loosen Ziekenhuis

Els & Linde B.V.

Dr. A.R. Holplein 1

4031 MB Ingen

tel: 0344 - 642517

fax: 0344 - 600832

mob: 06 - 27564247

e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	5
Waarnemingen	7
Conclusie en advies	8

Inleiding

Voor het voormalig ziekenhuiscomplex aan de Vijzelstraat 24 met tegenoverliggende parkeerplaats wordt een bestemmingsplan voorbereid . Voor het bestemmingsplan en de bouwplannen is een ecologisch onderzoek vereist om na te gaan of eventueel aanwezige beschermde dieren en planten schade ondervinden van de ontwikkelingen. Om een goede analyse te kunnen maken is op 13 juli 2009 een bezoek gebracht aan het plangebied. Ter plekke is ingeschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn en of deze schade ondervinden van de plannen. Het uitgevoerde onderzoek is als een quick scan te beschouwen. Gezien de aard, de ligging en de omvang kan op voorhand niet worden uitgesloten dat er vleermuizen in een van de gebouwen aanwezig zijn. De daadwerkelijke aanwezigheid moet met aanvullend afdoend onderzoek worden geïnventariseerd.



Beschrijving

De Vijzeltuin ligt in de oude binnenstad van Enkhuizen. Binnen het plangebied staan verschillende oude panden. (Een deel is in gebruik als parkeerplaats) vervangen door: delen van het plangebied zijn in gebruik als parkeerplaats. Achter Het voormalig ziekenhuis aan de westzijde van de weg is een binnengebied welke eveneens binnen het plangebied valt. Op de binnenplaats staan enkele bomen in een plantsoen. Voor de rest is het plangebied bebouwd of verhard.

Het open water van het IJsselmeer en het Markermeer is als Natura 2000 aangewezen. De bouw van woningen binnen de stad Enkhuizen heeft geen invloed op de behouddoelen van beide Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt niet binnen de ecologische hoofdstructuur of andere beschermde natuurgebieden.



De ligging van de Natura 2000-gebieden ten opzichte van het plangebied (ster). Bron: Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.



Waarnemingen

Op de verharding met tegels en klinkers wordt (plaatselijk) een tredvegetatie uit de associatie van vetmuur en zilvermos (*Bryo-Sagnetum procumbentis*) aangetroffen. Op enkele overhoekjes staan wat hogere kruiden. Verder is er geen sprake van een natuurlijke of subspontane begroeiing, er zijn geen beschermde planten aangetroffen of te verwachten.

Verscheidene gebouwen hebben geschikte tot zeer geschikte invliegopening voor vleermuizen. De aanwezigheid van vleermuizen is goed mogelijk. Een extra aanwijzing zijn de oude waarnemingen - allen voor 2000 - uit de databank van de NOZOS. In het km-blok worden vier verschillende vleermuizen aangetroffen; gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en meervleermuis (*Myotis dasycneme*). Daarbij is er een winterverblijf van ruige dwergvleermuis en van laatvlieger aangetroffen. De kans op vleermuizen binnen het km-blok is dus zeer groot en de kans op vleermuizen binnen het plangebied is groot. Gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn algemene dieren die in gebouwen hun verblijfplaats hebben (zomerverblijf en winterverblijf). De meervleermuis is eveneens een gebouwbewonende vleermuis; deze soort staat op bijlage 2 van de Habitatrichtlijn. Dat betekent dat er voor deze dieren leefgebieden moeten worden aangewezen. Beide Natura 2000-gebieden nabij Enkhuizen zijn mede voor deze soort aangewezen. De ruige dwergvleermuis is een soort die vooral in de winter en tijdens de paartijd in Nederland verblijft. De kraamkolonie bevinden zich meestal in de Baltische staten. Op dit moment wordt er door de NOZOS een uitgebreid onderzoek naar het migratiegedrag van de ruige dwergvleermuis uitgevoerd.

n *Vleermuisonderzoek/Vogelonderzoek*

Voor de vleermuizen zal een aanvullend en afdoend onderzoek uitsluitend moeten geven over de daadwerkelijke aanwezigheid van vleermuizen binnen het plangebied. Voor de inventarisatie van vleermuizen is door de Gegevensautoriteit Natuur een protocol vastgesteld. Het protocol is geaccepteerd door de Dienst Regelingen en DLG. Verwacht wordt dat de Raad van State het protocol eveneens als uitgangspunt voor goed onderzoek zal aanvaarden.

Volgens het protocol moet er in het voortplantingseizoen (half mei - half juli) minstens driemaal een inventarisatie worden uitgevoerd, met een tussenpose van telkens drie weken. In die periode kan in de ochtendschemering aan de hand van zwermgedrag redelijk eenvoudig een (kraam)kolonie van vleermuizen worden gevonden. In de nazomer moet gezocht worden naar paarterritoria van vleermuizen, terwijl zwermgedrag medio oktober op een winterverblijf kan wijzen. Er moet dus in totaal minimaal vijf keer geïnventariseerd worden of er vleermuizen aanwezig zijn en wat hun landschapsebruik is.

Het afdoende onderzoek naar vleermuizen met een vaste verblijfplaats is inmiddels gestart. In de nazomer is een onderzoek naar de zogenoemde roepende mannetjes uitgevoerd. De aanwezigheid van deze tijdelijk territoriale vleermuizen wijst op bezette paarterritoria. In deze omgeving zullen dat gebouwbewonende vleermuizen (laatvlieger en gewone dwergvleermuis) of ruige dwergvleermuis kunnen zijn. De andere soorten bezetten elders paarterritoria of in andere perioden een paarterritorium.

Tijdens het bezoek in de nazomer - 24 september 2009 - zijn geen roepende mannetjes aangetroffen. In het voorjaar 2010 zal het onderzoek worden afgerond. In de tweede helft van oktober is gezocht naar zwermende vleermuizen om na te gaan of er aanwijzingen zijn voor winterverblijven van gewone dwergvleermuis en laatvlieger (de twee soorten die in gebouwen kunnen overwinteren). Er zijn geen zwermende vleermuizen aangetroffen. Het Snouck van Loosen Ziekenhuis heeft relatief grote zolders die in principe geschikt kunnen zijn voor de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*). De zolders zullen daarom in het voorjaar geïnspecteerd worden op aanwezige vleermuizen.

Ondanks dat er geen directe aanwijzingen gevonden zijn voor vogels met een vaste verblijfplaats is de aanwezigheid van dergelijke vogels niet absoluut uit te sluiten. Tijdens het noodzakelijke afdoende onderzoek naar vleermuizen zullen de vogels met een vaste verblijfplaats eveneens geïnventariseerd worden, zodat een eventuele aanwezigheid wordt vastgesteld of uitgesloten.

Conclusie en advies

Met uitzondering van vleermuizen komen er geen beschermde planten of dieren voor binnen het plangebied. Voor vleermuizen is een aanvullend afdoend onderzoek noodzakelijk om te bepalen of deze strikt beschermde dieren binnen het plangebied een vaste verblijfplaats hebben en of de dieren schade ondervinden van de ontwikkelingsplannen.

Als er vleermuizen aanwezig zijn binnen het plangebied zijn verschillende stappen verplicht. Hieronder valt bijvoorbeeld een mitigatie- en compensatieplan. Ook is dan uiteindelijk een ontheffing ex artikel 75 Flora en Faunawet noodzakelijk. Voor het onderzoek naar vleermuizen wordt verwezen naar het protocol van de Gegevensautoriteit Natuur.

Ondanks dat er zijn geen directe aanwijzingen gevonden zijn voor vogels met een vaste verblijfplaats is de aanwezigheid van dergelijke vogels is niet absoluut uit te sluiten. Tijdens het noodzakelijke afdoend onderzoek naar vleermuizen zullen de vogels met een vaste verblijfplaats eveneens geïnventariseerd worden, zodat een eventuele aanwezigheid wordt vastgesteld of uitgesloten.

In een eerdere studie zijn de behoudenswaardige bomen in het plangebied geïnventariseerd. (zie bijlage). Hieruit blijkt dat, met uitzondering van de Judasboom, de behoudenswaardige bomen behouden zullen blijven. Er is een studie uitgevoerd naar de mogelijkheden voor de verplaatsing van de Judasboom. Uit deze studie van de gemeente blijkt dat de boom verplaatst kan worden. Dit zal dan ook gebeuren.

Voor de overige, niet als behoudenswaardige aangemerkte bomen, zal een kapvergunning worden aangevraagd.



