

Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
Van de Gemeente Enkhuizen  
Postbus 11  
1800 AA Enkhuizen

Enkhuizen, 24 november 2009

Betreft: Zienswijzen m.b.t. het voorontwerp bestemmingsplan de Vijzeltuin in en rondom het  
Snouck van Loosen ziekenhuis aan de Vijzelstraat in Enkhuizen.

Geacht college,

Na kennis te hebben genomen van uw beleidsvoornemen, de stedenbouwkundige  
randvoorwaarden en het voorontwerp bestemmingsplan, maak ik hierbij schriftelijk bezwaar  
tegen dit voornemen. De volgende redenen liggen hieraan ten grondslag:

1. Het bouwplan is te zwaar en massaal, te afwijkend en daardoor niet passend op de  
locatie. Het huidige bestemmingsplan staat namelijk 40% bebouwing toe en het nieuwe  
bestemmingsplan 60% bebouwing op het Snouck van Loosen terrein.
2. Ook aan het parkeerterrein aan de Vijzelstraat zal bebouwing worden toegestaan met  
een hoogte van 12 meter.
3. Het plan staat haaks op de Stadsvisie 2030, waar laagbouw en behoud van groen en  
historische panden een duidelijke wens is van de Enkhuizer bevolking.
4. De verkeersveiligheid in de Vijzelstraat vormt, door de geplande nieuwbouw met  
daardoor smalle trottoirs, voor voetgangers met rollators, boosters en kinderwagens,  
een gevaar.
5. Plan vormt gevaar voor de aanwezige flora en fauna en waaronder beschermde bomen,  
vlaamse gaaien, spechten, mezen, eksters, roodborstjes, beschermde vleermuizen e.a.
6. In- en uitrijden vanuit de nieuwe parkeergarage zal voor onveilige situaties gaan zorgen  
gezien het slechte zicht in de toch al smalle Vijzelstraat.
7. In de situatie zoals die voorstaat is deze te belastend voor alle omwonenden in de  
omgeving, maar liefst 200 woningen.
8. Door het ontstaan van de nieuwe poli aan de Molenweg moet er een nieuwe zienswijze  
bedacht worden voor het huidige SMC.
9. Het plan voldoet niet aan de oorspronkelijke Startnotitie 2005.
10. ....  
.....
11. ....  
.....

Ik verzoek u uw voorontwerp bestemmingsplan in te trekken totdat afdoende aanpassingen zijn  
voorgesteld en dus ook de vereiste bestemmingsplanwijziging niet door te voeren.

Naam

Adres

Postcode/plaats

Handtekening