

Gemeente Edam-Volendam  
Mevrouw C. Spolders  
Sectie Ruimtelijke Ontwikkeling/Afd. VROM  
Postbus 180  
1130 AD VOLENDAM

Afdeling            Cultureel Erfgoed  
Ons kenmerk      CNH-2013-638-TdR/hz  
Datum             17 januari 2013  
Onderwerp        Quick Scan Doelenstraat

Geachte mevrouw Spolders,

Wij hebben conform uw opdracht van 10 oktober j2012 en mede aan de hand van onderstaande documenten een quick scan uitgevoerd:

- brief Lingerzijde BV van 4 september 2012 gericht aan Cultuurcompagnie;
- Schets inrichting parkeerterrein Doelenstraat;
- 'Vragenlijst Cultuurcompagnie quick scan archeologie parkeerterrein Doelenstraat' ingevuld door Mevrouw C. Spolders van de gemeente Edam-Volendam;
- Luchtfoto's van het plangebied.

### 1. Quickscan

In deze quickscan wordt gekeken wat er wettelijk verplicht is op het gebied van archeologie (er is niet gekeken naar cultuurhistorische waarden).

#### 1.1 Bestemmingsplan/beleid

Er is op 'ruimtelijkeplannen.nl' nagegaan welk bestemmingsplan vigerend is. Op de ruimtelijke plannen is aangegeven dat het plangebied valt binnen het bestemmingsplan "Stadsgezicht-Oorgat c.a.", met planstatus onherroepelijk genomen voorbereidingsbesluit (2012-07-21). In de toelichting is opgenomen:

*"Om in de tussentijd dreigende ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan in het gebied van het Stadsgezicht Edam waarvoor een bestemmingsplan wordt voorbereid, kan de gemeenteraad op grond van artikel 3.7 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) opnieuw verklaren dat een bestemmingsplan voor het Stadsgezicht in voorbereiding is teneinde bouw - en aanlegactiviteiten die strijdig zijn met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan aan te houden. Voor het gebied waar het voorbereidingsbesluit betrekking op heeft, wordt verwezen naar de bij dit voorbereidingsbesluit behorende kaart."*

Het is onbekend of archeologie meegenomen is in het voorbereidingsbesluit als punt waarop getoetst mag worden zolang het voorbereidingsbesluit loopt. De vraag is vervolgens of het plan strijdig is met het oude bestemmingsplan.

#### **Cultuurcompagnie Noord-Holland**

is ontstaan uit  
Cultureel Erfgoed Noord-Holland  
en Kunst en Cultuur Noord-Holland

Postbus 3043  
1801 GA Alkmaar

Bergerweg 1  
1815 AC Alkmaar

T (072) 850 28 00  
E [Info@cultuurcompagnie.nl](mailto:Info@cultuurcompagnie.nl)  
I [www.cultuurcompagnie.nl](http://www.cultuurcompagnie.nl)

ING 68 96 62 289  
KvK 41226736

Dit blijkt uit de brief van Lingerzijde BV (4 september jl.) het geval, er staat:

*"Gekoppeld aan het bouwplan is er verder op in de wijk ruimte gereserveerd voor de aanleg van een aantal parkeerplaatsen (locatie 2). Ook hiervoor dient een bestemmingswijziging plaats te vinden."*

In het geval van een bestemmingswijziging kunnen er eisen gesteld worden in het kader van de bescherming van archeologische waarden.

Er is nog geen vigerend archeologische beleidskaart. Wel is een beleidskaart in de maak. Op deze kaart ligt het plangebied in: *"Plannen groter dan 50 m<sup>2</sup> en dieper dan 40 cm diep"*.

### **1.2 Archeologische waarden en verwachtingen**

Het plangebied ligt in de oude stad Edam zodat de kans zeer hoog is op het aantreffen van archeologische waarden uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd. De verwachting voor oudere perioden is op basis van de verstrekte gegevens onbekend.

### **1.3 Toets werkzaamheden**

Het betreft de aanleg van 21 parkeerplaatsen in de nabijheid van de Doelenstraat. Het plangebied heeft een omvang van 659 m<sup>2</sup>. De volgende ingrepen zullen plaatsvinden:

- het opbrengen van een zandbed van 20 tot 25 cm;
- aanleg kolken op een diepte van circa 35 cm die verbonden worden met een sloot of een riool.

Op de vraag of de grond nergens dieper dan 40 cm verstoord zal worden in het kader van dit plan, heeft de gemeente middels een mail van 16 november 2012 bevestigd dat de bodem nergens dieper dan 40 cm zal worden verstoord.

Hiermee vallen genoemde werkzaamheden met betrekking tot het parkeerterrein binnen de vrijstellingsgrenzen. Er hoeft derhalve geen archeologisch traject gevolgd te worden.

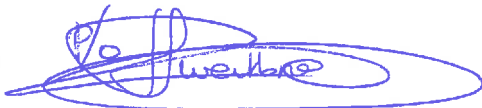
## **2. Conclusie**

De aard en de omvang van de werkzaamheden in het kader van de werkzaamheden aan het parkeerterrein vallen binnen de vrijstellingsgrenzen. Het advies luidt dat er geen archeologisch traject hoeft te worden gestart. Indien de werkzaamheden wel zullen leiden tot grondverstoringen dieper dan 40 cm dan zal nader archeologisch advies ingewonnen.

Mocht u naar aanleiding van deze quick scan nog vragen of opmerkingen hebben dan horen wij dit graag.

Wij danken u voor uw opdracht en wensen u veel succes met het project.

Met vriendelijke groet,



T. de Ridder  
Senior archeoloog